



Consiglio Regionale della Campania

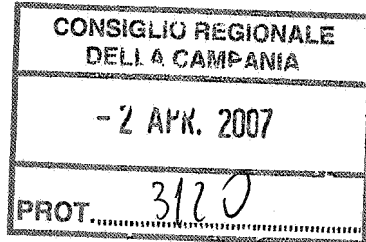
Atto Consiglio Regionale
Interrogazione urgente a risposta scritta

0002/VIII LEGISLATURA

presentata dal Consigliere Antonio Scala
in data 2 aprile 2007

ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 556/VIII FEB-RA



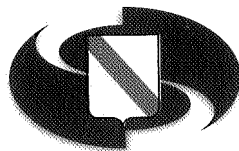
Al Presidente della Giunta Regionale
Antonio Bassolino

All'Assessore all'Urbanistica
All'Assessore al Turismo e Beni
Culturali

Oggetto: Conservatorio di S.Giuseppe e S. Teresa – Tramonti (SA) Frazione Pucara.

Premesso che:

- a Tramonti (SA) in una delle tredici frazioni che costituiscono il comune e precisamente nella frazione di Pucara si erge l'antico Conservatorio di San Giuseppe e Santa Teresa edificato nel 1662;
- il consiglio comunale di Tramonti, ha deciso con la delibera consiliare n. 23 del 6 settembre 2006, di realizzare 26 alloggi nell'antico complesso;
- il consiglio comunale ha votato all'unanimità, con solo due astensioni, "la variazione di destinazione d'uso dell'immobile denominato Conservatorio dall'attuale destinazione urbanistica "F" Attrezzature e Servizi con destinazione C "Conservatorio" nella nuova destinazione d'uso residenziale...";
- nel documento si legge che "il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Opere Pubbliche e per l'Edilizia – Direzione Generale per l'Edilizia Residenziale e le Politiche Abitative con propria nota del 2 settembre 2002 (...) ha trasmesso copia del Decreto di assegnazione al Comune di Tramonti, ai sensi dell'art. 3 1° comma (lett.q) della legge 5 agosto 1978 n°457 la somma di euro 2.582.285 in conto capitale da prelevarsi dalle disponibilità relative al triennio 1996/1998 per il recupero di n. 26 alloggi pubblici danneggiati dal sisma del 1980...";
- la zona in cui ricade l'antico Conservatorio del 1662, dove le suore accudivano orfani ed educavano ragazze della nobiltà, ricade nel Piano urbanistico Territoriale in un'area di "tutela degli insediamenti antichi accentrati", dove è possibile solo il restauro e il risanamento conservativo;
- nel bando di gara pubblico incanto pubblicato all'albo pretorio del comune di Tramonti (CUP:B95G06000020001) si legge nell'oggetto dell'appalto :lavori di recupero e riqualificazione Conservatorio S.Giuseppe e S.Teresa alla frazione di Pucara;
- l'importo complessivo dell'appalto è di 1.541.036,10 euro di cui 1.343.323,74 euro per restauro e 178.649,09 per impianti tecnologici;
- il termine per la presentazione delle offerte era previsto per il 15 novembre 2006 e il termine di esecuzione fissato entro 720 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori.



Consiglio Regionale della Campania

Considerato che:

- l'interno dell'immobile, oltre alla chiesa di inestimabile valore storico e artistico, con il suo impianto a croce greca, ci sono solo celle che si sviluppano su tre piani, corridoi, una cucina, il chiostro con un maestoso pino;
- dei 26 alloggi citati nella delibera non c'è nessuna traccia;
- i lavori che si andrebbero a realizzare, non riguarderanno il "restauro e risanamento conservativo" ma saranno di forte impatto, distruggendo sagome e parte dell'impianto architettonico;
- A Tramonti il "dopo-terremoto" è finito da tempo, ma ancora oggi si utilizzano, per scopi diversi, fondi pubblici destinati al sisma del 1980;
- che l'immobile unico nel suo genere, si trova in uno stato di completo abbandono, saccheggiato e danneggiato per gli incuria degli amministratori stessi che si ricordano solo oggi di prestare attenzione a tale patrimonio storico solo per intercettare fondi pubblici;
- l'intervento è ritenuto anche dai cittadini devastante al punto che stanno raccogliendo le firme per una petizione popolare affinché la Soprintendenza di Salerno, il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti blocchino il progetto in essere;

**interroga le SS.LL. in indirizzo
per sapere**

- se sono a conoscenza dei fatti;
- se la gara di appalto prevista per i restauri ha finito il suo corso;
- chi è la ditta che eventualmente ha vinto la gara ed è incaricata dei lavori;
- quali fondi sono stati impegnati per i lavori di restauro;
- come si concilia questa gara di appalto con l'esecuzione del progetto che prevede il "recupero" dei 26 appartamenti inesistenti;
- se intendono intervenire anche presso in modo tempestivo presso il Comune di Tramonti affinché si impedisca la costruzione di 26 alloggi e si riconverta il progetto in uno atto al risanamento conservativo per restituirlo ai cittadini come patrimonio dell'umanità intera;
- quali provvedimenti si intendono prendere affinché tutte le strutture di antico pregio e di inestimabile valore storico come quella di Pucara, disseminate in tutta la costiera amalfitana vengano recuperate non solo al patrimonio culturale ma anche patrimonio economico dell'area perché potenziali poli di attrattiva turistica;
- quali provvedimenti si intendono prendere nel caso si ravvisassero illeciti negli atti segnalati.

Il Consigliere

Antonio Scala