



Consiglio Regionale della Campania

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2009.0019963/A

Del: 27/11/2009 11.06.09

Da: CR A: SEROC

ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N.

1408/1/VIII. I.F.B.-RA

Prot.: 287/09/BS

Napoli, 18 novembre 2009

INTERROGAZIONE URGENTE A RISPOSTA SCRITTA
AL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE ED ALL'ASSESSORE AL DEMANIO E
PATRIMONIO

Il sottoscritto Consigliere Regionale **Salvatore RONGHI** del Gruppo del M.P.A.

PREMESSO

- che con Deliberazione di Giunta n.° 1515 del 02/10/2009 è stato demandato al Coordinatore dell'area Demanio e Patrimonio di procedere alla vendita al Comune di Capua di terreni, già dallo stesso condotti in fitto, per complessivi mq 21.117, pervenuti alla Regione Campania, in usufrutto perpetuo, dalla soppressione dell'ex Orfanatrofio Militare;
- che la vendita deve avvenire di concerto con L'Agenzia del Territorio per conto del Demanio dello Stato, titolare della nuda proprietà, senza indicarne nel deliberato valore e modalità procedurali;
- che la stessa delibera stranamente ed in modo generico estende tale possibilità di vendita ad altri beni immobili sui quali esiste un diritto reale "paragonabile all'usufrutto perpetuo", il tutto senza regole ed in piena discrezionalità.

CONSIDERATO

- che la delibera in argomento riveste carattere di illegittimità in quanto la dismissione di beni immobili regionali, di qualsivoglia natura, ai sensi della Legge Regionale n.° 38/1993, deve transitare per il Consiglio Regionale unitamente al bilancio, munito di dettagliata elencazione e valutazione economica di base;
- che nel caso specifico, con la soppressione dell'ex Orfanatrofio Militare, sono transitati alla Regione Campania beni immobili in proprietà ed una consistenza notevole di terreni e fabbricati, in usufrutto perpetuo per centinaia di partite, ricadenti, tra l'altro, nei comuni di Napoli, Nocera Inferiore, Capua, ecc.

Sev. Op. Conf.
26/11/09
30/11/09 /log

PER TUTTO QUANTO DETTO IL SOTTOSCRITTO INTENDE CONOSCERE

- se ci siano le condizioni per sospendere e/o annullare la deliberazione sopra richiamata, rimettendo la materia, come per legge, al preventivo esame ed approvazione del Consiglio Regionale, unitamente alla proposta di variazione di bilancio per il verificarsi di nuove entrate.

Salvatore RONGHI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Salvatore Ronghi', written in a cursive style. The signature is positioned below the printed name.