



Unione Europea



Regione Campania

PROGRAMMA OPERATIVO POR FESR 2014-2020 - POC 2014-2020

-DD.GG.RR. nn. 568/2017 - 403/2018 - 563/2019 - DPGR 170/2018

- OBIETTIVI SPECIFICI 5.3.2 E 4.1 -

PROGETTO DI "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO STRATEGICO DI PALAZZO S.LUCIA IN NAPOLI" CUP: B68B17000030006

PROGETTO DEFINITIVO



PROGETTAZIONE

R.T.P.:

ing. Giuseppe Iazzetta capogruppo
corso amedeo di savoia, n° 210 - 80136 napoli

corvino + multari

via ponti rossi, n°117b - 80131 napoli
via cosimo del fante, n°7 - 80122 milano

Studio Valle Progettazioni

circonvallazione clodia, n° 76/a - 00195 roma

REGIONE CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE LL.PP e PROTEZIONE CIVILE

D.G. dott. Italo Giulivo
R.U.P. ing. Sergio Massimo

© Copyright 2009 - Tutti i diritti riservati

Oggetto:				tavola:	scala:
CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA': Relazione descrittiva sull'organizzazione dei lavori				L1	
rev.:	descrizione:	controllato da:	approvato da:	formato:	data:
1	Aggiornamento data emissione	G.Nappa	G.Iazzetta	A4	31 Ottobre 2019
2	Agg. per appalto integrato art. 59 c.1-bis D.lgs 50/2016 e smi	G.Iazzetta	G.Iazzetta		05 Febbraio 2020

Regione Campania



CRONOPROGRAMMA RELAZIONE DESCRITTIVA SULL' ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI.

OGGETTO: PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA CON COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA CONSERVAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DEL FABBRICATO SEDE DELLA GIUNTA REGIONALE, SITO IN S.LUCIA N. 81

COMMITTENTE: Regione Campania

Napoli 28/11/2018

Il Tecnico

Regione Campania

OGGETTO: PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA CON COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA CONSERVAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DEL FABBRICATO SEDE DELLA GIUNTA REGIONALE, SITO IN S.LUCIA N. 81

COMMITTENTE: Regione Campania.

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **616** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato l'impresa garantirà risorse impegnate e organizzazione, per una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente a quelli previsti a base di gare e quelli offerti in migliororia vista l'offerta tempo pari a 616 giorni naturali e consecutivi.

L'impresa eseguirà i lavori considerando i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa si impegna a stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Razionalizzazione delle risorse (umane e mezzi d'opera)

Per le fasi esecutive riportate nel cronoprogramma allegato l'impresa razionalizzerà risorse umane, mezzi d'opera ed attrezzature secondo la seguente tabella.

FASE LAVORATIVA	SQUADRA TIPO	ATTREZZATURE	MEZZI D'OPERA
Smobilizzo Cantiere	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Intervento adeguamento sismico interno edificio	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Demolizioni e trasporti	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Murature e intonaci	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Marmi, Pavimenti e Rivestimenti	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Controsoffittature	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Massi e impermeabilizzazione	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice

Opere in ferro	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Infissi Esterni	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Infissi Interni	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Tinteggiature	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Impianto Idrico Sanitario- Antincendio	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Impianto Elettrico	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Impianto Termico- Condizionamento	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Impianto Fotovoltaico	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Ascensori	6 persone	Attrezzi manuali	Autocarro con gru Gru Piattaforma Elevatrice
Allestimento Cantiere	6 persone	Autocarro con gru	Autocarro con gru

Lavoro Notturno

Al fine di rispettare la tempistica dei lavori l'impresa appaltatrice dovrà organizzare lavori notturni che dovranno essere organizzati e condotti secondo le norme di sicurezza sul lavoro si dovrà inoltre tenere conto delle seguenti problematiche:

–**problemi digestivi**, legati all'irregolarità dell'assunzione dei pasti ed alla tendenza a concentrare il loro consumo nella seconda parte della giornata mentre aumento il numero di spunti rapidi durante il lavoro, quando la mensa è tipicamente chiusa;

–**stress**(manifestato attraverso ansia e irritazione) e assunzione di cattive abitudini come la tendenza a fumare di più e a consumare alcol;

–nelle **donne**, irregolarità dei cicli mestruali e maggiore tendenza alla manifestazione di ansia, stress e disturbi del sonno in misura maggiore rispetto agli uomini;

–**tumori**, a causa dell'influenza che il lavoro notturno ha nella produzione ormonale. La IARC classifica il lavoro notturno come fattore «probabilmente cancerogeno» per il tumore alla mammella, inserendolo in categoria 2A;

–**problemi cardiovascolari**, quali ipertensione o malattie ischemiche.

A tal fine l'organizzazione del pronto soccorso dovrà essere maggiormente attenzionata in quelle ore.

Napoli 28/11/2018

GESTIONE DELLE EMERGENZE

Nel cantiere va prevista la gestione delle emergenze che si attua attraverso l'istituzione, da parte del datore di lavoro dell'impresa affidataria dei lavori dei servizi:

- ❖ **per la gestione delle emergenze;**
- ❖ **di pronto soccorso;**
- ❖ **antincendio;**
- ❖ **di evacuazione dei lavoratori;**
- ❖ **di salvataggio** nei lavori in sotterraneo.

Gli addetti a tali servizi sono lavoratori della ditta esecutrice dei lavori formati con idonei corsi a carico del datore di lavoro. Nel cantiere deve essere sempre assicurata la presenza di tali addetti.

Il Tecnico