



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Dott. Fabrizio Manduca

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott. Manduca Pasquale

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
858	08/10/2024	6	0

Oggetto:

Indizione Proc.n.3924/AP/2024 - Accordo quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che:

- a) la Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania, per il tramite dell'U.O.D. 50.15.02 – “Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager”, effettua la manutenzione dei beni patrimoniali e demaniali della Regione Campania;
- b) la citata U.O.D., al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione di natura edile e di adeguamento degli edifici sedi dei centri per l'impiego ubicati sul territorio della Regione Campania intende stipulare un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di tutti i lavori di natura edile che si renderanno necessari per la durata di ventiquattro mesi, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;
- c) la suddetta U.O.D., con Decreto n. 208 del 24/09/2024 ha:
 1. incaricato l'Ufficio Speciale “Grandi Opere” - Staff 60 06 92 - “Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR” di avviare una procedura di gara aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per la conclusione di un **“Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia”**;
 2. disposto che l'aggiudicazione avvenga, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, tenuto conto delle caratteristiche standardizzate dei lavori da affidare;
 3. approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto, che pur non essendo allegati, formano parte integrante e sono agli atti dell'Ufficio 50.15.02;
 4. stabilito che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro biennale ammonta ad **€ 990.000,00 oltre IVA**, (comprensivo di oneri della sicurezza, come meglio specificato in tabella):

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 970.000,00 (di cui € 242.500,00 oneri per la manodopera)
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
Importo totale dei lavori	€ 990.000,00

5. proceduto alla prenotazione d'impegno spesa sul capitolo di spesa U03966 dell' esercizio finanziario 2024;
6. disposto la nomina del RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, individuato nella persona dell'arch. Gennaro D'Angelo, unitamente alle altre figure professionali ivi riportate, necessarie per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

CONSIDERATO che:

- a) con nota prot. n. 0461143 del 02/10/2024, il RUP trasmetteva gli atti di gara consistenti in Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto, che pur non essendo allegati, formano parte integrante e sono agli atti dell'Ufficio 50.15.02;

RITENUTO per tutto quanto premesso e considerato:

- a) di dover indire una procedura di gara aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione **“Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia”**, da aggiudicare con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del predetto decreto legislativo;
- b) di dover prendere atto che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro biennale ammonta ad **€ 990.000,00 (novecentonovantamila/00) oltre IVA** (comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- c) di dover assegnare alla procedura in parola il numero **3924/AP/2024**;
- d) di dover prendere atto che la documentazione di gara è costituita dai seguenti elaborati:

1. Disciplinare di gara e relativi modelli allegati;
 2. Capitolato speciale d'appalto;
 3. Schema di contratto;
- e) di dover specificare che tale documentazione, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante del presente decreto;
- f) di dover precisare che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36 del 31.03.2023, è l'arch. Gennaro D'Angelo, incardinato nella Direzione Generale per le Risorse Strumentali, individuato con D.D. n. 208 del 24/09/2024;
- g) di dover dare pubblicità agli atti di gara, attraverso:
- la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC di cui all'articolo 23 del Codice;
 - pubblicazione sul Portale Gare della Regione Campania <http://gare.regione.campania.it/portale>;
- h) di dover pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Visti:

- a) il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- b) la DGR n. 498 del 16.10.2019, con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura "Grandi Opere";
- c) la DGR n. 90 del 09.03.2021, con cui è stato approvato il Codice di comportamento, pubblicata sul BURC n. 24 del 15.03.2021;
- d) la DGR n. 148 del 30.03.2022, relativa alla modifica ordinamentale della UOD 60.06.01 in STAFF 60.06.92 - Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR;
- e) la DGR n. 574 del 03.11.2022, con la quale è stato affidato al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere";
- f) la DGR n. 651 del 29.11.2022, con la quale è stato affidato all'arch. Pasquale Manduca l'incarico di Responsabile dell'Ufficio di Staff 60.06.92 "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR";

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo STAFF 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento dal Dirigente del medesimo Staff

DECRETA

per le motivazioni ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- a) **di indire** procedura di gara aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione "**Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, per la realizzazione di lavori di manutenzione edile dei Centri per l'Impiego siti in Napoli e Provincia**", da aggiudicare con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del predetto decreto legislativo;
- b) **di prendere atto** che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro biennale ammonta ad **€ 990.000,00 (novecentonovantamila/00) oltre IVA** (comprensivo di oneri della sicurezza);
- c) **di assegnare** alla procedura in parola il numero **3924/AP/2024**;
- d) **di prendere atto** che la documentazione di gara è costituita dai seguenti elaborati:
1. Disciplinare di gara e relativi modelli allegati;
 2. Capitolato speciale d'appalto;
 3. Schema di contratto accordo quadro;
- e) **di specificare** che tale documentazione, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante del presente decreto;
- f) **di precisare** che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36 del 31.03.2023, è l'arch. Gennaro D'Angelo, incardinato nella Direzione Generale per le Risorse Strumentali, individuato con D.D. n. 208 del 24/09/2024;
- g) **di dare pubblicità** agli atti di gara, attraverso:
- la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC di cui all'articolo 23 del Codice;
 - pubblicazione sul Portale Gare della Regione Campania <http://gare.regione.campania.it/portale>;
- h) **di pubblicare** il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- i) **di inviare** il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
- All'UDCP Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;

- Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali – UOD 50.15.02;
- Al RUP arch. Gennaro d'Angelo.

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca