



VERBALE DI SEGGIO DI GARA n. 1

Oggetto: Proc. 4182/NE/2025 - Procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria, dell'adeguamento e della realizzazione di impianti elettrici, fotovoltaici ed antincendio a servizio degli edifici di proprietà o nella disponibilità della Giunta Regionale della Campania CIG: B8A26111F9

Seduta del 18 novembre 2025

Premesso che:

- a) con decreto dirigenziale n. 13 del 01/10/2025, l'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, del Settore Centrale Acquisti e Ufficio Gare 302.00.00, ha indetto gara di appalto, attraverso procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. lgs. n. 36/2023, per la stipula di un "Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, e relativa manutenzione edile, degli impianti elettrici, fotovoltaici ed antincendio a servizio degli edifici di proprietà o in disponibilità dell'Amministrazione della Giunta della Regione Campania, che si renderanno necessari per la durata di due anni" - CIG: B8A26111F9;
- b) entro le ore 13:00 del giorno 17/11/2025, scadenza prevista dal bando di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le proposte di tre operatori economici;
- c) Con nota prot. n.631516 del 18/11/2025, al fine di aprire e valutare le offerte pervenute, si è nominato il Seggio di gara composto dal RUP e dai seguenti funzionari in servizio presso la Direzione Generali per le Risorse Strumentali e l'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, del Settore Centrale Acquisti e Ufficio Gare:
 - dott. Geol. Giuseppe D'Errico - Presidente;
 - ing. Emma Alessandra Ciardi- componente;
 - arch. Brunello De Feo – componente.

l'anno DUEMILAVENTICINQUE il giorno diciotto del mese di novembre in Napoli alla Via Metastasio 25/27, alle ore 10:00, presso la sede l'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, del Settore Centrale Acquisti e Ufficio Gare 302.00.00, si è riunito in seduta pubblica, il seggio di gara per la procedura di gara sopra indicata composto come segue:

- dott. Geol. Giuseppe D'Errico - Presidente;
- ing. Emma Alessandra Ciardi- componente;
- arch. Brunello De Feo - componente.

Alla seduta è presente il sig. Vincenzo Sciccone, in rappresentanza del sig. Pasquale Manco Legale rappresentante dell'operatore economico LA PROFETA srl, partecipante alla gara, giusta delega del 17/11/2025.

Si prende atto delle offerte telematiche presentate dagli operatori economici che sono di seguito riportati:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
La Profeta S.r.l.	09441341212	IT09441341212	Quarto	PI012065-25

CONSORZIO ALBA SRL	10607351219	IT10607351219	Qualiano	PI012126-25
Adiramef s.r.l.	07777350633	IT07777350633	Napoli	PI012148-25

Nel rispetto di quanto indicato all'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede ad avviare la procedura di apertura della busta amministrativa presentata da ciascun concorrente mentre le offerte tecniche ed economiche restano chiuse, segrete e bloccate dal sistema, ed alla verifica della ricezione delle stesse; la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara, in successive sedute riservate, procederà a:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa alle previsioni del disciplinare;
- attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 14 del disciplinare.

La verifica ha esito positivo, per tanto tutti gli operatori economici partecipanti sono ammessi alla fase successiva della gara.

Non essendovi ulteriori determinazioni da assumere, alle ore 11:00 la seduta è sciolta.

Letto, approvato, sottoscritto.

dott. Geol. Giuseppe D'Errico - Presidente;

ing. Emma Alessandra Ciardi- componente;

arch. Brunello De Feo - componente.