



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per lo Sviluppo Economico
e le Attività Produttive

UOD 50.02.02 - Attività Artigianali, Commerciali e Distributive
Cooperative e relative Attività di Controllo
Tutela dei Consumatori

Oggetto: Affidamento della concessione per lo sfruttamento del giacimento di acqua minerale e anidride carbonica "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce (CE). **Relazione di stima del valore della concessione.**

Il valore della concessione in oggetto è stimato sulla base delle entrate regionali relative ai diritti proporzionali e al contributo annuo di cui all'art. 36 della legge regionale n. 8/2008.

I **diritti proporzionali**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 della L.R. n. 8/2008, sono annualmente pari ad € 35,37 per ettaro o frazione di esso per le aree oggetto di concessione, importi aggiornati annualmente in funzione dell'Indice ISTAT per i prezzi al consumo. Tali importi sono pertanto determinati, alla data odierna, in € 46,12 per ettaro o frazione di ettaro, come da D.D. n. 4 del 16/01/2025. L'area di concessione ha un'estensione di circa 190, pertanto il diritto proporzionale annuo ammonta a € 8.762,80, per un valore complessivo pari a € **131.442,00 per 15 anni**, al netto degli adeguamenti in funzione dell'indice ISTAT.

Il **contributo annuo**, ai sensi dell'art. 36 comma 8 della citata L.R. n. 8/2008, per le acque minerali naturali e di sorgente è proporzionale alla quantità di acqua imbottigliata, ed è pari ad € 1,00 per metro cubo.

La produzione di imbottigliamento è stimata in 143.452.052,00 l/anno sulla base dei dati statistici forniti negli ultimi 5 anni. Sulla base delle precedenti valutazioni, il contributo annuo è stimato in € 143.452,05 euro, corrispondenti a 143.452,05 metri cubi/anno, pari a € **2.151.780,78 per 15 anni**.

Qualora ricorra una delle condizioni, non cumulabili tra loro, previste dall'art. 36 comma 8 della L.R. n. 8/2008, vale a dire: 1) commercializzazione su territorio extranazionale; 2) utilizzo del vetro per imbottigliamento, l'importo del contributo annuo sarà ridotto del 50%, pari ad € 71.726,03. Il contributo è soppresso nel caso in cui le aziende utilizzino esclusivamente il vetro con vuoto a rendere.

Dalla somma dei suddetti importi è possibile ricavare il **valore della concessione stimato** per l'intera durata della concessione (15 anni) in € **2.283.222,78** pari alla somma, calcolate su 15 anni, del valore del diritto proporzionale e del contributo annuo, salvo riduzioni del contributo annuo al verificarsi delle condizioni previste dall'art 36, comma 8 della L.R. e salvo variazioni nei volumi di imbottigliamento.

Il dirigente
Riccardo Roccasalva