



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N.

1309/4/1256-17

PROT. N. 21 del 18 aprile 2019

Al Presidente della Giunta
regionale della Campania

All'Assessore all'Urbanistica

-Loro sedi-

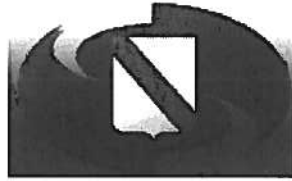
Interrogazione a risposta scritta

Oggetto: stato attuazione riforma di riordino Iacp e subentro Acer.

I sottoscritto consiglieri regionali, Vincenzo Viglione e Valeria Ciarambino, ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento interno del Consiglio regionale, rivolgono formale interrogazione per la quale si richiede risposta scritta nei termini di legge, sulla materia in oggetto.

Premesso che:

- a) l'articolo 3, comma 4 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1 (Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016- 2018 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2016") avviava il processo di riforma degli Istituti autonomi case popolari, autorizzando la Giunta a disciplinare, con proprio regolamento, il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo;
- b) in attuazione del predetto disposto normativo, con regolamento regionale 28 giugno 2016, n. 4 si disponeva l'istituzione dell'ACER - Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale - disciplinando il contestuale riordino degli IACP, destinati ad essere incorporati nella neo istituita Agenzia;
- c) ai sensi della richiamata normativa, l'ACER è ente pubblico non economico, dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, gestionale, patrimoniale e contabile nel rispetto dello Statuto, delle norme e dei regolamenti vigenti, sottoposto alla vigilanza della Regione;
- d) con decreto del Presidente della Giunta n.134 del 24 maggio 2016, era nominato il Commissario Straordinario dell'ACER, nonché Commissario Straordinario e legale rappresentante degli IACP fino al perfezionamento



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

della procedura di incorporazione e, successivamente, si disponeva la proroga della gestione commissariale;

premessò, altresì, che:

- a) l'articolo 1, comma 9, L.R. 28/18, riformava il richiamato comma 4, dell'articolo 3, L.R. 1/16, ammettendo che il processo di incorporazione degli istituti autonomi all'interno della neonata agenzia regionale potesse avvenire anche mediante la liquidazione degli stessi II.AA.CC.PP;
- b) la previsione da ultimo richiamata era finalizzata a separare la gestione dell'eredità del passivo accumulato dagli Istituti dal funzionamento a regime dell'ACER;
- c) con regolamento 15 febbraio 2019, n. 3 si modificava il precedente regolamento, disponendo l'istituzione dell'ACER e lo scioglimento degli IACP e si riconosceva in capo al Commissario la predisposizione di un piano industriale;

considerato che:

- a) i deficit pregressi degli IACP (per un passivo di oltre 80 milioni di euro) incidono fortemente sulla gestione attuale dell'Agenzia, sulla sua stabilità economica e sulla sua effettiva capacità di avvio;
- b) nel rispondere a un question time presentato da altro consigliere, l'Assessore all'Urbanistica precisava che non vi sarebbe stato alcun aumento dei canoni di locazione, ma solo una diversa modalità di gestione degli stessi, attraverso un passaggio dall'autocertificazione dei redditi alla certificazione ISEE, e una lotta alla morosità, stante il dato allarmante registrato, sotto tale profilo, dalla Campania;

atteso che la gestione economica dell'Agenzia preoccupa, altresì, i lavoratori, che hanno a più riprese chiesto delucidazioni circa il loro futuro lavorativo e in merito alla loro sede di lavoro, soprattutto in considerazione dell'articolo 6 del regolamento regionale n. 4 del 2016 che prevede che i dipendenti degli IACP confluiscono nell'ACER e mantengono, in sede di prima applicazione, l'assegnazione presso la sede di attuale appartenenza corrispondente ai cinque Dipartimenti.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

**Tutto quanto premesso, considerato e atteso
si interroga la Giunta regionale al fine di sapere:**

1. quali sono le tempistiche previste per l'operatività dell'Agenzia e quali le strategie economiche previste per il rilancio della stessa, al netto delle criticità inerenti al passivo degli IACP;
2. quali sono le strategie previste per la lotta alla morosità;
3. quali sono le tutele previste per i lavoratori nel subentro dell'ACER e, in particolare, se vi saranno riduzioni di personale e se i lavoratori manterranno la loro sede lavorativa.

F.to

Vincenzo Viglione

Valeria Ciarambino