



DECRETO DIRIGENZIALE	N. 452/452/DIREZIONE GENERALE DEL 26-03-2025
CENTRO DI RESPONSABILITÀ	DIREZIONE
UFFICIO	DG SERVIZIO TECNICO
OGGETTO	LAVORI DI RIFACIMENTO DEL PACCHETTO IMPERMEABILIZZANTE DELLA COPERTURA E DELL'IMPIANTO DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE (GABBIA DI FARADAY) A SERVIZIO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DEL CAMPUS DI FISCIANO, DENOMINATA "LOTTO I" - CUP B42D22000080002 - INTEGRAZIONE DEL D.D. N. 277/277 DEL 28-02-2025 DI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

che con la Legge Regionale 18 maggio 2016, n. 12 recante "Misure per potenziare e rendere effettivo il diritto allo studio universitario", sono state approvate le misure per potenziare e rendere effettivo il diritto allo studio universitario razionalizzando l'organizzazione delle strutture regionali deputate e prevedendo l'istituzione di un'unica Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania (A.Di.S.U.R.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2018;

che l' A.Di.S.U.R.C. dispone di diverse residenze universitarie per l'erogazione dei servizi abitativi, distribuite su gran parte del territorio regionale, tra le quali la Residenza universitaria denominata Lotto I, sita nel Comune di Fisciano (SA), all'interno del Campus universitario;

che per tale Residenza si è reso necessario attuare interventi di sostituzione del manto impermeabilizzante e dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche (Gabbia di Faraday), il cui relativo intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2023/2025, adottato con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 17 del 31 marzo 2023 ed approvato con delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 58 del 25 settembre 2023 e successivamente nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024/2026 adottato ed approvato con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 63 del 04 dicembre 2024;

che per l'intervento è stato acquisito il relativo CUP n. B42D22000080002;

che con Decreto dirigenziale n. 218/218 del 21 febbraio 2024 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione, redatto dal RUP, Arch. Iolanda Catalano, ed acquisito al protocollo n. 2156 del 15 febbraio 2024, ed è stato affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva all'ing. Massimo DI PALMA;

che nell'ambito dei necessari approfondimenti per l'elaborazione del progetto esecutivo l'Azienda ha proceduto ad affidare, con Decreto Dirigenziale n. 1246 del 03 ottobre 2024, l'incarico professionale di progettazione dei lavori di rifacimento della Gabbia di Faraday all'ing. Antonio PERILLO;

che con Decreto Dirigenziale n. 1246 del 03 ottobre 2024 sono state attribuite le funzioni di RUP all'ingegnere Raffaele D'Avino, con decorrenza 1° luglio 2024, in sostituzione del precedente RUP;

che con Decreto Dirigenziale n. 1535/1535 del 26 novembre 2024 è stato affidato l'incarico alla Società TAU Engineering S.R.L. per il servizio di verifica della progettazione esecutiva;

che i progettisti hanno trasmesso all' Azienda ed al Verificatore i rispettivi progetti esecutivi, e precisamente:

- Progetto esecutivo Ingegnere Perillo Antonio: acquisito al protocollo dell'Azienda al numero 13689 del 29 novembre 2024;
- Progetto esecutivo Ingegnere Di Palma Massimo (Gabbia di Faraday): acquisito al protocollo dell'Azienda al numero 13804 del 02 dicembre 2024;

che in esito ai rilievi sollevati dal professionista verificatore e dal RUP durante i successivi contraddittori, come da relativi rapporti intermedi di verifica, in data 20 febbraio 2025 è stato acquisito al protocollo dell'Azienda al numero 2649, il rapporto conclusivo di verifica nonché il progetto esecutivo verificato ed integrato acquisito al protocollo numero 2690 del 21 febbraio 2025;

che in data 25 febbraio 2025 il RUP ing Raffaele D'Avino, in virtù di quanto sopra, ha sottoscritto il Verbale di validazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 del D. Lgs. 36/2023, acquisito al protocollo con n. 2873

che con Decreto Dirigenziale n. 277/277 del 28 febbraio 2025 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'opera acquisito al prot. 2690 del 21 febbraio 2025;

che con Decreto Dirigenziale n. 316 del 4 marzo 2025 è stata nominata l'architetta Teresa Abagnale quale RUP dell'intervento, in sostituzione del precedente RUP a seguito di trasferimento del medesimo dipendente presso altro Ente pubblico, con decorrenza dal 1° marzo 2025;

DATO ATTO

che in data 20 marzo 2025 l'Ingegnere Marco SALVADORI, preposto alla verifica del progetto esecutivo, ha trasmesso addendum al Rapporto di verifica, acquisito al prot. n. 4248, con il quale dà atto di aver riscontrato un refuso nell' elaborato "SCHEMA DI CONTRATTO" redatto dal progettista ing Massimo di Palma, inerente all'indicazione, a pag. 2 dell'elaborato, del criterio di aggiudicazione "*con offerta economicamente più vantaggiosa*";

che nello specifico l'Ingegnere Marco SALVADORI, nell' addendum al Rapporto di verifica prot n. 4248 del 20 marzo 2025, dichiara che trattasi di refuso e che per la natura dello stesso "*non si ritiene necessario modificare l'elaborato, in quanto tale dicitura è riportata nello schema di contratto e pertanto, tale elaborato essendo uno "Schema" è soggetto a modifiche successive. Si ritiene sufficiente che il criterio di aggiudicazione venga individuato correttamente nel bando di gara*".

che per l'intervenuto addendum al rapporto di Verifica prot. n. 4248 del 20 marzo 2025, si è reso opportuno integrare il Verbale di Validazione del 25 febbraio 2025, acquisito al prot. n. 2873, con apposita appendice acquisita al prot. n. 4289 del 21 marzo 2025 nel quale si dà atto "*che quanto indicato a pag. 2 dell'elaborato "SCHEMA DI CONTRATTO" inerente il criterio di aggiudicazione "con offerta economicamente più vantaggiosa" è da intendersi quale mero refuso e che il criterio di aggiudicazione sarà individuato correttamente nel bando di gara*".

FERMO tutto quanto disposto nel Decreto Dirigenziale n. 277/277 del 28 febbraio 2025 di approvazione del Progetto esecutivo dell'opera acquisito al prot. 2690 del 21 febbraio 2025;

RICHIAMATI

- Il rapporto conclusivo di verifica prot. 2649/2025 del 21 febbraio 2025 dell'Ingegnere Marco SALVADORI, Procuratore speciale e Direttore tecnico della società di ingegneria TAU Engineering S.R.L, preposto alla verifica del progetto esecutivo, che restituisce esito positivo e pertanto conferma la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente;
- Il Verbale di Validazione del precedente Rup, ing Raffaele D' Avino, del 25 febbraio, acquisito in pari data al prot. n. 2873, con il quale è stato validato il Progetto Esecutivo acquisito al prot. prot. 2690/2025 del 21 febbraio 2025;
- l'addendum, prot. n. 4248 del 20 marzo 2025, al Rapporto di Verifica redatto dall'Ingegnere Marco SALVADORI, Procuratore speciale e Direttore tecnico della società di ingegneria TAU Engineering S.R.L;
- l'Appendice al verbale di Validazione del RUP arch Teresa Abagnale acquisto al protocollo n. 4289 del 21 marzo 2025;

DATO ATTO

che Il progetto esecutivo prevede da quadro economico, un importo complessivo di Euro 2.839.989,22, che trova copertura finanziaria sul cap. 2429.0 imp. 676/2024 per Euro 2.100.000,00, come reimputato sul bilancio anno 2025, imp. 677/2024 per Euro 200.000,00 come reimputato sul bilancio anno 2025, cap. 2422.2 imp. 293/2024 per Euro 456.810,36 di cui Euro 265. 126,07 reimputati sul bilancio 2025 e la restante parte pari ad Euro 83.178,86 da impeginare sul cap 1724.0 del bilancio 2025/2027;

VISTI

- la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 68 del 7 ottobre 2021 di nomina del Direttore Generale nella persona del dottore Paolo Vicini, rinnovata con le Delibere del Consiglio di amministrazione n. 44 del 24 settembre 2024 e n. 52 del 8 ottobre 2024;
- la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 75 del 4 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'Azienda;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 740 del 21 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'Azienda;
- la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 5 del 26 febbraio 2025 di approvazione del Bilancio gestionale 2025/2027 dell'Azienda;

Alla stregua dell'istruttoria svolta dal RUP, architetta Teresa Abagnale

DECRETA

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) **di richiamare** integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di prendere atto** dell'addendum, prot. n. 4248 del 20 marzo 2025, al Rapporto di Verifica redatto dall'Ingegnere Marco SALVADORI, Procuratore speciale e Direttore tecnico della società di ingegneria TAU Engineering S.R.L.;
- 3) **di prendere atto** dell'Appendice al Verbale di Validazione n. 4289 del 21 marzo 2025 redatto in funzione dell'intervenuto addendum al rapporto di verifica prot. n. 4248 del 20 marzo 2025;
- 4) **di dare atto** che in virtù di quanto precisato negli atti sopra richiamati, quanto indicato a pag. 2 dell'elaborato "SCHEMA DI CONTRATTO" inerente il criterio di aggiudicazione "*con offerta economicamente più vantaggiosa*" è da intendersi quale mero refuso e che il criterio di aggiudicazione sarà individuato correttamente nel bando di gara.
- 5) **di dare atto** che il presente provvedimento integra il Decreto Dirigenziale n. 277/277 del 28 febbraio 2025 di approvazione del Progetto esecutivo dell'opera acquisito al prot. 2690 del 21 febbraio 2025;
- 6) **di confermare**, per tutto quanto non espressamente integrato, il contenuto del Decreto Dirigenziale n. 277/277 del 28 febbraio 2025, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo;
- 7) **di dare atto** che è in corso il riaccertamento dei residui;
- 8) **di dare atto** che l'importo complessivo da quadro economico pari ad Euro 2.839.989,22, trova copertura finanziaria sul cap. 2429.0 imp. 676/2024 per Euro 2.100.000,00, come reimputato sul bilancio anno 2025, imp. 677/2024 per Euro 200.000,00 come reimputato sul bilancio anno 2025, imp. 293 per Euro 456.810,36 cap. 2422.2 di cui Euro 265 126,07 reimputati sul bilancio 2025;
- 9) **di impegnare** la restante parte pari ad Euro 83.178,86 sul cap 1724.0 del bilancio 2025/2027;
- 10) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'articolo 15 del Dlgs n. 36/2023 è l'architetta Teresa Abagnale;
- 11) **di pubblicare** le informazioni di cui al Decreto legislativo 33/2013 nell'area "Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale dell'ADISURC;
- 12) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario e al Servizio Tecnico, per gli atti consequenziali di competenza.

Il Responsabile
(PAOLO VICINI)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.