



**“Consiglio regionale della Campania”**

**Settore Risorse Finanziarie e Strumentali**

**Determina di Impegno N. 80 del 29/01/2024**

**Oggetto: Impegno della spesa per il fitto dei locali ubicati nel fabbricato F8 del Centro Direzionale di Napoli dal 1° gennaio al 31 dicembre 2024 a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari).**

***Elenco firmatari***

*Francesco Crisci - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali*

*Giuseppe Rosato - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali*



## Consiglio regionale della Campania

### Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

**OGGETTO:** Impegno della spesa per il fitto dei locali ubicati nel fabbricato F8 del Centro Direzionale di Napoli dal 1° gennaio al 31 dicembre 2024 a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari).

#### IL DIRIGENTE

##### Premesso che

- il Consiglio Regionale della Campania conduce in fitto dei locali siti ai piani 3,4,5,6,7,8 e 10, oltre ad un locale uso deposito/magazzino sito al primo piano interrato ed una porzione del secondo piano interrato corrispondenti a posti auto e agli spazi condominiali ad uso comune del fabbricato isola F8 sito al Centro Direzionale di Napoli, contratto rep n. 1235/2019, di proprietà della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);
- occorre provvedere all'impegno della spesa per il fitto dei 7 piani e delle altre porzioni del fabbricato isola F8 sito al Centro Direzionale di Napoli per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2024;

**Considerato che** con il nuovo contratto rep. 1235/2019 è stato stabilito che il canone annuo di locazione dei 7 piani e delle altre porzioni è pari ad € 921.689,29 oltre iva.

**Ritenuto di dover** impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'all.4/2 del citato D. Lgs. 118/2011, della somma complessiva di € 1.124.460,93 IVA inclusa a valere sul cap. 3080 Missione 1, Programma 3, Titolo1, Macroaggregato 103 del Piano dei conti finanziario uscite 1.03.02.07.999 dell'esercizio finanziario 2024 del Consiglio Regionale della Campania a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari).

##### ▪ Visto

- Il D. Lgs. 118/2011;
- Il contratto rep.1235/2019.

#### Determina

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- **di impegnare**, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'all.4/2 del citato D. Lgs. 118/2011, della somma complessiva di € 1.124.460,93 IVA inclusa a valere sul cap. 3080 Missione 1, Programma 3, Titolo1, Macroaggregato 103 del Piano dei conti



## Consiglio regionale della Campania

finanziario uscite 1.03.02.07.999 dell'esercizio finanziario 2024 del Consiglio Regionale della Campania a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);

- **di** trasmettere copia del presente provvedimento alla U.D. Bilancio, Ragioneria e Contabilità Analitica per il seguito di competenza;
- **di** trasmettere la relativa scheda di sintesi al Responsabile della trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giuseppe Rosato

Il Dirigente  
Francesco Crisci