



Consiglio Regionale della Campania

Prot.n. 23960 /A

Al Signor Presidente della Giunta  
Regionale della Campania  
Via S. Lucia, 81  
NAPOLI

Al Presidente della IV Commissione  
Consiliare Permanente

Ai Consiglieri Regionali

Alla Direzione Generale Presidenza  
Studi Legali e Legislativi

LORO SEDI

**Oggetto:** Disegno di legge “Proroga dei termini indicati dall’articolo 12 della legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 (Misure urgenti per il rilancio dell’economia, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa) - con allegati.” Reg. Gen. n. 490

Ad iniziativa della Giunta regionale – Assessore Ermanno Russo

Depositato in data 3 dicembre 2013

**IL PRESIDENTE**

**VISTO** l’articolo 98 del Regolamento

**ASSEGNA**

il provvedimento in oggetto a:

**IV Commissione Consiliare Permanente per l’esame**

La stessa si esprimerà nei termini previsti dal Regolamento

Napoli,

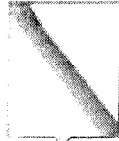
**09 DIC. 2013**

**IL PRESIDENTE**

Prot. Gen. 2013.0023960/A

Del: 03/12/2013 09:50:28

Da: CR A SERASS



## Giunta Regionale della Campania

### Delibera di Giunta

Dipartimento:

**Dipartimento delle Politiche Territoriali**

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
504	25/11/2013	53	9	0

**Oggetto:**

PROPOSTA DI DISEGNO DI LEGGE RECANTE PROROGA DEI TERMINI INDICATI DALL'ARTICOLO 12 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 28 DICEMBRE 2009, N. 19 (MISURE URGENTI PER IL RILANCIO DELL'ECONOMIA, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE, PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO E PER LA SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA).. CON ALLEGATI

### Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

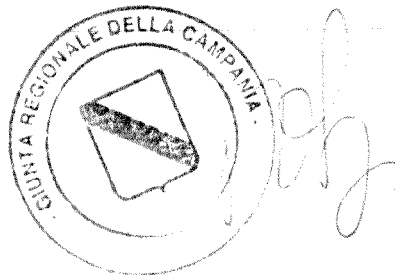
Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

*Estremi elettronici del documento:*

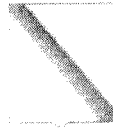
Documento Primario : 06A5B6453D4F7F9D8D6F08501269639B5D20549F

Allegato nr. 1 : CEE70C27562D2759F76FBD331952F2CE82D7263F

Frontespizio Allegato : 53046082CD169BD17E1F8A84E002E05104E4AE58



ATTIVITÀ LEGISLATIVA  
REG. GEN. N. 504



# Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL 25/11/2013

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

***PROPOSTA DI DISEGNO DI LEGGE RECANTE PROROGA DEI TERMINI INDICATI DALL'ARTICOLO 12 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 28 DICEMBRE 2009, N. 19 (MISURE URGENTI PER IL RILANCIO DELL'ECONOMIA, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE, PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO E PER LA SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA).. CON ALLEGATI***

1)	Presidente	Stefano	CALDORO	<b>PRESIDENTE</b>
2)	Vice Presidente	Guido	TROMBETTI	
3)	Assessore	Edoardo	COSENZA	
4)	"	Gaetano	GIANCANE	
5)	"	Fulvio	MARTUSCIELLO	
6)	"	Anna Caterina	MIRAGLIA	<b>ASSENTE</b>
7)	"	Severino	NAPPI	
8)	"	Daniela	NUGNES	
9)	"	Giovanni	ROMANO	
10)	"	Ermanno	RUSSO	<b>ASSENTE</b>
11)	"	Pasquale	SOMMESE	
12)	"	Sergio	VETRELLA	
	Segretario	Maria	CANCELLIERI	

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2013.0023960/A

Del. 03/12/2013 09:50:28

Da: CR A SERASS

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

#### **PREMESSO CHE:**

- a. in data 31 marzo 2009 è stata sottoscritta, in sede di Conferenza unificata, l'intesa ai sensi dell'art. 8, comma 6 della legge 5 giugno 2003, n. 131 (Disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento della Repubblica alla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3);
- b. in attuazione della suddetta intesa è stata approvata la legge regionale 28 dicembre 2009 n. 19 (Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa), pubblicata sul BURC n. 80 del 29/12/2009 ed entrata in vigore il 30/12/2009;
- c. con legge regionale 5 gennaio 2011, n.1 ( Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 – Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa - e alla legge regionale 22 dicembre 2004, n.16 – Norme sul governo del territorio), pubblicata sul BURC n. 2 del 10 gennaio 2011 ,ai sensi dell'art.3 (Termini) è stato prorogato di ulteriori 18 mesi il termine utile per la presentazione delle istanze;
- d. con legge regionale n. 17 del 6 luglio 2012 articolo 2 il termine è stato portato a ventiquattro mesi (BURC n. 42 del 9 luglio 2012);
- e. con legge regionale 24 dicembre 2012 , n. 40 (Norme in materia di urbanistica ed edilizia e modifiche legislative), pubblicata sul BURC n. 79 del 28 dicembre 2012, ai sensi dell'art 1 ( Modifiche legislative) , si prorogava il termine anzidetto di ulteriori dodici mesi;
- f. che l'attuazione di tale legislazione, in scadenza al 10.01.2014, ha prodotto e sta producendo una diffusa attività edilizia sul territorio regionale, contribuendo a salvaguardare una economia diffusa legata al mondo dell'edilizia;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- a. le Amministrazioni comunali manifestano un continuo interesse nell'applicazione della norma attraverso continue istanze di richiesta di pareri al competenti uffici regionali e comunicando le attività poste in essere nell'applicazione della stessa;
- b. gli ordini professionali (architetti, ingegneri, geometri) hanno chiesto la proroga del Piano Casa, attesa la grave crisi che sta attraversando da diversi anni il comparto dell'edilizia;
- c. è, necessario apportare delle modifiche alla legge regionale n. 19/2009 e s.s.mm.ii. per renderla ulteriormente applicabile ed effettivamente funzionale alla manovra di rilancio economico, provvedendo a prorogarne i termini di applicazione;
- d. l'intesa del 31 marzo 2009 ha disposto, tra l'altro, che "la disciplina introdotta dalle leggi regionali avrà validità temporalmente definita, non superiore a 18 mesi dalla loro entrata in vigore salvo diverse determinazioni delle singole Regione";

#### **RILEVATO CHE:**

- a. per le motivazioni innanzi evidenziate, è stata predisposta la proposta di modifica della legge regionale n. 19/2009 e ss.mm.ii. avente il seguente titolo: "Proroga dei termini indicati dall'articolo 12 della legge regionale del 28 dicembre 2009, n. 19 (misure urgenti per il rilancio dell'economia, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa)";
- b. è stato acquisito il parere favorevole dell'Ufficio legislativo del Presidente della Giunta prot. 18183/UDCP/GAB/UL del 12.11.2013;

#### **DATO ATTO CHE:**

- a. è necessario, approvare la proposta di disegno di legge regionale da inviare al Consiglio regionale per la definitiva approvazione;

#### **VISTI:**

- a. l'articolo 117, comma 3 della Costituzione;
- b. il vigente Statuto Regionale;

- c. la legge n. 16/2004” Norme sul Governo del Territorio”;
- d. la legge n. 19/2009 “Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa”;
- e. la legge regionale 5 gennaio 2011, n. 1 “Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 - Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa- e alla legge regionale 22 dicembre 2004,n. 16 – Norme sul governo del territorio”;
- f. la legge regionale n. 17 del 6 luglio 2012;
- g. la legge regionale 24 dicembre 2012 , n. 40 “Norme in materia di urbanistica ed edilizia e modifiche legislative” ;

**PROPONE e la Giunta a voto unanime**

### **DELIBERA**

per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare la proposta di disegno di legge, recante “Proroga dei termini indicati dall'articolo 12 della legge regionale del 28 dicembre 2009, n. 19 (misure urgenti per il rilancio dell'economia, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera “A”;
2. di inviare la presente deliberazione:
  - 2.1 al Presidente del Consiglio Regionale per il seguito di competenza;
  - 2.2 al Dipartimento delle Politiche Territoriali;
  - 2.3 all'Ufficio V Segreteria di Giunta per la pubblicazione sul BURC.



## GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	<b>DdL.504</b>	del	<b>25/11/2013</b>	DIPART.	<b>53</b>	DIR. GEN./DIR. STAFF DIP.	<b>9</b>	UOD/STAFF DIR. GEN.	<b>0</b>
------------------	----------------	-----	-------------------	---------	-----------	---------------------------	----------	---------------------	----------

**OGGETTO:**  
**PROPOSTA DI DISEGNO DI LEGGE RECANTE PROROGA DEI TERMINI INDICATI DALL'ARTICOLO 12 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 28 DICEMBRE 2009, N. 19 (MISURE URGENTI PER IL RILANCIO DELL'ECONOMIA, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE, PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO E PER LA SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA).. CON ALLEGATI**

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE / ASSESSORE I		<i>Assessore Russo Ermanno</i>		
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF DIPARTIMENTO		<i>Dr. Angelino Pietro</i>		
IL CAPO DIPARTIMENTO		<i>Dr. Mautone</i>		

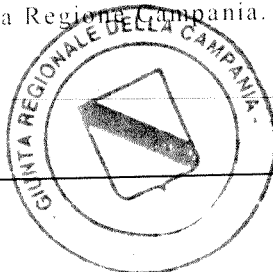
VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA
DATA ADOZIONE	<b>25/11/2013</b>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA <b>27/11/2013</b>

AI SEGUENTI DIPARTIMENTI E DIREZIONI GENERALI:

---

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.



Firma  
**IL DIRIGENTE**  
*DR.ssa VALERIA ESPOSITO*

**PROPOSTA DI DISEGNO DI LEGGE RECANTE PROROGA DEI TERMINI INDICATI DALL'ARTICOLO 12 DELLA LEGGE REGIONALE DEL 28 DICEMBRE 2009, N. 19 (MISURE URGENTI PER IL RILANCIO DELL'ECONOMIA, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE, PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO E PER LA SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA).**

Art. 1  
( Modifiche legislative )

Al comma 1 dell'articolo 3 della legge regionale 5 gennaio 2011,n. 1 ( Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 – Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente,per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa - e alla legge regionale 22 dicembre 2004,n.16 – Norme sul governo del territorio), la parola " trentasei" è sostituita dalla seguente "quarantotto".

Art. 2  
( Entrata in vigore)

La presente legge entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Campania..

\*\*\*\*\*

**Relazione di accompagnamento**

L'articolo in questione è finalizzato ad una proroga di ulteriori mesi 12 del cosiddetto Piano Casa Regionale, la cui scadenza temporale è prevista per il 10 gennaio 2014.

Si tratta di una norma derogatoria, indirizzata a specifiche tipologia di edifici, limitatamente ad ambiti territoriali definiti dalle Amministrazioni comunali, relativa ad interventi di incremento volumetrico del 20% ( ampliamento ) e del 35% ( demolizione e ricostruzione ), nonché per la riqualificazione di aree urbane degradate attraverso il cambiamento di destinazione d'uso o interventi edilizi ed urbanistici, con ritorno di standards pubblici ed alloggi sociali.

La norma non prevede aggravio di spesa.