AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ALBERGO RESIDENCE PARADISO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**ALBERGO RESIDENCE PARADISO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Albergo Residence Paradiso s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "ALBERGO RESIDENCE PARADISO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ALBERGO RESIDENCE PARADISO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo1", "Pozzo 2", "Pozzo Parcheggio", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 2,70 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 32, particelle nn. 125-132-138-152-160-165-168÷170-174-176÷178-184-208-369÷371-398-453÷456-483-460-562-694-701-702-714-715-802÷804-861 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**ALBERGO RESIDENCE PARADISO**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2770 del 21/01/1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi terapeutici, bagni - fanghi di annettamento.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 102 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S. Giuseppe, n. 10 con una portata media di circa 3,5 l/s;
- Pozzo 2 – pozzo posto alla quota di 102 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S. Giuseppe, n. 10 con una portata media di circa 4,9 l/s;
- Pozzo Parcheggio - pozzo posto alla quota di 140 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S. Giuseppe, n. 10 con una portata media di circa 2,8 l/s
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Paradiso Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ALBERGO RESIDENCE PARADISO**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle nn. 125-132-138-152-160-165-168÷170-174-176÷178-184-208-369÷371-398-453÷456-483-460-562-694-701-702-714-715-802÷804-861 denominata "ALBERGO RESIDENCE PARADISO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle n. 125-132-138-152-160-165-168÷170-174-176÷178-184-208-369÷371-398-453÷456-483-460-562-694-701-702-714-715-802÷804-861 denominata "ALBERGO RESIDENCE PARADISO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:13:15 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ALBERGO SAN NICOLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata " **ALBERGO SAN NICOLA** ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "ALBERGO SAN NICOLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ALBERGO SAN NICOLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo San Nicola", "Pozzo P 2", "Pozzo 3 ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.87.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 42, particelle nn. 292-1206-1276 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**ALBERGO SAN NICOLA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2682 del 24/01/1991

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo San Nicola – pozzo posto alla quota di 177,70 m /s.l.m. in Forio D'Ischia, Località Panza, con una portata media di circa 2,3 l/s;
- Pozzo 2 – pozzo posto alla quota di 177,30 m /s.l.m. in Forio D'Ischia, Località Panza, con una portata media di circa 2,0 l/s;
- Pozzo 3 - pozzo posto alla quota di 184,20 m /s.l.m. in Forio D'Ischia, Località Panza con una portata media di circa 1,5 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel San Nicola.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ALBERGO SAN NICOLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 42, particelle nn. 292-1206-1276 denominata "ALBERGO SAN NICOLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 42, particelle nn. 292-1206-1276 denominata "ALBERGO SAN NICOLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:17:28 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ALBERGO VILLA CICCIO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**ALBERGO VILLA CICCIO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Alberghiera Giuseppe Osterini & C. s.a.s. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL ARAGONA PALACE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ALBERGO VILLA CICCIO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.57.50 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 3, particella n. 232 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**ALBERGO VILLA CICCIO**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2143 del 20.03.08.1982;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni in piscina.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 6,0 m /s.l.m. in località Ischia Via Porto, 1 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Villa Ciccio.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ALBERGO VILLA CICCIO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7°**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 3, particella n. 232 denominata "ALBERGO VILLA CICCIO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 3, particella n. 232 denominata "ALBERGO VILLA CICCIO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:14:40 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "AQUARIA THERMAE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SAN SALVATORE TELESINO, PROVINCIA DI (BN).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata "**AQUARIA THERMAE**";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "AQUARIA THERMAE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**AQUARIA THERMAE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di San Salvatore Telesino, in Provincia di (BN) ed ha un'estensione di 00.61.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 26 particelle nn. 457-458 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**AQUARIA THERMAE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2645 del 18/07/1990
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2788 del 14/04/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria, terapia idropinica.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 57,0 m /s.l.m. in località San Salvatore Telesino, Via Bagni, 2 con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Relax Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**AQUARIA THERMAE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di San Salvatore Telesino (BN) al Foglio di mappa n. 26 particelle nn. 457-458 denominata "AQUARIA THERMAE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di San Salvatore Telesino (BN) al Foglio di mappa n. 26 particelle nn. 457-458 369 denominata "AQUARIA THERMAE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:18:23 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CAPITELLO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CAPITELLO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "D.E.A.R. di Francesco De Siano s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CAPITELLO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CAPITELLO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,46 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 6, particella n. 05, Fg di mappa n. 7 particelle nn. 39 -171 – 304 – 651 – 652 – 701 – 973 – 981 – 1016 - 1017 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CAPITELLO**" è avvenuto:

con:
■ Nulla Osta dell'Alto Commissario n. prot. 1090del 24.01.1950;

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni, inalazioni, irrigazioni, docce, fanghi

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota di 22 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Litoranea, con una portata media di circa 4,00 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Nausica.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CAPITELLO**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 6, particella n. 05, Foglio di mappa n. 7 particelle nn. 39 -171 – 304 – 651 – 652 – 701 – 973 – 981 – 1016 – 1017 denominata "CAPITELLO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 6, particella n. 05, Foglio di mappa n. 7 particelle nn. 39 -171 – 304 – 651 – 652 – 701 – 973 – 981 – 1016 – 1017denominata "CAPITELLO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:16:05 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CASA ROSA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CASA ROSA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Casa Rosa s.n.c. di E. Di Iorio ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CASA ROSA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CASA ROSA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A", "Pozzo C", "Pozzo E", è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.62.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 21, particelle nn. 168-175÷178-184÷188-189-214-364-365-223-224-233-236-242-245-259-274-258 e Fg di mappa n. 23, particella n. 2 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CASA ROSA**" è avvenuto:

con:
- N.O. Del Ministero della Sanità 400..48.144/964 del 24.11.1969

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, inalazioni, aerosol, fangoterapia.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "A " – pozzo posto alla quota di 22,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Fondolillo,12, con una portata media di circa 3,5 l/s;
- Pozzo "C " – pozzo posto alla quota di 17 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Fondolillo, 12 con una portata media di circa (Vapore);
- Pozzo "E " – pozzo posto alla quota di 35,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Fondolillo 12 con una portata media di circa (Vapore);

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Casa Rosa.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CASA ROSA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 168-175÷178-184÷188-189-214-364-365-223-224-233-236-242-245-259-274-258 e Fg di mappa n. 23, particella n. 2 denominata "CASA ROSA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 168-175÷178-184÷188-189-214-364-365-223-224-233-236-242-245-259-274-258 e Fg di mappa n. 23, particella n. 2 denominata "CASA ROSA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 10:04:23 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CESOTTA (Tritone)", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CESOTTA (Tritone)**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "S.I.S.A. S.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CESOTTA (Tritone)":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CESOTTA (Tritone)**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.17.90 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 7, particelle nn. 21-27÷29-51-424-425-371-8-13-25-32-178-370-198-200-199-20-22 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CESOTTA (Tritone)**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Salute n. 1647 del 03/08/1977;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, irrigazioni, nebulizzazioni, massaggi e aerosol.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 7,00 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Cesotta, 34, con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 6,00 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Cesotta, 34, con una portata media di circa 1,8 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Terme Tritone.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CESOTTA (Tritone)**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 21-27÷29 -51 – 424 – 425 – 371 -8- 13- 25-32-1 78- 370-198-200-199-20-22 denominata "CESOTTA (Tritone)". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 21-27÷29 -51 – 424 – 425 – 371 -8- 13- 25-32-1 78- 370-198-200-199-20-22 denominata "CESOTTA (Tritone)". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 10:05:46 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CITARA PIETRA BIANCA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CITARA PIETRA BIANCA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Giardini Poseidon Terme s.a.s.".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CITARA PIETRA BIANCA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CITARA PIETRA BIANCA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 4", "Pozzo 5", "Pozzo 6", "Pozzo 7", "Pozzo 8", "Pozzo 1A", "Pozzo 1B", "Pozzo 1C", "Pozzo 6A", "Sorgente", "Pozzo 9", "Pozzo 1°(sinistra)", "Pozzo 1°(destra)", è ubicata all'interno del Comune di Forio, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 16,18 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31, particelle nn. 176 – 789 e Fg. di mappa n.34 particelle NN. 23 - 112 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CITARA PIETRA BIANCA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 23285 del 23/12/1965;
- Decreto del Ministero della Salute n. 2664 del 14/09/1990;

Secondo i decreti di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria - Bagni e cure esterne

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 2,88 l/s;
- Pozzo "4 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 0,97 l/s;
- Pozzo "5 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 2,8 l/s;
- Pozzo "6 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 3,00 l/s;
- Pozzo "7 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con cuna portata media di circa 3,05 l/s;
- Pozzo "8 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 3,42 l/s;
- Pozzo "1A " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con cuna portata media di circa 5,5 l/s;
- Pozzo "1B " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 5,00 l/s;
- Pozzo "1C " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 7,5 l/s;
- Pozzo "6A " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa 9,00 l/s;
- Sorgente – posta alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa l/s;
- Pozzo "9 " – pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa l/s;
- Pozzo "1 " (sinistra)– pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa l/s;
- Pozzo "1 " (destra)– pozzo posto alla quota di 2,00 m /s.l.m. in località Forio, Via G.. Mazzella, 87, con una portata media di circa l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Giardini Poseidon Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CITARA PIETRA BIANCA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il** termine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 176 – 789 e**

Fg. di mappa n. 34 particelle nn. 23 - 112 denominata "CITARA PIETRA BIANCA". NON APRIRE.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 176 – 789 e Fg. di mappa n.34 particelle NN. 23 - 112 denominata "CITARA PIETRA BIANCA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 10:07:11 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CONTINENTAL MARE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CONTINENTAL MARE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Continental Mare s.r.l ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CONTINENTAL MARE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CONTINENTAL MARE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo CM", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 1,23 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 2, particelle nn. 332 – 932 - 959 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CONTINENTAL MARE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2909 del 12.05.1995;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Balneo fangoterapia – Patologie Artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "CM" – pozzo posto alla quota di 55,00 m /s.l.m. in località Ischia Via B. Cossa, 25 , con una portata media di circa 2,97 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Continental Mare.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CONTINENTAL MARE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 332 – 932 - 959 denominata "CONTINENTAL MARE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 332 – 932 - 959 denominata "CONTINENTAL MARE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 10:44:47 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CREMATO REGINA PALACE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CREMATO REGINA PALACE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Regina Palace Terme s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CREMATO REGINA PALACE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CREMATO REGINA PALACE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Cortese", e "Pozzo Cremato", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.52.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 8, particelle nn. 495-496 e sul Fg di mappa n. 9, particelle nn. 285-449-450-461-533 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CREMATO REGINA PALACE** è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2699 del 15.02.1991;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo-fangoterapia, terapia inalatoria, malattie artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Cortese" – pozzo posto alla quota di 17,50 m /s.l.m. in località Ischia Via E. Cortese, 20 con una portata media di circa 2,00 l/s;
- Pozzo "Cremato " – pozzo posto alla quota di 17 m /s.l.m. in località Ischia Via E. Cortese, 20 con una portata media di circa 4,2 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Regina Palace.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CREMATO REGINA PALACE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il** termine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n 8, particelle nn. 495-496 ed al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 285-449-450-461-533 denominata "CREMATO REGINA PALACE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 495-496 ed al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 285-449-450-461-533 denominata "CREMATO REGINA PALACE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERC
25.01.2021 10:46:54 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CUOTTO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CUOTTO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Forio Mare Terme S.r.l.."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CUOTTO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CUOTTO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.01.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 29, particelle nn. 217-34 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CUOTTO**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Sanità n. 1929 del 29/03/1979

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, terapie inalatorie, irrigazioni e massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota di 65,80 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270, n. 122 con una portata media di circa 2,8 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Terme Park Imperial.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CUOTTO**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 29, particelle nn. 217-34 denominata "CUOTTO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 29, particelle nn.** 217-34 **denominata "CUOTTO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:29:49 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "CUOTTO MANZI", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**CUOTTO MANZI**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Le Camelie s.r.l.".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "CUOTTO MANZI":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**CUOTTO MANZI**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", , è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.84.10 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 378÷380-444-770 e Fg. di mappa n. 11, particelle nn. 678-787-960-1264-12651542 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**CUOTTO MANZI**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 406/AG.2.10/458 del 27.04.1994;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Bagni, fanghi, aerosolo, inalazioni, sauna, massaggi e idromassaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota campagna dove si trova il pozzetto sommitale m 34 s.l.m. . in località Casamicciola piazza Bagni, 4 con una portata media di circa 1,0 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Manzi.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**CUOTTO MANZI**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 378÷380-444-770 e Fg. di mappa n. 11, particelle nn. 678-787-960-1264-12651542 denominata "CUOTTO MANZI". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 378÷380-444-770 e Fg. di mappa n. 11, particelle nn. 678-787-960-1264-1265154 denominata "CUOTTO MANZI". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 10:48:17 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "EBDOMADE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**EBDOMADE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme President s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "EBDOMADE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**EBDOMADE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,90 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 1, particelle nn.103-105-808-834-889-890 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**EBDOMADE**" è avvenuto:

con:
■ Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1645 del 03.08.1977

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fanghi – bagni – massaggi – irrigazioni – aerosol – inalazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota topografica di 28,70 m /s.l.m. ed il livello statico si attesta -28,00 m , in località Casamicciola Via Ebdomade, con una portata media di circa 3,33 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Cristallo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**EBDOMADE**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn.** 103-105-808-834-889-890 **denominata "EBDOMADE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn. 103-105-808-834-889-890 denominata "EBDOMADE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:18:56 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "EXCELSIOR", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**EXCELSIOR"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Excelsior Ischia s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "EXCELSIOR":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**EXCELSIOR"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.02.22 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 9, particelle nn. 2-10-224-226-257-223 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**EXCELSIOR"** è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2522 del 18.08.1987;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fangoterapia, massaggi, aerosol, inalazioni, cure eudermiche, irrigazioni vaginali.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 12 m /s.l.m. in località Ischia Via E. Gianturco, 16 con una portata media di circa 3,4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Grand Hotel Excelsior .

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**EXCELSIOR**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 2-10-224-226-257-223 denominata "EXCELSIOR". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 2-10-224-226-257-223 denominata "EXCELSIOR". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:19:33 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "FLORIDIANA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**FLORIDIANA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Floridiana s.r.l.;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "FLORIDIANA"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**FLORIDIANA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.50.70 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n.5, particelle nn. 344-669-175-256-262 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**FLORIDIANA"** è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2505 del 01.08.1986;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fangoterapia, massaggi, aerosol, inalazioni, cure eudermiche, irrigazioni vaginali.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "2" – pozzo posto alla quota di 14 m /s.l.m. in località Ischia Corso V. Colonna, 185 con una portata media di circa 3,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Floridiana.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**FLORIDIANA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 344-669-175-256-262 denominata "FLORIDIANA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 344-669-175-256-262 denominata "FLORIDIANA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:20:37 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "FONTE CENTRAL PARK", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**FONTE CENTRAL PARK**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Mary Garden s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "FONTE CENTRL PARK":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**FONTE CENTRAL PARK"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.30.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particella n. 540 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**FONTE CENTRAL PARK**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1587 del 14.09.1976;

Secondo il Nulla Osta ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Applicazioni di bagni, fanghi, aerosol, inalazioni e irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 20 m /s.l.m. in località Ischia Via Alfredo De Luca, 6 con una portata media di circa 2,7 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 21 m /s.l.m. in località Ischia Via Alfredo De Luca, 6 con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Central Park Hotel Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**FONTE CENTRAL PARK**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 540 denominata "FONTE CENTRAL PARK". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 540 denominata "FONTE CENTRAL PARK". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:23:23 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "FONTE PARCO VERDE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata " **FONTE PARCO VERDE** ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "FONTE PARCO VERDE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**FONTE PARCO VERDE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.59.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8 , particella n. 210 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**FONTE PARCO VERDE**" è avvenuto:

con:
- N. O. del Ministero della Sanità n. 1664 del 29/06/1977

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: Bagni, fanghi, irrigazioni e inalazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 32,00 m /s.l.m. in località Ischia, Via Cartaromana,68 con una portata media di circa 1,7 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Parcoverde Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**FONTE PARCO VERDE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. . 8 , particella n. 210 denominata "FONTE PARCO VERDE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8 , particella n. 210 denominata "FONTE PARCO VERDE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:19:56 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "FUMAROLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**FUMAROLA** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Fumarola Salvatore s.n.c. di Iacono Fernanda Nadia.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "FUMAROLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**FUMAROLA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Ferdinando 1", "Pozzo Ferdinando 2", è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.50.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 21, particelle nn. 109-110-111-112-113-114-115-128-250-338-340 e Fg. di mappa 32 particelle nn. 62-68-74-79-91-99-105 all'interno del Comune di Barano come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**FUMAROLA**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2834 del 19.01.1993

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, cure antro terapiche e per la riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Ferdinando 1" – pozzo posto alla quota di 28,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Fondolillo, 04, con una portata media di circa …. l/s;
- Pozzo "Ferdinando 2" – pozzo posto alla quota di 39,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Fondolillo, 04, con una portata media di circa 1,08 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Ferdinando.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**FUMAROLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 109-110-111-112-113-114-115-128-250-338-340 e Fg. di mappa 32 particelle nn. 62-68-74-79-91-99-105 all'interno del Comune di Barano denominata "FUMAROLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 109-110-111-112-113-114-115-128-250-338-340 e Fg. di mappa 32 particelle nn. 62-68-74-79-91-99-105 all'interno del Comune di Barano denominata "FUMAROLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:25:35 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "GRADONE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**GRADONE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Immobiliare S. Angelo S.p.A.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "GRADONE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**GRADONE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Gradone", "Pozzo A", "Pozzo B", "Pozzo F", "Pozzo Vulcanico", "Pozzo Libica" è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 02.45.92 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 21, particelle nn. 169-253-180-182-212-179-331-255-166-220-219-164-251-310÷313-288÷293-158-155 ed all'interno del Comune di Barano D'Ischia Fg di Mappa n. 32, particelle nn. 91-105-99-169-103-170-145-151-152 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**GRADONE**" è avvenuto:

con:
- N.O. 400.VII.48.145/3 N. 0.998 del 07.01.1969 Del Ministero della Sanità.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, aerosol.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Gradone " – pozzo posto alla quota di 30,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle , con una portata media di circa 0,8 l/s;
- Pozzo "A " – pozzo posto alla quota di 5,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle, con una portata media di circa 5,0 l/s;
- Pozzo "B " – pozzo posto alla quota di 17,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle, con una portata media di circa 0,8 l/s;
- Pozzo "F " – pozzo posto alla quota di 5,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle, con una portata media di circa 5,0 l/s;
- Pozzo "Vulcano " – pozzo posto alla quota di 20,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle, con una portata media di circa 0 l/s;
- Pozzo "Libica" – pozzo posto alla quota di 17,0 m /s.l.m. in Serrara Fontana Località S. Angelo Via Petrelle, con una portata media di circa 0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Giardini Aphrodite.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**GRADONE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 169-253-180-182-212-179-331-255-166-220-219-164-251-310÷313-288÷293-158-155 ed all'interno del Comune di Barano D'Ischia Fg di Mappa n. 32, particelle nn. 91-105-99-169-103-170-145-151-152 denominata "GRADONE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 169-253-180-182-212-179-331-255-166-220-219-164-251-**

310÷313-288÷293-158-155 ed all'interno del Comune di Barano D'Ischia Fg di Mappa n. 32, particelle nn. 91-105-99-169-103-170-145-151-152 denominata "GRADONE". NON APRIRE".

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento:
Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:26:40 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "GRAND HOTEL ISCHIA LIDO ", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**GRAND HOTEL ISCHIA LIDO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Nuovo Lido s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "GRAND HOTEL ISCHIA LIDO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**GRAND HOTEL ISCHIA LIDO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1 ", e "Pozzo 2 (Majestic)", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.37.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 5, particelle nn. 33-668 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**GRAND HOTEL ISCHIA LIDO"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2619 del 28.06.2005;
- Decreto del Ministero della Salute n. 2662 del gennaio.2006

Secondo i decreti di riconoscimento ministeriali di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1" – pozzo posto alla quota di 7,4 m /s.l.m. in località Ischia Via R. Gianturco, con una portata media di circa 4,5 l/s;
- Pozzo 2 "Majestic " – pozzo posto alla quota di 6,1 m /s.l.m. in località Ischia Via R. Gianturco, con una portata media di circa …. l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Ischia Lido.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**GRAND HOTEL ISCHIA LIDO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n 5, particelle nn. 33-668 denominata "GRAND HOTEL ISCHIA LIDO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 33-668 denominata "GRAND HOTEL ISCHIA LIDO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

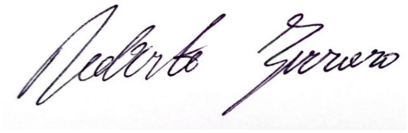
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:28:52 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "GRAN PARADISO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**GRAN PARADISO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Albergo Gran Paradiso s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "GRAN PARADISO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**GRAN PARADISO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Gran Paradiso", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.16.00 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 1, particella n. 439 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**GRAN PARADISO**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Salute n. 3931 del 23.10.2009;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Malattie artoreumatiche oltre alla fangoterapia

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota di 25 m /s.l.m. in località Casamicciola Via P.ssa Margherita, 20, con una portata media di circa 2, 9 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Gran paradiso.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**GRAN PARADISO**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particella n. 439 denominata "GRAN PARADISO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particella n. 439 denominata "GRAN PARADISO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento:
Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:27:41 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL ARAGONA PALACE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL ARAGONA PALACE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Sampara s.r.l. '';
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL ARAGONA PALACE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL ARAGONA PALACE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.18.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 4, particelle nn. 33-44-45-47-48-359-5000 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL ARAGONA PALACE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n.2508 del 12.01.08.1986;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneoterapia, fangoterapia, inalazioni, aerosol, irrigazioni, cure eudermiche

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 30,0 m /s.l.m. in località Ischia Via Porto, 12 con una portata media di circa 3,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Aragona Palace.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL ARAGONA PALACE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7°**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 4, particelle nn. 33-44-45-47-48-359-5000 denominata "HOTEL ARAGONA PALACE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 4, particelle nn. 33-44-45-47-48-359-5000 denominata "HOTEL ARAGONA PALACE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:31:04 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL BELLEVUE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL BELLEVUE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Societa' Alberghi Meridionali Sam s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL BELLEVUE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL BELLEVUE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.20.65 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particella n. 395 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL BELLEVUE**" è avvenuto:

con:
- Con Decreto del Ministero della Sanità n. 2801 del 25.09.1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, malattie artroreumatiche e riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 35 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 95 con una portata media di circa 1,6 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 50 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 95 con una portata media di circa 2,40 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Bellevue.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL BELLEVUE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 395 denominata "HOTEL BELLEVUE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 395 denominata "HOTEL BELLEVUE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:32:16 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL BRISTOL CORALLO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL BRISTOL CORALLO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Bristol Hotel Terme s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL BRISTOL CORALLO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL BRISTOL CORALLO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo P V", e "Pozzo N", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.49.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 57÷60-62-63-65-66-81-113-114-98-336-87-357÷360-102-119-110-131÷135 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL BRISTOL CORALLO**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. ….. del 13.01.1982;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: terapie inalatorie, balneoterapia, malattie artroreumatiche, dermatologiche, riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "P V" – pozzo posto alla quota di 1,5 m /s.l.m. in località Ischia Via V. Marone, 10 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "N " – pozzo posto alla quota di 2,5 m /s.l.m. in località Ischia Via V. Marone, 10 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Bristol Hotel Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL BRISTOL CORALLO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 57÷60-62-63-65-66-81-113-114-98-336-87-357÷360-102-119-110-131÷135 denominata "HOTEL BRISTOL CORALLO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 57÷60-62-63-65-66-81-113-114-98-336-87-357÷360-102-119-110-131÷135 denominata "HOTEL BRISTOL CORALLO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:33:16 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL CASA COLELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL CASA COLELLA** ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL CASA COLELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL CASA COLELLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.33.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 21, particelle nn. 39-149-118-124 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL CASA COLELLA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2556 del 22/12/1987

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria, cure ginecologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 28,0 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia, Via Monterone, 55 con una portata media di circa 3,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Casa Colella.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL CASA COLELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn 39-149-118-124 denominata "HOTEL CASA COLELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 21, particelle nn. 39-149-118-124 denominata "HOTEL CASA COLELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:20:40 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL CLEOPATRA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL CLEOPATRA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Cleopatra s.a.s. di Ferrandino Michele & C. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL CLEOPATRA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL CLEOPATRA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.40.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 804-805-1013-2508 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL CLEOPATRA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2507 del 01.08.1986;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneazione in piscina, riscaldamento degli ambienti.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 28 m /s.l.m. in località Ischia Via dello Stadio, 17 con una portata media di circa 2,3 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Cleopatra.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL CLEOPATRA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 804-805-1013-2508 denominata "HOTEL CLEOPATRA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 804-805-1013-2508 denominata "HOTEL CLEOPATRA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

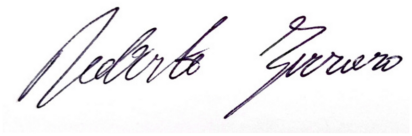
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:35:06 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL CONTINENTAL", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL CONTINENTAL**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Continental Terme s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL CONTINENTAL":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL CONTINENTAL"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1 (storico)", e "Pozzo 2 (nuovo)", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 04.79.86 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 8, particelle nn. 527-867-887÷894-897-901-905-906-908-910-990-1054-1107-1108-1115÷1118-1125÷1128-1130-1146÷1149-1168-1199-1200-1217÷1221-1230÷1232-1236-1264-1265-1368-1369-1536÷1548-1690-2026-2236-2269-2317-2319-2368-2369-2398-2399-2529÷2531-2764-2861 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL CONTINENTAL** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 2699 del 15.02.1991;

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni, fanghi, irrigazioni. Inalazioni, aerosol, idromassaggi e cure estetiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1"Storico" – pozzo posto alla quota di 41,30 m /s.l.m. in località Ischia Via M. Mazzella, 88 con una portata media di circa 1,8 l/s;
- Pozzo 2 "Nuovo " – pozzo posto alla quota di 48,50 m /s.l.m. in località Ischia Via M. Mazzella, 88 con una portata media di circa 1,4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Continental.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL CONTINENTAL**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n 8, particelle nn. 527-867-887÷894-897-901-905-906-908-910-990-1054-1107-1108-1115÷1118-1125÷1128-1130-1146÷1149-1168-1199-1200-1217÷1221-1230÷1232-1236-1264-1265-1368-1369-1536÷1548-1690-2026-2236-2269-2317-2319-2368-2369-2398-2399-2529÷2531-2764-2861 denominata "HOTEL CONTINENTAL". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 527-867-887÷894-897-901-905-906-908-910-990-1054-1107-1108-1115÷1118-1125÷1128-1130-1146÷1149-1168-1199-1200-1217÷1221-1230÷1232-1236-1264-1265-1368-1369-1536÷1548-1690-2026-2236-2269-2317-2319-2368-2369-2398-2399-2529÷2531-2764-2861 denominata "HOTEL CONTINENTAL". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante,

dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

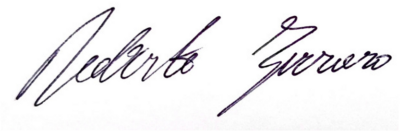
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:36:02 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL DELFINI", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata " **HOTEL DELFINI** ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL DELFINI":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL DELFINI"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.32.47 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 15, particelle nn. 1046-1078 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL DELFINI**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2566 del 09/03/1988

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria, irrigazioni vaginali.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 11,70 m /s.l.m. in località Ischia, Via Cartaromana,68 con una portata media di circa 3,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Strand Hotel Delfini.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL DELFINI**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 15, particelle nn 1046-1078 denominata "HOTEL DELFINI". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 15, particelle nn. 1046-1078 denominata "HOTEL DELFINI". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:21:23 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL DON PEPE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL DON PEPE**";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL DON PEPE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL DON PEPE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Storico ", e "Pozzo 1", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.13.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 7, particelle nn. 805-807-953 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL DON PEPE"** è avvenuto:

con:
- N. O. del Ministero della Sanità n. 1652 del 03.08.1977;

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi,aerosol,inalazioni

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- "Pozzo Storico" – pozzo posto alla quota di 17,0 m /s.l.m. in località Lacco Via Circumvallazione 39, con una portata media di circa 2,0 l/s;
- "Pozzo 1 " – sorgente posta alla quota di 17,0 m /s.l.m. in località Lacco Via Circumvallazione, 39, con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Don PepeTerme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL DON PEPE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n 7, particelle nn. 805-807-953 denominata "HOTEL DON PEPE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 805-807-953 denominata "HOTEL DON PEPE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:19:09 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL ELMA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL ELMA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Mario Italiano e Figli s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL ELMA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL ELMA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ART", , è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.40.00Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 325 ÷ 329 -3 33 – 336 – 9389 -621 -498 - 424 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL ELMA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 1973 del 23.101979;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Bagni, fanghi, aerosolo, inalazioni, irrigazioni vaccinali, sauna e massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "ATR" – pozzo posto alla quota campagna dove si trova il pozzetto sommitale m 46 s.l.m. in località Casamicciola corso Vittorio Emanuele, 57, con una portata media di circa 3,85 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Elma.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL ELMA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 325 ÷ 329 -3 33 – 336 – 9389 -621 -498 - 424 denominata "HOTEL ELMA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 325 ÷ 329 -3 33 – 336 – 9389 -621 -498 – 424 denominata "HOTEL ELMA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

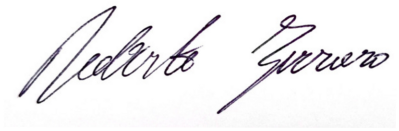
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:36:59 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL FLORA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL FLORA**"" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Flora s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL FLORA"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL FLORA""**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.35.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 316÷318-320-322-120÷122-371-5000-410-96-323-682-683 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL FLORA**"" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2792 del 26.11.1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: malattie artroreumatiche, riabilitazione motoria e terapia inalatoria, .

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 12,5 m /s.l.m. in località Ischia Via Alfredo De Luca, 103 con una portata media di circa 3,3 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Flora.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL FLORA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 316÷318-320-322-120÷122-371-5000-410-96-323-682-683 denominata "HOTEL FLORA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 316÷318-320-322-120÷122-371-5000-410-96-323-682-683denominata "HOTEL FLORA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

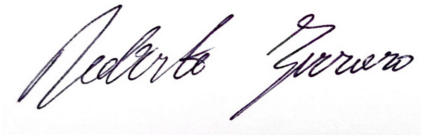
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento:
Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:38:04 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL HERMITAGE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL HERMITAGE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Hermitage & Park s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL HERMITAGE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL HERMITAGE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo **Hermitage**", e "Pozzo **Hibiscus"**, è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.88.90 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 580-1738-1063-581-925-1730-1735-1065-5651825-382-1736-525-747-457-577 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL HERMITAGE**" è avvenuto:

con:
- Con Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 406/51.158/442 del 20.0.1994;

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, cure dermatologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "**Hermitage**" – pozzo posto alla quota di 30 m /s.l.m. in località Ischia Via L. Mazzella,67 con una portata media di circa 1,8 l/s;
- Pozzo "**Hibiscus**" – pozzo posto alla quota di 30 m /s.l.m. in località Ischia Via L. Mazzella, 67 con una portata media di circa 2,8 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Hermitage.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL HERMITAGE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 580-1738-1063-581-925-1730-1735-1065-5651825-382-1736-525-747-457-577 denominata "HOTEL HERMITAGE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 580-1738-1063-581-925-1730-1735-1065-5651825-382-1736-525-747-457-577 denominata "HOTEL HERMITAGE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

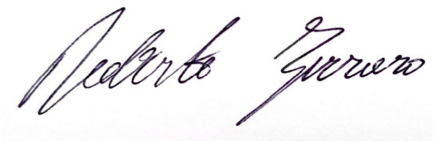
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:39:04 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL INTERNAZIONALE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI BARANO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL INTERNAZIONALE**";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL INTERNAZIONALE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL INTERNAZIONALE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Barano d'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.33.80 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 9 particelle nn. 360-361-363-365-366-368-369 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL INTERNAZIONALE**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Sanità n. 2804 del 12/09/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia nella cura di malattie artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 200,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia, Via Acquedotto – Loc. Faiano, con una portata media di circa 2,0 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Internazionale.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL INTERNAZIONALE**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9 particelle nn. 360-361-363-365-366-368-369 denominata "HOTEL INTERNAZIONALE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9 particelle nn. 360-361-363-365-366-368-369 denominata "HOTEL INTERNAZIONALE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione*

delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:22:05 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL LA GINESTRA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso non sono state presentate nei termini, istanze di rinnovo della concessione denominata " **HOTEL LA GINESTRA** ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico all'affidamento della concessione di cui trattasi, si rende necessario verificare comunque ulteriormente l'interesse da parte di potenziali soggetti;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL LA GINESTRA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL LA GINESTRA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.36.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 42, particelle nn. 600-1005-1090-1029-1456 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL LA GINESTRA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2743 del 04/09/1991

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia per malattie reumatiche e riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 134,0 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia, Via Provinciale Panza, 34 con una portata media di circa 2,3 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel La Ginestra.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL LA GINESTRA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 42, particelle nn 600-1005-1090-1029-1456 denominata "HOTEL LA GINESTRA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 42, particelle bn. 600-1005-1090-1029-1456 denominata "HOTEL LA GINESTRA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:22:48 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL LE QUERCE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL LE QUERCE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Le Querce s.a.s. di F. G. Giuseppe & C. ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL LE QUERCE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL LE QUERCE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Artesiano", e "Pozzo Terapeutico", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,82 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 2, particelle nn. 1-61–62-131-323-914 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL LE QUERCE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 3280 del 31.01.2000;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria - Balneo fangoterapia – Patologie Reumatiche Degenerative.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Artesiano" – pozzo posto alla quota di m /s.l.m. in località Ischia Via B. Cossa, 29, con una portata media di circa l/s;
- Pozzo "Terapeutico " – pozzo posto alla quota di 60,00 m /s.l.m. in località Ischia Via B. Cossa, 29 , con una portata media di circa 4,6 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Le Querce.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL LE QUERCE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 1-61–62-131-323-914 denominata "HOTEL LE QUERCE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 1-61–62-131-323-914 denominata "HOTEL LE QUERCE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIER
25.01.2021 11:42:07 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL MARE BLU", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL MARE BLU"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Turistica Edoardo S.p.A.. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL MARE BLU"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL MARE BLU"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.22.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 10, particelle nn. 8-10-262-263-264 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL MARE BLU"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2457 del 04.07.1985;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneoterapia, fangoterapia.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 2,5 m /s.l.m. in località Ischia Via Pontano, 36 con una portata media di circa 2,9 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Mare Blu Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL MARE BLU**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 8-10-262-263-264 denominata "HOTEL MARE BLU". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 8-10-262-263-264 denominata "HOTEL MARE BLU". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

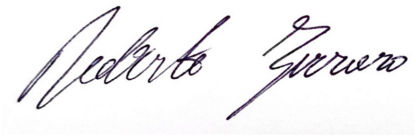
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:43:03 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL MEDITERRANEO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL MEDITERRANEO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Mediterraneo di Di Meglio salvatore & C. S.a.s."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL MEDITERRANEO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL MEDITERRANEO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.40.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 32, particelle nn. 194-244-421-450 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL MEDITERRANEO**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Sanità del 12/01/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota di 89 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S., 270 loc. Cotto con una portata media di circa 2,3 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Mediterraneo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL MEDITERRANEO**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle n. 194-244-421-450 denominata "HOTEL MEDITERRANEO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle n. 194-244-421-450 denominata "HOTEL MEDITERRANEO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

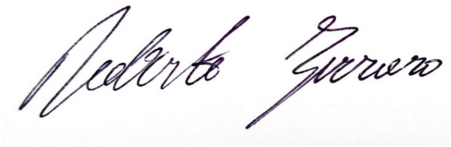
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:44:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL NAUSICA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL NAUSICA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "GI.VI. s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL NAUSICA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL NAUSICA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,33 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle n. 422 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL NAUSICA**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Salute n. 1927 del 30.03.1979;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
fango – balneo - terapia

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo – pozzo posto alla quota di -80,36 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Misericordia, con una portata media di circa 1,98 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Nausica.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL NAUSICA**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 422 denominata "HOTEL NAUSICA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 422 denominata "HOTEL NAUSICA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

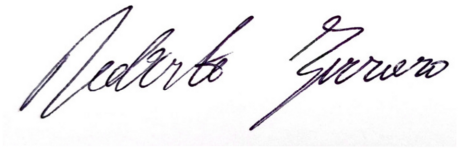
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 11:41:17 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL PINETA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL PINETA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Pineta s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL PINETA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL PINETA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo P1/T", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.45.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 9, particella n. 404 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL PINETA**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2152 del 12.05.1982;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneoterapia.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "P1/T" – pozzo posto alla quota di 16 m /s.l.m. in località Ischia Via A. Sogliuzzo, 55 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 16 m /s.l.m. in località Ischia Via A. Sogliuzzo, 55 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Pineta.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL PINETA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 9, particella n. 404 denominata "HOTEL PINETA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particella n. 404 denominata "HOTEL PINETA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

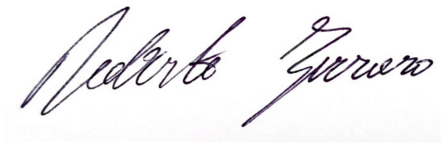
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:13:10 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL PROVVIDENCE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL PROVVIDENCE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Providence s.n.c. di Monte A. & C..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL PROVVIDENCE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL PROVVIDENCE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.40.30 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 27, particella n. 50 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL PROVVIDENCE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2769 del 21/01/1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: Malattie artroreumatiche, riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 45 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella ,169, con una portata media di circa 2,8 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Provvidence.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL PROVVIDENCE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 27, particella n. 50 denominata "HOTEL PROVVIDENCE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 27, particella n. 50 denominata "HOTEL PROVVIDENCE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

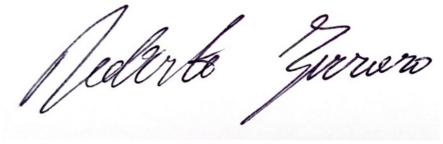
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:14:23 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL SAN VALENTINO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL SAN VALENTINO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel San Valentino Terme s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL SAN VALENTINO"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL SAN VALENTINO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.56.60 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 565-992-312-2030-522-1826-1533-394-393-1795-1796-842-1259-1214 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL SAN VALENTINO"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2165 del 26.11.1982;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fanghi, bagni, massaggi, aerosol, inalazione e cure estetiche, .

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 33,5 m /s.l.m. in località Ischia Via L. Mazzella, 42 con una portata media di circa 3,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme San Valentino.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL SAN VALENTINO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 565-992-312-2030-522-1826-1533-394-393-1795-1796-842-1259-1214 denominata "HOTEL SAN VALENTINO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 565-992-312-2030-522-1826-1533-394-393-1795-1796-842-1259-1214 denominata "HOTEL SAN VALENTINO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:15:28 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL SOLEMAR", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL SOLEMAR"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Solemar s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL SOLEMAR"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL SOLEMAR"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.18.40 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 27-417-376-430 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL SOLEMAR"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2186 del 21.05.1983;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fanghi, bagni, massaggi, aerosol, inalazione e cure eudermiche .

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 3,8 m /s.l.m. in località Ischia Via Battistessa, 49 con una portata media di circa 3,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Solemar.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL SOLEMAR**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 27-417-376-430 denominata "HOTEL SOLEMAR". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 27-417-376-430 denominata "HOTEL SOLEMAR". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:17:12 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME GALIDON", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME GALIDON"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Sagiuga s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME GALIDON":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME GALIDON"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo PT1", "Pozzo PV1", "Pozzo PV2 ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.77.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 32, particelle n. 292-302-862 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME GALIDON**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2681 del 24/01/1991

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Fanghi terapeutici, bagni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo PT1 – pozzo posto alla quota di 60 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, 166 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Pozzo PV1 – pozzo posto alla quota di 60 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, 166con una portata media di circa (solo vapore);
- Pozzo PV2 - pozzo posto alla quota di 60 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, 166 con una portata media di circa (solo vapore);
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Galidon.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME GALIDON**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle n. 292-302-862 denominata "HOTEL TERME GALIDON". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particelle n. 292-302-862 denominata "HOTEL TERME GALIDON". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:18:05 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME LA BAGATTELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME LA BAGATTELLA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "S.I.A.S. s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME LA BAGATTELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME LA BAGATTELLA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Nuovo", "Pozzo Vecchio", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.46.80 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 7, particelle nn. 79-13-87-225-468 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME LA BAGATTELLA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2802 del 25/09/1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: Balneofangoterapia – Malattie artroreumatiche – riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo Nuovo – pozzo posto alla quota di 13 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Tommaso. Cigliano, n. 08 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Pozzo Vecchio – pozzo posto alla quota di 13 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Tommaso Cigliano, n. 08 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme La Bagattella.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME LA BAGATTELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 79-13-87-225-468 denominata "HOTEL TERME LA BAGATTELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle n. 79-13-87-225-468 denominata "HOTEL TERME LA BAGATTELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

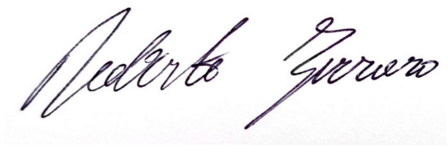
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:20:18 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME MICHELANGELO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME MICHELANGELO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Manantial Hotels s.r.l. ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME MICHELANGELO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME MICHELANGELO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A ", " Pozzo B", "Pozzo C" è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.98.35 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 10, particelle nn. 237-332-234 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME MICHELANGELO**" è avvenuto:

con:

- Decreto del Ministero della Sanità n. 2166 del 26/11/1982
  Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, irrigazioni vaginali, massaggi, humage, aerosol e naso faringee.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:

- Pozzo A – pozzo posto alla quota di 114,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Prov.le Fango, 77 con una portata media di circa 1,3 l/s;
- Pozzo B – pozzo posto alla quota di 114,30 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Prov.le Fango, 77 con una portata media di circa 2.0 l/s;
- Pozzo C – pozzo posto alla quota di 118,50 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Prov.le Fango, 77 con una portata media di circa 1,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Park Hotel Terme Michelangelo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME MICHELANGELO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 237-332-234 denominata "HOTEL TERME MICHELANGELO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 237-332-234 denominata "HOTEL TERME MICHELANGELO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

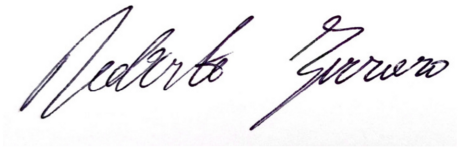
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:56:24 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME ORIENTE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME ORIENTE"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Eunice s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME ORIENTE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME ORIENTE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.22.56 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 04, particella n. 188; Fg di mappa n. 05, particella n. 182 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME ORIENTE"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2822 del 12.12.1992;
- D.D. del Ministero della Salute n. 4278 del 15.02.2018

Secondo il decreto ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, malattie artroreumatiche, cure inalatorie e aerosol.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 2,5 m /s.l.m. in località Ischia Via Delle Terme, 05 con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Oriente.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME ORIENTE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 04, particella n. 188; Foglio di mappa n. 05, particella n. 182 denominata "HOTEL TERME ORIENTE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 04, particella n. 188; Foglio di mappa n. 05, particella n. 182 denominata "HOTEL TERME ORIENTE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

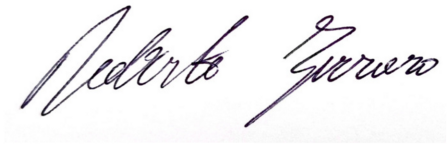
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:57:32 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME PARCO MARIA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME PARCO MARIA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Little Mary s.n.c.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME PARCO MARIA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME PARCO MARIA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Maria", "Pozzo Francesco", "Pozzo 1 ", "Pozzo 2" è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 1,,22 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 32, particella n. 66 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME PARCO MARIA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2190 del 06/08/1983
- Decreto del Ministero della Sanità n. del 05/04/1984

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi terapeutici, bagni - fanghi di annettamento.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo Maria – pozzo posto alla quota di 80 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 con una portata media di circa 3,5 l/s;
- Pozzo Francesco – pozzo posto alla quota di 85 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 con una portata media di circa 4,8 l/s;
- Pozzo 1 - pozzo posto alla quota di 80 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 con una portata media di circa ……. l/s;
- Pozzo 2 - pozzo posto alla quota di 80 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 con una portata media di circa …… l/s
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Parco Maria Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME PARCO MARIA**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particella n. 66 denominata "HOTEL TERME PARCO MARIA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 32, particella n. 66 denominata "HOTEL TERME PARCO MARIA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

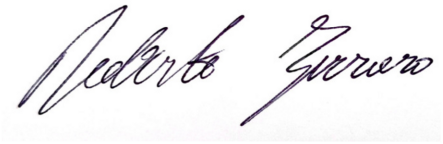
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:58:24 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TERME ROYAL PALM", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TERME ROYAL PALM"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Forio Mare Terme s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TERME ROYAL PALM":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TERME ROYAL PALM**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 2", "Pozzo 3 ", "Pozzo 4", "Pozzo 5" è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.99.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31, particelle nn. 633-176-2005-773 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TERME ROYAL PALM**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2843 del 03/08/1993

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Balmeofangoterapia –Malattie artroreumatiche – Riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 47 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella 164 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Pozzo 2 – pozzo posto alla quota di 47 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella 164 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Pozzo 3 - pozzo posto alla quota di 50 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella 164 con una portata media di circa 3,0 l/s;
- Pozzo 4 - pozzo posto alla quota di 50 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella 164 con una portata media di circa …… l/s
- Pozzo 5 - pozzo posto alla quota di 50 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella 164 con una portata media di circa ……..l/s .
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Royal Palm.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TERME ROYAL PALM**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 633-176-2005-773 denominata "HOTEL TERME ROYAL PALM". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 633-176-2005-773 denominata "HOTEL TERME ROYAL PALM". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

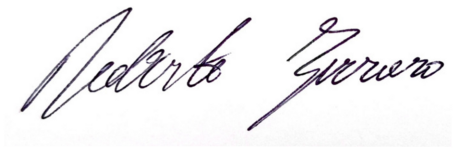
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 12:59:12 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL TRAMONTO D'ORO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL TRAMONTO D'ORO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Tramonto del Sole s.r.l...";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL TRAMONTO D'ORO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL TRAMONTO D'ORO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.30.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 22, particelle nn. 429-468-360 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL TRAMONTO D'ORO**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2641 del 19/04/1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Malattie artroreumatiche, riabilitazione motoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 48 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, con una portata media di circa 2,4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Tramonto d'Oro.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL TRAMONTO D'ORO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 22, particelle nn. 429-468-360 denominata "HOTEL TRAMONTO D'ORO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 22, particelle nn. 429-468-360 denominata "HOTEL TRAMONTO D'ORO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

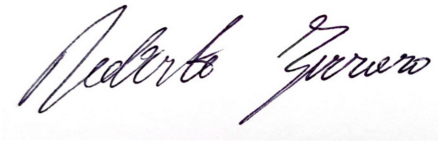
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:00:09 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL VITTORIA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL VITTORIA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto " Hotel Vittoria di D'Ambra Dario & C. s.a.s. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL VITTORIA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL VITTORIA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.19.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particella n. 634 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL VITTORIA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2860 del 09.12.1993;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneazione in piscina, riscaldamento degli ambienti.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 13 m /s.l.m. in località Ischia Via Casciaro, 39 con una portata media di circa 1,56 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Vittoria.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL VITTORIA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 173-240 denominata "HOTEL VITTORIA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 173-240 denominata "HOTEL VITTORIA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

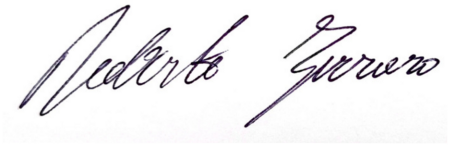
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:01:08 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "HOTEL ZI CARMELA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**HOTEL ZI CARMELA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Ristorante Zi Carmela di Vito Elia &C.."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "HOTEL ZI CARMELA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**HOTEL ZI CARMELA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.20.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 17, particelle nn. 927-2006-14-744-564-2026 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**HOTEL ZI CARMELA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2766 del 13/01/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, riabilitazione motoria

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzo:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 11 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Mons. F. Schioppa,27 con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Ristorante Zi Carmela.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**HOTEL ZI CARMELA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 17, particelle n. 927-2006-14-744-564-2026 denominata "HOTEL ZI CARMELA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 17, particelle n. 927-2006-14-744-564-2026 denominata "HOTEL ZI CARMELA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

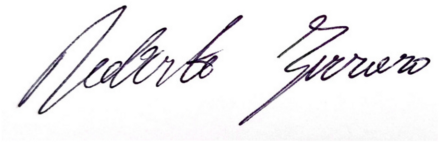
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:02:09 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "IL GATTOPARDO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**IL GATTOPARDO)**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Monte Lucia";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "IL GATTOPARDO)":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**IL GATTOPARDO)**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Sud", e "Pozzo Est", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.54.80 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 27, particelle nn. 15-13 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**IL GATTOPARDO**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Salute n. 2142 del 20/03/1982;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, massaggi e aerosol.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Sud" – pozzo posto alla quota di 47,00 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella, 166, con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "Est " – pozzo posto alla quota di 47,00 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Mazzella , 166 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Il Gattopardo Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**IL GATTOPARDO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 27, particelle nn. 15-13 denominata "IL GATTOPARDO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 27, particelle nn. 15-13 denominata "IL GATTOPARDO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

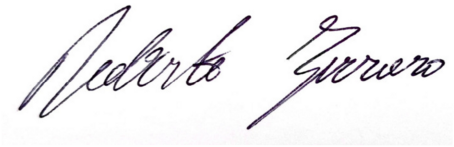
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:03:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "IL NINFARIO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**IL NINFARIO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Giardino delle Ninfe e La Fenice di G. Mazzella & C. s.a.s.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "IL NINFARIO"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**IL NINFARIO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.29.59 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 15, particelle nn. 1309-691 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**IL NINFARIO"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 3720 del 27.01.2007;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: cure inalatorie e per la balneo fangoterapia nelle reumoartropiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 23 m /s.l.m. in località Ischia Via Nuova Cartaromana, 125 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Giardino delle Ninfe e la Fenice.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**IL NINFARIO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 15, particelle nn. 1309-691 denominata "IL NINFARIO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 15, particelle nn. 1309-691 denominata "IL NINFARIO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

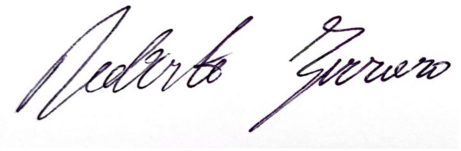
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:03:52 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "IL TUFARO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CONTURSI TERME, PROVINCIA DI (SA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**IL TUFARO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Civitas s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "IL TUFARO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**IL TUFARO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo" è ubicata all'interno del Comune di Contursi Terme, in Provincia di (SA) ed ha un'estensione di 02.94.76 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 4, particelle nn. 19-657-641-159-592-250-285-297-480-23-488-483-484-264-251-287-252-20-629-631-487-601-601 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**IL TUFARO** è avvenuto:

con:
- Decreto. del Ministero della Salute n. 3546 del 10.03.2004.
- Decreto. del Ministero della Salute n. 3572 del 28.10.2004.
- Decreto. del Ministero della Salute n. 3794 del 31.07.2007.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1"" – pozzo posto alla quota di circa 160 m /s.l.m. in Contursi Terme Località il Tufaro con una portata media di circa 6,6 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Le Terme del Tufaro.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**IL TUFARO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 4, particelle nn. 19-657-641-159-592-250-285-297-480-23-488-483-484-264-251-287-252-20-629-631-487-601-601 denominata "IL TUFARO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 4, particelle nn. 19-657-641-159-592-250-285-297-480-23-488-483-484-264-251-287-252-20-629-631-487-601-601 denominata "IL TUFARO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

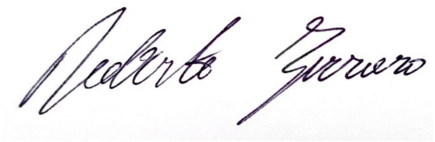
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:04:44 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ISOLA VERDE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**ISOLA VERDE"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Grand Hotel Il Moresco s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "ISOLA VERDE"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ISOLA VERDE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.70.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 06, particelle nn. 26-34-45; Fg di mappa n. 09, Particelle nn. 2-10-223-224-226-257-345-367-387-273-218-379 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**ISOLA VERDE"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2522 del 04.07.1985;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni e fanghi per cura malattie artro-reumatiche, riabilitazione motoria, vasculopatie periferiche, eudermiche, terapia inalatoria e cure ginecologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 11 m /s.l.m. in località Ischia Via E. Granturco, 16 con una portata media di circa 2,4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Il Moresco Grand Hotel Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ISOLA VERDE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 06, particelle nn. 26-34-45; Fg di mappa n. 09, Particelle nn. 2-10-223-224-226-257-345-367-387-273-218-379 denominata "ISOLA VERDE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 06, particelle nn. 26-34-45; Fg di mappa n. 09, Particelle nn. 2-10-223-224-226-257-345-367-387-273-218-379 denominata "ISOLA VERDE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

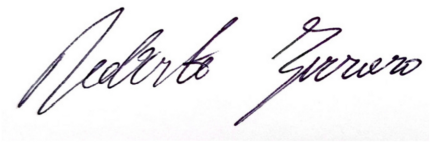
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:05:39 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "JOLLY HOTEL DELLE TERME", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**JOLLY HOTEL DELLE TERME**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Sogdim s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "JOLLY HOTEL DELLE TERME":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**JOLLY HOTEL DELLE TERME"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Artesiano", e "Pozzo Terapeutico", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.91.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 4, particella n. 199 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**JOLLY HOTEL DELLE TERME**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 11868 del 11.07.1960;
- decreto del Ministero della Salute n. 3712 del 29.01.2007;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: Balneo fangoterapia, inalazioni, bagni e irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 5 m /s.l.m. in località Ischia Via A. De Luca, 42 con una portata media di circa 8,1 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 5 m /s.l.m. in località Ischia Via A. De Luca, 42 con una portata media di circa 6 l/s;
- Pozzo "3 " – pozzo posto alla quota di 1,3 m /s.l.m. in località Ischia Via A. De Luca, 42 con una portata media di circa 2,2 l/s;
- Pozzo "5 " – pozzo posto alla quota di 8,5 m /s.l.m. in località Ischia Via A. De Luca, 42 con una portata media di circa 4,71 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Jolly.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;

Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**JOLLY HOTEL DELLE TERME**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 4, particella n. 199 denominata "JOLLY HOTEL DELLE TERME". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 4, particella n. 199 denominata "JOLLY HOTEL DELLE TERME". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

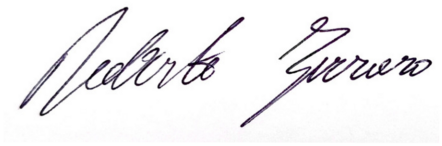
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:06:27 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "LA PERGOLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**LA PERGOLA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Pensione La Pergola s.a.s. di Castagna A. ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "LA PERGOLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**LA PERGOLA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1 ", " Pozzo 2", "Pozzo 3" è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.15.00 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 10, particelle nn. 377-887 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**LA PERGOLA**" è avvenuto:

con:

- Nulla Osta del Ministero della Sanità nota 406/51.247/73 del 26/01/1978
  Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, irrigazioni e massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:

- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 87 m /s.l.m. in località Casamicciola Terme Via Casa Mennella, 1 con una portata media di circa 2,0 l/s;
- Pozzo 2 – pozzo posto alla quota di 87 m /s.l.m. in località Casamicciola Terme Via Casa Mennella, 1 con una portata media di circa 2.0 l/s;
- Pozzo 3 – pozzo posto alla quota di 87 m /s.l.m. in località Casamicciola Terme Via Casa Mennella, 1 con una portata media di circa 0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Pensione Terme La Pergola.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**LA PERGOLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 377-887 denominata "LA PERGOLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 377-887 denominata "LA PERGOLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:07:20 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "LA RITA II", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**LA RITA II**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Villa Sirena s.n.c. di Monti A & C.".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "LA RITA II":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**LA RITA II**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.22.08 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 10, particelle nn. 459-202 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**LA RITA II**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità 2643 del 23.05.1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 90 m /s.l.m. in località Casamicciola Terme Via Calata S. Antonio, 08, con una portata media di circa 1,6 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Villa Sirena.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**LA RITA II**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 459-202 denominata "LA RITA II". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 10, particelle nn. 459-202 denominata "LA RITA II". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

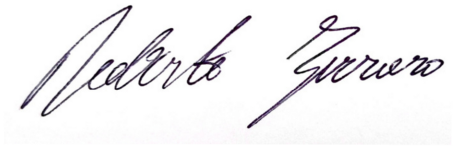
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:08:10 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "LA VILLAROSA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**LA VILLAROSA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Royal Terme di Di Costanzo Maurizio Giovannis.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "LA VILLAROSA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**LA VILLAROSA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.39.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 193-196-232-240-244-264-475-476-539÷541-268-269-346÷348-231-239-236-474 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**LA VILLAROSA**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 406/51.223/824 del 12.09.1975;

Secondo il nulla Osta ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni, fanghi, aerosol, inalazioni, irrigazioni, massaggi, doccia scozzese e filiforme

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 14 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 1/3 con una portata media di circa 3,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Royal Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**LA VILLAROSA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7°**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 193-196-232-240 - 244 - 264 - 475 -4 76 - 539÷541- 268- 269- 346÷348 - 231- 239- 236- 474 denominata "LA VILLAROSA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 193-196-232-240-244-264-475-476-539÷541-268-269-346÷348-231-239-236-474 denominata "LA VILLAROSA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

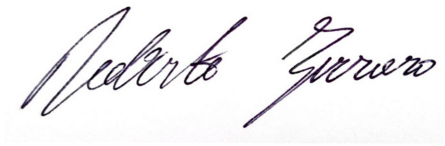
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:09:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "MARINA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**MARINA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme Marina s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "MARINA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**MARINA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1 ", e "Sorgente", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.27.54 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 3, particelle nn. 401-402-414-472-405-471-410-403-488-367-415-422-423-409-470-337-430-432-440-373-389-626-516-398÷400-395-396-391-359-658-481-517-512-518-500-601-602-604-621-656-525-411, Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 115-505-506-503-114-515-375-130-176-131-151.396 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**MARINA"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 1593 del 17/11/1976;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, terapia inalatoria, massaggi, cure estetiche

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- "Pozzo 1" – pozzo posto alla quota di 3,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Corso Angelo Rizzoli, 102, con una portata media di circa 2,0 l/s;
- "Sorgente " – sorgente posta alla quota di 3,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Corso Angelo Rizzoli, 102, con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Marina.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**MARINA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n 3, particelle nn. 401-402-414-472-405-471-410-403-488-367-415-422-423-409-470-337-430-432-440-373-389-626-516-398÷400-395-396-391-359-658-481-517-512-518-500-601-602-604-621-656-525-411, Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 115-505-506-503-114-515-375-130-176-131-151.396 denominata "MARINA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 401-402-414-472-405-471-410-403-488-367-415-422-423-409-470-337-430-432-440-373-389-626-516-398÷400-395-396-391-359-658-481-517-512-518-500-601-602-604-621-656-525-411, Fg. di mappa n. 5, particelle nn. 115-505-506-503-114-515-375-130-176-131-151.396 denominata "MARINA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante,

dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

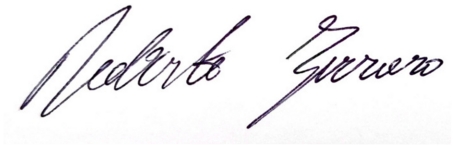
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:10:01 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "MARONTI", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI BARANO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**MARONTI**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Di Scala M.C. s.a.s. di Di Scala Monica & C.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "MARONTI":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**MARONTI**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Barano d'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.55.70 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31 , particelle nn. 288-351-269-287-164-165-266 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**MARONTI**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2662 del 10/09/1990.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, inalazioni, aerosol, , massoterapie, fangoterapia.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 7,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 41 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 9,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 41, con una portata media di circa 4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Termale Olympus.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**MARONTI**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 288-351-269-287-164-165-266 denominata "MARONTI". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 288-351-269-287-164-165-266 denominata "MARONTI". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

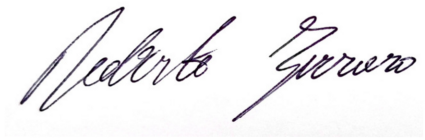
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:11:10 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "MARONTI MARINA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI BARANO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**MARONTI MARINA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Leonic s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "MARONTI MARINA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**MARONTI MARINA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Terme", "Pozzo Piscina" è ubicata all'interno del Comune di Barano d'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.58.47 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31 , particelle nn. 256–163–274–398/1 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**MARONTI MARINA**" è avvenuto:

con:
- N.O. n. 1627 del 13.04.1977 prot. n. 406.51/242/351 del Ministero della Sanità
- N.O. del 27.04.1994 prot. 406/51.242/469 del Ministero della Sanità

Secondo i nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, irrigazioni ginecologiche, aerosol, balneoterapia, massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Terme" – pozzo posto alla quota di 7,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti 42, con una portata media di circa 1,50 l/s;
- Pozzo "Piscina " – pozzo posto alla quota di 7,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 42, con una portata media di circa 3,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Smeraldo Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**MARONTI MARINA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 256–163–274–398/1 denominata "MARONTI MARINA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 256–163–274–398/1 denominata "MARONTI MARINA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

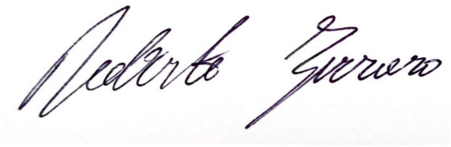
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:11:59 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "MEZZATORRE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**MEZZATORRE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Torre San Montano s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "MEZZATORRE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**MEZZATORRE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1",, è ubicata all'interno del Comune di Forio, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 05.40.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 3, particelle nn. 220-224-227-215, e Fg di mappa n. 2, particelle nn. 84-86-82-33-91-63-153÷155-40-43-46-92 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**MEZZATORRE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n 2610 del 21.11.1989;
- Decreto del Ministero della Salute del 10.03.2004;

Secondo i decreti di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, cure inalatorie.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 36 m /s.l.m. nel comune di Forio, Loc. S. Montano con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Terme Mezzatorre.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**MEZZATORRE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 3 particelle nn. 220-224-227-215, e al Fg di mappa n. 2, particelle nn. 84-86-82-33-91-63-153÷155-40-43-46-92 denominata "MEZZATORRE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 220-224-227-215, e al Fg di mappa n. 2, particelle nn. 84-86-82-33-91-63-153÷155-40-43-46-92 denominata "MEZZATORRE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

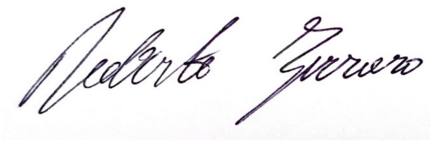
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:12:54 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "MONTE TABOR", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**MONTE TABOR**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Monte Tabor s.r.l.".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "MONTE TABOR":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**MONTE TABOR**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,4965 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 12, particelle n. 38 – n. 381 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**MONTE TABOR**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2523 del 18/02/1987;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi e bagni - Cure Ginecologiche

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 24 m /s.l.m. in località Casamicciola Via I Traversa Mortito, 13, con una portata media di circa 4,5 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 24 m /s.l.m. in località Casamicciola Via I Traversa, Mortito,13 con una portata media di circa 4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Monte Tabor.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**MONTE TABOR**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 38, 381 denominata "MONTE TABOR". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 38, 381 denominata "MONTE TABOR". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:13:42 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "NEGOMBO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**NEGOMBO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Immobiliare Cinarime s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "NEGOMBO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**NEGOMBO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 2" , è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.64.50 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 2, particelle nn. 4-14-17÷21-44-45-65-66-87÷89-91-93-94-96÷98-101-102-107-112-124÷133-251-268-271-325-331-344-373-463-507-560-562-564-566-568-570-90-136-362-46-83-84-109-113-108-250-504-113-148-269-497-105-110-111-92-246-103 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**NEGOMBO"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 3193 del 29/07/1999.
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2708 del 27/02/1991

Secondo i decreti di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia,, inalazioni, malattie artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 7,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via San Montano con una portata media di circa 3,2 l/s;
- Pozzo 2 – pozzo posto alla quota di 5,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via San Montano con una portata media di circa 3,1 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Termale Negombo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**NEGOMBO**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa 2, particelle nn. 4-14-17÷21-44-45-65-66-87÷89-91-93-94-96÷98-101-102-107-112-124÷133-251-268-271-325-331-344-373-463-507-560-562-564-566-568-570-90-136-362-46-83-84-109-113-108-250-504-113-148-269-497-105-110-111-92-246-103 denominata "NEGOMBO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 4-14-17÷21-44-45-65-66-87÷89-91-93-94-96÷98-101-102-107-112-124÷133-251-268-271-325-331-344-373-463-507-560-562-564-566-568-570-90-136-362-46-83-84-109-113-108-250-504-113-148-269-497-105-110-111-92-246-103 denominata "NEGOMBO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante,

dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:14:34 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "NUOVE TERME COMUNALI", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**NUOVE TERME COMUNALI**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Alga s.r.l. Società Unipersonale ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "NUOVE TERME COMUNALI":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**NUOVE TERME COMUNALI"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 2", e "Pozzo 3", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.27.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 7-11-774 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**NUOVE TERME COMUNALI**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 13698 del 05.06.1962;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni e irrigazione.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "2" – pozzo posto alla quota di 6,0 m /s.l.m. in località Ischia Via Delle Terme, 15, con una portata media di circa 3,8 l/s;
- Pozzo "3" – pozzo posto alla quota di 6,0 m /s.l.m. in località Ischia Via Delle Terme, 15, con una portata media di circa 3,8 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Ischia Thermal Center.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**NUOVE TERME COMUNALI**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 17-11-774 denominata "NUOVE TERME COMUNALI". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 7-11-774 denominata "NUOVE TERME COMUNALI". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:15:20 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "OSSERVATORIO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**OSSERVATORIO**"" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme President s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "OSSERVATORIO"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**OSSERVATORIO""**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.58.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 7, particelle nn. 317-477-1278-1155-509-1005-469-470 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**OSSERVATORIO**"" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 406/51.218/634 del 06.08.1980;

Secondo il nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fangoterapia, massaggi sbacquei, cure eudermiche, cure ginecologiche, aerosol, inalazioni, .

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 37,84 m /s.l.m. in località Ischia Via Osservatorio, con una portata media di circa 3,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme President.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**OSSERVATORIO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 317-477-1278-1155-509-1005-469-470 denominata "OSSERVATORIO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 317-477-1278-1155-509-1005-469-470 denominata "OSSERVATORIO"". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:16:06 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PANNELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PANNELLA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Sogeat s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PANNELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PANNELLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Pannella ", "Pozzo A", " Pozzo B". " Pozzo C", "Pozzo D" è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.65.84 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 5, particelle nn. 142-529-531 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PANNELLA"** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1648 del 03/08/1977.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria, massaggi, cure estetiche,irrigazioni

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo Pannella“ – pozzo posto alla quota di 6,8 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Campoi, 128, con una portata media di circa 2,7 l/s;
- Pozzo A – pozzo posto alla quota di 6,8 m /s.l.m. in località Lacco Ameno via Campo, 128 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo B – pozzo posto alla quota di 6,8 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Campo, 128 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo C – pozzo posto alla quota di 6,8 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Campo, 128 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo D – pozzo posto alla quota di 6,8 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Campo, 128 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Grand Hotel Terme Di Augusto.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL’AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all’avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all’indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all’atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l’esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell’Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all’articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;

Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PANNELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n 5, particelle nn. 142-529-531 denominata "PANNELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 142-529-531 denominata "PANNELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:16:55 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PARCO AURORA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PARCO AURORA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Royal Terme di Di Costanzo M. G. s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PARCO AURORA"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PARCO AURORA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.36.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 6, particelle nn. 9-20-36 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PARCO AURORA"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 6843 del 22.11.1984;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: cure dermatologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 9,0 m /s.l.m. in località Ischia Via F. D'Avalos, 17 con una portata media di circa 2,3 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Parco Aurora.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PARCO AURORA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 6, particelle nn. 9-20-36 denominata "PARCO AURORA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 6, particelle nn. 9-20-36 denominata "PARCO AURORA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

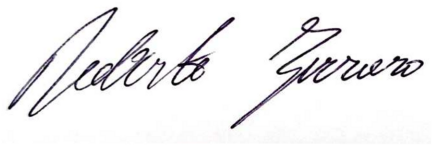
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:17:42 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PENSIONE LETIZIA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PENSIONE LETIZIA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Nazareno Travel s.r.l ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PENSIONE LETIZIA"":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PENSIONE LETIZIA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.70.56 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 08, particelle nn. 575-576b come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PENSIONE LETIZIA"** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Salute n. 1625 del 13.04.1977;

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, famghi, aerosol, inalazioni, irrigazioni e massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 27 m /s.l.m. in località Ischia Via L. Mazzella, 89, con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Letizia.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PENSIONE LETIZIA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 08, particelle nn. 575-576b denominata "PENSIONE LETIZIA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 08, particelle nn. 575-576b denominata "PENSIONE LETIZIA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:18:30 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PINETA SIRABELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PINETA SIRABELLA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Alexander Hotel Terme s.n.c. di Sirabella Catello & C.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PINETA SIRABELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PINETA SIRABELLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.20.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n.5, particelle nn. 389-91-423-177-176 e sul Fg di mappa n. 6 particelle nn. 2-22 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PINETA SIRABELLA"** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1651 del 16.08.1977;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, irrigazioni, aerosol, idromassaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 6÷8 m /s.l.m. in località Ischia Lungomare V. Telese, 3 con una portata media di circa 6,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Alexander.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PINETA SIRABELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 389-91-423-177-176 e Foglio di Mappa n. 6 particelle nn. 2-22 denominata "PINETA SIRABELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 5, particelle nn. 389 - 91- 423 – 177 - 176 e Foglio di Mappa n. 6 particelle nn. 2 - 22 denominata "PINETA SIRABELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:19:18 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PRINCIPE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PRINCIPE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Florenzo Enrico & C. s.a.s. di F. Enrico ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PRINCIPE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PRINCIPE"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo", , è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.15.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 5, particella n. 556 e Fg di mappa n. 7 particelle nn.753-809-1002- come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PRINCIPE"** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1650 del 03/08/1977.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, aerosol, inalazioni, irrigazioni ginecologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 15,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Del Campo, 94 con una portata media di circa 1,6 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Principe.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PRINCIPE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa 5, particella n. 556 e Fg di mappa n. 7 particelle nn. 753-809-1002- denominata "PRINCIPE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. mappa 5, particella n. 556 e Fg di mappa n. 7 particelle nn. 753-809-1002- denominata "PRINCIPE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:20:04 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PRUNO SOTTANO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CONTURSI TERME, PROVINCIA DI (SA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PRUNO SOTTANO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Terme Cappetta s.a.s. di A. Cappetta & C.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PRUNO SOTTANO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PRUNO SOTTANO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", è ubicata all'interno del Comune di Contursi Terme, in Provincia di (SA) ed ha un'estensione di 05.13.60 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 1, particelle nn. 87-88-271-272-540 e Fg. di mappa n. 4 particelle nn. 4-5-9-11-12-149-142-150-344 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PRUNO SOTTANO**" è avvenuto:

con:
- Decreto. del Ministero della Sanità n. 2667 del 26.09.1990.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: fangoterapia e terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 147 m /s.l.m. in Località Contursi Terme S.S. 91-Km 102 con una portata media di circa 2,6 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Terme Cappetta.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PRUNO SOTTANO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn. 87-88-271-272-540 e Fg. di mappa n. 4 particelle nn. 4-5-9-11-12-149-142-150-344 denominata "PRUNO SOTTANO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn. 87-88-271-272-540 e Fg. di mappa n. 4 particelle nn. 4-5-9-11-12-149-142-150-344 denominata "PRUNO SOTTANO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:20:58 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PUNTA DEL SOLE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PUNTA DEL SOLE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Cast Hotels S.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PUNTA DEL SOLE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PUNTA DEL SOLE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", , è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.35.75 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 16, particelle nn. 566-589-383-384-612-613-615-629-175-623-637-598-603-639-640-619 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PUNTA DEL SOLE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2629 del 20/03/1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneofango terapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 7,00 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia P.zza Maltese ,8, con una portata media di circa 1,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Punta Del Sole.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PUNTA DEL SOLE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 16, particelle nn. 566-589-383-384-612-613-615-629-175-623-637-598-603-639-640-619 denominata "PUNTA DEL SOLE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 16, particelle nn. 566-589-383-384-612-613-615-629-175-623-637-598-603-639-640-619 denominata "PUNTA DEL SOLE". NON APRIRE.**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:21:41 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "PUNTA MOLINO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**PUNTA MOLINO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Punta Molini Alberghi S.p.A. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "PUNTA MOLINO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**PUNTA MOLINO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.79.20 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 9, particella n. 22 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**PUNTA MOLINO**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 400/6/51/126/637 del 04.09.1973;

Secondo il nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, aerosol, inalazioni, irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 8,0 m /s.l.m. in località Ischia Via Lungomare Cristoforo Colombo, 23 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Punta Molino Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**PUNTA MOLINO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenut~~a~~ in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particella n. 22 denominata "PUNTA MOLINO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particella n. 22 denominata "PUNTA MOLINO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:22:30 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "REGINA ISABELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**REGINA ISABELLA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Pertenhotels s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "REGINA ISABELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**REGINA ISABELLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A", "Pozzo B", "Pozzo Pantano", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 02.25.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 3, particelle nn. 515-497-622-514-307-741-745-739-738-620-742-621-56-525-551-106-550-505-502-491-481-41-50-45-299-74-549-441-75-303-499-304-305-306-370-308-70-2-548-63-51-52-503-289-282-310-116-314-551-317-165-501 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**REGINA ISABELLA"** è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 3278 del 21/01/2000.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia,, terapia inalatori, patologie reumatiche degenerative.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo A – pozzo posto alla quota di 6,3 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Messer Onofrio con una portata media di circa 5,0 l/s;
- Pozzo B – pozzo posto alla quota di 6,4 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Messer Onofrio con una portata media di circa 5,0 l/s;
- Pozzo Pantano – pozzo posto alla quota di 9,5 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Messer Onofrio con una portata media di circa 3,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Regina Isabella.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**REGINA ISABELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa 3, particelle nn. 515-497-622-514-307-741-745-739-738-620-742-621-56-525-551-106-550-505-502-491-481-41-50-45-299-74-549-441-75-303-499-304-305-306-370-308-70-2-548-63-51-52-503-289-282-310-116-314-551-317-165-501 denominata "REGINA ISABELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 515-497-622-514-307-741-745-739-738-620-742-621-56-525-551-106-550-505-502-491-481-41-50-45-299-74-549-441-75-303-499-304-305-306-370-308-70-2-548-63-51-52-503-289-282-310-116-314-551-317-165-501 denominata "REGINA ISABELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante,

dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:23:21 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "REGINELLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**REGINELLA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "De. Ar. di Francesco De Siano s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "REGINELLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**REGINELLA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.50.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 3, particelle nn. 515-525-664-620-621-737-743-744-851-492-666-360-361-362-369-334-364-513-752-601-600-602-603 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**REGINELLA"** è avvenuto:

con:
- N.O. "ACIS" Pres. Con. Min. n. 16303 del 19.08/1958 Prot(440/20900.9.48.36/120964

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento commissariale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 3÷6 m /s.l.m. in località Lacco Ameno P.zza S. Restituta con una portata media di circa 2,4 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Reginella.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**REGINELLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa 3, particelle nn. 515-525-664-620-621-737-743-744-851-492-666-360-361-362-369-334-364-513-752-601-600-602-603 denominata "REGINELLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 515-525-664-620-621-737-743-744-851-492-666-360-361-362-369-334-364-513-752-601-600-602-603 denominata "REGINELLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:24:11 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ROMANTICA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**ROMANTICA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Romantica Resort s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "ROMANTICA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ROMANTICA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Desire", "Pozzo Alessia", "Pozzo Carolina 2", "Pozzo Alpha Veronica" è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 03.60.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 20, particelle nn. 115-116-162-166÷169-192-196÷200-172÷181-183-184-206-210÷212-218-219-221-247-298-331-334÷336-379-383-384-422-453-479-502-505-518-521-525-526-536-538-539-542-551-552-594-603-642-643 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**ROMANTICA**" è avvenuto:

con:
- N.O. Del Ministero della Sanità n. 1588 del 14.09.1976.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, inalazioni, aerosol, fangoterapia.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "Desire " – pozzo posto alla quota di 63,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano,11, con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "Alessia " – pozzo posto alla quota di 63,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 11 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "Carolina 2 " – pozzo posto alla quota di 63,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 11 con una portata media di circa 2,5 l/s;
- Pozzo "Alpha Veronica " – pozzo posto alla quota di 70,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 11 con una portata media di circa …. l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Park Hotel & Terme Romantica.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;

Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ROMANTICA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 20, particelle nn. 115-116-162-166÷169-192-196÷200-172÷181-183-184-206-210÷212-218-219-221-247-298-331-334÷336-379-383-384-422-453-479-502-505-518-521-525-526-536-538-539-542-551-552-594-603-642-643 denominata "ROMANTICA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 20, particelle nn. 115-116-162-166÷169-192-196÷200-172÷181-183-184-206-210÷212-218-219-221-247-298-331-334÷336-379-383-384-422-453-479-502-505-518-521-525-526-536-538-539-542-551-552-594-603-642-643 denominata "ROMANTICA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:25:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "ROSALEO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "ROSALEO" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Rosetta s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "ROSALEO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**ROSALEO** ", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A", e "Pozzo B", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,48 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 12, particelle n. 124 – n. 293 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "ROSALEO" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2820 del 17/12/1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria oltre alla Balneo fangoterapia

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "A" – pozzo posto alla quota di 14,15 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Cumana, 18, con una portata media di circa 2,88 l/s;
- Pozzo "B " – pozzo posto alla quota di 18,00 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Cumana, 18 con una portata media di circa 1,44 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Rosaleo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**ROSALEO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 124, 293 denominata "ROSALEO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 124, 293 denominata "ROSALEO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIER(
25.01.2021 10:14:08 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "S. MICHELE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**S. MICHELE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme S. Michele s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "S. MICHELE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**S. MICHELE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 2", "Pozzo 5", "Pozzo 6", è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.51.70 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 23, particelle nn. 192-220-25-51-177 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**S. MICHELE**" è avvenuto:

con:
- N.O. Del Ministero della Sanità n. 1624 del 13.04.1977.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, aerosol, massaggi.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "2" – pozzo posto alla quota di 45,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via S. Angelo, 60, con una portata media di circa 4,16 l/s;
- Pozzo "5 " – pozzo posto alla quota di 45,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via S. Angelo, 60, con una portata media di circa 1,6 l/s;
- Pozzo "6 " – pozzo posto alla quota di 45,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via S. Angelo, 60, con una portata media di circa 1,6 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme S. Michele.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**S. MICHELE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenut~~a~~ in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 23, particelle nn. 192-220-25-51-177 denominata "S. MICHELE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 23, particelle nn. 192-220-25-51-177 denominata "S. MICHELE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:25:47 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SAINT RAPHAEL", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI BARANO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SAINT RAPHAEL**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme St. Raphael s.r.l..".
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SAINT RAPHAEL":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SAINT RAPHAEL**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo Gradone", "Pozzo", è ubicata all'interno del Comune di Barano d'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.22.60 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 30 , particelle nn. 354-305-310 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SAINT RAPHAEL**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n 2661del 04.08.1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: malattie artroreumatiche, malattie ginecologiche, malattie delle vascolopatie periferiche e riabilitazione motoria .

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 150 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 5 con una portata media di circa 1,50 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme St. Raphael.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SAINT RAPHAEL**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 30, particelle nn. 354-305-310 denominata "SAINT RAPHAEL". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 30, particelle nn. 354-305-310 denominata "SAINT RAPHAEL". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n.

517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:26:33 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SAN GIORGIO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI BARANO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SAN GIORGIO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Leonic s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SAN GIORGIO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SAN GIORGIO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 2", "Pozzo 3" è ubicata all'interno del Comune di Barano d'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.55.70 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31 , particelle nn. 112-113-337-338-115-116 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SAN GIORGIO**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2565 del 09/03/1988.
- N.O. n. 406/51/245/800 del 03/08/1977del Ministero della Salute

Secondo il decreto ed il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, irrigazioni, aerosol, balneoterapia, malattie artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 30,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 21, con una portata media di circa 1,50 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 18,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 21, con una portata media di circa 2,10 l/s;
- Pozzo "3 " – pozzo posto alla quota di 30,0 m /s.l.m. in località Barano d'Ischia Via Maronti, 21, con una portata media di circa 1,50 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme San Giorgio.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SAN GIORGIO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 112-113-337-338-115-116 denominata "SAN GIORGIO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Barano d'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle nn. 112-113-337-338-115-116 denominata "SAN GIORGIO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:27:19 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SANTI MAURIZIO E GIOVANNI", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SANTI MAURIZIO E GIOVANNI**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Royal Terme di Di Costanzo M. G. s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SANTI MAURIZIO E GIOVANNI":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SANTI MAURIZIO E GIOVANNI"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.55.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 9, particelle nn. 50-323-324 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SANTI MAURIZIO E GIOVANNI**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n …… del 21.05.1990;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo-fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 19 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 03 con una portata media di circa 2,16 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 19 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 03 con una portata media di circa 3,2 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Royal Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SANTI MAURIZIO E GIOVANNI**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 50-323-324 denominata "SANTI MAURIZIO E GIOVANNI". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 9, particelle nn. 50-323-324 denominata "SANTI MAURIZIO E GIOVANNI". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:29:37 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SAN MONTANO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI LACCO AMENO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SAN MONTANO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Albergo San Montano s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SAN MONTANO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SAN MONTANO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo San Montano", è ubicata all'interno del Comune di Lacco Ameno, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.51.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 2, particelle nn. 51-53-60-120-122-123-635÷637-465-25÷27-386-273-334-399-654-459-56 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SAN MONTANO"** è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1629 del 07/04/1977.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, aerosol, massaggi, irrigazioni ginecologiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo 1 – pozzo posto alla quota di 95,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Rosario, 1 con una portata media di circa 2,0 l/s;
- Pozzo San Montano – pozzo posto alla quota di 96,0 m /s.l.m. in località Lacco Ameno Via Rosario, 1 con una portata media di circa 2,2 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo San Montano.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SAN MONTANO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n 2, particelle nn. 51-53-60-120 – 122 – 123 – 635 ÷ 637 – 465 – 25 ÷ 27 -386 – 273 -334-399-654-459-56 denominata "SAN MONTANO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Lacco Ameno (NA) al Foglio di mappa n. 2, particelle nn. 51-53-60-120-122-123-635÷637-465-25÷27-386-273-334-399-654-459-56 denominata "SAN MONTANO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.
La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente*", approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:28:03 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SORGENTE CANTARIELLO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI POZZUOLI, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SORGENTE CANTARIELLO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "S.T.A.M. s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SORGENTE CANTARIELLO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SORGENTE CANTARIELLO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", è ubicata all'interno dei Comune di Pozzuoli, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.07.75 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 75, particella n. 44 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SORGENTE CANTARIELLO**" è avvenuto:

con:
- N. O. del Ministero dell'Interno prot. 20900.9/4755 del 05.08.1933.

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneoterapia e fangoterapia..

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 12,0 m /s.l.m. in Località Pozzuoli Via Pergolesi, 29 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Sorgente Cantariello.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SORGENTE CANTARIELLO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Pozzuoli (NA) al Foglio di mappa n. 75, particella n. 44 denominata "SORGENTE CANTARIELLO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Pozzuoli (NA) al Foglio di mappa n. 75, particella n. 44 denominata "SORGENTE CANTARIELLO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione*

delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:30:26 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SORGENTE CASTIGLIONE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SORGENTE CASTIGLIONE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Castglione s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SORGENTE CASTIGLIONE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SORGENTE CASTIGLIONE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A", e "Pozzo B", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 8,10 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 3, particelle nn. 56 -67 – 32 -164 -141 -243 – 567 e sul Fg di mappa n. 15 particelle nn. 51- 55 – 68 – 69 – 71 – 72 - 73÷76 – 82 -83 – 87 ÷ 901 – 92 ÷ 94 – 97 ÷ 100 – 118 – 119 – 121 ÷ 126 – 138 – 141 ÷ 144 – 154 ÷ 156 – 163 ÷ 166 – 169 – 170 – 172 – 174 ÷ 181 – 202 – 208 -211 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SORGENTE CASTIGLIONE**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta Ministeriale n. 1628 del 13.04.1977:
- Nulla Osta Ministeriale n. 1715 del 06.11.1978
- Decreto del Ministero della Salute n. 2791 del 26.05.1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneazione terapeutica; Massaggi, Aerosol, inalazini; Fangoterapia;

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "B1" – pozzo posto alla quota di 9,8 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Castiglione, 36, con una portata media di circa 5,00 l/s;
- Pozzo "B2" – pozzo posto alla quota di 11,62 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Castiglione, 36 con una portata media di circa 5,00 l/s;
- Pozzo "B3" – pozzo posto alla quota di 12,40 m/s.l.m. in località Casamicciola Via Castiglione, 36 con una portata media di circa 5,00 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Termale.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;

Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SORGENTE CASTIGLIONE"**;
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 56 -67 – 32 -164 -141 -243 – 567 ed al Foglio di mappa n. 15, particelle nn. 51- 55 – 68 – 69 – 71 – 72 - 73÷76 – 82 -83 – 87 ÷ 901 – 92 ÷ 94 – 97 ÷ 100 – 118 – 119 – 121 ÷ 126 – 138 – 141 ÷ 144 – 154 ÷ 156 – 163 ÷ 166 – 169 – 170 – 172 – 174 ÷ 181 – 202 – 208 -211 denominata "SORGENTE CASTIGLIONE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO) 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 56 -67 – 32 -164 -141 -243 – 567 ed al Foglio di mappa n. 15, particelle nn. 51- 55 – 68 – 69 – 71 – 72 - 73÷76 – 82 -83 – 87 ÷ 901 – 92 ÷ 94 – 97 ÷ 100**

– 118 – 119 – 121 ÷ 126 – 138 – 141 ÷ 144 – 154 ÷ 156 – 163 ÷ 166 – 169 – 170 – 172 – 174 ÷ 181 – 202 – 208 -211 denominata "SORGENTE CASTIGLIONE". NON APRIRE".

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento:
Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero
Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:31:21 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "STELLA MARIS", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**STELLA MARIS**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Piro Hotels s.r.l.".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "STELLA MARIS":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**STELLA MARIS**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,28 Ha, individuata catastalmente sul Foglio. di mappa n. 12, particelle nn. 111, 112, 228 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**STELLA MARIS**" è avvenuto:

con:
■ Decreto del Ministero della Salute. Nulla Osta del Ministro n. 1535 del 21.05.1975;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi e bagni - Aerosol - irrigazioni

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
■ Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 13 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Salvatore Girardi 21, con una portata media di circa 2,2 l/s;
■ Pozzo "2 " – sorgente posta alla quota di di 1,5 metri sotto il livello piezometrico in località Casamicciola Via Salvatore Girardi, 21 con una portata media di circa 2,2 l/s;

■ Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Stella Maris.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
■ Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**STELLA MARIS**";
■ Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
■ Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 111, 112, 228 denominata "STELLA MARIS". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 12, particelle nn. 111, 112, 228 denominata "STELLA MARIS". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

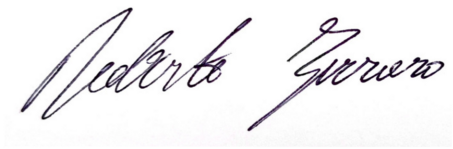
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:34:12 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "STUFE DI NERONE S. FILIPPO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA NEI COMUNI DI BACOLI E POZZUOLI, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**STUFE DI NERONE S. FILIPPO** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Stufe di Nerone s.r.l..";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "STUFE DI NERONE S. FILIPPO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**STUFE DI NERONE S. FILIPPO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 2", è ubicata all'interno dei Comuni di Bacoli e Pozzuoli, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 07.50.00 Ha, individuata catastalmente nel Comune di Pozzuoli sul Fg. di mappa n. 77, particelle nn. 4÷17-29-98-100 e nel Comune di Bacoli Fg. di mappa 25 particelle nn. 1÷4-9÷13-20÷22-24-25-28÷30-42÷45-52÷57-99-121-125-128÷130-131-133÷135-155 e Fg. di mappa n. 7 part. nn. 14-15-18÷24-166-174-197 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**STUFE DI NERONE S. FILIPPO**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2712 del 27.02.1991.
- decreto del Ministero della Sanità n. 3082 del 22.07.1998.

Secondo i decreti di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneoterapia, terapia inalatoria, irrigazioni vaginali.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 8,0 m /s.l.m. in Località Pozzuoli - Bacoli Via Stufe di Nerone, 37, con una portata media di circa 4,0 l/s;
- Pozzo " 2" – pozzo posto alla quota di 7,0 m /s.l.m. in Località Pozzuoli - Bacoli Via Stufe di Nerone, 37, con una portata media di circa 4,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Stufe di Nerone.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**STUFE DI NERONE S. FILIPPO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Pozzuoli (NA) al Foglio di mappa n. 77, particelle nn. 4÷17-29-98-100 e nel Comune di Bacoli Fg. di mappa 25 particelle nn. 1÷4-9÷13-20÷22-24-25-28÷30-42÷45-52÷57-99-121-125-128÷130-131-133÷135-155 e Fg. di mappa n. 7 part. nn. 14-15-18÷24-166-174-197 denominata "STUFE DI NERONE S. FILIPPO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Pozzuoli (NA) al Foglio di mappa n. 77, particelle nn. 4÷17-29-98-100 e nel Comune di Bacoli Fg. di mappa 25 particelle nn. 1÷4-9÷13-20÷22-24-25-28÷30-42÷45-52÷57-99-121-125-128÷130-131-133÷135-155 e Fg. di mappa n. 7 part. nn. 14-15-18÷24-166-174-197 denominata "STUFE DI NERONE S. FILIPPO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

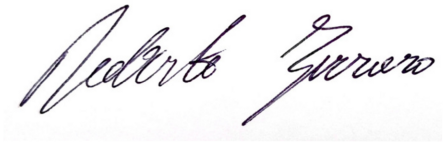
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:36:06 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "STUFE DI SAN LORENZO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**STUFE DI SAN LORENZO**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Albergo Terme San Lorenzo S.p.A.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "STUFE DI SAN LORENZO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**STUFE DI SAN LORENZO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Forio, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.72.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg di mappa n. 3, particelle nn. 168-155-158 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**STUFE DI SAN LORENZO**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n 1583 del 28.07.1976;

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, cure ginecologiche, inalazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 52 m /s.l.m. in località Forio, S.S. 270 Km 23,800 con una portata media di circa 1,23 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 55 m /s.l.m. in località Forio, S.S. 270 Km 23,800 con una portata media di circa 0,51 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Albergo Terme S. Lorenzo.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**STUFE DI SAN LORENZO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 168-155-158 denominata "STUFE DI SAN LORENZO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio (NA) al Foglio di mappa n. 3, particelle nn. 168-155-158 denominata "STUFE DI SAN LORENZO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

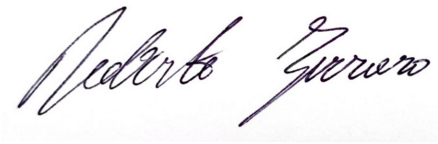
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:38:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "SUISSE THERMAL VILLAGE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**SUISSE THERMAL VILLAGE**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Aurum Suisse s.r.l".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "SUISSE THERMAL VILLAGE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**SUISSE THERMAL VILLAGE** ", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo A", e "Pozzo B", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,19 Ha, individuata catastalmente sul Foglio di mappa n. 1, particelle 404 – 397 – 393 – 429 – 430 – 434 – 490 – 560 e Foglio di mappa n. 11 particelle 221 - 731 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**SUISSE THERMAL VILLAGE**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 3795 del 31/07/2007;
- Decreto del Ministero della Salute n. 3796 del 31/07/2007;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria oltre alla balneofangoterapia

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "A" – pozzo posto alla quota di 84,4 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Piccola Sentinella, con una portata media di circa 2,8 l/s;
- Pozzo "B " – pozzo posto alla quota di 84,4 m /s.l.m. in località Casamicciola Via Piccola Sentinella, con una portata media di circa 2,8 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Suisse Thermal Village.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**SUISSE THERMAL VILLAGE**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn. 404 – 397 – 393 – 429 – 430 – 434 – 490 – 560 e Foglio di mappa n.11 particelle nn. 221 - 731 denominata "SUISSE THERMAL VILLAGE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 1, particelle nn. 404 – 397 – 393 – 429 – 430 – 434 – 490 – 560 e Foglio di mappa n.11 particelle nn. 221 - 731 denominata "SUISSE THERMAL VILLAGE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:38:52 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "TERME FELIX", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**TERME FELIX**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Limparo s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "TERME FELIX":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**TERME FELIX"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.53.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 25/A- 26 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**TERME FELIX**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 400.b. 20900.9.48.95/595 nella seduta del 21.12.1961;

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: Applicazioni di fanghi, inalazioni, aerosol, bagni e irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 1 m /s.l.m. in località Ischia Via A. De Luca, 48 con una portata media di circa 2,55 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Felix.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**TERME FELIX**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 25/A- 26 denominata "TERME FELIX". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 25/A- 26 denominata "TERME FELIX". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

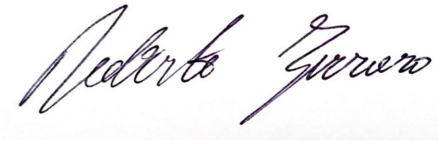
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:39:39 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "TERME PARCO EDERA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**TERME PARCO EDERA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme Parco Edera s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "TERME PARCO EDERA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**TERME PARCO EDERA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.46.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 185-204÷209-213-506-1016-1025-1273-1315-1317-2499-4035÷4038 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**TERME PARCO EDERA**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1626 del 13.04.1977;

Secondo il Nulla Osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni, fanghi, aerosol, inalazioni,massaggi e irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 27 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 26 con una portata media di circa 3,20 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 27 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 26 con una portata media di circa 3,40 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Parco Edera.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**TERME PARCO EDERA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 185-204÷209-213-506-1016-1025-1273-1315-1317-2499-4035÷4038 denominata "TERME PARCO EDERA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 185-204÷209-213-506-1016-1025-1273-1315-1317-2499-4035÷4038 denominata "TERME PARCO EDERA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

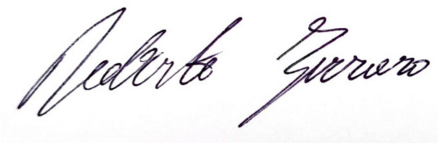
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:40:30 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "TERME ROYAL", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**TERME ROYAL**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Royal Terme di Di Costanzo M. G. s.r.l. ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "TERME ROYAL":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**TERME ROYAL"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.45.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particella n. 772 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**TERME ROYAL**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 1481 del 08.05.1974;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Applicazioni di fanghi, aerosol, bagni e irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 10 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 3 con una portata media di circa 3,45 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 10 m /s.l.m. in località Ischia Via Morgioni, 3 con una portata media di circa 4,63 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Royal Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**TERME ROYAL**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 772 denominata "TERME ROYAL". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particella n. 772 denominata "TERME ROYAL". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e

le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:41:21 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "TERME SINUESSANE", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI MONDRAGONE, PROVINCIA DI (CE).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**TERME SINUESSANE"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Sinuessa Terme s.r.l."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "TERME SINUESSANE":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**TERME SINUESSANE**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo" è ubicata all'interno del Comune di Mondragone, in Provincia di (CE) ed ha un'estensione di 28.67.10 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 223, particelle nn. 5122-5138-128-616-240-814-5103-5137-618-894s-25-896-838-5110-620-622-610s-5107-903-905-904902-609-621-619-125-160-219-175-137-131-35-174-150-142-132-170-162-143-136-148-5092-234-245-166s-138-149-168-154-152-153-237-5096161-164-167-434-897-5104-5108-221.5021-145-5200-867-854-852-141-397-5119-421-853-851-50095034-5130-163-165-220-433-; Fg. di mappa n. 224, particelle nn. 241-228-227-226-212-316-319-325-105-358-355-29-106-396-114-159-112-397-217-398-218-507-399-11-156-154-110-261-259-400-5014-403-534-401-260-262-153-109-163-402-220-5012-

108-162-152-151-245-255-182-170-5051÷5054-5058-5048-160-5046-169-181-250-168-158-458-459-416-415-441-33-34-157-147-167-385-387-254-386-437-460-256-252-436-462-166-461-165-176-419÷422-465÷469-174-418-435-430÷432-417-489-488-173-35-424÷432-5045-5044-269-270-265-266-375÷383-37-5032-177-40-41-319-149-229-145-242-45; Fg. di mappa n. 2 particelle nn. 13-45÷47; Fg. di mappa n. 8 particelle nn.477-5069-5070-315-5052-2-5026-307-479-379-403-226-229-5002-310-600; Fg. di mappa n. 13 particelle nn.1÷3-5-6-57-19-85-20-191-192-367-185-5024-116-406÷408- 40-145s-144-5025-5095-164-5022-86-383÷388- 123-÷126-142-133-409-5074-9-151-152-147-189-161-5065-130÷132-5086s-5089-5029-143 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**TERME SINUESSANE"** è avvenuto:

con:
- Decreto. del Ministero della Salute n. 2979 del 17.02.1997.
- Decreto. del Ministero della Salute n. 3104 del 09.12.1998.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1"" – pozzo posto alla quota di circa 25 m /s.l.m. in Località Mondragone S.S. Domiziana Km 14+400 con una portata media di circa 1,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Sinuessa Terme.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:

- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**TERME SINUESSANE**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Mondragone (CE) al Foglio di mappa n 223, particelle nn. 5122-5138-128-616-240-814-5103-5137-618-894s-25-896-838-5110-620-622-610s-5107-903-905-904902-609-621-619-125-160-219-175-137-131-35-174-150-142-132-170-162-143-136-148-5092-234-245-166s-138-149-168-154-152-153-237-5096161-164-167-434-897-5104-5108-221.5021-145-5200-867-854-852-141-397-5119-421-853-851-50095034-5130-163-165-220-433-; Fg. di mappa n. 224, particelle nn. 241-228-227-226-212-316-319-325-105-358-355-29-106-396-114-159-112-397-217-398-218-507-399-11-156-154-110-261-259-400-5014-403-534-401-260-262-153-109-163-402-220-5012-108-162-152-151-245-255-182-170-5051÷5054-5058-5048-160-5046-169-181-250-168-158-458-459-416-415-441-33-34-157-147-167-385-387-254-386-437-460-256-252-436-462-166-461-165-176-419÷422-465÷469-174-418-435-430÷432-417-489-488-173-35-424÷432-5045-5044-269-270-265-266-375÷383-37-5032-177-40-41-319-149-229-145-242-45; Fg. di mappa n. 2 particelle nn. 13-45÷47; Fg. di mappa n. 8 particelle nn.477-5069-5070-315-5052-2-5026-307-479-379-403-226-229-5002-310-600; Fg. di mappa n. 13 particelle nn.1÷3-5-6-57 – 19 – 85 – 20 - 191-192 -367-185 – 5024 -116 – 406 ÷ 408- 40 - 145s- 144 -5025 -5095 -164-5022- 86 - 383 ÷ 388- 123-÷126-142-133-409-5074-9-151-152-147-189-161-5065-130÷132-5086s-5089-5029-143 denominata "TERME SINUESSANE". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Mondragone (CE) al Foglio di mappa n. n 223, particelle nn. 5122-5138-128-616-240-814-5103-5137-618-894s-25-896-838-5110-620-622-610s-5107-903-905-904902-609-621-619-125-160-219-175-137-131-35-174-150-142-132-170-162-143-136-148-5092-234-245-166s-138-149-168-154-152-153-237-5096161-164-167-434-897-5104-5108-221.5021-145-5200-867-854-852-141-397-5119-421-853-851-50095034-5130-163-165-220-433-; Fg. di mappa n. 224, particelle nn. 241-228-227-226-212-316-319-325-105-358-355-29-106-396-114-159-112-397-217-398-218-507-399-11-156-154-110-261-259-400-5014-403-534-401-260-262-153-109-163-402-220-5012-108-162-152-151-245-255-182-170-5051÷5054-5058-5048-160-5046-169-181-250-168-158-458-459-416-415-441-33-34-157-147-167-385-387-254-386-437-460-256-252-436-462-166-461-165-176-419÷422-465÷469-174-418-435-430÷432-417-489-488-173-35-424÷432-5045-5044-269-270-265-266-375÷383-37-5032-177-40-41-319-149-229-145-242-45; Fg. di mappa n. 2 particelle nn. 13-45÷47; Fg. di mappa n. 8 particelle nn.477-5069-5070-315-5052-2-5026-307-479-379-403-226-229-5002-310-600; Fg. di mappa n. 13 particelle nn.1÷3-5-6-57 – 19 – 85 – 20 - 191-192 -367-185 – 5024 -116 – 406 ÷ 408- 40 - 145s- 144 -5025 -5095 -164-5022- 86 - 383 ÷ 388- 123-÷126-142-133-409-5074-9-151-152-147-189-161-5065-130÷132-5086s-5089-5029-143 denominata "TERME SINUESSANE". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

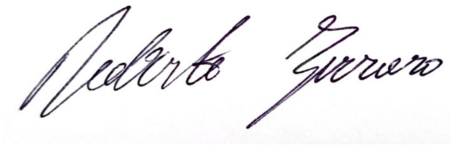
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.

Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:42:17 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "TROPICAL", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI SERRARA FONTANA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**TROPICAL**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Parco Termale Tropical s.n.c.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "TROPICAL":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**TROPICAL**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", "Pozzo 2", "Pozzo 3", è ubicata all'interno del Comune di Serrara Fontana, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 01.26.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 20, particelle nn. 742-506-244-779-507-246-641/1-781- 479- 480- 248 -481 - 553 - 484 - 563 - 454 -2 99 - 493 - 491 - 494 - 554- 492- 788 - 400 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**TROPICAL**" è avvenuto:

con:
- decreto del Ministero della Sanità n. 2140 del 03.02.1982

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: bagni, fanghi, inalazioni, aerosol, massaggi, cure estetiche e fisioterapiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 50,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 26, con una portata media di circa 1,26 l/s;
- Pozzo "2" – pozzo posto alla quota di 50,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 26, con una portata media di circa 1,24 l/s;
- Pozzo "3 " – pozzo posto alla quota di 20,0 m /s.l.m. in Località Serrara Fontana Via Ruffano, 26, con una portata media di circa 2,80 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Termale Tropical.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**TROPICAL**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;

- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 20, particelle nn. 742-506-244-779-507-246-641/1-781- 479- 480- 248 -481 - 553 - 484 - 563 - 454 -2 99 - 493 - 491 - 494 - 554- 492- 788 - 400 denominata "TROPICAL". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Serrara Fontana (NA) al Foglio di mappa n. 20, particelle nn. 742-506-244-779-507-246-641/1-781- 479- 480- 248 -481 - 553 - 484 - 563 - 454 -2 99 - 493 - 491 - 494 - 554- 492- 788 - 400 denominata "TROPICAL". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

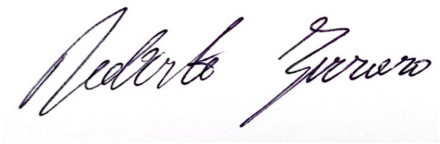
5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:43:12 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VIA NIZZOLA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VIA NIZZOLA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Menphis s.r.l. ".;
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VIA NIZZOLA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VIA NIZZOLA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Casamicciola Terme, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.30.10 ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 11, particelle nn. 397-4405-406-675-677-957-959 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VIA NIZZOLA**" è avvenuto:

con:
- Nulla Osta del Ministero della Sanità n. 400.9.20900.9.48.83/120392/737 del 14/07/1960

Secondo il nulla osta di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
bagni, fanghi, inalazioni ed irrigazioni.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 68 m /s.l.m. in località Casamicciola Terme Viale Paradisiello, 5 con una portata media di circa 0,87 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Miramonte e Mare.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VIA NIZZOLA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano **7**; Stanza **6**;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 11, particelle nn. 397-4405-406-675-677-957-959 denominata "VIA NIZZOLA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Casamicciola Terme (NA) al Foglio di mappa n. 11, particelle nn. 397-4405-406-675-677-957-959 denominata "VIA NIZZOLA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

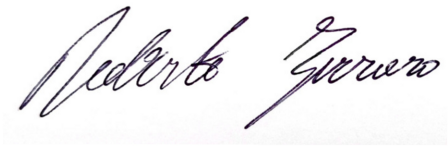
Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione*

delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro



Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:44:16 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VILLA ANGELA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VILLA ANGELA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Villa Angela s.n.c. di Patalano Antonio ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VILLA ANGELA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VILLA ANGELA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo 1", e "Pozzo 2", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,85 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 29, particelle nn. 4-15-17-23-25-254-265-271-274-277÷279-624-625-634-X come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VILLA ANGELA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2482 del 12/03/1986;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi e bagni - Idromassaggi – Piscine Termali

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 57 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 Km 18,900, con una portata media di circa 2,0 l/s;
- Pozzo "2 " – pozzo posto alla quota di 57 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via S.S. 270 Km 18,900 con una portata media di circa 2,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Terme Villa Angela.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VILLA ANGELA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;

■ Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 29, particelle nn. 4-15-17-23-25-254-265-271-274-277÷279-624-625-634-X denominata "VILLA ANGELA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 29, particelle nn. 4-15-17-23-25-254-265-271-274-277÷279-624-625-634-X denominata "VILLA ANGELA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 13:45:21 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VILLA ARCANGELA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VILLA ARCANGELA** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Mazza Giovanni";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VILLA ARCANGELA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VILLA ARCANGELA**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 0,32 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31, particella n. 34 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VILLA ARCANGELA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Salute n. 2766 del 13/01/1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
Terapia Inalatoria – Fanghi e bagni - Idromassaggi – Piscine Termali

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 13 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via G. Gazzella, n. 138 con una portata media di circa 2,0 l/s;
- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Semiramis.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VILLA ARCANGELA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particella n. 34 denominata "VILLA ARCANGELA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particella n. 34 denominata "VILLA ARCANGELA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione*

delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente" e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:08:01 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VILLA SORRISO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VILLA SORRISO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Olimpus Mare Terme S.p.A."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VILLA SORRISO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VILLA SORRISO"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00,50 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 31, particelle nn. 108-125-126-129÷131-146-157-442-444-445-447-448-450-601÷605 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VILLA SORRISO**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2780 del 14/04/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, riabilitazione motoria

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzo:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 58 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, 209 con una portata media di circa 2,5 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Sorriso Thermae Resort.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VILLA SORRISO**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenut~~a~~ in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle n. 108-125-126-129÷131-146-157-442-444-445-447-448-450-601÷605 denominata "VILLA SORRISO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 31, particelle n. 108-125-126-129÷131-146-157-442-444-445-447-448-450-601÷605 denominata "VILLA SORRISO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:08:55 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VILLA TERESA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI FORIO D'ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VILLA TERESA"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Hotel Terme Villa Teresa S.r.l.."
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VILLA TERESA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VILLA TERESA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Forio D'Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.98.96 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 29, particelle nn. 49-50-55-56-69-238-264-478-479 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VILLA TERESA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2821 del 17/12/1992

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi:
balneo fangoterapia, riabilitazione motoria

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo – pozzo posto alla quota di 68,80 m /s.l.m. in località Forio D'Ischia Via Provinciale Panza, 150 con una portata media di circa 3,33 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Parco Teresa Hotel.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VILLA TERESA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenut~~a~~ in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa nn. 29, particelle n. 49-50-55-56-69-238-264-478-479 denominata "VILLA TERESA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Forio D'Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 29, particelle nn. 49-50-55-56-69-238-264-478-479 denominata "VILLA TERESA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:10:00 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DÌ ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VILLA TINA", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI ISCHIA, PROVINCIA DI (NA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VILLA TINA**" ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "A.T.A.F. di Taglialatela Antonio, Lucio & C ";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VILLA TINA":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VILLA TINA"**, sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Pozzo ", è ubicata all'interno del Comune di Ischia, in Provincia di (NA) ed ha un'estensione di 00.07.20 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 8, particelle nn. 173-240 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VILLA TINA**" è avvenuto:

con:
- Decreto del Ministero della Sanità n. 2805 del 25.09.1992;

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, malattie artroreumatiche.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo pozzi:
- Pozzo "1" – pozzo posto alla quota di 16 m /s.l.m. in località Ischia Via delle Vigne, 6 con una portata media di circa 2,55 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Hotel Villa Tina.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - Allegato 2 - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VILLA TINA**";
- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo

e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** -
  Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli
  Piano 7°; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenut~~a~~ in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia(NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 173-240 denominata "VILLA TINA". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Ischia (NA) al Foglio di mappa n. 8, particelle nn. 173-240 denominata "VILLA TINA". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del

04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:10:48 CET

AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DECRETO DIRIGENZIALE N. 196 DEL 19.06.2019 (B.U.R.C. N. 35 DEL 20.06.2019) PER IL RILASCIO O RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI COLTIVAZIONE DELLE ACQUE MINERALI E TERMALI DESTINATE ALL'ESERCIZIO DELL'AZIENDA TERMALE

INVITO

ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI PER LA CONCESSIONE MINERARIA (e relative pertinenze) DENOMINATA "VULPACCHIO", PER L'UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE TERMALI SITA IN COMUNE DI CONTURSI TERME, PROVINCIA DI (SA).

PREMESSO che

- sul B.U.R.C. n. 35 del. 20.06.2019 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di istanze ai fini del rinnovo della concessione di acque termali per gli effetti dell'articolo 1 comma 1094, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 e della L.R. n. 8 del 29/07/2008 ssmmii;
- in risposta al predetto avviso ha presentato istanza di rinnovo della concessione denominata "**VULPACCHIO"** ed è stata ammessa alla procedura il seguente soggetto "Terme Vulpacchio s.r.l.";
- ai sensi dell'avviso pubblico in parola, ai fini dell'affidamento della concessione di cui trattasi si rende necessario verificare l'interesse da parte di soggetti ulteriori rispetto a quello sopra emarginato;

A TAL FINE

la Regione Campania, in attuazione della delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, così come modificata con Delibere n. 162 del 17 aprile 2019 e n. 241 del 4 giugno 2019, e nel rispetto dei principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, nonché delle disposizioni procedurali di cui alle Linee Guida adottate con la medesima delibera 517/2018 e ssmmii,

INVITA

I soggetti che siano in possesso delle autorizzazioni sanitarie e delle caratteristiche di fatturato certificate ai sensi della Legge 205/2017, e che, nel corso di rapporti di concessione pregressi abbiano adempiuto alle prescrizioni obbligatorie previste dalla L.R.8/2008 (canoni concessori, contributi ed imposte) a presentare manifestazione di interesse con le modalità ed entro i termini più oltre esplicitati.
La manifestazione di interesse non impegna in alcun modo la Regione che, procederà alla valutazione comparativa dell' istanza formulata dal soggetto di cui in premessa, e quelle dei partecipanti al presente invito previa verifica della loro ammissibilità ai sensi della L. 205/2017, art. 1 comma 1094,

1. Concessione "VULPACCHIO":

La concessione mineraria per lo sfruttamento di acqua termale denominata "**VULPACCHIO**", sulla quale insistono le captazioni delle acque denominate "Sorgente Vulpacchio", "Sorgente Lauro", "Sorgente Acetosella " è ubicata all'interno del Comune di Contursi Terme, in Provincia di (SA) ed ha un'estensione di 07.00.00 Ha, individuata catastalmente sul Fg. di mappa n. 18, particelle nn. 1÷12-17-20-21-132-138-159÷164-173-175÷178-250÷252-274÷277-402÷406-408-409-504 e Fg. di mappa n. 19 particelle nn. 11-18-19-28÷32-39-43-44-284-370-371 come evidenziato dal rispettivo piano di delimitazione.

Il riconoscimento delle acque termali che sgorgano all'interno della concessione "**VULPACCHIO** è avvenuto:

con:
- Decreto. del Ministero della Salute n. 2583 del 27.09.1988.

Secondo il decreto di riconoscimento ministeriale di cui sopra sono consentiti i seguenti usi: balneo fangoterapia, cure idroponiche, fangoterapia, terapia inalatoria.

Le pertinenze minerarie della concessione sono costituite principalmente ma non in via esclusiva dalle seguenti captazioni di tipo sorgenti:
- Sorgente "Vulpacchio" – sorgente posta alla quota di circa 80 m /s.l.m. in Contursi Terme Località Vulpacchio con una portata media di circa 24,0 l/s;
- Sorgente "Lauro" – sorgente posta alla quota di circa 80 m /s.l.m. in Contursi Terme Località Vulpacchio con una portata media di circa 5.0 l/s;
- Sorgente "Acetosella" – sorgente posta alla quota di circa 80 m /s.l.m. in Contursi Terme Località Vulpacchio con una portata media di circa 5,0 l/s;

- Impianto acquedottistico funzionale al trasporto delle acque minerali allo stabilimento termale Terme Vulpacchio.

2. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI

Oltre ai requisiti di cui alla L. 205/2017, art. 1 comma 1094, e quelli conseguenti a rapporti di concessione pregressi, gli istanti devono essere in possesso degli ulteriori requisiti soggettivi estesamente individuati nel modello di istanza in concorrenza - **Allegato 2** - all'avviso pubblico approvato con decreto dirigenziale n. 196 del 19/06/2019 al quale si rinvia per la compiuta conoscenza degli stessi.
L'amministrazione si riserva, anche mediante richiesta di documenti, di verificare il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione.

3. SOPRALLUOGO

Inoltre gli interessati possono effettuare il sopralluogo nei luoghi sede di concessione fino a dieci giorni prima della data fissata quale termine ultimo per la presentazione delle istanze, previo contatto ed accordo con il competente ufficio della Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive – all'indirizzo pec: avviso acquetermali@pec.regione.campania.it e, comunque, a seguito di sopralluogo o, in mancanza all'atto della candidatura, dovranno dichiarare di avere piena conoscenza e contezza delle caratteristiche della concessione e dei luoghi del giacimento e dei beni pertinenziali e di ritenere possibile e conveniente l'esercizio della concessione, assumendo su di sé ogni onere amministrativo ed economico connesso ad eventuali interventi di ripristino, adeguamento, sistemazione o costruzione delle opere di emungimento e captazione delle acque oggetto di concessione, rispetto allo stato dei luoghi derivante dalla dismissione del possesso da parte del precedente concessionario, con totale esonero dell'Ente concedente al riguardo.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO E DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

Il presente avviso pubblico, approvato con Decreto della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n 196 del 19/06/2019 è pubblicato, per le finalità di cui all'articolo 8 delle Linee Guida sul B.U.R.C n. 35 del 20.06.2019;
Sono consultabili c/o la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive e forniti a richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo dg.500200@pec.regione.campania.it i seguenti documenti:
- Decreti di rilascio/rinnovo della Concessione "**VULPACCHIO**";

- Decreti Ministeriali di riconoscimento delle acque;
- Corografia su base CTR (scala 1:25.000) con riportati il perimetro dell'area di concessione con i vertici numerati ed i confini comunali e provinciali;
- Cartografia su base CTR (scala 1:5.000 o di maggior dettaglio) con indicazione delle opere di captazione, dei vertici della concessione, dei pozzi perforati, della ubicazione dei punti di prelievo e dell'ubicazione dello stabilimento di utilizzazione e del percorso delle condotte adduttrici se esistenti, del Foglio di mappa e delle particelle interessate dalla concessione.

Le istanze concorrenti dovranno pervenire, a pena di esclusione dalla procedura, in plichi chiusi e sigillati, tassativamente entro e non oltre le **ore 13,00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C del presente avviso. La consegna dovrà avvenire entro il t**ermine perentorio sopra citato - farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio ricevente - esclusivamente al seguente recapito e con le seguenti modalità:

- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00;
- all'indirizzo: **Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive** - **Centro Direzionale – Isola A/6 – 80143 Napoli**
  Piano 7; Stanza 6;

La documentazione allegata alla istanza dovrà essere contenuta in apposito plico debitamente chiuso e sigillato.
Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico, della documentazione e delle ulteriori buste al suo interno.
Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente *[denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni]* e riportare la dicitura **"Istanza per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 18, particelle nn. 1÷12-17-20-21-132-138-159÷164-173-175÷178-250÷252-274÷277-402÷406-408-409-504 e Fg. di mappa n. 19 particelle nn. 11-18-19-28÷32-39-43-44-284-370-371 denominata "VULPACCHIO". NON APRIRE.**

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno:

- l'istanza di partecipazione **(ALLEGATO 2** all'avviso di cui al DD. n 196 del del 19.06.2019), comprensiva della documentazione e gli elaborati tecnici riportati nella stessa istanza, nonché delle dichiarazioni di cui ai i modelli allegati all'Avviso della procedura **(MODELLI B1, B2, B3 e Informativa ai sensi dell' artt. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)**;
- **ulteriore busta chiusa e sigillata** contenente l'offerta progettuale - gestionale e quella economica recante l'intestazione del mittente e la dicitura:
  "**Offerta progettuale – gestionale" per l'attribuzione della concessione di coltivazione dell'acqua minerale termale sita in Comune di Contursi Terme (SA) al Foglio di mappa n. 1. 18, particelle nn. 1÷12-17-20-21-132-138-159÷164-173-175÷178-250÷252-274÷277-402÷406-408-409-504 e Fg. di mappa n. 19 particelle nn. 11-18-19-28÷32-39-43-44-284-370-371 denominata "VULPACCHIO". NON APRIRE".**

Gli elaborati tecnici e le correlate relazioni, così come prescritto nella istanza, datati, redatti da tecnici abilitati, nell'ambito delle specifiche competenze professionali, controfirmati dall'istante, dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo sia su supporto informatico in formato *.dwg* oppure *shape file* oltre che in .pdf originario.

La mancata presentazione della documentazione di cui innanzi secondo le modalità sopra descritte comporta la esclusione dalla procedura.

5. RINVIO

Per quanto non previsto nel presente Avviso si rimanda a tutto quanto riportato nell'Avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale della Direzione generale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive n. 196 del 19.06.2019 nelle Linee Guida, approvate con Delibera di Giunta n. 517 del 02/08/2018, come modificate dalla DGR n. 162 del 17/04/2019 e dalla DGR n. 241 del 04/06/2019, alla disciplina della L.R. n. 8 del 29 luglio 2008 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e del Regolamento Regionale n. 10/2010 "*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle ricerche geotermiche e delle acque di sorgente"*, approvato con D.P.G.R.C. n. 95 del 9 aprile 2010.

6. INFORMAZIONI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione Regionale venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ssmmii "Codice in materia di protezione dei dati personali". La relativa "informativa" è parte integrante dell'istanza di partecipazione presentata.
Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Ferraro, e-mail roberto.ferraro@regione.campania.it Tel 081-7967171.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Ferraro

Il Dirigente
Arch. Michele Granatiero

Documento firmato da: MICHELE GRANATIERO
25.01.2021 15:11:36 CET