



“Consiglio regionale della Campania”

Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

Determina di Impegno N. 222 del 14/02/2024

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art.1 del D.L. n.76/2020, convertito in legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, D.L. n. 77/2021, convertito in legge 108/2021, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile per sistemazione e tinteggiatura delle pareti del garage del Consiglio regionale della Campania. C.I.G. A00431084C

Elenco firmatari

Francesco Crisci - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

Giuseppe Rosato - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali



Consiglio regionale della Campania

Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art.1 del D.L. n.76/2020, convertito in legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, D.L. n. 77/2021, convertito in legge 108/2021, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile per sistemazione e tinteggiatura delle pareti del garage del Consiglio regionale della Campania. C.I.G. A00431084C

Il Dirigente

Premesso che

- a) il garage sito al fabbricato F13 - Centro Direzionale di Napoli, sede del Consiglio regionale della Campania, necessita di opportuni lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria di opere di ripristino di intonacatura, eventuale risanamento di barre di acciaio e tinteggiatura finale;
- b) il Responsabile del Progetto geom. Giuseppe Rosato, nominato Responsabile del Procedimento in base al D. Lgs. 50/2016 con disposizione di servizio prot. 9176 del 25/05/2022, funzionario in servizio presso questo Settore, a seguito di sopralluogo ha evidenziato una serie di interventi da effettuare:
 - a) rimozione di opere di ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture anche in posizioni non facilmente accessibili;
 - b) rimozione di rivestimento di qualsiasi natura, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto, di rivestimento in linoleum, gomma o pvc;
 - c) spicconatura di intonaco a vivo di muro, anche di piccole zone e spazzolatura delle superfici;
 - d) arricciatura delle murature spicconate con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza, rifacimento dell'intonaco su pareti e soffitti, costituito da un primo strato di rinfazzo steso fra guide predisposte e da un secondo strato con la medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico dello spessore non inferiore a 15 mm.;
 - e) raschiatura di vecchie tinteggiature sia calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti;
 - f) stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione o all'applicazione di rivestimenti su pareti e soffitto;
 - g) preparazione del fondo delle pareti e del soffitto con una mano di fissativo data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua nella misura massima del 50%;
 - h) tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili, data a pennello o a rullo sulle pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte;



Consiglio regionale della Campania

- i) uso di trabattelli mobili in tubolare, completi di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione a due ripiani ad altezza utile di lavoro;
 - j) profilati in ferro per rinforzo o sostituzione di elementi strutturali ammalorati forniti e posti in opera, di qualsiasi forma e sezione;
 - k) smaltimento a discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta.
- c) il Responsabile del Progetto ha individuato tra le imprese iscritte alle Camere di Commercio delle province della Regione Campania n. 2 ditte, in base al principio di rotazione, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e che non hanno mai operato per il Consiglio Regionale, così distinte:
- 1) Lavori Generali Rosano s.r.l. con sede in Napoli P.I. [REDACTED];
 - 2) IMM & Costruzioni Iovinelli s.r.l. con sede in Volla (NA) P.I. [REDACTED]
- d) alle predette imprese, allegando il disciplinare della procedura negoziata e l'elenco dei lavori, rispettivamente con note prot. 14064 e 14065 tutte datate 11/08/2023, è stato richiesto un preventivo delle lavorazioni da effettuare;
- e) con pec dell'11/08/2023 acquisita al prot. 14099/E dell'11/08/2023, l'impresa Lavori Generali Rosano s.r.l. ha trasmesso il preventivo richiesto con nota 14064 per un importo di € 83.064,19;
- f) con pec dell'11/08/2023 acquisita al prot. 14100/E dell'11/08/2023, l'impresa IMM & Costruzioni Iovinelli s.r.l. ha trasmesso il preventivo richiesto con nota 14065 per un importo di € 99.782,543.

Considerato che

- a) il comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 prevede l'"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- b) ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare Procedura Negoziata (Modalità di aggiudicazione) "la procedura verrà assegnata al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso, previa verifica della congruità del preventivo e della documentazione elencata al successivo art. 10 del presente disciplinare";
- c) il Responsabile del progetto, ai sensi dell'art.4 del Disciplinare Procedura Negoziata (Modalità di aggiudicazione) ha ritenuto congruo il preventivo trasmesso come da sua nota prot. 3175/I del 14/02/2024;
- d) il Responsabile del progetto, ha verificato la regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE giusto durc on line prot. [REDACTED] la cui scadenza è 10/04/2024;
- e) dalle annotazioni sugli operatori economici consultabile sul sito dell'ANAC "non risultano annotazioni";
- f) occorre pertanto procedere all'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'affidamento.

Ritenuto di dover



Consiglio regionale della Campania

- 1) approvare la proposta del Responsabile del Progetto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- 2) affidare, ai sensi del comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 23/2023 alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con sede in Napoli P.I. [REDACTED] i lavori in premessa specificati per un importo di € 83.064,19;
- 3) impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs.126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del citato D.lgs. 118/2011, la somma di € 101.338,31
incluso IVA al 22% a valere sul capitolo 3045, missione 1, programma 6, macroaggregato 202 piano dei conti finanziario uscite 2.02.01.09.000 del bilancio dell'anno 2024, a favore della società Lavori Generali Rosano s.r.l. con sede in Napoli P.I. [REDACTED]

Visto

- le note 14064 e 14065 del 11/08/2023;
- le note prot. 14099 e 14100 del 11/08/2023;
- il D.lgs. 36/2023;
- la nota prot. 16438/I del 04/10/2023;
- la nota prot. 3175/I del 14/02/2024.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Progetto

Determina

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- a) **di** approvare la proposta del Responsabile del Progetto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- b) **di** affidare, ai sensi del comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 23/2023 alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con sede in Napoli P.I. [REDACTED] lavori in premessa specificati per un importo di € 83.064,19;
- 4) **di** impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs.126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del citato D.lgs. 118/2011, la somma di € 101.338,31
incluso IVA al 22% a valere sul capitolo 3045, missione 1, programma 6, macroaggregato 202 piano dei conti finanziario uscite 2.02.01.09.000 del bilancio dell'anno 2024, a favore della società Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. [REDACTED];
- c) di trasmettere copia del presente provvedimento alla U.D. Bilancio, Ragioneria e Contabilità Analitica per il seguito di competenza;
- d) di trasmettere copia della scheda di sintesi del presente provvedimento al Responsabile della Trasparenza.

Il Responsabile del Progetto



Consiglio regionale della Campania

Geom. Giuseppe Rosato

IL DIRIGENTE
Francesco Crisci