

**Oggetto: Proc 4196/AP/2025\_Procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023 inerente all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache-primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C61E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023**

**Verbale n. 5 del 18/02/2026**

**Seduta pubblica**

Il giorno 18/02/2026, alle ore 9:05, nella Sala Gare dell'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, sita in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n. 4196/AP/2025, nominata con Decreto Dirigenziale n. 47 del 09/12/2025 dell'Ufficio speciale Appalti – Centrale di Committenza regionale, composta da:

- Arch. Pasquale Manduca – Direttore Generale 203.00.00 in qualità di Presidente
- Arch. Giovanni Lanzuise – Dirigente UOS 402.01.01 in qualità di Componente
- Arch. Chiara Coppola – Funzionario UOS 303.01.03 in qualità di Componente

La convocazione della seduta odierna a firma del Presidente della Commissione prot. n. 120498 del 13/02/2026 è stata trasmessa ai componenti e agli operatori economici nel rispetto dei termini previsti dalla lex specialis.

Per gli Operatori economici, ritualmente convocati, partecipano:

n.	OPERATORE ECONOMICO	RAPPRESENTANTE
1.	EUROSAF SRL	
2.	BRIGANTE ENGINEERING	Sabrina Costantino
3.	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL - ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE - CELLI IMPIANTI SRL	
4.	RTI RCRRESTAURI S.R.L. - ELETTROBETON SUD	
5.	F.LLI FERRARA SRL	
6.	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL - DUE C. SRL - OPERAE SRL	
7.	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL - IMPREGIVA	
8.	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	
9.	EMMECCI SPA BENEFIT	
10.	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile	
11.	RTI S.E.A.P. s.r.l. - IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL - DOMUSELECTA SRL - EDIL.COM SRL	
12.	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. - Lombardi S.r.l.	
13.	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI - S.P.M. Srl	

14.	RTI CADEL S.C.AR.L. - ACA SRL Esecutrice so.ge.ap srl	
15.	RTI E.CO.RES. S.R.L. - SPARK CONSORZIO STABILE	
16.	ADA RESTAURI S.R.L.	
17.	OPERAZIONE SRL	
18.	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - G.P. SERVIZI S.R.L. - STUDIO BATTISTA ASSOCIATI - AECODE - SENEVA	
19.	CONPAT SCARL	
20.	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. - I.Co.M.E.S. - Savarese Costruzioni S.p.A.	Alessandra Giordano
21.	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. - Geniale S.r.l.	Nicola Daniele
22.	RTI P.&C. S.R.L. - OPUS COSTRUZIONI S.P.A - INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. - Giovanni Capaldo - ING. ANGELO GRAZIANO - Architetto Raffaele Nocerino	
23.	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. - GNOSIS PROGETTI - Macchiaroli & Partners - 3DLiFe srl - CONSORZIO ITM	Antonio De Feo
24.	RTI CONSORZIO STABILE INTESA - TALLETTI COSTRUZIONI Esecutrice M.G.R. S.R.L.	

La sala è aperta e accessibile a chiunque vi abbia interesse.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, come segue:

ID	OPERATORI	PUNTEGGIO TECNICO
1	EUROSAF SRL	58,40
2	BRIGANTE ENGINEERING	59,40
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL - ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE - CELLI IMPIANTI SRL	58,30
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. - ELETTOBETON SUD	52,47
5	F.LLI FERRARA SRL	61,33
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL - DUE C. SRL - OPERAE SRL	49,98
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL - IMPREGIVA	49,10
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	69,27
9	EMMECCI SPA BENEFIT	66,93
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile	62,37
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. - IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL - DOMUSELECTA SRL - EDIL.COM SRL	62,40
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. - Lombardi S.r.l.	55,37
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI - S.P.M. Srl	55,80
14	RTI CADEL S.C.AR.L. - ACA SRL Esecutrice so.ge.ap srl	54,17
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. - SPARK CONSORZIO STABILE	62,30
16	ADA RESTAURI S.R.L.	64,87
17	OPERAZIONE SRL	68,60

18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - G.P. SERVIZI S.R.L. - STUDIO BATTISTA ASSOCIATI - AECODE - SENEÀ	53,53
19	COMPAT SCARL	67,70
20	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. - I.Co.M.E.S. - Savarese Costruzioni S.p.A.	65,67
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. - Geniale S.r.l.	49,70
22	RTI P.&C. S.R.L. - OPUS COSTRUZIONI S.P.A - INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l.	65,50
23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. - GNOSIS PROGETTI - Macchiaroli & Partners - 3DLiFe srl - CONSORZIO ITM	66,60
24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA - TALLETTI COSTRUZIONI Esecutrice M.G.R. S.R.L.	56,90

Il Presidente si collega al Portale Gare della Regione Campania e procede all'apertura delle offerte economiche dei suindicati concorrenti.

Si prende atto che sono presenti le offerte economiche di tutti gli operatori economici e che le stesse sono firmate digitalmente; la piattaforma di gara è abilitata alla verifica della regolarità della sottoscrizione del plico contenente l'offerta economica.

L'offerta economica per i lavori è la seguente:

ID	OPERATORI	RIBASSO (Ai)
1	EUROSAF SRL	13,00%
2	BRIGANTE ENGINEERING	18,99%
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL – ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE – CELLI IMPIANTI SRL	22,00%
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. – ELETTROBETON SUD	20,26%
5	F.LLI FERRARA SRL	23,33%
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL – DUE C. SRL – OPERAE SRL	10,00%
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL – IMPREGIVA	25,00%
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	7,80%
9	EMMECCI SPA BENEFIT	16,25%
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. – SIEME S.r.l.	20,33%
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. – IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL – DOMUSELECTA SRL – EDIL.COM SRL	20,18%
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. – Lombardi S.r.l.	8,41%
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI – S.P.M. Srl	15,50%
14	RTI CADEL S.C.AR.L. – ACA SRL – SO.GE.AP SRL	18,97%
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. – SPARK CONSORZIO STABILE	25,22%
16	ADA RESTAURI S.R.L.	30,00%
17	OPERAZIONE SRL	21,50%
18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – G.P. SERVIZI S.R.L. – STUDIO BATTISTA ASSOCIATI – AECODE.IT – SENEÀ	19,37%

19	CONPAT SCARL	16,00%
20	RTI ING. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. – I.Co.M.E.S. – Savarese Costruzioni S.p.A.	18,50%
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. – Geniale S.r.l.	13,13%
22	RTI P.&C. S.R.L. – OPUS COSTRUZIONI S.P.A – INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. – Giovanni Capaldo – Ing. Angelo Graziano – Architetto – Arch. Raffaele Nocerino	20,00%
23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. – GNOSIS PROGETTI – Macchiaroli & Partners – 3DLiFe srl – CONSORZIO ITM	20,23%
24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA – TALLETTI COSTRUZIONI – M.G.R. S.R.L.	30,17%

L'offerta economica per i servizi di progettazione è la seguente:

ID	OPERATORI	RIBASSO (Ai)
1	EUROSAF SRL	13,00%
2	BRIGANTE ENGINEERING	87,00%
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL – ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE – CELLI IMPIANTI SRL	100,00%
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. – ELETTOBETON SUD	20,26%
5	F.LLI FERRARA SRL	23,33%
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL – DUE C. SRL – OPERAE SRL	67,12%
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL – IMPREGIVA	25,00%
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	75,00%
9	EMMECCI SPA BENEFIT	40,00%
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. – SIEME S.r.l.	100,00%
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. – IMPRESA ING. MARIO E PAOLO COSENZA SRL – DOMUSELECTA SRL – EDIL.COM SRL	20,18%
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. – Lombardi S.r.l.	30,45%
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI – S.P.M. Srl	100,00%
14	RTI CADEL S.C.AR.L. – ACA SRL – SO.GE.AP SRL	18,97%
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. – SPARK CONSORZIO STABILE	30,22%
16	ADA RESTAURI S.R.L.	30,00%
17	OPERAZIONE SRL	21,50%
18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – G.P. SERVIZI S.R.L. – STUDIO BATTISTA ASSOCIATI – AECODE.IT – SENEAL	90,00%
19	CONPAT SCARL	94,68%
20	RTI ING. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. – I.Co.M.E.S. – Savarese Costruzioni S.p.A.	100,00%
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. – Geniale S.r.l.	13,13%
22	RTI P.&C. S.R.L. – OPUS COSTRUZIONI S.P.A – INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. – Giovanni Capaldo – Ing. Angelo Graziano – Architetto – Arch. Raffaele Nocerino	20,00%

23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. – GNOSIS PROGETTI – Macchiaroli & Partners – 3DLiFe srl – CONSORZIO ITM	100,00%
24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA – TALLETTI COSTRUZIONI – M.G.R. S.R.L.	100,00%

Si procede ad individuare il punteggio delle offerte economiche per i lavori, applicando le indicazioni della lex specialis (§ 18.3 Criterio di aggiudicazione)

$\alpha$	0,3
Rmax	30,17%

ID	ELENCO OPERATORI	RIBASSO (Ai)	PUNTI	Ci	PUNTEGGIO
1	EUROSAF SRL	13,00%	15	0,43	11,65
2	BRIGANTE ENGINEERING	18,99%	15	0,63	13,05
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL – ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE – CELLI IMPIANTI SRL	22,00%	15	0,73	13,64
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. – ELETTOBETON SUD	20,26%	15	0,67	13,31
5	F.LLI FERRARA SRL	23,33%	15	0,77	13,89
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL – DUE C. SRL – OPERAE SRL	10,00%	15	0,33	10,77
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL – IMPREGIVA	25,00%	15	0,83	14,18
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	7,80%	15	0,26	10,00
9	EMMECCI SPA BENEFIT	16,25%	15	0,54	12,46
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. – SIEME S.r.l.	20,33%	15	0,67	13,32
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. – IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL – DOMUSELECTA SRL – EDIL.COM SRL	20,18%	15	0,67	13,30
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. – Lombardi S.r.l.	8,41%	15	0,28	10,22
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI – S.P.M. Srl	15,50%	15	0,51	12,28
14	RTI CADEL S.C.AR.L. – ACA SRL – SO.GE.AP SRL	18,97%	15	0,63	13,05
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. – SPARK CONSORZIO STABILE	25,22%	15	0,84	14,21
16	ADA RESTAURI S.R.L.	30,00%	15	0,99	14,97
17	OPERAZIONE SRL	21,50%	15	0,71	13,55
18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – G.P. SERVIZI S.R.L. – STUDIO BATTISTA ASSOCIATI – AECODE.IT – SENEAL	19,37%	15	0,64	13,13
19	CONPAT SCARL	16,00%	15	0,53	12,40
20	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. – I.Co.M.E.S. – Savarese Costruzioni S.p.A.	18,50%	15	0,61	12,95
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. – Geniale S.r.l.	13,13%	15	0,44	11,69
22	RTI P.&C. S.R.L. – OPUS COSTRUZIONI S.P.A – INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. – Giovanni Capaldo – Ing. Angelo Graziano – Architetto – Arch. Raffaele Nocerino	20,00%	15	0,66	13,26
23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. – GNOSIS PROGETTI – Macchiaroli & Partners – 3DLiFe srl – CONSORZIO ITM	20,23%	15	0,67	13,31

24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA – TALLETTI COSTRUZIONI – M.G.R. S.R.L.	30,17%	15	1,00	15,00
----	---	--------	----	------	-------

Si procede ad individuare il punteggio delle offerte economiche per i servizi di progettazione, applicando le indicazioni della lex specialis (§ 18.4 Criterio di aggiudicazione):

$\alpha$	0,3
Rmed	54,99%

ID	ELENCO OPERATORI	RIBASSO (Ai)	PUNTI	Ci	CALCOLO PUNTEGGIO
1	EUROSAF SRL	13,00%	5	0,24	3,24
2	BRIGANTE ENGINEERING	87,00%	5	1,58	5,00
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL – ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE – CELLI IMPIANTI SRL	100,00%	5	1,82	5,00
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. – ELETTOBETON SUD	20,26%	5	0,37	3,71
5	F.LLI FERRARA SRL	23,33%	5	0,42	3,87
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL – DUE C. SRL – OPERAE SRL	67,12%	5	1,22	5,00
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL – IMPREGIVA	25,00%	5	0,45	3,95
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	75,00%	5	1,36	5,00
9	EMMECCI SPA BENEFIT	40,00%	5	0,73	4,54
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. – SIEME S.r.l.	100,00%	5	1,82	5,00
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. – IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL – DOMUSELECTA SRL – EDIL.COM SRL	20,18%	5	0,37	3,70
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. – Lombardi S.r.l.	30,45%	5	0,55	4,19
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI – S.P.M. Srl	100,00%	5	1,82	5,00
14	RTI CADEL S.C.AR.L. – ACA SRL – SO.GE.AP SRL	18,97%	5	0,34	3,63
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. – SPARK CONSORZIO STABILE	30,22%	5	0,55	4,18
16	ADA RESTAURI S.R.L.	30,00%	5	0,55	4,17
17	OPERAZIONE SRL	21,50%	5	0,39	3,77
18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – G.P. SERVIZI S.R.L. – STUDIO BATTISTA ASSOCIATI – AECODE.IT – SENEAL	90,00%	5	1,64	5,00
19	CONPAT SCARL	94,68%	5	1,72	5,00
20	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. – I.Co.M.E.S. – Savarese Costruzioni S.p.A.	100,00%	5	1,82	5,00
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. – Geniale S.r.l.	13,13%	5	0,24	3,25
22	RTI P.&C. S.R.L. – OPUS COSTRUZIONI S.P.A – INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. – Giovanni Capaldo – Ing. Angelo Graziano – Architetto – Arch. Raffaele Nocerino	20,00%	5	0,36	3,69
23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. – GNOSIS PROGETTI – Macchiaroli & Partners – 3DLiFe srl – CONSORZIO ITM	100,00%	5	1,82	5,00
24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA – TALLETTI COSTRUZIONI –	100,00%	5	1,82	5,00

M.G.R. S.R.L.				
---------------	--	--	--	--

Si provvede alla sommatoria dei punteggi, precisando che non è prevista la riparametrazione, e alla redazione della graduatoria:

ID	OPERATORI	TECN	PROG	LAV	TOTALE
17	OPERAZIONE SRL	68,60	3,77	13,55	<b>85,92</b>
19	CONPAT SCARL	67,70	5,00	12,40	<b>85,10</b>
23	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. – GNOSIS PROGETTI – Macchiaroli & Partners – 3DLiFe srl – CONSORZIO ITM	66,60	5,00	13,31	<b>84,91</b>
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	69,27	5,00	10,00	<b>84,26</b>
16	ADA RESTAURI S.R.L.	64,87	4,17	14,97	<b>84,01</b>
9	EMMECCI SPA BENEFIT	66,93	4,54	12,46	<b>83,94</b>
20	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. – I.Co.M.E.S. – Savarese Costruzioni S.p.A.	65,67	5,00	12,95	<b>83,62</b>
22	RTI P.&C. S.R.L. – OPUS COSTRUZIONI S.P.A – INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. – Giovanni Capaldo – Ing. Angelo Graziano – Architetto – Arch. Raffaele Nocerino	65,50	3,69	13,26	<b>82,45</b>
15	RTI E.CO.RES. S.R.L. – SPARK CONSORZIO STABILE	62,30	4,18	14,21	<b>80,69</b>
10	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. – SIEME S.r.l.	62,37	5,00	13,32	<b>80,69</b>
11	RTI S.E.A.P. s.r.l. – IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL – DOMUSELECTA SRL – EDIL.COM SRL	62,40	3,70	13,30	<b>79,40</b>
5	F.LLI FERRARA SRL	61,33	3,87	13,89	<b>79,09</b>
2	BRIGANTE ENGINEERING	59,40	5,00	13,05	<b>77,46</b>
3	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL – ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE – CELLI IMPIANTI SRL	58,30	5,00	13,64	<b>76,94</b>
24	RTI CONSORZIO STABILE INTESA – TALLETTI COSTRUZIONI – M.G.R. S.R.L.	56,90	5,00	15,00	<b>76,90</b>
1	EUROSAF SRL	58,40	3,24	11,65	<b>73,30</b>
13	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI – S.P.M. Srl	55,80	5,00	12,28	<b>73,08</b>
18	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. – G.P. SERVIZI S.R.L. – STUDIO BATTISTA ASSOCIATI – AECODE.IT – SENECA	53,53	5,00	13,13	<b>71,67</b>
14	RTI CADEL S.C.AR.L. – ACA SRL – SO.GE.AP SRL	54,17	3,63	13,05	<b>70,85</b>
12	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. – Lombardi S.r.l.	55,37	4,19	10,22	<b>69,78</b>
4	RTI RCR RESTAURI S.R.L. – ELETTOBETON SUD	52,47	3,71	13,31	<b>69,48</b>
7	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL – IMPREGIVA	49,10	3,95	14,18	<b>67,23</b>
6	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL – DUE C. SRL – OPERAE SRL	49,98	5,00	10,77	<b>65,75</b>
21	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. – Geniale S.r.l.	49,70	3,25	11,69	<b>64,64</b>

La Commissione, unanime, verificato che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 22 (verifica di anomalia delle offerte) del disciplinare di gara, propone di aggiudicare l'Appalto relativo all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache-primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli, in



favore dell'O.E. Operazione srl che si è dichiarato disponibile allo svolgimento delle prestazioni dedotte nella richiesta di offerte, unitamente a quanto prodotto nella propria offerta tecnica, con un ribasso del 21,50% sull'importo dei lavori e del 21,50% da applicare al 35% sull'importo dei servizi tecnici.

Alle ore 10:15 la seduta è sciolta.

Arch. Pasquale Manduca

Arch. Giovanni Lanzuise

Arch. Chiara Coppola