



Consiglio Regionale della Campania

Prot. n. 1000/SP del 03/01/2020

Al Presidente del Consiglio Regionale
SEDE

Oggetto: trasmissione interrogazione.

Con la presente si trasmette interrogazione presentata ai sensi dell'art. 124 del Regolamento del Consiglio.

Il Consigliere
Armando Cesaro



Consiglio Regionale della Campania

ATTIVITA' ISPETTIVA
REG. GEN. N. 1534/1/X/18-14

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento Interno del Consiglio Regionale della Campania.

Il sottoscritto, Consigliere regionale Armando Cesaro,

PREMESSO

che la città di Casoria, con particolare riguardo all'area della Circumvallazione Esterna che attraversando il territorio comunale si estende fino alla Cittadella, è meglio conosciuta come la "Strada degli Americani", è stata interessata negli ultimi anni da un particolare sviluppo delle attività commerciali di dimensioni medio e medio-grandi;

che, in particolare, su via Ischia, insiste una struttura commerciale dedita alla vendita di articoli casalinghi (di cui all'autorizzazione n. 158/2017) esercente su circa 2.700 metri quadrati, dotata di un'area parcheggio dalla superficie inferiore a quella stabilita per legge in relazione agli spazi coperti;

che nella documentazione relativa al procedimento autorizzativo all'esercizio di vendita risulterebbe mancante qualsiasi riferimento all'obbligatoria Conferenza dei Servizi e al parere vincolante della Regione;

che, percorrendo l'arteria stradale di cui in premessa nel senso di marcia adiacente la sopra citata struttura commerciale ci si imbatte in un'area (anni addietro sede dell'Euromercato) sulla quale insistono diverse realtà commerciali di recente realizzazione tra le quali: Cosmo Spa, dotata di due strutture-vendita rispettivamente di 9.000 e di 8.100 metri quadrati assentite dalla Regione Campania con prescrizioni, nonché un'ulteriore superficie di vendita di circa 800 metri quadrati;

che dai casi sopraccitati emerge una evidente contiguità delle superfici commerciali tale da configurare nei fatti la presenza di un vero e proprio Parco Commerciale realizzato, evidentemente, attraverso il frazionamento delle istanze autorizzative talché da non dover incorrere nelle norme che impongono: a) specifici parametri e standard relativi alle aree di parcheggio che avrebbero richiesto circa il doppio della superficie oggi a ciò destinata: b) i relativi pareri vincolanti della Regione;

che, peraltro, le strutture autorizzate successivamente alla prima commerciano anche, in violazione delle norme vigenti, in prodotti alimentari;



Consiglio Regionale della Campania

CONSIDERATO

che analoga situazione a quella sopra descritta è possibile rilevarla, percorrendo l'opposto senso di marcia, nell'area dove insiste il rinomato centro commerciale Mediaworld laddove risulterebbero autorizzazioni rilasciate senza il conforto di una Conferenza dei Servizi ed in palese violazione delle norme sugli standard dei parcheggi di pertinenza;

che quanto sopra descritto configurerebbe una palese e sistematica violazione delle norme regionali sugli insediamenti commerciali ed in particolare del dettato della Legge regionale n. 1/2014;

TANTO PREMESSO E ATTESO

interroga il Presidente della Regione Campania, on. Vincenzo De Luca, per sapere:

se si è o meno a conoscenza delle informazioni di cui alla premessa e alla considerazione, nonché quali iniziative si intendono adottare per le verifiche del caso ed il conseguimento dell'assoluto rispetto delle norme vigenti.

Napoli, 03/01/2020

Il Consigliere
Armando Cesaro