



Consiglio Regionale della Campania
Settore Segreteria Generale
Servizio Decisioni amministrative consiliari

*Al Presidente della IV Commissione
Consiliare permanente*

Ai Presidenti dei Gruppi Consiliari

SEDE

Oggetto: Delibera di Giunta Comunale di Sapri n. 67 del 10.08.2012

*Porto di Sapri – Concessioni demaniali marittimi – Legge 26/02/2010 n. 25-
Provvedimenti.*

-REG. GEN. N.611/II-

Si trasmette, per opportuna conoscenza.

*Il Dirigente
Dr. Lucio Varriale*

L/G

*Il Segretario Generale
Dr. Fernando De Angelis*





COMUNE DI SAPRI

Comune di Sapri

Provincia di Salerno

tel. 0973-605511 - fax 0973-605541

Web www.comunedisapri.it - e mail segreteria.sapri@asmepec.it



BANDIERA BLU 2012

prot. n. 010571

li, 4 SET 2012

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2012.0023413/A

Del: 11/09/2012 11 09 50

Da: CR A. SERDA

Al Presidente
della Giunta Regione Campania
on. Stefano CALDORO

Via Santa Lucia, 81 - 80134 Napoli (NA)

Al Consiglio Regionale della Campania
Centro Direzionale, Isola F13 - 80143 Napoli

Al Dirigente del Settore Demanio
Marittimo e Porti Regione Campania

Arch. Massimo PINTO

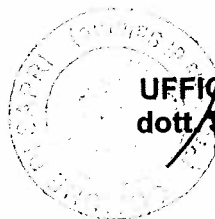
Centro Direzionale Isola C/3, Piano 19 - 84143 NAPOLI

**Oggetto: Trasmissione deliberazione della G.C. n. 67 del 10 agosto 2012 ad oggetto:
"Porto di Sapri - Concessioni demaniali marittime - Legge 26/02/2010 n. 25 -
Provvedimenti."**

Si trasmette, in allegato alla presente, copia della deliberazione in oggetto
specificata.

Cordialmente.

Sapri, 04 settembre 2012



UFFICIO SEGRETERIA
dott. Sergio CATALDO

ATTIVITÀ AMM.VA

REG. GEN. 1 611/11

S.D.A.
10/09/12

Pubblicazione

Prot. n. _____ del _____

COPIA



ATTIVITÀ AMM.VA
REG. GEN. N. 644 /II

COMUNE DI SAPRI

- Provincia di Salerno -

Deliberazione della Giunta Comunale

n. 67 del 10/08/2012

OGGETTO: : *Porto di Sapri - Concessioni demaniali marittime – Legge 26/02/2010 n. 25 – Provvedimenti.*

L'anno duemiladodici, il giorno 10 del mese di agosto, alle ore 17:30 nella sala delle adunanze della casa comunale, regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

	Cognome e Nome – qualifica	Presente (SI – NO)
1	Giuseppe DEL MEDICO - Sindaco -	SI
2	Marco MARTORANO - Vice Sindaco -	SI
3	Giuseppe Lucio RICCIARDI - Assessore -	SI
4	Giulio CAMMAROSANO - Assessore -	SI
5	Germana D'Alascio - Assessore -	SI
	TOTALE PRESENTI	5

Assume la presidenza il sig. Giuseppe DEL MEDICO - Sindaco - .

Partecipa, in qualità di verbalizzante, il Segretario Comunale Dott. Franco Mario Tierno.

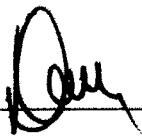
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: Porto di Sapri - Concessioni demaniali marittime - Legge 26/02/2010 n. 25 - Provvedimenti.

Pareri resi ex art. 49, Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267:

In riferimento alla proposta di deliberazione sopra specificata si esprime parere favorevole:

A)- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA-
Il Responsabile del Servizio _____



A)- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE-
Il Responsabile del Servizio _____

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- Che Sapri è una località che vanta straordinarie risorse da un punto di vista naturalistico-paesaggistico, è strategicamente posizionata al confine Sud della regione Campania lungo la magnifica costa campano-lucana e rappresenta la naturale porta sud del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano.
- Che le eccellenze sopra descritte fanno di Sapri un paese con una naturale ed importante vocazione turistica alla quale va aggiunto un elemento fondamentale dell'identità e dell'economia saprese: il Porto. Una struttura che oltre al fascino paesaggistico può e deve diventare il fulcro del sistema produttivo saprese, infrastruttura strategica per lo sviluppo del territorio sia nel suo ruolo di centro di servizi al turismo e alla pesca che come nodo del sistema integrato della portualità turistica regionale e dell'intermodalità costiera (Sapri è anche sede di una importante stazione ferroviaria snodo determinate della linea SUD come evidenziato nel progetto dell'alta velocità Salerno-Reggio Calabria predisposto dalle Ferrovie dello Stato e in corso di valutazione al CIPE);
- Che, pertanto, la riqualificazione, la valorizzazione e la razionalizzazione del Porto di Sapri sono azioni indispensabili per lo sviluppo economico, sociale e turistico dell'area e rappresentano una priorità a livello locale, regionale e nazionale;
- che con delibera n° 5490/2002 la Giunta Regionale ha approvato le "linee Programmatiche per lo sviluppo del sistema integrato della portualità turistica", in cui si definiscono obiettivi, metodi e strategia per lo sviluppo della portualità turistica;
- che dette Linee Programmatiche hanno individuato, tra l'altro, il concetto di sistema integrato di portualità turistica e la costruzione del sistema come di seguito riportato: "Il sistema della portualità turistica interpreta la fascia costiera come un territorio "doppio" costituito da un versante "marino" ed un versante "terrestre" in cui i porti e gli approdi turistici svolgono il ruolo di "scambiatori" per l'interazione tra i due versanti sia attraverso l'offerta per il diporto, sia attraverso un diffuso sistema delle "Vie del mare", sia attraverso la loro riqualificazione in termini di attrattori per il tempo libero delle popolazioni residenti..... omissis interventi infrastrutturali devono essere anche occasione di riqualificazione di tratti costieri oggi degradati che potrebbero trovare in un accorto ridisegno della linea di costa e della fascia retrostante la via per recuperare qualità."
- che la portualità turistica rappresenta, per la Regione Campania, un elemento strategico per riqualificare l'ambiente fisico, per promuovere l'economia locale attraverso la creazione e la rifunzionalizzazione di attività economiche e risorse umane e per salvaguardare e valorizzare il patrimonio ambientale e culturale;
- che, con DGR n. 3351 del 24-12-2003 la Regione Campania ha individuato alcune invarianti d'intervento da finanziare con il POR 2000 2006 - mis. 4.6 - ambito P.I. Portualità Turistica - fase A



- tra cui è inserito il anche il "Porto di Sapri intervento di completamento impianto antincendio" dell'importo di €.79.655,20;
- che con DD della Provincia di Salerno n. 12 del 20/02/2003 ha finanziato l'intervento a valere sul POR Campania 2000 - 2006 - SFOP Pesca - l'intervento di adeguamento infrastrutturale ed attrezzaggio del porto peschereccio per l'importo di €.1.520.640,01;
- che con DGR n. 1762 del 24-09-2004 la Regione Campania ha approvato l'intervento da finanziare con il POR 2000 2006 - mis. 4.6 - ambito P.I. Portualità Turistica - fase B1" tra i quali è inserito anche il progetto "Completamento del porto turistico di Sapri" dell'importo di €.1.450.000,00;
- che con DGR n. 76/06 e 905/06 la Regione Campania ha approvato l'intervento da finanziare con il POR 2000 2006 - mis. 4.6 - ambito P.I. Portualità Turistica - fase C , tra cui sono inseriti gli interventi "Riqualficazione turistica delle aree portuali e collegamento del porto di Sapri con il centro urbano" e "realizzazione di un terminal intermodale in località Brizzi", unificati in unico intervento con DGR n. 1201 del 18/07/2008, dell'importo complessivo di €.6.300.000,00;
- che tutti gli interventi sopra elencati sono stati finanziati e sono in corso di ultimazione quelli relativi alla "Riqualficazione turistica delle aree portuali e collegamento del porto di Sapri con il centro urbano" e "realizzazione di un terminal intermodale in località Brizzi";
- che la concessione di tali stanziamenti confermano l'importanza, la valenza e la centralità strategica dell'area portuale saprese nell'ambito della pesca, del trasporto e del turismo marittimo;
- Che, sebbene gli interventi di cui sopra permetteranno riqualficazione del Porto, l'Amministrazione Comunale individua come essenziale l'elaborazione di un nuovo progetto di completamento e valorizzazione del Porto Turistico più ampio e di lungo periodo, che preveda una infrastrutturazione del porto che garantisca:
 - la riqualficazione urbanistica, la conservazione e il recupero della qualità ambientale come insostituibile risorsa turistica del comprensorio;
 - il rilancio e la diversificazione delle attività della pesca
 - una più generale riqualficazione del fronte di mare della città con la realizzazione del collegamento porto città come descritto nello studio di fattibilità "Sinus Laos" candidato al bando della portualità turistica Regionale e approvato dalla Regione Campania;
 - la valorizzazione dell'Area portuale sì come nodo del sistema integrato della portualità turistica regionale e dell'intermodalità costiera;
 - il miglioramento dell'offerta di servizi turistici, diportistici e di trasporto nel porto e integrazione con gli altri porti della costa regionale e con il territorio;
 - il potenziamento delle azioni di comunicazione/promozione/marketing tese ad affermare l'immagine del Porto di Sapri a livello nazionale ed internazionale anche attraverso l'uso delle tecnologie informatiche, audiovisive e multimediali nonché con l'organizzazione di grandi eventi che rafforzino l'immagine di Sapri;
- Che un progetto di valorizzazione del Porto Turistico complesso, integrato e di lungo periodo che garantisca il rispetto di tutte le esigenze sopra illustrate, merita uno sforzo programmatico serio e di qualità;

PRESO ATTO CHE

- con la legge 26 febbraio 2010, n.25, è stato convertito, con modifiche, il decreto legge 30 dicembre 2009, n.194;
- L'art. 1, comma 18, del decreto in oggetto prevede la soppressione del secondo comma, limitatamente al secondo periodo, dell'articolo 37 del codice della navigazione, comportante il superamento del c.d. diritto di insistenza sulle concessioni demaniali marittime per attività turistico-ricreative, consistente nella preferenza per il concessionario uscente, in sede di rinnovo rispetto alle nuove istanze;
- La medesima norma contempla, nella versione convertita in legge, la proroga fino al 31 dicembre 2015, ovvero il termine massimo di durata delle predette concessioni per attività

turistico-ricreative in corso di validità al 30 dicembre 2009 e comunque in scadenza entro il 31 dicembre 2015;

- Per effetto della predetta proroga, gli organi preposti non possono pertanto esercitare, nell'ambito delle proprie competenze, le facoltà di rinnovo delle concessioni demaniali marittime per attività turistico-ricreative in scadenza, che determinino l'estensione della durata della concessione oltre la data del 31 dicembre 2015;
- Il Comune di Sapri è titolare di concessione demaniale marittima n. 150/11 valida ed efficace fino al 31/12/2015;
- Tutte le concessioni demaniali marittime in essere nel porto di Sapri alla data odierna, rilasciate per attività inerenti punti di ormeggio, pontili galleggianti e quant'altro aventi finalità turistico-ricreativo, scadranno improrogabilmente entro il 31 dicembre 2015;

RITENUTO CHE

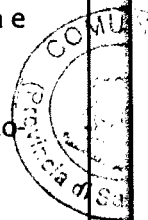
- Il porto di Sapri rappresenta certamente una straordinaria opportunità per la crescita economico-sociale della comunità locale e dell'intero territorio, ma non può prescindere da una presenza di sistemi infrastrutturali adeguati e di una visione unitaria dei processi di realizzazione e gestione degli stessi;
- Le infrastrutture di cui sopra non rappresentano solo il terminale tra il settore della nautica da diporto e il turismo ma sono il volano principale che impatta sull'economia del territorio, soprattutto per una città come Sapri, caratterizzata da una preziosa vocazione marina (pesca e trasporti);
- Nelle more di revisione del quadro normativa nazionale e regionale in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il comune di Sapri intende intraprendere un percorso tecnico-giuridico finalizzato alla gestione dell'intera area portuale;

DATO ATTO CHE

- Il Comune di Sapri è il soggetto proponente, realizzatore e co-finanziatore degli interventi finanziati e realizzati con i fondi descritti in premessa;
- Il Comune di Sapri è il comune capofila del protocollo d'intesa tra i comuni costieri del golfo di Policastro per l'attuazione di quanto proposto con lo studio di fattibilità "Sinus Laos" candidato e risultato vincitore al 1° bando del Progetto Integrato per la Portualità Turistica;
- Il Comune di Sapri è - ex lege - l'Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo ed è quindi l'organismo istituzionale più idoneo in termini anche di efficienza, efficacia ed economicità, ad ottenere, previa apposito atto concessorio, la gestione dell'intera area portuale per raggiungere gli obiettivi in premessa;

VISTI

- Il regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 (c.d. Codice della navigazione);
- Il decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328 (c.d. Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione);
- Il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- La legge 16 marzo 2001 n. 88;
- Il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Il dlgs n. 85 del 2010;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i;
- Il dlgs n. 267/2000;
- Ogni altra fonte normativa in materia;



DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di richiedere alla Regione Campania – settore Demanio Marittimo e Porti – di sospendere ogni eventuale procedura in itinere per il rilascio di concessioni demaniali all'interno dell'area portuale di Sapri richieste da soggetti diversi dal comune di Sapri;
3. di confermare la volontà dell'Amministrazione comunale di Sapri di richiedere la concessione demaniale regionale per l'intera area portuale.
Tale richiesta sarà presentata nelle forme e nei modi di legge entro la scadenza della concessione "per lavori" fissata al 31/12/2012, con allegato il relativo piano degli investimenti e piano di gestione.
4. Di trasmettere la presente deliberazione alla presidenza della Giunta regionale della Campania, al consiglio regionale, al Settore Demanio Marittimo e Porti.

Con separata votazione dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgv. 267/00.



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to Giuseppe Del Medico)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Franco Mario Tierno)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE-

La suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, co. 1°, D.Lgs 18-08-2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

SAPRI, li 29 AGO. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to come all'originale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo

Li 29 AGO. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Franco Mario Tierno)



Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☐ CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10 AGO. 2012 :
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione,
- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, co. 4, D. Lgs. 18-08-2000, n. 267);

Li, 29 AGO. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to come all'originale)

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☐ CHE in data 29 AGO. 2012, l'adozione e la pubblicazione della presente deliberazione è stata partecipata ai capigruppo consiliari, come all'uopo prescritto dall'art. 125, D. Lgs 18-08-2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Franco Mario Tierno)