



Consiglio Regionale della Campania

Prot.n. 28369/A/Gen.

Al Signor Presidente della Giunta
Regionale della Campania
Via S. Lucia, 81
NAPOLI

Al Presidente della Commissione
Consiliare Permanente IV

Ai Consiglieri Regionali

Al Settore Legislativo, Studi e Ricerche

LORO SEDI

Oggetto: Proposta di Legge “Nuove disposizioni in materia di regolarizzazione delle occupazioni abusive” - Reg. Gen. n. 408 -”

Ad iniziativa del Consigliere Domenico De Siano.
Depositata il 19 novembre 2012

IL PRESIDENTE

VISTO l'articolo 98 del Regolamento interno

A S S E G N A

il provvedimento in oggetto a:

IV Commissione Consiliare Permanente per l'esame;

La stessa si esprimerà nei modi e termini stabiliti dal Regolamento.

Napoli, 19 NOV. 2012

IL PRESIDENTE



Consiglio Regionale della Campania

IV Commissione Permanente
Urbanistica, Lavori Pubblici, Trasporti

Prot. n. 238 /S.P. 29/11/2012

Al Presidente del Consiglio Regionale

SEDE

Oggetto : Proposta di legge: Nuove disposizioni in materia di regolamentazione delle occupazioni abusive.

Si trasmette in allegato la proposta di legge in oggetto.

Napoli, 19 novembre 2012

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2012.0028369/A

Del: 19/11/2012 11.52.51

Da: CR A: SERASS

IL PRESIDENTE
Domenico DE SIANO



Consiglio Regionale della Campania

PROPOSTA DI LEGGE

NUOVE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI REGOLARIZZAZIONE DELLE OCCUPAZIONI ABUSIVE

Ad iniziativa del consigliere Domenico DE SIANO



Consiglio Regionale della Campania

Art. 1

1. La legge regionale 14 aprile 2000, n.13 (Regolarizzazione delle occupazioni abusive degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Risarcimento danni alla pubblica amministrazione e modifica all'articolo 11 della legge regionale 2 luglio 1997, n.18) è così modificata:
 - a) al comma 2 dell'articolo 1 le parole "31 dicembre 2009" sono sostituite dalle seguenti "31 dicembre 2010".
 - b) all'articolo 2 è aggiunto il seguente comma:

"Gli enti gestori, ai sensi del D.P.R. n.313/2002 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti", richiedono le certificazioni riguardanti i provvedimenti giudiziari ed amministrativi pendenti e definitivi dei soggetti e dei relativi nuclei familiari richiedenti la regolarizzazione".
 - c) al comma 5 dell'articolo 3 le parole "180 giorni" sono sostituite dalle seguenti "90 giorni".
2. Il comma 5 dell'articolo 14 della legge regionale 2 luglio 1997, n.18 (Nuova disciplina per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) è così sostituito:

"5. Nella domanda o nell'assegnazione dell'alloggio, nel caso in cui i titolari hanno trasferito la propria residenza altrove o hanno abbandonato di fatto la conduzione dello stesso, subentrano i parenti di primo grado e in linea retta, il coniuge o convivente more uxorio e i collaterali facenti parte del nucleo familiare da almeno due anni."

fe | on



Consiglio Regionale della Campania

RELAZIONE ILLUSTRATIVA E FINANZIARIA

La regolarizzazione delle occupazioni abusive degli alloggi ERP, considerata la vastità del fenomeno, che si valuta complessivamente non inferiore a 8.000 casi, si rende necessaria per ripristinare un quadro di certezza e di legalità essenziale per la corretta gestione del patrimonio e per l'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto.

Lo slittamento al 31 dicembre 2010 della data attualmente prevista dalla L.R. 13/2000 consente di estendere la stessa sanatoria a **tutti** i soggetti per i quali, con l'art. 14 della L.R. n. 1 del 30 gennaio 2008, era stata disposta la sospensione degli sgomberi per tre anni, garantendo in questo modo una condotta più equa e, contemporaneamente, il raggiungimento di un obiettivo più concreto.

La lettera b) risponde all'esigenza di evitare possibili infiltrazioni criminali nelle abitazioni pubbliche, attraverso l'acquisizione da parte degli enti gestori, di tutte le informazioni utili in tal senso.

La lettera c) prevede di ridurre i termini per la presentazione delle istanze, al fine di velocizzare l'intera procedura, atteso che il numero dei soggetti interessati è sostanzialmente limitato al periodo 2009-2010.

Il secondo comma reca la sostituzione dell'attuale comma 5 dell'art. 14 della L.R. 18/97 che attualmente recita testualmente *"5. Nella domanda o nell'assegnazione subentrano i parenti di primo grado in linea retta o collaterale componenti il nucleo familiare da almeno cinque anni, i cui titolari hanno trasferito la propria residenza altrove o che hanno di fatto abbandonato la conduzione dell'alloggio assegnato."*

Si rende necessario per chiarire in modo univoco e più aderente alla norma i requisiti dei soggetti che possono subentrare nell'assegnazione in caso di abbandono definitivo dell'alloggio da parte del titolare.

La presente proposta non comporta impegno di spesa sul Bilancio Regionale.