



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Proc. n. 3908/AP/2024_Procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento di un appalto integrato relativo all'intervento di "Ristrutturazione edilizia della Residenza universitaria T. De Amicis in via T. De Amicis n. 111 (NA)", CIG: B314D84C4F.

Verbale n. 6 del 29/10/2024

Seduta pubblica

APERTURA BUSTA OFFERTA ECONOMICA

Il giorno 29/10/2024, alle ore 11.00, nella Sala Gare dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Staff 60.06.92, sita in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n. 3908/AP/2024, nominata con Decreto Dirigenziale n. 907 del 21/10/2024 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, composta da:

- Dott. Paolo Vicini Presidente
- Arch. Iolanda Catalano Componente
- Ing. Salvatore Di Bonito Componente

Sono presenti alla seduta:

- Il Sig. Scaraglia Alessandro, in rappresentanza dell'operatore economico CLEI SOCIETÀ COOPERATIVA;

Il Presidente dà lettura dei sottoelencati punteggi, conseguiti, secondo il metodo di attribuzione di cui all'art. 17 del Disciplinare di gara, dalle singole offerte tecniche ammesse a valutazione:

Offerente	Punteggio offerta tecnica
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	45,95
RTI Consorzio Stabile del Mediterraneo	44,82
RCRRESTAURI S.R.L.	52,20
Granit Società Cooperativa	43,61
Lombardi S.r.l.	62,66
Iozzino Costruzioni Generali S.R.L.	45,93
ITERGA COSTRUZIONI GENERALI	54,16
CONSORZIO CIRO MENOTTI	59,81
Costruzioni Cinquegrana Srl	53,16
CONSORZIO STABILE INTESA	42,55
IMPERIAL SRL	41,44

N
SAB
Le

RTI ANC COSTRUZIONI SRL	29,91
SMARIG SRL	42,82
RTI INFRATECH Consorzio Stabile SCARL	38,36

Si procede pertanto, collegandosi al Portale gare della Regione Campania, alla fase di apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche.

Per ciascuno dei concorrenti, la Commissione verifica che, ai sensi dell'art. 19 del Disciplinare di gara, le buste contengano l'offerta economica firmata digitalmente e predisposta secondo le modalità previste dal Disciplinare stesso.

Al termine dell'apertura delle n. 14 buste telematiche e della visualizzazione del loro contenuto, la Commissione attesta che tutte le offerte sono risultate conformi a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e che non è stata rilevata alcuna problematica.

Si riportano pertanto di seguito i ribassi percentuali offerti da ciascun operatore economico partecipante ed il relativo punteggio conseguito per l'offerta economica:

Offerente	Ribasso LAVORI	Punteggio offerta economica LAVORI	Ribasso PROGETTAZIONE	Punteggio offerta economica PROGETTAZIONE
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	15,10%	16,89	98,00%	4,97
RTI Consorzio Stabile del Mediterraneo	15,56%	17,52	16,56%	1,35
RCRRESTAURI S.R.L.	14,97%	16,75	38,00%	3,11
Granit Società Cooperativa	15,23%	17,01	100,00%	5,00
Lombardi S.r.l.	11,32%	12,66	33,47%	2,74
Iozzino Costruzioni Generali S.R.L.	17,53%	17,90	17,53%	1,43
ITERGA COSTRUZIONI GENERALI	17,40%	17,85	85,00%	4,77
CONSORZIO CIRO MENOTTI	13,00%	14,54	60,00%	4,38
Costruzioni Cinquegrana Srl	14,57%	16,30	41,18%	3,37
CONSORZIO STABILE INTESA	17,17%	17,76	17,17%	1,40
IMPERIAL SRL	23,00%	20,00	25,80%	2,11
RTI ANC COSTRUZIONI SRL	7,80%	8,72	80,00%	4,69
SMARIG SRL	15,15%	16,95	15,15%	1,24
RTI INFRATECH Consorzio Stabile SCARL	13,97%	15,63	100,00%	5,00

Si procede, consecutivamente, alla somma, per ogni singolo partecipante, dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica:

W
PAB
JL

Offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
		LAVORI	PROGETTAZIONE	
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	45,95	16,89	4,97	67,81
RTI Consorzio Stabile del Mediterraneo	44,82	17,52	1,35	63,69
RCRRESTAURI S.R.L.	52,20	16,75	3,11	72,06
Granit Società Cooperativa	43,61	17,01	5,00	65,62
Lombardi S.r.l.	62,66	12,66	2,74	78,06
Iozzino Costruzioni Generali S.R.L.	45,93	17,90	1,43	65,26
ITERGA COSTRUZIONI GENERALI	54,16	17,85	4,77	76,78
CONSORZIO CIRO MENOTTI	59,81	14,54	4,38	78,73
Costruzioni Cinquegrana Srl	53,16	16,30	3,37	72,83
CONSORZIO STABILE INTESA	42,55	17,76	1,40	61,71
IMPERIAL SRL	41,44	20,00	2,11	63,55
RTI ANC COSTRUZIONI SRL	29,91	8,72	4,69	43,32
SMARIG SRL	42,82	16,95	1,24	61,01
RTI INFRATECH Consorzio Stabile SCARL	38,36	15,63	5,00	58,99

La Commissione, terminati i lavori, propone la graduatoria finale di merito, riportata nella tabella seguente:

Posizione	Offerente	Punteggio totale
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	78,73
2	Lombardi S.r.l.	78,06
3	ITERGA COSTRUZIONI GENERALI	76,78
4	Costruzioni Cinquegrana Srl	72,83
5	RCRRESTAURI S.R.L.	72,06
6	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	67,81
7	Granit Società Cooperativa	65,62
8	Iozzino Costruzioni Generali S.R.L.	65,26
9	RTI Consorzio Stabile del Mediterraneo	63,69
10	IMPERIAL SRL	63,55
11	CONSORZIO STABILE INTESA	61,71
12	SMARIG SRL	61,01

W
SAB
12

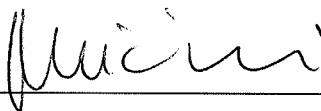
13	RTI INFRATECH Consorzio Stabile SCARL	58,99
14	RTI ANC COSTRUZIONI SRL	43,32

Pertanto, la Commissione propone l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico **CONSORZIO CIRO MENOTTI, C.F./ P. IVA 00966060378**.

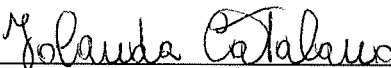
Alle ore 13.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e procede all'invio del presente verbale al RUP per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Presidente, Dott. Paolo Vicini



Componente, Arch. Iolanda Catalano



Componente, Ing. Salvatore Di Bonito

