



Giunta Regionale della Campania

UFFICIO APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE
Direzione Generale – Ufficio Speciale 302.00.00

Proc. n. 4280/AP/2026

Procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di un appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs.36/2023, relativo alla progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo science centre di città della scienza - 1° stralcio funzionale.

CUP: G68E14000000005.

DISCIPLINARE DI GARA

<u>1.</u>	<u>PREMESSE</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....</u>	<u>5</u>
<u>3.</u>	<u>OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN STRALCI</u>	<u>9</u>
<u>4.</u>	<u>DURATA DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, OPZIONI</u>	<u>10</u>
<u>5.</u>	<u>SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....</u>	<u>14</u>
<u>6.</u>	<u>REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE</u>	<u>15</u>
<u>7.</u>	<u>REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....</u>	<u>17</u>
<u>8.</u>	<u>AVVALIMENTO.....</u>	<u>21</u>
<u>9.</u>	<u>SUBAPPALTO</u>	<u>22</u>
<u>10.</u>	<u>GARANZIA PROVVISORIA</u>	<u>23</u>
<u>11.</u>	<u>PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC</u>	<u>24</u>
<u>12.</u>	<u>TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA</u>	<u>24</u>
<u>13.</u>	<u>SOCCORSO ISTRUTTORIO</u>	<u>26</u>
<u>14.</u>	<u>CONTENUTO DELLA "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"</u>	<u>27</u>
<u>15.</u>	<u>CONTENUTO DELLA "BUSTA B - OFFERTA TECNICA"</u>	<u>32</u>
<u>16.</u>	<u>CONTENUTO DELLA "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE"</u>	<u>34</u>
<u>17.</u>	<u>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</u>	<u>35</u>
<u>18.</u>	<u>COMMISSIONE GIUDICATRICE</u>	<u>39</u>
<u>19.</u>	<u>SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA - INVERSIONE PROCEDIMENTALE</u>	<u>39</u>
<u>20.</u>	<u>VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....</u>	<u>41</u>
<u>21.</u>	<u>AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO</u>	<u>41</u>
<u>22.</u>	<u>OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI</u>	<u>42</u>
<u>23.</u>	<u>CODICE DI COMPORTAMENTO</u>	<u>43</u>
<u>24.</u>	<u>ACCESSO AGLI ATTI</u>	<u>43</u>
<u>25.</u>	<u>DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....</u>	<u>44</u>
<u>26.</u>	<u>TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI</u>	<u>44</u>

1. PREMESSE

- In data 14 agosto 2014 veniva sottoscritto tra il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, il Provveditorato Interregionale per la Campania ed il Molise, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, la Provincia di Napoli, il Comune di Napoli, la Fondazione IDIS – Città della Scienza e la Regione Campania, nell'ambito della programmazione delle risorse FSC 2007 – 2013, l'Accordo di Programma Quadro "*Ricostruzione Città della Scienza*" che prevedeva, tra gli interventi, la Ricostruzione del *Science Centre* di Città della Scienza.
- L'APQ stabiliva che il progetto dell'infrastruttura doveva essere definito attraverso la pubblicazione di un concorso internazionale di progettazione.
- A tal fine, con Determina Presidenziale n. 1 del 07/11/2014, la Fondazione pubblicava un concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi, per affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione preliminare e definitiva del nuovo *Science Centre* di Città della Scienza.
- Il progetto definitivo, consegnato dal raggruppamento vincitore, Finalca Ingegneria, veniva trasmesso dalla Fondazione alla DG10 della Regione Campania in data 23/12/2015 per la promozione della stipula dell'Accordo di Programma per la ricostruzione di Città della Scienza, come previsto dall'art. 6 dell'APQ 14/08/2014.
- Per l'attuazione dell'intervento *de quo* veniva stipulata, tra Regione Campania e Fondazione IDIS Città della Scienza, opportuna convenzione prot. n. CZ.2016.0000003 del 19/01/2016.
- Con nota del 24/02/2016 prot. n. 128244, veniva convocata la Conferenza dei Servizi per l'attuazione dell'intervento CdS – A1b "*Ricostruzione Science Centre di Città della Scienza – Realizzazione dell'Infrastruttura*".
- La Conferenza dei Servizi subiva un arresto procedurale per mutati indirizzi politico-urbanistici e in data 30/04/2019 veniva emanato il PRARU Bagnoli che sanciva la delocalizzazione del nuovo *Science Centre*, imponendo, di fatto, la modifica del progetto e del relativo contratto.
- Con la Cabina di Regia del 12/09/2022, a cui seguiva il Decreto Dirigenziale del 07/12/2022, si individuava una nuova area sulla quale localizzare il Nuovo *Science Centre* e pertanto la Fondazione sottoscriveva con la R.T.I. Finalca s.r.l. in data 23/12/2022 un atto transattivo in cui si dava incarico alla R.T.I. di redigere un Piano di Fattibilità Tecnico Economica per l'adeguamento del progetto alla nuova localizzazione.
- Il PFTE veniva approvato con il Decreto n. 4 del 04/05/2023 dal Commissario Straordinario per la Bonifica Ambientale e Rigenerazione Urbana dell'Area di Rilevante Interesse Nazionale Bagnoli Coroglio, ricollocandolo nell'unità di intervento del PRARU denominata 1b2.
- Con la DGR 197 del 17/04/2025, la Regione Campania ha finanziato, tra gli interventi del Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) - Area tematica "Cultura" – Settore "Attività culturali", l'intervento e.1. "*Ricostruzione Science Centre di Città della Scienza – Realizzazione dell'infrastruttura*" (CUP G68E14000000005) di un primo stralcio per un importo pari ad € 21.400.000,00 IVA inclusa a valere sulle risorse FSC 2007-2013 e ha individuato, altresì, quale soggetto attuatore la Fondazione IDIS Città della Scienza.
- Facendo seguito alla DGR 197 del 17/04/2025, la Fondazione, con addendum al contratto per la progettazione ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettera C, del Dlgs 31 marzo 2023, n. 3 ha incaricato la Finalca Ingegneria di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativo alla realizzazione del "Nuovo Science Centre Città della Scienza" – I° Stralcio Funzionale (CUP G68E14000000005).
- Il suddetto PFTE per la realizzazione del primo stralcio è stato sottoposto a verifica dalla società Imperia SRL, con esito positivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 in data 06/10/2025, con rapporto di verifica finale Prot. 2025. N981_U_AD_2025.10.07.
- La Fondazione IDIS, in considerazione della particolare complessità e rilevanza dell'intervento in questione, in mancanza dei requisiti per svolgere le funzioni di Stazione Appaltante, ha stipulato con La Regione Campania, nella persona del Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "*Ufficio Appalti-Centrale di*

Committenza Regionale”, con il ruolo di Stazione Appaltante qualificata, Convenzione con numero di protocollo 0647219/2025 del 21/11/2025 per l’esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante qualificata ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, per avvalersi delle maggiori qualificazioni e competenze della Regione Campania, limitatamente alla fase di procedura di affidamento.

- L’oggetto della Convenzione di cui sopra riguarda l’affidamento del contratto di appalto per l’esecuzione dei lavori di realizzazione del progetto *“Ricostruzione Science Centre di Città della Scienza – Realizzazione dell’Infrastruttura”* finanziato per un importo pari ad € 21.400.000,00 IVA inclusa, a valere sulle risorse FSC 2007-2013, nonché del II stralcio di completamento della medesima Infrastruttura, previo esercizio del diritto di opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, in caso di reperimento del relativo finanziamento.

- La Fondazione Idis-Città della Scienza, con note prot. n. 0730742/2025 del 23/12/2025, prot. n. 0733580/2025 del 23/12/2025, prot. n. 104654/2026 del 09/02/2026, prot. n. 0167887/2026 del 02/03/2026, prot. n. 0238125/2026 del 12/03/2026, prot. n. 0286314/2026 del 19/03/2026 e prot. n. 0292387/2026 del 20/03/2026, ha trasmesso gli atti di gara all’Ufficio Speciale 302.00.00, UFFICIO APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE.

- L’importo complessivo stimato dell’appalto, comprensivo dell’opzione di completamento, ammonta a € 52.561.229,18 (oltre IVA e oneri di legge), di cui € 50.661.888,89 per lavori, € 922.829,43 per oneri della sicurezza e € 976.510,86 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

- Ai sensi dell’art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023, i costi della manodopera indicati di seguito non sono soggetti a ribasso.

- L’appalto è suddiviso come segue:

A) PRESTAZIONE PRINCIPALE (STRALCIO 1) – Oggetto di affidamento. L’importo a base di gara per il primo stralcio è pari a € **15.545.086,89**, così ripartito:

a.1) Lavori a corpo (soggetti a ribasso): € 14.915.154,65

- di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 2.825.677,43

a.2) Progettazione Esecutiva e CSP (soggetti a ribasso): € 358.245,89

a.3) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 271.686,35

B) PRESTAZIONE OPZIONALE (COMPLETAMENTO) – Oggetto di Opzione. L’importo stimato per lo stralcio di completamento è pari a € **37.016.142,29**, così ripartito:

b.1) Lavori a corpo (soggetti a ribasso): € 35.746.734,24

- di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 5.499.444,20

b.2) Progettazione Esecutiva e CSP (soggetti a ribasso): € 618.264,97

b.3) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 651.143,08.

- Il presente affidamento ha ad oggetto il primo degli stralci funzionali/prestazionali distinti (**PRESTAZIONE PRINCIPALE - STRALCIO 1**), in coerenza con il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) posto a base di gara denominato nel Capitolato Speciale di Appalto “Prestazione Principale I° stralcio funzionale”, comprendente la progettazione esecutiva e l’esecuzione delle opere relative al I° stralcio funzionale.

- La Fondazione IDIS potrà, in caso di reperimento del relativo finanziamento e nei modi e nei tempi di cui all’art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, affidare la progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) e l’esecuzione dei lavori del II° stralcio funzionale indicato all’art. 2, comma 3, lett. b) del Capitolato Speciale di Appalto (“Prestazione Opzionale (Completamento)”).

- L’opzione potrà essere esercitata entro 36 mesi dal collaudo delle lavorazioni relative alla Prestazione Principale, subordinatamente al reperimento della copertura finanziaria necessaria, e vedrà applicati i medesimi ribassi percentuali offerti per la prestazione principale “Stralcio 1”.

- L’appalto è finanziato dalla Regione Campania nell’ambito degli interventi del Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) - Area tematica “Cultura” – Settore “Attività culturali”, l’intervento e.1. “*Ricostruzione Science Centre di Città della Scienza – Realizzazione dell’infrastruttura*” (CUP G68E14000000005) di un

primo stralcio per un importo pari ad € 21.400.000,00 IVA inclusa a valere sulle risorse FSC 2007-2013 e ha individuato, altresì, quale soggetto attuatore la Fondazione IDI Città della Scienza.

- La gara ed i patti contrattuali dalla stessa derivanti sono regolati dalle norme contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare, nel Capitolato d'appalto e in tutti gli atti in essi richiamati; dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice"; dal D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., per quanto di specifico interesse; dal Codice civile e dalle altre leggi e regolamenti statali e regionali.

- Il bando di gara è stato pubblicato per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23 e dell'Allegato II.7 del codice all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea; trasmesso alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC; pubblicato sul Portale della Centrale Acquisti della Regione Campania all'indirizzo: <https://gare.regione.campania.it/portale/index.php/bandi>; pubblicato sul BURC.

- Il codice CUP è il seguente: G68E14000000005.

- Il luogo prevalente di esecuzione delle prestazioni di cui alla presente procedura di affidamento è **Napoli**, Bagnoli, codice NTYS: ITF33.

- Il sopralluogo è attuabile facoltativamente per gli operatori economici che ne facciano richiesta all'indirizzo ut.idis@legalmail.it.

- La procedura di gara è espletata dall'Ufficio Speciale 302.00.00, UFFICIO APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE, indirizzo PEC: centraleacquisti@pec.regione.campania.it.

- L'arch. Antonio Iannitto, con verbale del consiglio di amministrazione della fondazione IDIS Città Della Scienza n.17 del 28/10/2013, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, d.lgs. n. 36/2023 (indirizzo e-mail: antonio.iannitto@cittadellascienza.it – Tel.: 0817352249).

- Il RUP per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 c. 9 del D.lgs. 36/2023, è l'Avv. Pasquale Chiodi, dirigente presso l'UFFICIO APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE Direzione Generale – Ufficio Speciale 302.00.00, come da "Individuazione RUP per la fase di affidamento" protocollo n. 0292387/2026 del 20/03/2026 (indirizzo e-mail: pasquale.chiodi@regione.campania.it).

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Capitolato Speciale d'Appalto
2. Schema di Contratto
3. Calcolo parcelle DL e CSE Lotto 1
4. Calcolo parcelle DL e CSE Completamento;
5. PFTE approvato;
6. PFTE stralcio 1;
7. Verifica PFTE approvato;
8. Verifica PFTE stralcio 1;
9. Allegato 3 Verbale della Conferenza di Servizi di Approvazione del progetto;
10. Allegato 4 Decreto di Approvazione del Progetto;
11. Allegato 5 Delibera del Consiglio Regionale 197 di finanziamento;
12. Disciplinare di gara con allegati i modelli seguenti:
 - Modello 1 - Istanza di partecipazione
 - Modello 2 - Dichiarazioni integrative;
 - Modello 3 - Scheda identificativa impresa;
 - Modello 4 - Dichiarazione familiari conviventi;
 - Modello 5 - Impegno a rispettare protocollo legalità;
 - Modello 6 - Dichiarazione di conoscenza dei luoghi;
 - Modello 7 - Gruppo di Lavoro;

- Modello 8 - Offerta economica;
- Modello 9 - Offerta temporale;
- Modello 10 - Attestazione del rispetto del principio DNSH;
- Informativa privacy e consenso dati personali.

Il Disciplinare di gara regola le modalità di partecipazione alla procedura di gara e di presentazione delle offerte, la procedura di aggiudicazione e ogni altra informazione utile alla gara in questione. Le specifiche tecniche sono riportate nel Capitolato speciale d'appalto. Le condizioni contrattuali generali sono riportate nello Schema di Contratto.

Ai sensi dell'art. 82, comma 2, del Codice, in caso di contrasto o contraddittorietà tra le disposizioni contenute nei suddetti documenti, prevalgono quelle inserite nel disciplinare di gara.

La gara verrà espletata esclusivamente in modalità telematica, secondo le indicazioni fornite al successivo punto 2.4 del Disciplinare.

La documentazione è reperibile sul portale della Centrale Acquisti della Regione Campania al seguente indirizzo Internet: <https://gare.regione.campania.it/portale/index.php/bandi>.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida nonché di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara di appalto.

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso il Portale Gare all'indirizzo: <https://gare.regione.campania.it/portale/index.php/bandi> nell'apposita sezione "**Chiarimenti**".

Sarà possibile inoltrare richieste di chiarimenti **entro e non oltre dieci (10) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte**. Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti e/o di informazioni complementari devono essere formulate, esclusivamente, in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88 comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno sei (6) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte**, mediante pubblicazione in forma anonima del quesito e del relativo chiarimento all'indirizzo Internet sopra indicato nella sezione "**Chiarimenti**".

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della piattaforma e il sito istituzionale.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non verranno presi in considerazione quesiti generici, non pertinenti, caratterizzati da assoluta incertezza sulla provenienza, aventi carattere interpretativo delle norme vigenti.

Le risposte ai chiarimenti/quesiti si intenderanno conosciute e accettate dai concorrenti dal momento della loro pubblicazione sul Portale.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici e non verrà fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 91, comma 2, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, gli elementi di identificazione del concorrente e l'indicazione della forma giuridica con la quale si presenta in gara nonché l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 comma 1 del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite il portale delle gare. Pertanto, è onere degli operatori economici verificare il portale delle gare fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte e durante tutto l'espletamento della gara.

Ad eccezione di quelle rese sul portale delle gare in forma pubblica, le restanti comunicazioni saranno visibili accedendo alla propria area privata, previo avviso all'indirizzo PEC oppure, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica che i concorrenti sono tenuti ad indicare in sede di registrazione al portale

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente, la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2.4 DOTAZIONE TECNICO-INFORMATICA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA IN MODALITÀ TELEMATICA

Piattaforma telematica di negoziazione

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.-

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'art. 1176, comma 2 del Codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'art. 1375 del Codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'art. 1175 del Codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione di partecipazione;
- gratuità, si precisa che nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per la perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardo nell'inserimento di dati e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme a quanto di seguito indicato nel presente Disciplinare.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuto alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale

alla seguente pagina: <http://www.regione.campania.it>, dove sono accessibili i documenti di gara, nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

L'operatore economico, interessato a partecipare alla presente gara telematica, può consultare preliminarmente le seguenti sezioni del portale delle gare:

- **sezione "Normativa e Manuali", in cui potrà reperire, in particolare, le "Istruzioni per la registrazione degli operatori economici al Portale della Regione Campania" e le "Linee Guida sulla Presentazione dell'Offerta";**

- **sezione "FAQ".**

La Piattaforma <https://pgt.regione.campania.it/portale>, disponibile all'indirizzo www.regione.campania.it è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza di presentazione delle offerte, di seguito indicata.

Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spese e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente Disciplinare di gara e nei documenti "Istruzioni per la registrazione degli operatori economici al Portale della Regione Campania" e "Linee Guida sulla Presentazione dell'Offerta", presenti nella sezione "Normativa e Manuali".

In ogni caso è indispensabile:

- a. disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma come specificato nella sezione "Requisiti Minimi" del portale delle gare;
- b. disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'art. 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c. avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d. avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'art. 29 del decreto legislativo n. 82/2005);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014 ed è qualificato in uno Stato membro;
 - il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione europea, in possesso dei requisiti di cui al Regolamento n. 910/2014;
 - il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forma di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Identificazione

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma e procedere alla registrazione al Portale, in conformità alle indicazioni reperibili all'indirizzo <https://pgt.regione.campania.it> sezione **"Registrazione Operatori Economici"**.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

Per poter partecipare alla gara, l'Operatore Economico deve essere registrato al portale delle gare e disporre, pertanto, della terna di valori (codice d'accesso, nome utente e password) necessaria per l'accesso all'area privata e per l'utilizzo delle funzionalità del portale medesimo.

Salvo che non risulti già in possesso delle credenziali d'accesso in virtù di una precedente registrazione, l'Operatore Economico deve effettuare la registrazione al portale delle gare mediante l'apposito link **"Registrati"** presente in homepage, per ottenere le tre credenziali d'accesso che gli saranno recapitate - entro le successive 6 (sei) ore - all'indirizzo PEC oppure, solo per gli operatori economici aventi sede in altri Stati membri, di posta elettronica indicato.

Si raccomanda di effettuare la registrazione almeno 48 (quarantotto) ore prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, al fine di ottenere in tempo utile le suddette tre credenziali di accesso. È rischio esclusivo del partecipante effettuare la registrazione, o, parimenti, il caricamento di file o allegati in prossimità di scadenza. Il portale non accetta istanze pervenute fuori termine.

In caso di smarrimento, è sempre possibile recuperare le citate credenziali attraverso le apposite funzioni "Hai dimenticato Codice di Accesso e Nome Utente?" e/o "Hai dimenticato la password?" presenti sulla home page della Piattaforma.

Il codice d'accesso ed il nome utente attribuiti dal sistema sono imm modificabili; la password invece può essere modificata in qualunque momento tramite l'apposito link "Opzioni". La lunghezza massima della password è di 12 caratteri.

È possibile ricevere assistenza in merito all'attività di registrazione chiamando il Numero Verde 800 098 759, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 o inviare una e-mail a: helpdesk@afsoluzioni.it

Il concorrente è tenuto a custodire diligentemente, assumendo tutte le opportune cautele, il proprio "codice di accesso" e "nome utente", a mezzo dei quali verrà identificato, e la propria password, senza comunicarla o diffonderla a terzi o consentire, comunque, che terzi possano entrarne in possesso. L'utilizzo degli identificativi per la partecipazione alla gara on-line è consentito unicamente ai soggetti che abbiano il potere di rappresentare il concorrente.

Tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di gara avverranno tramite il Portale e saranno visibili accedendo alla propria area privata previo avviso all'indirizzo di posta elettronica certificata dei legali rappresentanti delle imprese concorrenti.

In caso contrario la Stazione Appaltante non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

3. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN STRALCI

3.1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione del "Nuovo Science Centre" di Napoli, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito, "PFTE") approvato, allegato nella documentazione a base di gara, ai sensi dell'articolo 44 del Codice dei Contratti.

L'intervento complessivo è articolato in due stralci funzionali/prestazionali distinti, in coerenza con il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) posto a base di gara:

a) Prestazione Principale (Stralcio 1) - Oggetto di affidamento: Comprende la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere relative al Primo Stralcio Funzionale.

b) Prestazione Opzionale (Completamento) - Oggetto di opzione: Comprende la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di completamento dell'intero intervento sulla base del PFTE già approvato, attivabile alle condizioni di cui al successivo articolo relativo al Diritto di Opzione.

Il presente affidamento ha ad oggetto il primo degli stralci funzionali/prestazionali distinti (Prestazione Principale - Stralcio 1), in coerenza con il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) posto a base di gara denominato nel Capitolato Speciale di Appalto “Prestazione Principale I stralcio funzionale, comprendente la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere relative al I stralcio funzionale.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi delle strutture e relativi calcoli, degli impianti tecnologici e relativi calcoli, delle relazioni geologiche, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Fondazione IDIS potrà, **in caso di reperimento del relativo finanziamento e nei modi e nei tempi di cui all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto**, affidare la progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) e l'esecuzione dei lavori del II stralcio funzionale indicato all'art. 2, comma 3, lett. b) del Capitolato Speciale di Appalto (DENOMINATO “Prestazione Opzionale (Completamento)”.

La descrizione dettagliata delle opere è riportata negli elaborati del PFTE e nella Relazione Generale.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Trova sempre applicazione l'art. 1374 del Codice civile.

Il contratto sarà stipulato “**a corpo**”. L'importo contrattuale resta fisso e invariabile, salvo le revisioni prezzi di legge.

Ai sensi dell'art. 44 co. 5 del Codice l'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto esecutivo, il cui esame è condotto ai sensi dell'art. 42 del codice.

L'operatore economico, che risulterà aggiudicatario, si obbliga, altresì, ad eseguire, facendosi carico dei relativi oneri, gli studi e le indagini che si rendessero necessari a supporto del progetto, a adottare tutti i criteri e le integrazioni previste dalle norme, oltre quelle eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, al fine di ottemperare alle prescrizioni ricevute in sede di approvazione del PFTE, affinché il progetto risulti conforme al vigente quadro normativo.

Le opere devono intendersi “compiute”, complete di noli, trasporti, opere provvisorie e tutto quanto necessario a dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, anche se non direttamente evidenziato negli elaborati di progetto e nel Capitolato. Nelle opere già menzionate sono, altresì, compresi gli oneri di trasporto, sgombero e allontanamento di detriti, l'opera di muratori, scarico ed accatastamento sul posto di lavoro con qualsiasi mezzo, l'uso di ponteggi e macchinari mobili e ogni altro onere per realizzare i lavori a perfetta regola d'arte.

Trova applicazione l'art. 82, co. 2, del Codice dei Contratti. Ai fini della qualificazione dell'operatore economico, in caso di discordanza tra quanto previsto nel presente documento e quanto previsto nel Capitolato, prevarrà quanto previsto nel presente documento.

3.2 SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto non è suddiviso in lotti.

4. DURATA DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, OPZIONI

4.1 DURATA

Le prestazioni dell'appalto dovranno svolgersi secondo le scadenze temporali indicate nel capitolato speciale di appalto.

Per la Prestazione Principale (Stralcio 1) - Oggetto di affidamento, il contratto di appalto ha una durata contrattuale pari a giorni **1042** (millequarantadue), naturali e consecutivi, calcolati tenendo conto del termine per la consegna della progettazione esecutiva e dei lavori. In particolare, il termine di esecuzione

delle prestazioni dedotte in contratto è stabilito in **100** (cento) giorni, naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, per la **progettazione esecutiva** e in **942** (novecentoquarantadue) giorni, naturali e consecutivi, per l'ultimazione dei **lavori**.

4.2 IMPORTO A BASE DI GARA

Nelle tabelle seguenti sono indicati gli importi posti a base di gara, al netto di IVA:

A) PRESTAZIONE PRINCIPALE (STRALCIO 1) - Oggetto di affidamento

APPALTO INTEGRATO DI LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
A1)	Lavori a corpo (soggetti a ribasso)		€ 14.915.154,65
	A1.1) di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 2.825.677,43	
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 271.686,35
	TOTALE LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA (A1 + A2) =		€ 15.186.841,00
A3)	Progettazione Esecutiva e CSP (soggetti a ribasso)		€ 358.245,89
	IMPORTO TOTALE APPALTO INTEGRATO (A1+A2+A3)		€ 15.545.086,89
	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO (A1+A3)		€ 15.273.400,54

B) PRESTAZIONE OPZIONALE (COMPLETAMENTO) - Oggetto di opzione

APPALTO INTEGRATO DI LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
A1)	Lavori a corpo (soggetti a ribasso)		€ 35.746.734,24
	A1.1) di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 5.499.444,20	
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 651.143,08
	TOTALE LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA (A1 + A2) =		€ 36.397.877,32
A3)	Progettazione Esecutiva e CSP (soggetti a ribasso)		€ 618.264,97
	IMPORTO TOTALE APPALTO INTEGRATO (A1+A2+A3)		€ 37.016.142,29
	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO (A1 +A3)		€ 36.364.999,21

L'operatore economico indica nella propria offerta, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, così come richiesto dall'art. 108, co. 9, del Codice.

L'importo del corrispettivo per la progettazione esecutiva riportato nella tabella precedente è stato determinato sulla base dei criteri di cui al D.M. del 17/06/2016.

4.2.1 IMPORTO A BASE DI GARA – LAVORI

Le lavorazioni sono classificate come segue, ai sensi dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023:

LAVORI	Categoria	Classifica SOA	Importo	Oneri di Sicurezza	Incidenza Manodopera	TOTALE	SUBAPP. (%)
Opere Civili	OG 1	VIII	23.951.404,34 €	436.285,77 €	4.808.857,43 €	24.387.690,11 €	SI (fino al 40%)
Opere strutturali speciali (Fondazioni)	OS 21	V	4.145.803,44 €	75.517,70 €	552.764,58 €	4.221.321,14 €	SI (fino al 100%)
Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	V	4.046.077,83 €	73.701,15 €	982.638,99 €	4.119.778,98 €	SI (fino al 100%)
Impianti interni elettrici	OS 30	VII	10.401.026,81 €	189.459,46 €	964.360,87 €	10.590.486,27 €	SI (fino al 100%)
Impianti Fotovoltaici	OG 9	III	543.105,00 €	9.892,91 €	80.033,51 €	552.997,91 €	SI (fino al 100%)
Impianti Termici e Condizionamento	OS 28	VI	7.050.004,56 €	128.419,05 €	867.664,05 €	7.178.423,61 €	SI (fino al 100%)
Impianti Idrico-Sanitario e Antincendio	OS 3	III	524.466,91 €	9.553,40 €	68.802,20 €	534.020,31 €	SI (fino al 100%)
TOTALE			50.661.888,89 €	922.829,43 €	8.325.121,63 €	51.584.718,32 €	

Le categorie OS 21, OS 18-A, OS 30 e OS 28 sono definite SIOS (Strutture, Impianti e Opere Speciali) di rilevante complessità tecnica o economica.

L'operatore economico deve possedere attestazione SOA adeguata agli importi complessivi (Stralcio 1 + Opzione di completamento) o impegnarsi a costituire RTI secondo le norme vigenti.

Il costo totale della manodopera, ai sensi dell'articolo 41, co. 13, del Codice, è di € 8.325.121,63, ed è compreso nell'importo totale dell'appalto di cui alla Tabella che precede.

Ai sensi dell'articolo 108, co. 9, del Codice, l'operatore economico dovrà indicare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, in base alla propria organizzazione aziendale, i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Al personale impiegato è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore CCNL EDILIZIA-INDUSTRIA: F012 o equipollente.

4.2.2 IMPORTO A BASE DI GARA - SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

L'attività di progettazione esecutiva afferisce ad opere riconducibili alle classi/categorie di seguito indicate, identificate secondo quanto riportato nella tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione", indicate nella tabella di seguito riportata.

L'importo a base di gara per il servizio di progettazione esecutiva relativa alla sola prestazione principale "stralcio 1" è fissato in € 358.245,89.

L'importo a base di gara per il servizio di progettazione esecutiva è fissato in € 358.245,89, al netto di cassa previdenziale ed IVA, di cui per la progettazione esecutiva € 280.434,88, per il compenso integrativo per metodologia BIM € 28.043,49 e per spese ed oneri accessori € 49.767,52.

Ai sensi dell'art. 41, comma 15 bis: "... Le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei predetti contratti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nel rispetto dei seguenti criteri:

- a) per il 65 per cento dell'importo determinato ai sensi del primo periodo, l'elemento relativo al prezzo assume la forma di un prezzo fisso, secondo quanto previsto dall'articolo 108, comma 5;
- b) il restante 35 per cento dell'importo da porre a base di gara può essere assoggettato a ribasso in sede di presentazione delle offerte. La stazione appaltante definisce il punteggio relativo all'offerta economica secondo i metodi di calcolo di cui all'articolo 2-bis dell'allegato I.13 e stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico, entro il limite del 30 per cento".

Gli operatori economici dovranno possedere o indicare i progettisti incaricati in possesso dei requisiti per la redazione del Progetto Esecutivo, classificati secondo il D.M. 17/06/2016:

ID Opere	Descrizione	Valore opera	Grado Complessità
E.13	Edifici con caratteristiche particolari (Musei, Science Centre)	€ 24.387.690	1.20
S.04	Strutture complesse (Acciaio + Fondazioni speciali)	€ 8.341.100	0.90
IA.02	Impianti Termo-meccanici, Idrici, Antincendio	€ 7.712.444	0.85
IA.03	Impianti Elettrici, Speciali, Fotovoltaico	€ 11.143.484	1.15
	TOTALE	€ 51.584.718	

L'Appaltatore ha l'obbligo di sviluppare il Progetto Esecutivo e il coordinamento delle fasi costruttive mediante metodologia BIM (Building Information Modeling), garantendo un livello di definizione (LOD) adeguato alla fase esecutiva per tutte le discipline (architettonica, strutturale e impiantistica).

Al fine di prevenire varianti in corso d'opera dovute a interferenze fisiche tra gli elementi costruttivi, l'Appaltatore è tenuto a effettuare, prima dell'inizio dei lavori e contestualmente alla validazione del Progetto Esecutivo, una verifica sistematica delle interferenze (Clash Detection) mediante software dedicati.

In particolare, dovrà essere certificata la risoluzione di tutte le "Hard Clashes" tra:

- a) Le strutture metalliche portanti (travi reticolari, controventi, nodi) e le reti impiantistiche aerauliche (canali HVAC di grandi dimensioni);
- b) Le opere di fondazione/interrate e le reti dei sottoservizi;
- c) Gli elementi di facciata e le sottostrutture di sostegno.

La consegna del "Report di Clash Detection", attestante l'assenza di conflitti geometrici critici ("Zero Clashes"), costituisce documento propedeutico e necessario per l'approvazione del Progetto Esecutivo da parte della Stazione Appaltante e per l'emissione del provvedimento di "bon per l'esecuzione" delle relative opere.

Le offerte economiche, come meglio disciplinato in seguito, dovranno essere formulate in ribasso rispetto agli importi sopra indicati.

L'operatore economico, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà indicare separatamente:

- un ribasso unico percentuale sulla componente Lavori;
- un ribasso unico percentuale sulla componente Progettazione relativo alle sole "Spese e oneri accessori".

L'importo a base di gara deve ritenersi, altresì, comprensivo di tutte le attività dirette e indirette dell'appalto secondo quanto specificato dal Capitolato Speciale; spese di trasferte ed eventuali oneri aggiuntivi; ogni altra spesa ed oneri correlati all'esecuzione dei lavori e i servizi oggetto dell'appalto, secondo il principio della "regola d'arte", ivi compresi gli oneri non previsti nel disciplinare e comunque necessari a garantire la corretta esecuzione dell'appalto.

Gli importi complessivi saranno comprensivi delle attività di servizio: ad esempio le certificazioni degli impianti, che possono essere richieste a supporto dell'attività oggetto del presente appalto.

A tal proposito l'operatore economico che intende eseguire i lavori in proprio e/o l'impresa subappaltatrice dello stesso designata dovranno garantire la certificazione degli impianti ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 22 gennaio 2008, n. 37.

I compensi, ovvero gli importi offerti dall'operatore economico in sede di gara, sono da ritenersi fissi ed invariabili.

Qualora nelle more dell'esecuzione del contratto dovessero manifestarsi particolari esigenze tecniche o dovessero intervenire delle modifiche normative che prevedano la predisposizione di altre attività rispetto a quelle programmate, queste saranno richieste, se ritenute necessarie, e compensate dalla S.A.

Si evidenzia che l'operatore economico intenzionato alla partecipazione, accetta in modo incondizionato l'applicazione del ribasso percentuale applicato ai lavori e ai servizi richiesti. Accettando totalmente le eventuali problematiche insorgenti nei contesti in cui si viene chiamati ad operare e non prevedibili in fase di gara.

4.3. REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo della prestazione superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzioni, gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie, ai sensi dell'articolo 60, comma 3, lettere a) e b) del Codice.

4.4. OPZIONI E/O RINNOVI

Ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, la Fondazione IDIS si riserva la facoltà di affidare al medesimo operatore economico l'esecuzione della Prestazione Opzionale (Completamento). L'opzione potrà essere esercitata entro **36 mesi** dal collaudo delle lavorazioni relative alla Prestazione Principale, **subordinatamente al reperimento della copertura finanziaria necessaria**. È fatta salva la possibilità di suddividere la Prestazione Opzionale in ulteriori stralci e/o lotti, in relazione all'importo del finanziamento eventualmente ottenuto, senza che l'Appaltatore possa vantare alcunché, neanche a titolo di mera aspettativa a realizzare le opere e i servizi di cui alla Prestazione Opzionale, originariamente considerata.

Superato il già menzionato limite temporale senza che venga esercitato il diritto di opzione da parte del, l'Appaltatore potrà legittimamente rifiutare di eseguire le prestazioni di cui alla Prestazione Opzionale, non sussistendo più alcun vincolo giuridico in tal senso.

In caso di attivazione dell'opzione, i prezzi contrattuali saranno determinati applicando il ribasso offerto in sede di gara agli importi a base d'asta dello stralcio opzionale, eventualmente aggiornati secondo le clausole di revisione prezzi di cui all'art. 60 del Codice.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate **è escluso** nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete;
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro sette giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

In particolare:

a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'art. 65, co. 2, lettere b), c), d) D.lgs. 36/2023.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Si precisa che l'operatore economico potrà alternativamente:

- qualora sia in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 7.1 nonché dei requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale richiesti nel presente documento per i servizi di progettazione di cui all'articolo 7.3 e 7.4, presentare offerta per sé ed effettuare direttamente i servizi di progettazione;
- qualora non sia in possesso dei requisiti per la progettazione di cui al punto che precede, presentare offerta indicando i progettisti scelti tra i soggetti di cui all'articolo 66 del Codice dei Contratti che siano in possesso dei requisiti di cui ai paragrafi 7.1, 7.3, 7.4 che seguono.

6. REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 6 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 6 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 102, comma 1, lettera c), del Codice. La mancata accettazione delle clausole contenute nel "Protocollo di legalità in materia di appalti" sottoscritto in data 1° agosto 2007 tra la Prefettura di Napoli e la Regione Campania e approvato con D.G.R. n. 1601 del 07/09/2007, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità a adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Ulteriori cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità siglato in data 01.08.2007 tra il Prefetto della Provincia di Napoli e la Regione Campania, di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 1601 del 07.09.2007 (B.U.R.C. n. 54/2007).

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Saranno, inoltre, esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- A. offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di prestazione dei servizi come specificate negli atti di gara;**
- B. offerte che siano sottoposte a condizione;**
- C. offerte incomplete e/o parziali e/o indeterminate e/o plurime;**

- D. offerte che non rispettino i requisiti minimi stabiliti nel Capitolato e/o nello schema di Contratto, ovvero di servizi offerti con modalità difformi, in senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato e/o nello schema di Contratto;**
- E. offerte a prezzo non inferiore alla base d'asta.**

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

A pena di esclusione, gli operatori economici concorrenti dovranno possedere, alla data di presentazione dell'offerta, i requisiti di seguito indicati.

Il possesso dei requisiti richiesti sarà verificato dalla stazione appaltante attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

7.1.1 Per l'esecuzione dei lavori

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

7.1.2 Per i servizi di progettazione esecutiva

I Progettisti dovranno possedere i sottoindicati requisiti:

a. per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37 e 38 dell'Allegato II.12;

b. ai sensi dell'articolo 100, co. 3, del Codice dei Contratti per tutte le tipologie di società e per i consorzi, l'iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui questi ha sede, da cui risulti che l'oggetto sociale sia analogo all'oggetto dell'appalto e che la società è attiva al momento della presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui l'operatore economico non sia soggetto all'obbligo di tale iscrizione, dovrà indicarne la motivazione e dichiarare la compatibilità dell'oggetto sociale allo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto; l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, dovrà possedere l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11.

7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

È obbligatorio essere in possesso delle certificazioni SOA, ai sensi dell'art. 100 del Codice, per un importo pari o superiore a quanto previsto per le categorie di opere:

LAVORI	Categoria	Classifica SOA	Importo	Oneri di Sicurezza	Incidenza Manodopera	TOTALE	SUBAPP. (%)
Opere Civili	OG 1	VIII	23.951.404,34 €	436.285,77 €	4.808.857,43 €	24.387.690,11 €	SI (fino al 40%)
Opere strutturali speciali (Fondazioni)	OS 21	V	4.145.803,44 €	75.517,70 €	552.764,58 €	4.221.321,14 €	SI (fino al 100%)
Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	V	4.046.077,83 €	73.701,15 €	982.638,99 €	4.119.778,98 €	SI (fino al 100%)
Impianti interni elettrici	OS 30	VII	10.401.026,81 €	189.459,46 €	964.360,87 €	10.590.486,27 €	SI (fino al 100%)
Impianti Fotovoltaici	OG 9	III	543.105,00 €	9.892,91 €	80.033,51 €	552.997,91 €	SI (fino al 100%)
Impianti Termici e Condizionamento	OS 28	VI	7.050.004,56 €	128.419,05 €	867.664,05 €	7.178.423,61 €	SI (fino al 100%)
Impianti Idrico-Sanitario e Antincendio	OS 3	III	524.466,91 €	9.553,40 €	68.802,20 €	534.020,31 €	SI (fino al 100%)
TOTALE			50.661.888,89 €	922.829,43 €	8.325.121,63 €	51.584.718,32 €	

Le categorie OS21, OS18-A, OS30 e OS28 sono definite SIOS (Strutture, Impianti e Opere Speciali) di rilevante complessità tecnica o economica.

L'operatore economico deve possedere attestazione SOA adeguata agli importi complessivi (Stralcio 1 + Opzione di completamento) o impegnarsi a costituire RTI secondo le norme vigenti.

Il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richiesta va' dimostrato con attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità; l'attestazione SOA deve contenere la dichiarazione della presenza del sistema di qualità aziendale.

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2, co. 2, dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Quale, ulteriore requisito di capacità economica e finanziaria, oltre alla certificazione come da Tabella di cui sopra, gli operatori economici concorrenti dovranno aver realizzato alla data di presentazione dell'offerta, nel **quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando**, una cifra d'affari, ottenuta con **lavori** svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a 2,5 volte l'importo a base di gara (128.961.795,80); tale requisito deve essere comprovato nelle modalità previste dai commi 7 e 8 dell'art. 18, all. II 12, D.lgs. 36/2023.

7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Gli Operatori economici concorrenti dovranno possedere, alla data di presentazione della propria domanda di partecipazione, ai sensi dell'art. 100, comma 11 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

Fatturato specifico maturato negli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura di gara pari almeno all'importo stimato per i servizi di progettazione esecutiva.

La misura del requisito è stata definita in funzione del grado di complessità della prestazione richiesta, che può essere assicurata solo da una struttura organizzativa solida e dotata di competenze in ambito multidisciplinare acquisite in significative esperienze pregresse.

Si richiede di fornire già nella busta amministrativa all'operatore economico che partecipi in forma singola o associata una scheda riepilogativa con gli importi dei servizi implicati di progettazione e il relativo totale del fatturato richiesto.

Il fatturato dovrà essere comprovato da:

– certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Pertanto, occorre inserire nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e preferibilmente nella Busta amministrativa tutta la documentazione attestante la comprova dei requisiti richiesti dalla *lex specialis* di gara debitamente controfirmata dalle varie Committenti con data antecedente alla scadenza per la presentazione delle offerte.

Si precisa che i requisiti di capacità finanziaria di cui al presente punto devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

7.4 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

In relazione alla capacità tecnica e professionale, si richiede all'operatore economico di aver eseguito, nel precedente quinquennio alla data di indizione della procedura di gara, l'esecuzione di almeno un servizio analogo (progettazione esecutiva) per ciascuna categoria di opera, per un importo almeno pari a 0,8 volte l'importo della categoria di opere oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso.

Gli operatori economici dovranno possedere, o indicare, progettisti incaricati in possesso dei requisiti per la redazione del progetto esecutivo, nel rispetto delle seguenti classifiche secondo il D.M. 17/06/2016.

ID Opere	Descrizione	Importo Progettazione	Grado Complessità
E.13	Edifici con caratteristiche particolari (Musei, Science Centre)	€ 24.387.690	1.20
S.04	Strutture complesse (Acciaio + Fondazioni speciali)	€ 8.341.100	0.90
IA.02	Impianti Termo-meccanici, Idrici, Antincendio	€ 7.712.444	0.85
IA.03	Impianti Elettrici, Speciali, Fotovoltaico	€ 11.143.484	1.15
	TOTALE	€ 51.584.718	

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

7.5 REQUISITI DEL GRUPPO DI LAVORO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Per il/i professionista/i che espleta/no l'incarico oggetto dell'appalto:

- **Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.**

Il soggetto non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nella dichiarazione da rendere preferibilmente tramite la compilazione del Modello 6 – Gruppo di lavoro, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del/i professionista/i incaricato/i.

È richiesto altresì, all'operatore economico, di indicare il gruppo di lavoro del quale intende avvalersi per la redazione della progettazione esecutiva di cui all'oggetto; il gruppo di lavoro minimo dovrà essere costituito da almeno le seguenti figure che abbiano i seguenti requisiti:

RUOLO	REQUISITI
Coordinatore della progettazione e Responsabile della integrazione delle prestazioni specialistiche	Architetto/Ingegnere iscritto al relativo Ordine professionale alla Sez. A almeno 5 anni, con funzione di Coordinatore del Gruppo di Progettazione Responsabile della integrazione delle prestazioni specialistiche
Responsabile della progettazione architettonica	Laurea magistrale o quinquennale in architettura/ingegneria, abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale almeno 5 anni
Responsabile della progettazione strutture	Laurea magistrale o quinquennale in architettura/ingegneria abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale almeno 5 anni
Responsabile della progettazione impiantistica meccanica, elettrica e speciale	Laurea magistrale o quinquennale in architettura/ingegneria abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale almeno 5 anni
Responsabile della progettazione impiantistica antincendio	Laurea magistrale o quinquennale in architettura o ingegneria abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale abilitazione ai sensi del D.M. 151 del 5 agosto 2011 ed iscrizione al relativo elenco ministeriale.
Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione nei cantieri temporanei mobili (D.L.gs. 81/2008)	È richiesto il possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del Decreto legislativo 81/2008
Progettista con certificazione BIM	È richiesto il possesso della certificazione di BIM Manager

Il gruppo di lavoro dovrà essere costituito da almeno **cinque** persone che ricoprano le professionalità precedentemente indicate; è possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni.

È obbligatoria la presenza di un progettista con certificazione BIM.

In caso di **RTI**, questo dovrà comprendere un giovane professionista con laurea magistrale o quinquennale in architettura/ingegneria con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale.

I soggetti costituenti il gruppo di lavoro minimo (sia quelli responsabili delle prestazioni principali che quelli responsabili di quelle specialistiche) dovranno essere chiaramente indicati nella proposta di offerta, sia quella amministrativa che quella tecnica, e per essi vale il divieto di partecipazione a più gruppi di lavoro concorrenti. Tali soggetti sono quelli che garantiscono per il concorrente il possesso dei requisiti di partecipazione, oltre che le ulteriori capacità tecniche che potranno essere apprezzate nell'ambito della valutazione tecnica.

Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con Fascicolo dell'Operatore Economico (FVOE), il concorrente inserisce la relativa documentazione nel FVOE.

I soggetti professionali diversi da quelli costituenti il gruppo di lavoro minimo (ossia professionisti aggiunti e/o esperti) possono essere o meno esplicitati chiaramente nella proposta di offerta, sia amministrativa che tecnica. Nel caso ci fosse tale esplicitazione già in sede di gara, gli stessi non devono obbligatoriamente garantire il possesso di requisiti di partecipazione, ma la valutazione delle loro capacità tecniche potrà essere eseguita nell'ambito della valutazione tecnica. In caso di esplicitazione in sede di gara anche per tali profili professionali vale similare divieto di partecipazione a più gruppi di lavoro concorrenti nell'ambito della stessa procedura.

Per la comprova del requisito la S.A. acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche

amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.6 REQUISITI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

I requisiti di idoneità professionale di cui al punto 7.1 devono essere posseduti:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità economico finanziaria

Il requisito relativo al fatturato di cui al punto 7.3 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito di capacità tecnico-professionale di cui al punto 7.4 deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

7.7 REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

I requisiti di idoneità professionale di cui al punto 7.1 devono essere posseduti dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

8. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 7 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale.

L'avvalimento per soddisfare i requisiti di idoneità professionale di cui al punto 7.1. è consentito ai sensi dell'art. 104 comma 3 del Codice.

L'ausiliario deve:

- a. possedere i requisiti previsti dall'articolo 6 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b. possedere i requisiti di cui all'articolo 7 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c. impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale, allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario (**Busta A**).

Il concorrente che intende migliorare la propria offerta tecnica allega all'offerta tecnica il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario (**Busta B**).

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 15 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

9. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

In ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, dell'esigenza di rafforzare i controlli dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose le prestazioni che possono essere subappaltate non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto.

Le categorie di lavori e le percentuali subappaltabili sono le seguenti:

Lavori	CAT.	CLASSE	Importo	SUBAPP. %
Opere Civili	OG 1	VIII	24.387.690	SI (fino al 40%)
Opere strutturali speciali (Fondazioni)	OS 21	V	4.221.321	SI (fino al 100%)
Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	V	4.119.779	SI (fino al 100%)
Impianti interni elettrici	OS 30	VII	10.590.486	SI (fino al 100%)
Impianti Fotovoltaici	OG 9	III	552.998	SI (fino al 100%)
Impianti Termici e Condizionamento	OS 28	VI	7.178.424	SI (fino al 100%)
Impianti Idrico-Sanitario e Antincendio	OS 3	III	534.020	SI (fino al 100%)
TOTALE			51.584.718	

NON è consentito il subappalto a cascata.

10. GARANZIA PROVVISORIA

A garanzia del corretto adempimento degli obblighi assunti dagli operatori economici in relazione alla partecipazione alla gara, dei danni cagionati dall'eventuale rifiuto di stipulare il contratto e nel caso di inadempimenti procedurali relativi alla veridicità delle dichiarazioni fornite in ordine al possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti dal bando, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una **garanzia provvisoria** pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo stimato dell'appalto (**comprensivo dell'opzione di completamento**), da prestare al momento della presentazione dell'offerta.

La facoltà di ridurre l'importo della garanzia provvisoria all'1% viene esercitata in ossequio ai principi di **proporzionalità e adeguatezza**, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura e contenere gli oneri finanziari a carico degli operatori economici.

Si applicano le riduzioni previste per l'art. 106, co. 8, del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione oppure di fideiussione.

Il pagamento del deposito cauzionale andrà effettuato mediante **pagopa** attraverso la piattaforma MyPay di Regione Campania, accedendo al **servizio di pagamento con codice tariffa 08A6**.

Il servizio è raggiungibile anche dal **Portale Entrate della Regione Campania**, seguendo il percorso: **Altre Entrate – Contratti Pubblici – Garanzie e Cauzioni**, selezionando il **Codice tariffa 08A6 - Depositi cauzionali per procedure di selezione del contraente**.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a)** contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b)** essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c)** essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d)** avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e)** prevedere espressamente:
 - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- f)** essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della Stazione Appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 621 del 20 dicembre 2022 pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> e pari ad **euro 560**.

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

12. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse

da quelle previste nel presente Disciplinare. L'offerta e la documentazione di gara devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano, pertanto, i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi la mancata trasmissione dell'offerta entro il termine.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o malfunzionamento della Piattaforma, si applicherà quanto suddetto all'art. 2.4 del presente disciplinare.

Le offerte telematiche devono essere inoltrate, a pena di esclusione, entro e non oltre la data e l'ora riportata nel portale gare, secondo la seguente procedura:

1. accedere all'“**AREA PRIVATA**” del portale, previa registrazione secondo quanto indicato all'art. 2.4 del presente disciplinare, mediante inserimento delle credenziali e cliccando su “**ACCEDI**”;
 2. cliccare sulla sezione “**BANDI**”;
 3. cliccare sulla riga blu dove è riportata la scritta “**BANDI PUBBLICATI**” (si aprirà l'elenco di tutti i bandi pubblicati);
 4. cliccare sulla lente “**VEDI**”, situata nella Colonna “**DETTAGLIO**” in corrispondenza del bando di gara oggetto della procedura;
 5. visualizzare gli atti di gara con gli eventuali allegati (presenti nella sezione “**ATTI DI GARA**”) e gli eventuali chiarimenti pubblicati;
 6. cliccare sul pulsante “**PARTECIPA**” per creare la propria offerta (tale link scomparirà automaticamente al raggiungimento del termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte);
 7. compilare la sezione “**BUSTA DOCUMENTAZIONE**”, allegando la documentazione amministrativa come richiesta all'art. 14 del presente disciplinare;
 8. per la “**BUSTA TECNICA**” è necessario allegare la documentazione tecnica così come richiesta dall'art. 15 del presente disciplinare;
 9. per la “**BUSTA ECONOMICA E TEMPORALE**” inserire nella sezione così denominata, a pena di esclusione:
 - a) nel campo “**% DI SCONTO OFFERTA**” la percentuale di ribasso espressa con due cifre decimali, relativa all'importo dei lavori, servizi di ingegneria e architettura (non inserire la percentuale relativa all'offerta temporale);
 - b) l'offerta economica formulata secondo il modello di offerta economica allegato, tenendo conto di quanto richiesto dall'art. 16 del presente disciplinare;
 - c) l'offerta temporale formulata secondo il modello di offerta temporale allegato, tenendo conto di quanto richiesto dall'art. 16 del presente disciplinare;
 10. cliccare su “**INVIO**”, verificare la correttezza della propria offerta ed il corretto caricamento degli allegati nella maschera di riepilogo che apparirà a video, ed infine cliccare su “**CONFERMA**” per inviare la propria offerta. Al termine dell'invio si aprirà una pagina riprodotte l'offerta inviata, completa di data di ricezione e protocollo attribuito dal sistema. È possibile stampare tale pagina cliccando sull'icona della stampante posta in alto a sinistra.
- È sempre possibile verificare direttamente sul Portale il corretto invio della propria offerta seguendo la seguente procedura:
- a) inserire i propri codici di accesso;
 - b) cliccare sul link “**BANDI A CUI STO PARTECIPANDO**”;
 - c) cliccare sulla lente “**APRI**” situata nella colonna “**DOC. COLLEGATI**” in corrispondenza del bando di gara oggetto della procedura;
 - d) cliccare sulla riga blu dove è riportata la scritta “**OFFERTE**” e visualizzare la propria offerta.

Dalla stessa maschera è possibile visualizzare se l'offerta è solo salvata o anche inviata (in tale ultimo caso si potrà visualizzare anche il numero di protocollo assegnato). Si evidenzia inoltre che, al fine di consentire una più facile consultazione all'operatore economico, nella sezione **"BANDI A CUI STO PARTECIPANDO"**, sono automaticamente raggruppati tutti i bandi per i quali si è mostrato interesse, cliccando almeno una volta sul pulsante **"PARTECIPA"**.

Con le stesse formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono operare eventuali sostituzioni della documentazione inviata telematicamente.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La ricezione delle offerte avviene attraverso piattaforma digitale ai sensi dell'art. 25. (Piattaforme di approvvigionamento digitale) del D.lgs. 36/2023.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni da rendere sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della trasmissione della documentazione amministrativa, si applica il comma 9 l'articolo 101 (Soccorso istruttorio) del Codice.

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui agli artt. 6 e 7 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine non inferiore a 5 e non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine stabilito. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

14. CONTENUTO DELLA "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

L'operatore economico utilizza la Piattaforma per compilare o allegare la seguente documentazione:

- Modello 1 - Istanza di partecipazione
- Modello 2 - Dichiarazioni integrative;
- Modello 3 - Scheda identificativa impresa;
- Modello 4 - Dichiarazione familiari conviventi;
- Modello 5 - Impegno a rispettare protocollo legalità;
- Modello 6 - Dichiarazione di conoscenza dei luoghi;
- Modello 7 - Gruppo di Lavoro;
- Modello 8 - Offerta economica;
- Modello 9 - Offerta temporale;
- Modello 10 - Attestazione del rispetto del principio DNSH;
- Informativa privacy e consenso trattamento dati personali;
- DGUE;
- Eventuale procura;
- Ricevuta pagamento contributo ANAC;
- Attestazione Pagamento Imposta di bollo Istanza di Partecipazione;
- Garanzia provvisoria;
- Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo punto 14.3;
- Documentazione in caso di avvalimento di cui al successivo punto 14.5.

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative sono redatte utilizzando il **Modello 1** e il **Modello 2**, allegati al presente disciplinare.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'art. 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'art. 95, co. 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'art. 98 co 6 del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'art. 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara. Nella domanda di partecipazione e nelle dichiarazioni integrative (**Modello 1 e Modello 2**), il concorrente dichiara, tra l'altro:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento approvato con la deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 612 del 14.11.2024 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 83 del 02.12.2024, e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere edotto e di impegnarsi a rispettare i nuovi criteri ambientali minimi per l'edilizia introdotti dal Decreto del 24 novembre 2025 in sostituzione del Decreto n. 256 del 23 giugno 2022 del Ministero della transizione ecologica in fase di progettazione e direzione lavori di interventi edilizi e opere di ingegneria civile, esecuzione di lavori, inclusi gli interventi di costruzione, ristrutturazione, manutenzione e adeguamento;

- di essere a conoscenza e di impegnarsi a rispettare, in maniera integrale e incondizionata, senza eccezione, deroga o riserva alcuna, le clausole e le previsioni del “Protocollo di legalità in materia di appalti” sottoscritto in data 1° agosto 2007 tra la Prefettura di Napoli e la Regione Campania e approvato con D.G.R. n. 1601 del 07/09/2007 e pubblicato sul BURC n. 54 del 15/10/2007;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l’impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli artt. 17, co. 2, e 53, co. 3, del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l’indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all’articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui all’informativa allegata al presente disciplinare.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:

a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell’articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell’articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall’impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all’articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo. La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all’originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l’indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all’assolvimento dell’imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale, previa autorizzazione rilasciata dall’Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell’Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell’atto a cui si riferisce il pagamento. A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da € 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato pdf.

Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

14.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

14.3 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura/lavori, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura/lavori, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi in raggruppamento temporaneo di impresa con l'indicazione delle quote di qualificazione, partecipazione ed esecuzione delle prestazioni, calcolate sui singoli requisiti speciali posseduti;
- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti del servizio/fornitura/lavori, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;

- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura o dei lavori, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - copia del contratto di rete;
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
 - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura o dei lavori, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o della fornitura o dei lavori, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture/lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

14.4 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Il concorrente (ed eventuali suoi soggetti ausiliari), ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 36/2023, compila il D.G.U.E. digitale direttamente nella Busta documentazione del portale gare secondo le Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" e dalla determina AGID 164/2023 pubblicata in data 11.07.2023 riguardante l'aggiornamento della "Tassonomia di riferimento dei criteri" che correda le Specifiche tecniche per la definizione del DGUE elettronico italiano "eDGUE-IT" del 31 luglio 2021.

Terminata la compilazione del D.G.U.E. lo stesso sarà salvato e firmato digitalmente dall'operatore e aggiunto nella busta documentazione.

Il DGUE deve essere sottoscritto con firma digitale da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, l'operatore economico indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal relativo paragrafo del presente disciplinare (Artt. 94-98 del Codice).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione dedicata ovvero compilando quanto segue:

- a. la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui all'art.100 comma 1 lett. a) del Codice;
- b. la sezione B e C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico finanziaria e tecnica - professionale di cui all'art. 100 comma 1 lett. b) - c) del Codice.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 94, commi 1, 2 e 5, lett. b) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 94 comma 3, del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

14.5 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento.

15. CONTENUTO DELLA "BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

Il plico telematico **"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"** contiene, a pena di esclusione, la documentazione relativa all'offerta tecnica che dovrà rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato tecnico e nel presente disciplinare.

L'offerta tecnica costituisce specifica obbligazione contrattuale dell'operatore economico. Nessun compenso o rimborso di sorta sono dovuti per la predisposizione della stessa.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, secondo le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione al precedente punto 14.1 del Disciplinare.

Si ricorda che, ove siano presenti i progettisti indicati, non saranno considerati quali operatori economici concorrenti, pertanto non dovranno sottoscrivere l'offerta tecnica. Non dovranno sottoscrivere l'offerta tecnica neanche i progettisti facenti parte dello staff di progettazione dell'operatore economico che esegue i lavori.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel progetto posto a base di gara, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'articolo 79 del Codice e in particolare nell'Allegato II.5.

L'offerta tecnica non può prevedere varianti al progetto posto a base di gara, fatta eccezione per i miglioramenti allo stesso, in funzione degli elementi di valutazione di cui al presente disciplinare.

A pena di esclusione, l'offerta tecnica dovrà inoltre rispettare le seguenti prescrizioni:

Non possono essere proposte:

- migliorie su elementi diversi rispetto a quelli indicati nei criteri di valutazione delle offerte, nel rispetto del progetto posto a base di gara;
- soluzioni tecniche che necessitano di una nuova verifica ex articolo 42 del Codice e una nuova validazione del progetto;
- soluzioni che siano in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili se non già oggetto di deroghe già acquisite e contenute nella progettazione a base di gara;
- opere in aree diverse a quelle previste nel progetto posto a base di gara nonché modifiche delle aree da occupare;
- riduzione dei requisiti prestazionali e funzionali delle opere come da progetto o che non rispettino i requisiti minimi previsti nel Capitolato e delle norme tecniche;
- soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara;
- soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che impediscano una valutazione univoca, anche qualora la scelta tra le diverse soluzioni sia lasciata alla S.A.

L'offerta tecnica, inoltre, deve essere redatta in modo da far percepire e comprendere immediatamente gli scostamenti, le differenze ed ogni altra variazione rispetto al progetto posto a base di gara. L'offerta tecnica e le migliorie proposte, inoltre, non possono contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo, né può comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante.

L'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta pertanto invariabile rispetto all'offerta tecnica.

Il verificarsi di una delle condizioni di cui sopra comporta la non ammissibilità dell'offerta tecnica e l'esclusione del relativo offerente.

Nella sezione "Busta Tecnica", l'operatore economico deve inserire i seguenti documenti:

➤ **Relazione tecnica unica** che illustri le qualifiche dell'offerente e l'adeguatezza dell'offerta, nonché le metodologie proposte per lo svolgimento dell'intervento, dalle quali possano evincersi le prerogative su cui attribuire i punteggi per i criteri di cui al successivo articolo. La Relazione dovrà essere strutturata in singoli capitoli corrispondenti ai criteri e sub-criteri indicati nella griglia di valutazione di cui alla Tabella dei Criteri (par. 17 "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE") e dovrà essere redatta secondo i seguenti parametri:

La documentazione dovrà essere raccolta in un unico fascicolo documentale costituito dalla relazione **descrittiva** dell'offerta tecnica e dagli allegati tecnici.

La relazione descrittiva sarà composta da un numero massimo di **30 facciate** formato A4, carattere VERDANA 10, interlinea 1,15 per pagina, sono compresi nel computo delle facciate eventuali diagrammi, flow-chart, schemi, tabelle e immagini.

L'offerta tecnica non può contenere varianti al progetto esecutivo approvato che comportino l'acquisizione di nuove autorizzazioni, pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati.

I contenuti allegati all'offerta tecnica formeranno parte integrante e sostanziale del contratto.

La presenza nell'offerta tecnica di elementi dai quali si possa dedurre l'entità del prezzo offerto per l'affidamento dell'appalto comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

➤ Eventuale dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata **solo** nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. **Non sarà accettata documentazione completamente oscurata.** Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza

delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali;

- Eventuale elenco dei materiali, dei componenti, delle apparecchiature e delle lavorazioni riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte aggiuntive rispetto a quelle previste per l'esecuzione dei lavori. L'elenco deve essere corredato dalle relative specifiche tecniche senza, però, indicarne i prezzi a pena di esclusione;
- Eventuali dépliant sintetici, per ogni elemento oggetto di valutazione, dei certificati di qualità ove esistenti, estratti curriculari etc.

AVVERTENZE E PRECISAZIONI

Le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire “suggerimenti” per l'Amministrazione; pertanto, anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: “si potrebbe” oppure “si propone” o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.

Si rammenta che, nell'offerta tecnica, pena l'esclusione, non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione (ad es. importi, prezzi, ecc.), idonea ad anticipare i contenuti dell'offerta economica. L'inserimento nell'ambito dell'offerta tecnica di proposte migliorative relative ai lavori e/o provviste non ricompresi nell'elenco prezzi a base di gara e quindi aggiuntive, e quindi sostitutive e/o integrative, non può essere oggetto di riconoscimento economico in fase di contabilizzazione dei lavori eseguiti. Tali proposte migliorative - valutate e considerate come opera da eseguirsi a corpo vengono infatti offerte a costo zero per l'Amministrazione, il costo di dette migliorie dovrà rientrare nell'importo netto dell'appalto, risultante dal ribasso offerto dal concorrente in sede di gara e quindi avranno valutazione nulla.

16. CONTENUTO DELLA “BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”

La “BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE” contiene l'offerta economica e temporale predisposta preferibilmente secondo i **Modelli 8 e 9** (allegati al presente disciplinare).

La “BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA” contiene, a pena di esclusione, l'offerta economica redatta utilizzando il **Modello 8** allegato al presente disciplinare, recante il ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara.

L'operatore economico, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà indicare separatamente:

- un ribasso percentuale per l'importo dei lavori al netto dei costi della sicurezza (cfr par. 4.2 – tabella A voce A1);
- un ribasso percentuale, relativo alle sole “Spese e oneri accessori”, per i servizi di Progettazione Esecutiva e CSP, (cfr par. 4.2 - tabella A voce A.3 e 4.2.2).
- indicare, a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 108, co. 9, del Codice dei Contratti, l'importo degli “ONERI DELLA SICUREZZA AZIENDALI”, che non potrà essere pari a “0”;
- indicare, a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 108, co. 9, del Codice dei Contratti, l'importo dei “COSTI DELLA MANODOPERA”, che non potrà essere pari a “0” ricompresi nel PREZZO OFFERTO.

L'importo assoggettato a ribasso è comprensivo dei costi della manodopera.

Ai sensi dell'art. 41, co. 14, del Codice dei Contratti, i costi della manodopera indicati al cfr. par. 4.2, del presente Disciplinare, non sono ribassabili.

Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo (comprensivo dei costi della manodopera) deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Qualora i costi della manodopera indicati dal concorrente siano inferiori a quelli stimati dalla stazione appaltante, l'operatore sarà chiamato a giustificare gli stessi in fase di valutazione dell'offerta anomala. Si evidenzia che l'operatore economico intenzionato alla partecipazione accetta in modo incondizionato l'applicazione del ribasso percentuale offerto, accettando totalmente le eventuali problematiche insorgenti nei contesti in cui si viene chiamati ad operare e non prevedibili in fase di gara.

Nell'offerta economica il concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, con due cifre decimali, utilizzando come separatore delle cifre decimali la virgola e NON il punto.

In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre ed il relativo in lettere, viene considerato prevalente quello in lettere. Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta. L'offerta deve intendersi comprensiva di qualsiasi altro onere escluso l'IVA.

L'offerta economica, inoltre:

- a pena di esclusione, deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda come previsto nel presente disciplinare;
- non deve contenere condizioni concernenti modalità di pagamento, termini di consegna, limitazioni di validità o altri elementi in contrasto con le prescrizioni contenute negli atti di gara;
- non deve essere indeterminata o condizionata, né deve imporre restrizioni e deve contenere espressi impegni circa:
 - la validità non inferiore a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;
 - la remuneratività della stessa.

La **"BUSTA C - OFFERTA TEMPORALE"** contiene, utilizzando il **MODELLO 9** allegato, il ribasso temporale percentuale (**MAX RIBASSO 20 %**) da applicare ai tempi indicati per l'esecuzione dei **Lavori** posti a base di gara così previsti: **942 giorni**.

AVVERTENZE:

Il metodo di ribasso percentuale (MAX RIBASSO 20 %) si applica anche alla "PRESTAZIONE OPZIONALE (COMPLETAMENTO) – Oggetto di Opzione".

Si evidenzia che l'operatore economico intenzionato alla partecipazione accetta, in modo incondizionato, l'applicazione del ribasso percentuale CON 2 CIFRE DECIMALI DOPO LA VIRGOLA, accettando incondizionatamente le eventuali problematiche insorgenti nei contesti in cui si viene chiamati ad operare e non prevedibili in fase di gara.

La durata deve tener conto dello specifico contesto dell'intervento, della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole e delle risorse umane e strumentali dedicate che l'Appaltatore intende utilizzare anche in previsione dell'utilizzo di due o tre turni lavorativi, e di lavoro nei giorni festivi o semifestivi che l'appaltatore si impegna utilizzare per rispettare la tempistica contrattuale.

AVVERTENZE:

La "BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE", contenente il ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara e il ribasso temporale offerto per l'esecuzione dei Lavori relativi alla "PRESTAZIONE PRINCIPALE (STRALCIO 1) – Oggetto di affidamento", si applicheranno, automaticamente, anche alla "PRESTAZIONE OPZIONALE (COMPLETAMENTO) – Oggetto di Opzione", qualora la Fondazione IDIS-Città della Scienza eserciti la relativa Opzione.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuate sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 1, d.gs. n36/2023.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica/temporale sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA TEMPORALE	5
OFFERTA ECONOMICA	15
TOTALE	100

17.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi:

ID	Discrezionale/Tabellare	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX
CRITERIO A.1	D	ESPERIENZA PROGETTISTA Con riferimento all'attività di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il concorrente dovrà produrre la documentazione utile a dimostrare, con un massimo di n. 2 (due) servizi di ingegneria, la capacità dei progettisti ad eseguire servizi affini per importo, tipologia e complessità dei lavori a quelli oggetto del presente appalto.	10
CRITERIO A.2	D	CAPACITA' DI REALIZZARE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA IMPIANTISTICA PER INTERVENTI AFFINI A QUELLI OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione contenuta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità, e, quindi, di qualità del concorrente; in particolare, il concorrente dovrà dimostrare di aver redatto progetti nei quali, sul piano impiantistico sia riuscito a ben coniugare l'esigenza di controllo e gestione delle problematiche impiantistiche con le tecniche e le tecnologie di funzionamento e adeguamento degli impianti e che quindi rispondano meglio agli obiettivi che la stazione appaltante persegue. Saranno valutati positivamente i concorrenti che, a dimostrazione delle proprie capacità professionali, presentino un solo progetto ritenuto dall'operatore simile e strumentale alla prestazione dello specifico servizio di progettazione oggetto di affidamento, e che dallo stesso operatore sia ritenuto maggiormente significativo della propria capacità di realizzare la prestazione richiesta sotto il profilo tecnico. Il progetto deve contenere valutazione di efficienza energetica ed uso dei font rinnovabili.	7
CRITERIO B.1	D	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE Modalità organizzative generali del personale e delle attrezzature. Saranno valutate positivamente proposte di miglioramento dell'organizzazione generale di cantiere, nel rispetto dei limiti imposti ed autorizzativi dagli elaborati progettuali, in particolare in relazione agli aspetti riguardanti il personale coinvolto (management, direzione tecnica e squadre che il concorrente intende impiegare), che le attrezzature che il concorrente intende impiegare, in termini di attinenza, capacità di operare contemporaneamente in diverse aree di intervento, coerenza ed esperienza pregressa connessa alle specificità dell'appalto.	7
CRITERIO C.1	D	PROPOSTA MIGLIORATIVA DEI MATERIALI IN RELAZIONE AI CAM Il concorrente dovrà dare evidenza dei materiali impiegati per l'esecuzione dei lavori migliorativi rispetto a quelli previsti progettualmente in termini di efficienza energetica e sostenibilità ambientale.	3
CRITERIO D.1	D	INGEGNERIZZAZIONE E REALIZZABILITÀ DEI PANNELLI DI FACCIATA Valutazione delle proposte migliorative relative alla ingegnerizzazione, produzione e posa in opera dei pannelli di facciata, quale elemento architettonico e identitario dell'intervento. Saranno oggetto di valutazione: Proposte relative a materiali che garantiscano una maggiore resistenza agli agenti atmosferici e stabilità cromatica nel tempo. Le modalità di integrazione con il sistema strutturale e con gli altri componenti edilizi, ottimizzazione delle sottostrutture di ancoraggio, con particolare attenzione alla sismica e alla facilità di sostituzione del singolo pannello in caso di danneggiamento; • la cantierabilità e la coerenza della proposta con le fasi realizzative previste dal primo stralcio funzionale e con il completamento dell'opera nelle fasi successive. • Disponibilità a realizzare campionature in scala 1:1 in fase di progettazione esecutiva per la validazione estetica con la Direzione Lavori;	7

CRITERIO D.2	D	SOLUZIONI PER IL TAMPONAMENTO TEMPORANEO E IL COMPLETAMENTO PER FASI Valutazione delle soluzioni migliorative relative alle modalità di chiusura provvisoria dell'opera al termine del primo stralcio funzionale e alle strategie tecniche previste per il successivo completamento dell'intervento, in caso di reperimento dei finanziamenti. In particolare, saranno valutate: • le soluzioni di tamponamento temporaneo atte a garantire protezione, sicurezza, decoro e durabilità dell'opera nel periodo intermedio; • la reversibilità e adattabilità delle soluzioni proposte; • le modalità di completamento delle fasi successive senza impatti significativi sulla continuità costruttiva, funzionale e strutturale dell'edificio; • Dettagli costruttivi specifici relativi all'impermeabilizzazione per i giunti di copertura e di fondazione nel punto di stacco tra i due stralci. • la riduzione di interferenze, demolizioni o rifacimenti in fase di completamento.	5
CRITERIO D.3	D	MIGLIORIE DEL SISTEMA IMPIANTISTICO E INTEGRAZIONE CON LA STRUTTURA Valutazione delle proposte migliorative relative al sistema impiantistico, con particolare riferimento alla progettazione per fasi e all'integrazione con le strutture. Saranno valutati: • il grado di modularità e flessibilità degli impianti in relazione alla realizzazione per stralci funzionali; • le soluzioni adottate per l'integrazione impianto-struttura e la prevenzione o risoluzione delle interferenze; • la coerenza delle scelte impiantistiche con le esigenze museali, le prestazioni energetiche e la manutenibilità; • Migliorie nell'accessibilità ai cavedi e ai controsoffitti ispezionabili per le manutenzioni ordinarie senza interferire con gli spazi museali. • Utilizzo della metodologia BIM in fase di progettazione esecutiva per la risoluzione preventiva delle interferenze (clash detection) tra le asole tecniche e le strutture portanti, massimizzando le altezze utili interne delle sale espositive.	7
CRITERIO D.4	D	QUALITA' DELLA CONCEZIONE PROGETTUALE DELL'INTERVENTO IN RELAZIONE ALLA GESTIONE DEI FLUSSI, DEI PERCORSI INTERNI E DELL'ILLUMINAZIONE NATURALE DELLE SALE Il concorrente dovrà illustrare con specifico riferimento alle linee di intervento contenute nel progetto posto a base di gara, gli aspetti che potrebbero migliorare l'inclusività dal punto di vista architettonico-funzionale e strutturale — nel rispetto dei caratteri specifici dell'edificio e delle funzioni che si andranno ad ospitare al suo interno. Saranno valutate migliori le proposte relative al superamento delle barriere architettoniche e alle condizioni di illuminazione naturale degli ambienti interni così come proposte nel progetto posto a base di gara in relazione alla fruizione delle opere esposte e che consentano di risolvere eventuali problematiche di abbagliamento e di scarsa qualità della lettura degli elementi esposti all'interno della sala.	7
CRITERIO D.5	D	SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA Si riterranno più adeguate le offerte la cui documentazione permetta di stimare: Il miglioramento delle prestazioni energetiche oltre i requisiti NZEB I consumi energetici; Autonomia e sicurezza dell'approvvigionamento energetico attraverso la massimizzazione delle fonti energetiche rinnovabili.	10

CRITERIO E.1	D	SUPERAMENTO DELLE PRESCRIZIONI DEGLI ENTI E SOLUZIONI MIGLIORATIVE Valutazione delle modalità con cui l'offerente intende recepire, risolvere e superare le prescrizioni impartite dagli enti competenti in sede di pareri, autorizzazioni o nulla osta. In particolare, saranno valutate: * la chiarezza e completezza delle soluzioni tecniche proposte in risposta alle prescrizioni; • l'efficacia delle strategie adottate per il loro superamento, anche in ottica migliorativa; • capacità di risolvere la prescrizione senza alterare il concept architettonico originale o ridurre la fruibilità degli spazi espositivi. • la capacità di prevenire ulteriori criticità autorizzative nelle fasi successive dell'intervento.	5
CRITERIO F.1	T	POSSESSO PDR 125	2
CRITERIO F.2	T	POSSESSO ISO 3041S	2
CRITERIO F.3	T	POSSESSO CERTIFICAZIONE ESG	2
CRITERIO F.4	T	POSSESSO 37001	2
CRITERIO F.5	T	RATING LEGALITA'	NO — 0 1 STELLA — 1 2 STELLE — 2 3 STELLE - 4

Relativamente ai punteggi ID CRITERI F.1 - F.2 - F.3 - F.4 - F.5 in caso di RT le certificazioni o attestazioni richieste dovranno essere posseduti dal raggruppamento.

In caso di consorzio, l'attestazione di conformità al presente criterio dovrà essere presentata dal consorzio stesso o dalla/e consorziata/e indicata/e come esecutrice/i.

17.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La commissione giudicatrice, per l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di natura qualitativa, ove è prevista l'attribuzione tabellare, ricorrerà al sistema di attribuzione discrezionale, tenendo conto della relazione tra il giudizio qualitativo di valutazione e i coefficienti di seguito specificati:

GIUDIZIO QUALITATIVO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO QUALITATIVO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1.0	MEDIOCRE	0.4
OTTIMO	0.9	SCARSO	0.3
BUONO	0.8	MOLTO SCARSO	0.2
DISCRETO	0.7	INADEGUATO	0.1
SUFFICIENTE	0.6	NON VALUTABILE	0.0
INSUFFICIENTE	0.5		

Viene utilizzato per valutare l'offerta tecnica il metodo aggregativo compensatore:

$$P_i = \sum_{j=1}^n (W_j \cdot V_{ij})$$

Dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei subcriteri

W_j = punteggio attribuito al subcriterio j-esimo

V_{ij} = coefficiente di valutazione dell'offerta i-esima rispetto al criterio j-esimo

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il punteggio ai singoli contratti, si calcola la media dei coefficienti attribuiti.

Viene attribuito il coefficiente 1 alla media più elevata e di conseguenza vengono riparametrati tutti gli altri coefficienti.

17.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$Ci = (Ri/Rmax)^{\alpha} * 15$$

In cui:

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente;

$$\alpha = 0,50$$

17.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TEMPORALE

Quanto all'offerta temporale, è attribuito all'elemento temporale un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$Ti = (ti/tmax) * 5$$

In cui:

ti = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

tmax = ribasso dell'offerta più conveniente (**MAX RIBASSO 20%**) tra tutti i concorrenti, rispetto al tempo stimato per l'esecuzione dei lavori;

17.5 ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO TOTALE

Il punteggio totale PTi, = Pi, + Ti, + Ci.

18. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di 3 o 5 componenti, della quale può far parte il RUP, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP può avvalersi dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

19. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA - INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La stazione appaltante, per la presente procedura, si avvale dell'inversione dell'onere procedimentale, di cui all'art 107, co. 3, del Codice, esaminando le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. Il controllo sull'assenza dei motivi di esclusione, ai sensi degli art. 97-98 del Codice avverrà successivamente e in capo all'affidataria.

La prima seduta pubblica avrà luogo nel giorno ed ora indicati sul portale gare, presso la sala gare dell'Ufficio Speciale 302.00.00, UFFICIO APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE, in via Pietro Metastasio 25/29, 80125 Napoli e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

La seduta, per qualsiasi ragione potrà essere realizzata, se necessario, in modalità virtuale via Web e se necessario aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data, negli orari e nelle modalità più opportune, che saranno avvisate ai concorrenti a mezzo PEC almeno 2 giorni prima della data fissata. Il seggio di gara, istituito ad hoc, procederà, nella prima seduta pubblica, alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse siano composte di Documentazione Amministrativa ed Offerte Tecnica ed Economica è riscontrata dalla presenza nel sistema telematico delle offerte medesime.

Il seggio di gara avvia la procedura dell'inversione procedimentale come segue:

A. apertura di tutte le buste amministrative attraverso la piattaforma senza verificare il contenuto delle stesse;

B. attribuzione dell'esito "Ammesso ex art. 107 comma 3" a ciascun offerente;

C. chiusura della fase di valutazione amministrativa.

D. Chiusura della fase di ammissione delle offerte.

In successive sedute, si procederà con le fasi di valutazione, come di seguito descritte.

1. Apertura dell'offerta tecnica

La commissione di gara, coadiuvata dall'istruttore della procedura in oggetto, procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche e alla consegna dei file alla Commissione giudicatrice.

Nel corso di più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

2. Apertura dell'offerta economica e temporale

In una seduta pubblica successiva, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e temporali.

La Commissione, in seduta riservata, procede all'assegnazione dei relativi punteggi e alla compilazione della graduatoria finale di merito.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare tempestivamente al RUP, che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 90, co. 1, lett. d) del Codice, i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;

- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;

- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 70, comma 4 lett. a) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto prove di corruzione o collusione.

3. Verifica della documentazione amministrativa

Successivamente il Seggio di gara:

A) esaminerà la documentazione amministrativa del miglior offerente, onde verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel presente disciplinare;

B) se del caso, attiverà la procedura di soccorso istruttorio, da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 101 del Codice.;

C) verificherà in caso di Consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e c) del Codice che i consorziati incaricati non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;

D) proporrà al RUP l'esclusione dalla gara il concorrente che non ha presentato la documentazione richiesta o non conforme;

E) adotterà il provvedimento che determina l'eventuale esclusione dalla procedura di gara, provvedendo a comunicarlo al concorrente a mezzo PEC;

F) redigerà apposito verbale relativo alle attività svolte.

La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Tale verifica avverrà, ai sensi art. 99 del Codice, attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) o in mancanza trasmessi dall'operatore economico su richiesta della stazione appaltante.

20. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 110 del Codice e in ogni altro caso in cui, in base ad elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

21. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La Commissione formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Se si è resa necessaria la verifica di congruità delle offerte anomale, il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta ritenuta congrua, ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora l'Amministrazione Contraente proceda ai sensi degli articoli 88, comma 4-bis, e 92, comma 3, del D.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter, e 92, commi 3 e 4, del citato decreto.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, l'Amministrazione Contraente procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4, del D.lgs. 159/2011.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0.

Il FVOE 2.0 è soggetto ai meccanismi di autorizzazione previsti dall'articolo 5 della Delibera ANAC 262/2023.

Il Manuale FVOE 2.0 messo a disposizione dall'ANAC sul proprio sito (<https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>) ha l'obiettivo di illustrare le modalità di gestione e consultazione del fascicolo virtuale, per le funzionalità messe a disposizione dell'Utente Operatore economico.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

La Stazione Appaltante, al ricorrere delle condizioni e dei presupposti di cui agli artt. 17, commi 8 e 9, e 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023, si riserva di dare avvio all'esecuzione dell'appalto in via anticipata o in via d'urgenza.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice. Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali. Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

22. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

23. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel Codice di comportamento di questa stazione appaltante, approvato con la deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 90 del 09.03.2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 24 del 15.03.2021, e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei già menzionati documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al link: <https://www.regione.campania.it/regione/it/amministrazione-trasparente-fy2n/atti-generalis12g>

24. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Ai sensi dell'art.35 del Codice, l'accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici avviene mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme, ai sensi degli articoli 3-bis e 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 5 e 5-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

L'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la PAD utilizzata dalla stazione appaltante, a tutti i partecipanti non esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 90 del Codice.

Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la PAD utilizzata dalla Stazione Appaltante, gli atti di cui al comma 1 dell'art.35 del Codice, nonché le offerte dagli stessi presentate.

L'accesso agli atti sarà differito alla data successiva all'aggiudicazione e, in ogni caso, nel rispetto dei termini di differimento di cui al comma 2 del citato art. 35 del Codice.

I partecipanti collocatisi oltre il quinto posto della graduatoria possono accedere alle offerte dei concorrenti diversi dal primo presentando apposita istanza ai sensi degli articoli 3 bis e 22 della legge n. 241/90. L'accesso è consentito attraverso apposita sezione della PAD.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile Unico di Progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere

impugnate innanzi al Tribunale amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione. Prima del decorso di tale termine le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati sono messi reciprocamente a disposizione, con le modalità suindicate, nella versione oscurata.

Nel caso in cui la stazione appaltante ritenga insussistenti le ragioni di segretezza può inoltrare segnalazione all'ANAC la quale può irrogare una sanzione pecuniaria nella misura stabilita dall'articolo 222, comma 9, ridotta alla metà nel caso di pagamento entro trenta giorni dalla contestazione, qualora vi siano reiterati rigetti di istanze di oscuramento da parte del concorrente.

Pertanto, il concorrente che nell'istanza di partecipazione non autorizza l'accesso all'offerta tecnica o alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte, in quanto coperta da segreto tecnico/commerciale anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico allega nella busta tecnica dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo punto per punto le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale. Non sarà accettata dichiarazione generica e relazione tecnica completamente oscurata. La stazione appaltante valuterà la fondatezza delle motivazioni addotte e chiederà al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico.

Per le finalità di cui al combinato disposto degli artt. 35, comma 4, lett. a e 36 comma 3, l'operatore economico è tenuto a segnalare le parti della propria offerta per le quali richiede l'oscuramento. In mancanza, si intenderà soggetta ad accesso l'intera offerta.

In mancanza della documentazione suddetta, la Stazione Appaltante ai sensi dell'art.36 del codice renderà ostensibile l'offerta tecnica presentata attraverso la piattaforma gare utilizzata per la presente procedura.

Fatti salvi i casi di esclusione di cui all'articolo 35, comma 4, del codice, gli atti della procedura sono resi accessibili ai soggetti che presentino apposita istanza di accesso civico ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 14/3/2013, n. 33. L'esercizio del diritto di accesso è differito nei casi indicati al comma 2 dell'articolo 35 del codice.

25. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Napoli.

26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.

Ai sensi dell'art. 35 comma 5-bis del D.lgs. 36/2023, in sede di presentazione delle offerte, gli operatori economici trasmettono alla stazione appaltante il consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99, nonché per le altre finalità previste dal Codice.