



Oggetto: Proc. n. 3942/NE/2024 - Procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di "Lavori di manutenzione di natura edile e di adeguamento degli edifici siti sul territorio della regione Campania di proprietà dell'Amministrazione Regionale". CIG B405A2BB7D.

SEGGIO DI GARA
Verbale seduta pubblica del 19/11/2024

Premesso che;

1. previo incarico ricevuto dalla Direzione Generale per le Risorse Strumentali - U.O.D. 50.15.02 - "Ufficio Tecnico - Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali - Ufficio dell'Energy Manager", l'Ufficio Speciale "Grandi Opere" - Staff 60 06 92 - "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR" ha indetto con Decreto Dirigenziale n. 893 del 18/10/2024, una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione di un **accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del Dlgs. N. 36/2023, per la realizzazione di tutti i "Lavori di manutenzione di natura edile e di adeguamento degli edifici siti sul territorio della regione Campania di proprietà dell'Amministrazione Regionale"**
2. il CIG assegnato alla suddetta procedura è il seguente **B405A2BB7D**;
3. entro il termine per la presentazione delle offerte telematiche (18/11/2024 ore 13.00), sono pervenute, in ordine cronologico, n. 9 offerte:
 1. GI.P.A. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 03959741210
 2. IMPRESAPPALTI SRL, P.IVA 06614851217
 3. ARCHA S.R.L., P.IVA 04917370654
 4. P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL, P.IVA 06933811215
 5. DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL, P.IVA 02054140617
 6. EDIL MODERNA S.R.L., P.IVA 10027931210
 7. EDIL COSTRUZIONI VILLA SRL, P.IVA 04231610611
 8. CATUOGNO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04831080637
 9. LA VITTORIA SRL, P.IVA 07649421216.

TANTO PREMESSO

Il giorno 19/11/2024, alle ore 11:00, presso la Sala Gare dello Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, il Seggio si è riunito, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle buste amministrative e, successivamente, delle buste economiche presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Il Seggio di Gara è costituito dai seguenti dipendenti in servizio presso lo Staff 60.06.92:

- Fabiana Notaro, matr.24542;
- Anna Solimano, matr. 24579;
- Salvatore Di Bonito, matr. 24201.

Si prende atto che nessun rappresentante degli operatori economici partecipanti è presente alla seduta.

Il seggio procede all'esame dei files caricati a sistema dai suindicati concorrenti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificarne la completezza e la regolarità, in conformità all'art. 14 dell'Invito-Disciplinare, ovvero:

1. Modello 1 - Domanda di partecipazione;
2. Modello 2 - Dichiarazioni integrative;
3. Modello 3 - Protocollo di legalità;
4. Modello 4 - Dichiarazione familiari conviventi;
5. DGUE;
6. Attestazione SOA;
7. Eventuale procura;
8. Ricevuta pagamento contributo ANAC
9. Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo punto 14.3.

Al termine della verifica in questione, il Seggio dà atto che la documentazione prodotta è esaustiva e conforme rispetto alle previsioni del disciplinare di gara e, pertanto, tutti i concorrenti sono ammessi alla successiva fase della procedura, ovvero alla valutazione delle offerte economiche.

Il Seggio procede dunque all'apertura delle buste economiche dei concorrenti, secondo l'ordine cronologico di acquisizione telematica.

Si riportano di seguito i ribassi offerti dagli operatori economici:

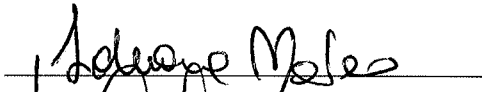
| | |
|--|---------|
| GI.P.A. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 03959741210 | 36,95% |
| IMPRESAPPALTI SRL | 36,83 % |
| ARCHA S.R.L | 40,74 % |
| P.A.V. COSTRUZIONI & ENGINEERING SRL | 39,55 % |
| DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL | 30,65 % |
| EDIL MODERNA S.R.L | 41,24% |
| EDIL COSTRUZIONI VILLA SRL | 35,12% |
| CATUOGNO COSTRUZIONI SRL | 38,81% |
| LA VITTORIA SRL | 45,17% |

Ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di gara è stata effettuata la valutazione automatica delle offerte anomale ad opera del Portale, atteso che la soglia di anomalia pari a 46,15543 non è stata superata, il seggio di Gara propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **LA VITTORIA SRL, P.IVA 07649421216**, che ha offerto un ribasso percentuale unico del **45,17 %** che sarà applicato ai prezzi delle singole lavorazioni che verranno affidate all'aggiudicatario nel periodo di durata dell'Accordo Quadro fino al raggiungimento dell'importo massimo spendibile.

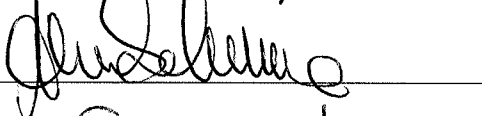
Alle ore 13.00, si dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Fabiana Notaro



Anna Solimano



Salvatore Di Bonito

