Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per le Risorse Strumentali
UOS 203.01.02 Patrimonio regionale – Ufficio Tecnico

Proc. n. 02/A/2026

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI D I PROPRIETA' REGIONALE, COME DA PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DI BENI IMMOBILI
(L.R. 3/11/1993 n. 38)

MODELLO 4 - "Offerta economica"

Modello 4 – "Offerta economica"

Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Risorse Strumentali
UOS 203.01.02 Patrimonio regionale
Ufficio Tecnico

Oggetto: AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE, COME DA PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILIARI

Per le persone fisiche:

Il/la sottoscritto/a ……

nato/a a …… il ……

residente nel Comune di …….. Provincia di ……..

via/piazza ……

C.F.……PEC……

Specificare regime patrimoniale (se coniugato) ……

Per le società o enti di qualsiasi tipo:

Il/la sottoscritto/a ……

nato/a a …… il ……

residente nel Comune di …….. Provincia di ……..

via/piazza ……

C.F.……

In qualità di ……..

legittimato a rappresentare legalmente l'impresa/l'ente……

con sede legale in via …….. n. ……..

Comune …… CAP …… Prov. ……

C.F. …… e P. IVA ……

CHIEDE

DI PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ REGIONALE:

LOTTO UNICO

ID 7081 - Terreno sito nel Comune di Castel Volturno (CE), Località Marina di Varcaturo, censito in C.T. dello stesso Comune di Castel Volturno (CE) in ditta Regione Campania al Foglio 51 particella 5142, Qualità Bosco Misto, Classe 2, Estensione mq 7570, R.D. Euro 4.30, R.A. Euro 1.95;

ID 7088 - Terreno sito nel Comune di Castel Volturno (CE), Località Marina di Varcaturo, censito in C.T. dello stesso Comune di Castel Volturno (CE) in ditta Regione Campania al Foglio 51 particella 5191, Qualità Pascolo Cespugliato Classe U, Estensione mq 344, R.D. Euro 0,53, R.A. Euro 0,44;

Prezzo di stima del LOTTO come da relazione di stima agli atti dell'ufficio: € 71.573,00 –

In attuazione del comma 13, art. 9 della L.R. n. 38/1993 e ss.mm.ii, essendo il bene occupato, il prezzo a base d'asta è decurtato del 25% del prezzo di stima. Risulta, pertanto, il prezzo a base d'asta di seguito indicato:

- **prezzo a base d'asta € 53.680 (cinquantatremilaseicentoottanta/00).**

Consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non corrispondenti a verità, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, lo scrivente operatore economico decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2020, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di presentare l'offerta, con consapevolezza delle sanzioni penali previste in caso di falsa dichiarazione, in qualità di:

☐ OFFERENTE

☐ RAPPRESENTANTE LEGALE O PROCURATORE SPECIALE DI

DATI DEL SOGGETTO RAPPRESENTATO ……

NOME COGNOME (o denominazione o ragione sociale) ……

……

REGISTRO DELLE IMPRESE ……

RECAPITO TELEFONICO …….. PEC……

Codice Fiscale/Partita IVA ……

Indirizzo di residenza (sede legale) (comprensivo di n. civico, comune, provincia e CAP)……

CHIEDE/CHIEDONO

Di partecipare all'asta pubblica di cui all'Avviso di asta pubblica per la vendita di immobili di proprietà regionale, come da piano di alienazione e valorizzazione dei beni immobiliari, indetta per il giorno **4 dicembre 2026** presso gli Uffici della Regione Campania – Direzione Generali Risorse Strumentali – UOS 203.01.02 Patrimonio regionale – Ufficio Tecnico, sita in via Metastasio, 25/29, per l'alienazione dei beni di cui al suddetto LOTTO:

☐ **SI IMPEGNA/IMPEGNANO IRREVOCABILMENTE, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE, AD ACQUISTARE GLI IMMOBILI DI CUI AL LOTTO UNICO**

Ad un prezzo pari ad Euro (in cifre)_____

(in lettere)_____

DICHIARA/DICHIARANO DI AVER PRESO CONOSCENZA E DI ACCETTARE TUTTO QUANTO PREVISTO E CONTENUTO NELL'AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE, COME DA PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI, NONCHE' DI ESSERE PIENAMENTE A CONOSCENZA DI QUANTO ESPRESSAMENTE DICHIARATO NEL MODELLO 1

La presente offerta economica è vincolante, valida ed irrevocabile fino alla data fissata dall'Avviso quale termine per la presentazione dell'offerta e, nel caso in cui il sottoscritto sarà dichiarato aggiudicatario fino al 180° giorno successivo alla data di aggiudicazione.

Luogo e Data

Firma Dichiarante

Alla presente dichiarazione deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i soggetto/i firmatario/i. Si precisa che, qualora tutta la documentazione per la partecipazione alla gara sia firmata da un unico ed identico soggetto, potrà essere allegata una sola fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.
Qualora la dichiarazione venga sottoscritta dal "procuratore/i" della società dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.