

Oggetto: Proc. n. 3946/NE/2024 - Procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, per la conclusione di un "ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI NATURA EDILE DELL'ISTITUTO P. COLOSIMO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE, SITO IN NAPOLI ALLA VIA S. TERESA DEGLI SCALZI 36" - CIG: B40C1DDDF0

SEGGIO DI GARA
Verbale seduta pubblica del 15/11/2024

Premesso che:

1. Previo incarico ricevuto dalla Direzione Generale per le Risorse Strumentali - U.O.D. 50.15.02 – *"Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager"*, l'Ufficio Speciale "Grandi Opere" - Staff 60 06 92 - "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR" ha indetto con Decreto Dirigenziale n. 918 del 29/10/2024, una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, per la conclusione di un **"ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI NATURA EDILE DELL'ISTITUTO P. COLOSIMO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE, SITO IN NAPOLI ALLA VIA S. TERESA DEGLI SCALZI 36"**
2. Il CIG assegnato alla suddetta procedura è il seguente **B40C1DDDF0**;
3. entro il termine per la presentazione delle offerte telematiche (13/11/2024 ore 13.00), sono pervenute, in ordine cronologico, n. 5 offerte:
 1. TECNOAMBIENTE SRL, P.IVA IT03197161213;
 2. LA FIORELLA 82, P.IVA IT03693300638;
 3. PROGETTO 2000, P.IVA IT07416870637;
 4. MEDITERRANEA SRL, P.IVA IT03881681211;
 5. IMPRESA DI COSTRUZIONI PAOLA MARONE, P.IVA IT01852040631

TANTO PREMESSO

Il giorno 15/11/2024, alle ore 11:08, presso la Sala Gare dello Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, il Seggio si è riunito, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle buste amministrative e, successivamente, delle buste economiche presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Il Seggio di Gara è costituito dai seguenti dipendenti in servizio presso lo Staff 60.06.92:

- Arch. Daniela Marchetiello;
- Dott.ssa Anna Belfiore;
- Dott.ssa Fabiana Notaro.

Si prende atto che nessun rappresentante degli operatori economici partecipanti è presente alla seduta.

Il seggio procede all'esame dei files caricati a sistema dai suindicati concorrenti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificarne la completezza e la regolarità, in conformità all'art. 14 dell'Invito-Disciplinare, ovvero:

1. Modello 1 - Domanda di partecipazione;
2. Modello 2 - Dichiarazioni integrative;
3. Modello 3 – Scheda identificativa Impresa;
4. Modello 4 - Protocollo di legalità;
5. Modello 5 - Dichiarazione familiari conviventi;
6. DGUE;
7. Attestazione SOA;
8. Eventuale procura;
9. Ricevuta pagamento contributo ANAC
10. Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo punto 14.3.

Al termine della verifica in questione, il Seggio dà atto che la documentazione prodotta è esaustiva e conforme rispetto alle previsioni del disciplinare di gara e, pertanto, tutti i concorrenti sono ammessi alla successiva fase della procedura, ovvero alla valutazione delle offerte economiche.

Si riportano di seguito i ribassi offerti dagli operatori economici in ordine decrescente:

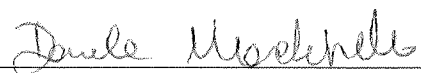
1	PROGETTO 2000	28,71 %
2	LA FIORELLA 82	27,87 %
3	TECNOAMBIENTE SRL	25,65 %
4	IMPRESA DI COSTRUZIONI PAOLA MARONE	20,00 %
5	MEDITERRANEA SRL	17,57 %

Ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di gara è stata effettuata la valutazione automatica delle offerte anomale ad opera del Portale e, atteso che la soglia di anomalia, pari a 29,408, non è stata superata, il seggio di Gara propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **PROGETTO 2000, P.IVA IT07416870637**, che ha offerto un ribasso percentuale unico del **28,71 %**.

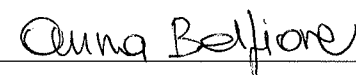
Alle ore 12.30, si dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Arch. Daniela Marchetiello



Dott.ssa Anna Belfiore



Dott.ssa Fabiana Notaro

