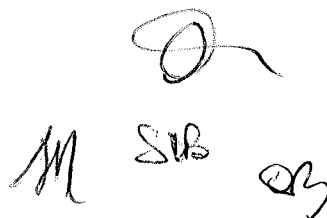


Oggetto: Proc. n. 3924/AP/2024 - Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per la conclusione di un "Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia". CIG B3637D94E1.

SEGGIO DI GARA
Verbale seduta pubblica del 03/12/2024

Premesso che:

- la Direzione Generale per le Risorse Strumentali (DG 50.15.00), con Decreto Dirigenziale con Decreto n. 208 del 24/09/2024, ha incaricato lo Staff 60.06.92 "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR" dell'Ufficio Speciale Grandi Opere di avviare una procedura di gara aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per la conclusione di un **"Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia"**;
- lo Staff 60.06.92 "Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedure di Appalto PNRR" dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, con Decreto Dirigenziale n. 858 del 08/10/2024, ha indetto la procedura di gara in oggetto;
- entro il termine per la presentazione delle offerte telematiche (11/11/2024 ore 13.00), sono pervenute n. 412 offerte;
- il giorno 12/11/2024, il Seggio di gara, nominato con nota prot. PG/2024/0533900, si è riunito in seduta pubblica per procedere all'apertura delle buste economiche presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto, secondo la previsione contenuta all'articolo 17 del Disciplinare di gara ***"Inversione procedimentale: la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale e di esercitare tale facoltà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel caso in cui le offerte pervenute siano superiori a 5. Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria."***;
- nella stessa seduta pubblica del 12/11/2024, come previsto dall'art.18 del disciplinare di gara, si è proceduto all'applicazione del "METODO A" previsto nell'ALLEGATO II.2 del Codice per l'individuazione della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte. Soglia di anomalia = 36,68836, tutte le offerte risultate anomale sono state automaticamente escluse;
- le offerte presentate dagli operatori economici, risultate essere le prime migliori offerte non anomale, sono quelle di seguito riportate:



E.G. COSTRUZIONI S.R.L. IT03188180610	36,680
C.D.S. COSTRUZIONI SRL IT06506990636	36,680
SIGISMONDO SOCIETA' COOPERATIVA IT07428240639	36,680

- In presenza di ex aequo, il Seggio, sentito il RUP, ha stabilito che si procederà a sorteggio in successiva seduta pubblica secondo quanto previsto all'articolo 18 del Disciplinare di gara, ovvero "Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore. In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con un sorteggio.";
- si è proceduto a dare comunicazione della seduta, fissata per il giorno 03/12/2024 ore 14:00, mediante Portale gare regionale oltre a convocare, pari mezzo, gli O.E. interessati (giusto registro di sistema PI016623-24, PI016624-24, PI016625-24);

TANTO PREMESSO,

Il giorno 03/12/2024, alle ore 14.00, presso la Sala Gare dello Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, il RUP Arch.Gennado D'Angelo ed il Seggio, si sono riuniti, in seduta pubblica, per procedere al sorteggio tra le prime migliori offerte risultate non anomale.

Il Seggio di Gara è costituito dai seguenti dipendenti in servizio presso lo Staff 60.06.92:

- Dott.ssa Anna Belfiore;
- Ing. Salvatore Di Bonito;
- Dott.ssa Fabiana Notaro.

Sono intervenuti, in rappresentanza degli O.E. convocati, i soggetti di seguito riportati:

- **E.G. COSTRUZIONI S.R.L.** – Natale Carlo, identificato con C.I. n. CA25984KK – Giusti Federico C.I. CA41228NJ;
- **SIGISMONDO SOCIETA' COOPERATIVA** – De Rosa Pasquale identificato con C.I. n. CA15108JV;

Il sorteggio è stato effettuato in modalità automatica dalla Piattaforma gare regionale, tra gli O.E. di seguito riportati, le cui offerte economiche sono risultate le prime migliori offerte non anomale:

E.G. COSTRUZIONI S.R.L. IT03188180610	36,680
C.D.S. COSTRUZIONI SRL IT06506990636	36,680
SIGISMONDO SOCIETA' COOPERATIVA IT07428240639	36,680

Al termine delle operazioni del Portale, risulta la seguente graduatoria finale di merito:

C.D.S. COSTRUZIONI SRL IT06506990636	Aggiudicatario proposto
E.G. COSTRUZIONI S.R.L. IT03188180610	II Classificato
SIGISMONDO SOCIETA' COOPERATIVA IT07428240639	3°

Pertanto, si propone quale aggiudicatario della procedura in oggetto **C.D.S. COSTRUZIONI SRL IT06506990636**, che ha offerto un ribasso percentuale del 36,68%.

Alle ore 15.00, si dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott.ssa Anna Belfiore Anna Belfiore

Ing. Salvatore Di Bonito Salvatore Di Bonito

Dott.ssa Fabiana Notaro Fabiana Notaro

Il RUP Arch. Gennaro D'Angelo Gennaro D'Angelo