



Decreto Dirigenziale n. 40 del 07/05/2025

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 2 - Direzione Generale per lo sviluppo economico e le attività produttive

U.O.D. 2 - Attività artigianali, commerciali e distributive. Tutela dei consumatori.

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE PER LO SFRUTTAMENTO DEL GIACIMENTO DELLE ACQUE MINERALI E DI ANIDRIDE CARBONICA ASSOCIATA ALLE ACQUE MINERALI DA DENOMINARSI "SORGENTE SANTAGATA II" NEL COMUNE DI ROCCHETTA E CROCE (CE).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

la Regione Campania, con legge regionale 29 luglio 2008, n. 8, recante "Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente", come successivamente modificata, da ultimo, con le LL.RR. n. 16/2019 e n. 27/2019, promuove e disciplina l'utilizzazione razionale delle acque minerali, di sorgente e termali, nel rispetto della tutela e della valorizzazione dell'assetto ambientale e idrogeologico dei territori interessati, dell'utilizzazione sostenibile e durevole delle risorse idriche presenti sul territorio regionale, dello sviluppo sostenibile economico e sociale dei territori interessati;

con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 95 del 9 aprile 2010 è stato emanato il regolamento n. 10/2010, di attuazione della suddetta L.R. n. 8/2008;

il decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59, attuativo della Direttiva 2006/123/CE "Bolkestein", è volto a favorire l'ingresso nel mercato di altri operatori economici, eliminando le barriere che alterino la concorrenza tra imprese;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) disciplina le procedure di rilascio delle concessioni;

con D.D. n. 6 del 29/4/2011 pubblicato sul B.U.R.C. n. 29 del 9/5/2011 la concessione per lo sfruttamento di acqua minerale denominata "Sorgente Santagata" nel comune di Rocchetta e Croce (CE), di cui è titolare la società Ferrarelle S.p.A. con sede legale in Via di Porta Pinciana n. 4 - Roma - CF/P.IVA 04864160587, è stata rinnovata per la durata di anni quindici a decorrere dal 11/4/2010;

con nota acquisita al PG/2024/0169120 del 3/4/2024 il direttore generale e legale rappresentante della società Ferrarelle S.p.A. ha presentato istanza di rinnovo della concessione di acqua minerale denominata "Sorgente Santagata", assentita con D.D. n. 6 del 29/4/2011 ai sensi dell'art. 4 comma 13 della L.R. n. 8/2008;

con la medesima nota la società Ferrarelle S.p.A. ha chiesto altresì l'ampliamento della stessa area di concessione a quella per anidride carbonica denominata "Santagata", con annesse pertinenze, di cui la stessa società è titolare ai sensi del D.D. n. 43 del 16.7.2007;

con nota PG/2024/0221904 del 3/5/2024 è stata comunicata la conclusione del procedimento di rinnovo, ex art. 2 comma 1 secondo periodo della legge 241/1990, per manifesta improcedibilità dell'istanza acquisita al prot. PG/2024/168966 del 3/4/2024, dato che, in attuazione della legge 205/2017, con delibera di Giunta Regionale n. 517 del 2/8/2018 sono state definite le Linee Guida relative alle procedure amministrative finalizzate al rilascio/rinnovo delle concessioni di coltivazione delle acque minerali, in ossequio ai principi fondamentali del diritto comunitario in materia di concorrenza e non discriminazione, trasparenza, imparzialità e parità di trattamento tra operatori economici e, nel rispetto delle predette Linee Guida, per l'assegnazione della concessione "Sorgente Santagata" si sarebbe dato avvio ad una procedura ad evidenza pubblica;

CONSIDERATO che

le aree delle concessioni per anidride carbonica e per acqua minerale risultano sostanzialmente sovrapponibili;

le acque in questione, utilizzate sia per acqua minerale che per l'estrazione di anidride carbonica, provengono dal medesimo bacino idrogeologico;

l'emungimento di acqua e la successiva estrazione dell'anidride carbonica disciolta in essa sono finalizzati al reintegro del gas perduto nelle fasi di lavorazione dell'acqua minerale, così da ripristinare nell'acqua la concentrazione di anidride carbonica rilevata alla sorgente;

la richiesta, così come acquisita al PG/2024/0169120 del 3/4/2024, rappresenta la configurazione di una nuova concessione di acque minerali attraverso la quale, ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 8/2008, si utilizzerebbero anche i gas associati alle acque minerali naturali, per l'assegnazione della quale concessione si rende necessaria la messa a bando secondo i principi del D.Lgs. n. 36/2023, in ossequio ai dettami fondamentali del diritto comunitario in materia di concorrenza e non discriminazione, trasparenza, imparzialità e parità di trattamento tra operatori economici;

in data 24/2/2025 questa U.O.D. ha proceduto ad un sopralluogo tecnico finalizzato alla delimitazione della nuova area di concessione per lo sfruttamento del giacimento di acqua minerale e anidride carbonica che sarà denominata "Sorgente Santagata II", di estensione pari a circa 190 ettari, nel comune di Rocchetta e Croce (CE);

CONSIDERATO ALTRESÌ che

la Regione Campania intende procedere al rilascio della concessione di acque minerali "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce (CE) mediante procedura a evidenza pubblica nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza della normativa comunitaria e nazionale di riferimento;

lo schema di Convenzione è stato previamente sottoposto al parere dell'Avvocatura Regionale - reso con nota acquisita al PG/2022/227833 del 29/04/2022 - e adeguato, in conformità alle indicazioni da questa formulate;

il valore complessivo stimato per la concessione è indicato nella relazione di stima allegata al presente decreto;

il Responsabile del Procedimento e Dirigente della U.O.D. 50 02 02 ha reso dichiarazione riguardante l'assenza di conflitto di interessi agli atti del fascicolo del procedimento;

PRESO ATTO

che con delibera di Giunta regionale n. 38 del 02/02/2016 e s.m.i. è stato approvato il disciplinare regolante il funzionamento dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti;

che detto provvedimento prevede che le procedure di gara della Regione siano svolte dalla stazione unica appaltante della Giunta regionale della Campania, in conformità alle prescrizioni di cui all'articolo 7 del medesimo disciplinare;

RITENUTO

di dover procedere all'espletamento di apposita procedura di evidenza pubblica volta all'affidamento per quindici anni della concessione "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce, di estensione pari a circa 190 ettari, per lo sfruttamento dell'acqua minerale destinata all'imbottigliamento e dell'anidride carbonica associata all'acqua minerale, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il ricorso alla procedura aperta;

di dover affidare all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti della Regione Campania l'incarico di svolgere, a seguito della pubblicazione degli atti di legge, la procedura di evidenza pubblica per la concessione di cui sopra;

di dover approvare il Capitolato di gara con annesso Elenco particellare, lo schema di convenzione e la relazione di stima del valore complessivo stimato per la concessione, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrale e sostanziale;

di dover individuare quale RUP del presente procedimento il sottoscritto Riccardo Roccasalva ferma restando la nomina, da parte dell'Ufficio Acquisti, del responsabile della gara;

di dover rinviare a successiva nota la trasmissione alla detta Centrale Unica delle informazioni di dettaglio inerenti alla griglia e ai punteggi per la valutazione tecnico-economica, nonché ogni altro elemento utile all'espletamento della procedura;

di dover specificare che l'importo a base di gara non rappresenta una voce di spesa per l'amministrazione procedente;

VISTI

la L.R. 29 luglio 2008, n. 8;

il R. R. 9 aprile 2010, n. 10;

il D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

RICHIAMATA

la D.G.R. n. 466 del 27/7/2023, con la quale è stato conferito al dott. Riccardo Roccasalva l'incarico di responsabile della U.O.D. 50 02 02 "Attività artigianali, commerciali e distributive. Cooperative e relative attività di controllo. Tutela dei consumatori".

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla U.O.D. 50 02 02 e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della dichiarazione di regolarità della stessa resa dal dirigente della predetta U.O.D.

DECRETA

1. **di procedere** all'espletamento di apposita procedura di evidenza pubblica volta all'affidamento per quindici anni della concessione **“Sorgente Santagata II”** nel comune di Rocchetta e Croce con estensione di circa 190 ettari, per lo sfruttamento dell'acqua minerale destinata all'imbottigliamento e dell'anidride carbonica associata all'acqua minerale, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il ricorso alla procedura aperta;
2. **di dare atto** che il valore complessivo stimato della concessione è indicato nella relazione di stima allegata al presente decreto;
3. **di affidare** all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti della Regione Campania l'incarico di svolgere, a seguito della pubblicazione degli atti di legge, la procedura di evidenza pubblica per la concessione di cui sopra;
4. **di approvare** il Capitolato di gara con annesso Elenco particellare, lo schema di convenzione e la relazione di stima del valore complessivo stimato per la concessione, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrale e sostanziale;
5. **di individuare** quale RUP del presente procedimento il sottoscritto Riccardo Roccasalva ferma restando la nomina, da parte dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti, del responsabile della procedura di evidenza pubblica;
6. **di rinviare** a successiva nota la trasmissione all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti delle informazioni di dettaglio inerenti alla griglia e ai punteggi per la valutazione tecnico-economica, nonché ogni altro elemento utile all'espletamento della procedura;
7. **di specificare** che l'importo a base di gara non rappresenta una voce di spesa per l'amministrazione procedente;
8. **di specificare** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023;
9. **di trasmettere** il presente atto:
 - all'Assessore alle Attività Produttive;
 - all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti;
 - al comune di Rocchetta e Croce (CE);
 - alla Segreteria di Giunta;
 - agli uffici del BURC per la relativa pubblicazione.

Il dirigente
Riccardo Roccasalva