



“Consiglio regionale della Campania”

UD Amministrazione e Datore di Lavoro

Determina di Impegno N. 562 del 22/05/2023

Oggetto: Impegno della spesa per gli oneri condominiali dei locali ubicati nel fabbricato F8 del C. D. di Napoli dal 1° gennaio al 31 dicembre 2023 a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari).

Elenco firmatari

Giuseppe Rosato - UD Amministrazione e Datore di Lavoro

Maria Salerno - UD Amministrazione e Datore di Lavoro



Consiglio regionale della Campania

UD Amministrazione e Datore di Lavoro

OGGETTO: Impegno della spesa per gli oneri condominiali dei locali ubicati nel fabbricato F8 del C. D. di Napoli dal 1° gennaio al 31 dicembre 2023 a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a. il Consiglio Regionale della Campania conduce in fitto dei locali siti ai piani 3,4,5,6,7,8 e 10, oltre ad un locale uso deposito/magazzino sito al primo piano interrato ed una porzione del secondo piano interrato corrispondenti a posti auto e agli spazi condominiali ad uso comune del fabbricato isola F8 sito al Centro Direzionale di Napoli, contratto rep n. 1235/2019, di proprietà della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);
- b. occorre provvedere all'impegno della spesa per gli oneri condominiali dei 7 piani e delle altre porzioni del fabbricato isola F8 sito al Centro Direzionale di Napoli per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2023;
- c. la E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari) con nota del 17/04/2023, acquisita al prot. 6569/E del 17/04/2023, ha trasmesso il prospetto relativo al bilancio consuntivo per l'esercizio 2022 e il prospetto relativo al bilancio preventivo per l'esercizio 2023;
- d. dal prospetto relativo al bilancio preventivo per l'esercizio 2023 risulta un debito di € 341.135,37 oltre IVA;
- e. dal prospetto consuntivo per l'esercizio 2022 risulta un credito di € 10.197,50 oltre IVA.

Considerato che:

- a. occorre procedere all'impegno della spesa per la liquidazione degli oneri condominiali per l'anno 2023 di € 341.135,37 oltre IVA a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);
- b. occorre accertare in entrata un credito di € 10.197,50 oltre IVA.

Ritenuto di:

- a. dover impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'all.4/2 del citato D. Lgs. 118/2011, della somma complessiva di € 416.185,12 IVA inclusa a valere sul cap. 3080 Missione 1, Programma 3, Titolo1, Macroaggregato 103 del Piano dei conti finanziario uscite 1.03.02.07.999 dell'esercizio finanziario 2023 del Consiglio Regionale della Campania a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);
- b. dover accertare in entrata un credito di € 12.440,95 IVA inclusa sul capitolo 3001 "Rimborsi e recuperi vari", Titolo 3, tipologia 500, Categoria 2, Piano dei conti finanziario 3.05.02.03.005.

Visto

- L'art. 26 dello statuto;
- La L.R. 24/05;
- La L.R. n. 12/06;
- Il D. Lgs. 118/2011.



Consiglio regionale della Campania

Determina

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'all.4/2 del citato D. Lgs. 118/2011, della somma complessiva di € 416.185,12 IVA inclusa a valere sul cap. 3080 Missione 1, Programma 3, Titolo1, Macroaggregato 103 del Piano dei conti finanziario uscite 1.03.02.07.999 dell'esercizio finanziario 2023 del Consiglio Regionale della Campania a favore della E.G.I. s.p.a. (Europa Gestioni Immobiliari);
2. accertare in entrata un credito di € 12.440,95 IVA inclusa sul capitolo 3001 "Rimborsi e recuperi vari", Titolo 3, tipologia 500, Categoria 2, Piano dei conti finanziario 3.05.02.03.005;
3. trasmettere copia del presente provvedimento alla U.D. Bilancio, Ragioneria e Contabilità Analitica per il seguito di competenza;
4. trasmettere la relativa scheda di sintesi al Responsabile della trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giuseppe Rosato

**Il Direttore Generale
In qualità di Dirigente della
U.D. Amministrazione e D.L.
Dott.ssa Maria Salerno**