



*Giunta Regionale della Campania*

**DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

**Dott. Manduca Pasquale**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>98</b>	<b>07/04/2025</b>	<b>15</b>	<b>91</b>

Oggetto:

*Affidamento del servizio assicurativo All Risks Property per la durata di anni tre per la copertura assicurativa del patrimonio e del demanio della Regione Campania. Approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto. Prenotazione Impegno di spesa*

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- a) nell'ambito delle attività di competenza della Direzione Generale per le Risorse Strumentali afferenti alla gestione dei beni immobiliari patrimoniali e demaniali è stata valutata la necessità di dover adottare un programma assicurativo, per il conseguimento di una copertura ampia e completa contro una vasta gamma di rischi, a protezione di tali beni immobiliari;
- b) la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, allo scopo di dare risposta alle problematiche inerenti all'individuazione delle soluzioni più idonee a garantire la copertura dei rischi cui la Regione è esposta, con la conseguente esigenza di dover determinare il contenuto di eventuali e relative polizze di assicurazione a copertura dei medesimi rischi, con Decreto n. 429 del 28/09/2023, ha ritenuto opportuno di dover avvalersi della collaborazione di un broker assicurativo, di cui all'art. 109, comma 2, lettera b, del D.lgs. 7 settembre 2005, n. 209 (Codice delle assicurazioni private), da individuare attraverso una procedura ad evidenza pubblica, dotato di specifiche competenze tecniche e professionali in materia assicurativa;
- c) a seguito dell'espletamento della procedura ex art. 50, comma 1, lettera e), del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'Affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo per la Regione Campania", con Decreto Dirigenziale 60.06.00 n. 109 del 13 febbraio 2024 è stato disposto, tra altro, di aggiudicare detto servizio di brokeraggio all'operatore economico CB CONSULBROKERS (in RTI CB-GB-IGB), P.Iva 12994080963, con sede legale in Corso di Porta Nuova, n. 16 – Milano;
- d) in data 23 marzo 2024, con Rep. N. 09, è stato sottoscritto il "Contratto tra la Regione Campania e il RTI CB Consulbrokers (Mandataria) – GB Intermediazioni Assicurative srl – IGB Insurance Gold Brokers srl per l'Affidamento del Servizio di Brokeraggio Assicurativo per la Regione Campania – CIG A01559C87D";

### CONSIDERATO che:

- a) il richiamato RTI, nell'ambito dello svolgimento del suddetto servizio di brokeraggio, ha svolto le attività di assistenza e consulenza nella predisposizione di idoneo Capitolato Speciale/Polizza di Assicurazione "All Risks Property" per la copertura assicurativa, per una durata contrattuale di 3 anni, dei beni immobili regionali comunque detenuti;
- b) altresì, con la consulenza del richiamato RTI, l'importo dell'affidamento di detta polizza "All Risks Property" è stato complessivamente valutato in Euro 3.000.000,00 per la preventivata durata triennale, corrispondente ad un premio annuo di Euro 1.000.000,00, oltre imposte come per legge;
- c) risulta, pertanto, il seguente quadro economico della spesa da preventivare ai fini dell'affidamento del suddetto servizio assicurativo "All Risks Property" per una durata triennale:

Quadro Economico di Spesa		
Voce	Descrizione	Importo (Euro)
<i>A - Importo del Servizio</i>		
A.1	Importo complessivo triennale (dei quali Euro 73.200,00 per mano d'opera stimati pari al 2,44% dell'importo complessivo triennale)	3.000.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	0.00
<i>Totale Importo del Servizio a base d'Asta</i>		<i>3.000.000,00</i>
<i>B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
B.1 - Spese Tecniche		

B.1.1	Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 per il personale interno e subordinato per le attività di progettazione, direzione esecuzione contratto, verificatore, collaboratore tecnico ed amministrativo e R.U.P. (2% dell'Importo del Servizio)	60.000,00
Totale Spese Tecniche		60.000,00
B.2 - Imposte e Tasse		
B.2.1	Imposte sull'importo del Servizio (22,25%)	667.500,00
B.2.2	Contributo ANAC per Stazione Appaltante	660,00
Totale Imposte e Tasse		668.160,00
<i>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		<i>728.160,00</i>
<b>Totale Importo Intervento (A+B)</b>		<b>3.728.160,00</b>

- d) è stato predisposto lo schema di Contratto, modificato ed integrato alla luce delle osservazioni rese dall'Avvocatura Regionale con parere di competenza n. 107445 del 03/03/2025;
- e) risulta necessario individuare le figure professionali per l'esecuzione del Servizio in argomento tra il personale dipendente regionale;
- f) al fine di poter attivare le procedure per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio assicurativo in questione, risulta necessario procedere all'adozione della determina a contrarre ex art. 17 del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO, pertanto:**

- a) di dover procedere all'affidamento del servizio assicurativo "All Risks Property" per la copertura assicurativa, per la durata di anni tre, dei beni immobili regionali comunque detenuti;
- b) di dover stabilire che l'affidamento del suddetto Servizio assicurativo debba eseguirsi mediante una procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 14, 25 e 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
- c) di dover approvare gli allegati Capitolato Speciale d'Appalto/Polizza di Assicurazione, schema di Contratto, nota con le Condizioni e Requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara e i criteri di valutazione delle offerte, redatti con la consulenza e la collaborazione del servizio di brokeraggio assicurativo fornito dal RTI CB Consulbrokers (Mandataria) – GB Intermediazioni Assicurative srl – IGB Insurance Gold Brokers, giusto relativo Contratto Rep. N. 09 del 23 marzo 2024;
- d) di dover individuare le figure professionali per l'esecuzione del Servizio in argomento tra il personale dipendente regionale, come di seguito indicate:
- Responsabile Unico del Progetto: Ing. Felice Guarino;
  - Direttore per l'esecuzione del Contratto: Dott. Cesare Tedeschi;
  - Direttore Operativo: Sig.ra Romilda Cortellessa;
  - Collaboratore amministrativo: Sig.ra Maria Grazia De Luca;
- rimandando a successivi provvedimenti l'implementazione delle ulteriori ed eventuali figure professionali occorrenti all'esecuzione dell'appalto in argomento;
- e) di dover approvare il Quadro Economico di Spesa per l'affidamento del Servizio assicurativo in questione, per l'importo complessivo di Euro 3.728.160,00, come sopra esposto;
- f) di dover demandare all'Ufficio Speciale "Grandi Opere" - Staff "Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedure di Appalto PNRR" (60.06.92) l'aggiudicazione del servizio assicurativo di che trattasi previa l'indizione di relativa procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 14, 25 e 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

- g) di dover procedere alla prenotazione di impegno sul Capitolo di Spesa U00206 della somma complessiva di Euro 3.667.500,00, di cui Euro 3.000.000,00 per Importo del Servizio triennale a base d'asta, Euro 667.500,00 per imposte assicurative, da imputare negli esercizi finanziari 2025, 2026 e 2027 nel modo seguente:
- Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2025;
  - Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2026;
  - Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2027;

E.F.	Importo	Cap.	Mis.	Prog.	COF OG	Tit	Macro ag.	V Livello Piano dei Conti	Cod. UE	Ri c.	Per. San.
2025	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3
2026	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3
2027	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3

- h) di dover stabilire che la soprariportata prenotazione di impegno assume la seguente competenza economica: E.F. 2025 (01.01.2025 – 31.12.2025), E.F. 2026 (01.01.2026 – 31.12.2026) e E.F. 2027 (01.01.2027 – 31.12.2027);
- i) di dover rimandare a successivi provvedimenti la conferma dell'impegno di spesa a seguito della individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in argomento nonché l'impegno per il pagamento delle spese tecniche (incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023) al personale incaricato;
- j) di dover precisare che il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione;

#### VISTI:

- a. il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;
- b. la D.G.R. n. 612 del 29/10/2011 e ss.mm.ii.;
- c. il Regolamento Regionale n. 12/2011;
- d. la D.G.R. n. 191 del 12/04/2012;
- e. la D.G.R. n. 478 del 10/09/2012 e ss.mm.ii.;
- f. il Regolamento di contabilità regionale n. 5 del 07/06/2018;
- g. la L.R. n. 25 del 30/12/2024 – Disposizioni per la formazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2025;
- h. la L.R. n. 26 del 30/12/2024 – Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania;
- i. la D.G.R. n. 1 del 07/01/2025 di Approvazione del Bilancio Gestionale 2025-2027 della Regione Campania con determinazioni;
- j. la D.G.R. n. 430 del 19/07/2023.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal competente ufficio dello Staff 91 nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente,

#### DECRETA

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1. di dover procedere all'affidamento del servizio assicurativo "All Risks Property" per la copertura assicurativa dei beni immobili regionali comunque detenuti per la durata di anni tre;
2. di stabilire che l'affidamento del suddetto Servizio assicurativo debba eseguirsi mediante una procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 14, 25 e 71 del D.Lgs.

36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

3. di approvare gli allegati Capitolato Speciale d'Appalto/Polizza di Assicurazione, schema di Contratto, nota con le Condizioni e Requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara e i criteri di valutazione delle offerte, redatti con la consulenza e la collaborazione del servizio di brokeraggio assicurativo fornito dal RTI CB Consulbrokers (Mandataria) – GB Intermediazioni Assicurative srl – IGB Insurance Gold Brokers, giusto relativo Contratto Rep. N. 09 del 23 marzo 2024;
4. di individuare le figure professionali per l'esecuzione del Servizio in argomento tra il personale dipendente regionale, come di seguito indicate:
  - Responsabile Unico del Progetto: Ing. Felice Guarino;
  - Direttore per l'esecuzione del Contratto: Dott. Cesare Tedeschi;
  - Direttore Operativo: Sig.ra Romilda Cortellessa;
  - Collaboratore amministrativo: Sig.ra Maria Grazia De Luca,
 rimandando a successivi provvedimenti l'implementazione delle ulteriori ed eventuali figure professionali occorrenti all'esecuzione dell'appalto in argomento;
5. di approvare il Quadro Economico di Spesa per l'affidamento del Servizio assicurativo in questione, per l'importo complessivo di Euro 3.728.160,00, come di seguito esposto:

<b>Quadro Economico di Spesa</b>		
Voce	Descrizione	Importo (Euro)
<i>A - Importo del Servizio</i>		
A.1	Importo complessivo triennale (dei quali Euro 73.200,00 per mano d'opera stimati pari al 2,44% dell'importo complessivo triennale)	3.000.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	0.00
<i>Totale Importo del Servizio a base d'Asta</i>		<i>3.000.000,00</i>
<i>B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
<b>B.1 - Spese Tecniche</b>		
B.1.1	Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 per il personale interno e subordinato per le attività di progettazione, direzione esecuzione contratto, verificatore, collaboratore tecnico ed amministrativo e R.U.P. (2% dell'Importo del Servizio)	60.000,00
Totale Spese Tecniche		60.000,00
<b>B.2 - Imposte e Tasse</b>		
B.2.1	Imposte sull'importo del Servizio (22,25%%)	667.500,00
B.2.2	Contributo ANAC per Stazione Appaltante	660,00
Totale Imposte e Tasse		668.160,00
<i>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		<i>728.160,00</i>
<b>Totale Importo Intervento (A+B)</b>		<b>3.728.160,00</b>

6. di demandare alle competenze all'Ufficio Speciale "Grandi Opere" - Staff "Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedure di Appalto PNRR" (60.06.92) l'aggiudicazione del servizio assicurativo di che trattasi previa l'indizione di relativa procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 14, 25 e 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

7. di procedere alla prenotazione di impegno sul Capitolo di Spesa U00206 della somma complessiva di Euro 3.667.500,00, di cui Euro 3.000.000,00 per Importo del Servizio triennale a base d'asta, Euro 667.500,00 per imposte assicurative, da imputare negli esercizi finanziari 2025, 2026 e 2027 nel modo seguente:
- Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2025;
  - Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2026;
  - Euro 1.222.500,00 (di cui Euro 1.000.000,00 per premio assicurativo annuale; Euro 222.500,00 per imposte assicurative) per l'esercizio finanziario 2027;

E.F.	Importo	Cap.	Mis.	Prog.	COF OG	Tit	Macro ag.	V Livello Piano dei Conti	Cod. UE	Ri c.	Per. San.
2025	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3
2026	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3
2027	1.222.500,00	U00206	01	0105	01.3	1	110	U.1.10.04.01.0 02	8	4	3

8. di stabilire che la sopra riportata prenotazione di impegno assume la seguente competenza economica: E.F. 2025 (01.01.2025 – 31.12.2025), E.F. 2026 (01.01.2026 – 31.12.2026) e E.F. 2027 (01.01.2027 – 31.12.2027);
9. di rimandare a successivi provvedimenti la conferma dell'impegno di spesa a seguito della individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in argomento nonché l'impegno per il pagamento delle spese tecniche (incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023) al personale incaricato;
10. di precisare che il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione;
11. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
- alla Direzione Generale Risorse Finanziarie - Staff 50.13.93;
  - all'Ufficio Speciale Grandi Opere - Staff 60.06.92 Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedure di appalto PNRR;
  - all'UDCP Segreteria di Giunta;
  - all'Assessore alle Attività Produttive e Lavoro e Demanio e Patrimonio della Giunta Regionale della Campania.

Arch. Pasquale Manduca



ALLEGATO DATI CONTABILI

Affidamento del servizio assicurativo All Risks Property per la durata di anni tre per la copertura assicurativa del patrimonio e del demanio della Regione Campania. Approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto. Prenotazione Impegno di spesa

CUP

Eserc.	Cap.	Tit.	Miss.	Prog.	M.Aggr.	Cofog	V° Livello	Cod.UE	Ric.	San.	Importo
2025	U00206	1	01	0105	110	01.3	U.1.10.04.01.002	8	4	3	1.222.500,00 €
2026	U00206	1	01	0105	110	01.3	U.1.10.04.01.002	8	4	3	1.222.500,00 €
2027	U00206	1	01	0105	110	01.3	U.1.10.04.01.002	8	4	3	1.222.500,00 €
										TOT.:	3.667.500,00 €