



Giunta Regionale della Campania
Ufficio Speciale Grandi Opere

Oggetto: PROC. N.3799/AP/2024 - Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D.lgs n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia triennale da effettuare presso i locali, adibiti ad uffici, archivi, magazzini e relative aree esterne di pertinenza in uso alla Giunta Regionale della Campania, ubicati sul territorio delle province campane e di Roma da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D.lgs n. 36/2023 - CIG B0DCC78783

Verbale n.1 del 29/04/2024

Premesso che:

- a)** con Decreto Dirigenziale n.239 del 11/03/2024 la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite della U.O.D. 03 "Gestione Beni – Cassa Economale – Supporto Sedi" ha redatto provvedimento a contrarre, ai sensi dell'art. 17, c.1 del D.lgs. n.36/2023, stabilendo l'affidamento triennale del servizio di pulizia presso i locali adibiti ad uffici, archivi, magazzini e relative aree esterne di pertinenza, in uso alla Giunta Regionale della Campania ubicate nel territorio delle province campane e di Roma, mediante l'utilizzo di procedura aperta ai sensi dell'art.71 comma 1 del d.lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 co.1 del Dlgs 36/2023:
-l'importo globale stimato dell'appalto ammonta € 2.696.357,48,di cui € 2.082.816,00 per i costi della manodopera ed € 8.900,00 per oneri della sicurezza;
- b)** previo incarico ricevuto dalla Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite della U.O.D. 03 "Gestione Beni – Cassa Economale – Supporto Sedi", lo staff 60.06.92 "Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedura di Appalto PNRR", con Decreto Dirigenziale n.216 del 14/03/2024 ha indetto la procedura aperta 3799/AP/2024 ai sensi dell'art.71 c.1 del D.lgs. 36/2023 relativa all'affidamento triennale del servizio di pulizia presso i locali adibiti ad uffici, archivi, magazzini e relative aree esterne di pertinenza, in uso alla Giunta Regionale della Campania ubicate nel territorio delle province campane e di Roma da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 co.1 del Dlgs 36/2023;
- c) Entro le ore 13:00 del giorno 26/04/2024**, termine di scadenza per la presentazione delle offerte telematiche, sono pervenute in ordine cronologico le seguenti offerte:

n.	Operatore economico
1	GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE C.F. 01093860631 e P.IVA 06918410637
2	Gioma Facility Management C.F. 08780040963 e P.IVA 08780040963
3	SERVIZI INTEGRATI SRL C.F. 07988341009 e P.IVA 07988341009
4	RTI La Pulisan Srl – Serenissima Ristorazione Spa C.F. 00254300726 e P.IVA 00254300726
5	EURO & PROMOS FM S.P.A. C.F. 02458660301 e P.IVA 02458660301
6	S.G.M. s.r.l. - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI C.F. 07921450636 e P.IVA 07921450636
7	PFE S.p.A. C.F. 01701300855 e P.IVA 01701300855



Giunta Regionale della Campania
Ufficio Speciale Grandi Opere

8	C.M. Service S.r.l. C.F. 08766390010 e P.IVA 08766390010
9	L'OPEROSA SPA Società Benefit C.F. 04269490266 e P.IVA 04269490266
10	Punto Pulizia S.R.L. C.F. 04332870874 e P.IVA 04332870874
11	Gestione Servizi Integrati C.F. 09942990012 e P.IVA 09942990012
12	RTI Consorzio G.I.S.A. - PULITORI ED AFFINI SPA Esecutrice S.P.D. S.r.l. C.F. 03743260964 e P.IVA 03743260964
13	CPS EVO SRL C.F. 02082880853 e P.IVA 02082880853
14	E.P.M. SRL C.F. 04731170637 e P.IVA 04731170637
15	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA C.F. 02884150588 e P.IVA 03609840370
16	GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.R.L. C.F. 13440751009 e P.IVA 13440751009
17	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA C.F. 00410120406 e P.IVA 00410120406
18	ROMEO GESTIONI SPA C.F. 05850080630 e P.IVA 05850080630
19	GSN SRL C.F. 04754201210 e P.IVA 04754201210
20	DUSSMANN SERVICE SRL C.F. 00124140211 e P.IVA 00124140211
21	RTI ISSITALIA A. BARBATO SRL - MERANESE SERVIZI SPA C.F. 00215860289 e P.IVA 00215860289
22	PILÒ SRL C.F. 03368820795 e P.IVA 03368820795
23	RTI GEMASERVICES s.r.l. - SOCIETY MODERNE FACILITY MANAGEMENT C.F. 07972731215 e P.IVA 07972731215
24	GRUPPO MERIDIANO S.R.L. C.F. 03636260782 e P.IVA 03636260782
25	Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti C.F. 07422281001 e P.IVA 07422281001
26	Puliservice srl C.F. 02557290802 e P.IVA 02557290802
27	RTI MULTISERVICE SRL - FERRO SERVIZI C.F. e P.IVA 01213850868
28	PARENTE SERVICE S.R.L. C.F. 03654920614 e P.IVA 03654920614
29	RTI VELOX SERVIZI S.r.l. - GLH SRL C.F. 02419290230 e P.IVA 02419290230
30	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL - PULIGROUP SERVICE SRLS C.F. 06622331210 e P.IVA 06622331210
31	AURORA S.R.L. C.F. 01441910294 e P.IVA 01441910294



Giunta Regionale della Campania
Ufficio Speciale Grandi Opere

32	LA MINOPOLI C.F. 07577660637 e P.IVA 07577660637
33	IC SERVIZI CONSORZIO STABILE ARL C.F. 15267691002 e P.IVA 15267691002
34	CONSORZIO STABILE ETERNITY SCARL C.F. 16249681004 e P.IVA 16249681004

TANTO PREMESSO:

in data **29/04/2024 in Napoli alla Via Metastasio 25/29, alle ore 09:30**, presso la sede della Regione Campania 60.06.92 – STAFF – Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Procedura di Appalto PNRR, si è riunito il seggio di gara, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle buste amministrative presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Il Seggio di Gara è costituito dai seguenti funzionari in servizio presso lo Staff 60.06.92:

- Presidente del Seggio: Dott. Salvatore Aversano
- Componente del Seggio: Brunello De Feo

Alla seduta pubblica non sono presenti rappresentanti dei concorrenti che hanno presentato offerta.

Il Responsabile della Procedura di Gara, tramite il pc in dotazione alla Sala Gare, si è collegato al Portale Gare, accedendo alla procedura in questione ed ha proceduto, secondo l'ordine cronologico di acquisizione telematica, all'apertura di ciascuna Busta Amministrativa pervenuta.

Il Seggio di gara ha verificato la completezza e l'integrità della documentazione presente nella Busta Amministrativa relativamente agli operatori economici che hanno presentato l'offerta, appurando, altresì, la sottoscrizione digitale della Modulistica prescritta dal Disciplinare di gara.

Secondo l'iter descritto, alle ore 12:00, risulta completata l'apertura delle n.34 buste amministrative.

Il Seggio di gara decide di proseguire in successive sedute riservate ad una disamina puntuale di tutta la documentazione amministrativa prodotta da ciascun concorrente, verificando la conformità del contenuto rispetto a quanto richiesto dalla lex specialis.

Il Seggio di gara provvederà, altresì, all'esito dell'istruttoria documentale, a determinare le ammissioni o le esclusioni dalla procedura di gara.

Alle ore 12.05, il Seggio dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto

Presidente del Seggio

Dott. Salvatore Aversano _____

Componente del Seggio

Arch. Brunello De Feo _____