



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Proc. n. 3671/AP/2023 - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di elaborazione di una proposta di progetto di "Masterplan – Programma Integrato di Valorizzazione del litorale Cilento Sud", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo – art. 108 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici _ CIG: A00F1F18D8

Verbale n. 1 del 21/12/2023

Seduta pubblica

Premesso che:

- previo incarico ricevuto dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio (DG 50.09.00), con Decreto Dirigenziale n. 622 del 06/10/2023, lo Staff 60.06.92 "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR", con decreto dirigenziale n. 904 del 07/11/2023, ha indetto una procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento del *servizio di elaborazione di una proposta di progetto di "Masterplan – Programma Integrato di Valorizzazione del litorale Cilento Sud"*, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – art. 108 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, per un importo a base di gara pari ad € 150.000,00, al netto di IVA e oneri di legge se dovuti;
- il CIG è il seguente: **A00F1F18D8**;
- entro le ore 13.00 del giorno 20/12/2023, termine di scadenza stabilito dal bando, sono pervenute n. 7 offerte:
 1. ASSET - Assistenza e Servizi per lo Sviluppo Economico del Territorio S.r.l.
 2. COFFICE architettura e urbanistica
 3. RTI Stefano Boeri Architetti - MATE SOCIETA COOPERATIVA – StudioSilva S.r.l. - FTourism & Marketing di Josep Ejarque
 4. RTI AM Environnement - Marilena Malangone - Ruggiero Bignardi architetto - Marco Bignardi architetto - Luciano Mauro - Impresa Individuale - ING. MARIO SANTINI
 5. RTI ARGENTO SRL - ANTONIO GIOIA - KH STUDIO. delli Ponti & Novielli - architetti urbanisti paesaggisti
 6. RTI LAND Italia - Consorzio Stabile CAIRE
 7. RTI ing. Michele LUBRITTO - STUDIO 27 SRL - Contemporary Landscape Creations - RAFFAELE FERRARA

93 SAB my

TANTO PREMESSO,

Il giorno 21/12/2023, alle ore 11.30, presso la Sala Gare dello Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, il Seggio si è riunito, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle buste amministrative presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Il Seggio di Gara è costituito dai seguenti funzionari in servizio presso lo Staff 60.06.92 e la DG 50.09.00:

- Dott.ssa Anna Belfiore;
- Ing. Salvatore Di Bonito;
- Arch. Mauro Vincenti.

Il Seggio, tramite il pc in dotazione alla Sala Gare, si collega al Portale Gare della Regione Campania, e procede, secondo l'ordine cronologico di acquisizione telematico, all'apertura di ciascuna Busta Amministrativa pervenuta.

Per ciascuno dei documenti aperti, si verificherà la presenza delle sottoscrizioni digitali e la rispondenza del contenuto alle previsioni del disciplinare di gara.

Si procede pertanto con l'esame dei file, caricati a sistema dai concorrenti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità degli stessi, in conformità all'art. 13 del Disciplinare di gara, ovvero:

- Domanda di partecipazione (Modello 1);
- Dichiarazioni integrative (Modello 2);
- Scheda identificativa dell'impresa concorrente (Modello 3);
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (Modello 4);
- Protocollo di legalità (Modello 5);
- Dichiarazione Familiari conviventi (Modello 7);
- Ricevuta pagamento contributo ANAC;
- PassOE;
- Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo punto 16.2;
- Documentazione in caso di avalimento.

Secondo l'iter su descritto, alle ore 17.00, risulta completata l'apertura e la valutazione di n. 4 buste amministrative, relative ai partecipanti di seguito riportati:

1. ASSET - Assistenza e Servizi per lo Sviluppo Economico del Territorio S.r.l.
2. COFFICE architettura e urbanistica
3. RTI Stefano Boeri Architetti - MATE SOCIETA COOPERATIVA - StudioSilva S.r.l. - FTourism & Marketing di Josep Ejarque
4. RTI AM Environnement - Marilena Malangone - Ruggiero Bignardi architetto - Marco Bignardi architetto - Luciano Mauro - Impresa Individuale - ING. MARIO SANTINI



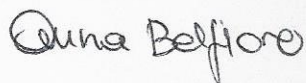
Il Seggio di Gara decide di proseguire in successiva seduta riservata ad una disamina puntuale della restante documentazione amministrativa prodotta dagli altri partecipanti, verificandone completezza di contenuto e conformità a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

In caso di necessaria attivazione di un soccorso istruttorio, il concorrente interessato si vedrà recapitare una richiesta di chiarimenti e/o integrazioni documentali. Il Seggio di Gara provvederà, altresì, all'esito dell'istruttoria documentale, a determinare le ammissioni o le esclusioni dalla procedura di gara.

Alle ore 17.15, il Seggio dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

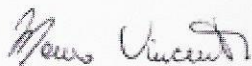
Dott.ssa Anna Belfiore



Ing. Salvatore Di Bonito



Arch. Mauro Vincenti





GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Proc. n. 3671/AP/2023 - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di elaborazione di una proposta di progetto di "Masterplan – Programma Integrato di Valorizzazione del litorale Cilento Sud", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo – art. 108 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici _ CIG: A00F1F18D8

Verbale n. 2 del 28/12/2023

Seduta risevata

Il giorno 28/12/2023, alle ore 11.30, presso la sede dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, sono presenti la Dott.ssa Anna Belfiore e l'ing. Salvatore Di Bonito, mentre il componente arch. Mauro Vincenti è presente alla seduta con modalità elettronica da remoto, per continuare i lavori relativi alla procedura di gara in oggetto.

Il Seggio procede all'esame delle buste amministrative dei seguenti operatori economici:

1. RTI ARGENTO SRL - ANTONIO GIOIA - KH STUDIO. delli Ponti & Novielli - architetti urbanisti paesaggisti
2. RTI LAND Italia - Consorzio Stabile CAIRE
3. RTI ing. Michele LUBRITTO - STUDIO 27 SRL - Contemporary Landscape Creations - RAFFAELE FERRARA

Per ciascuno dei documenti aperti, si verificherà la presenza delle sottoscrizioni digitali e la rispondenza del contenuto alle previsioni del disciplinare di gara.

Si esaminano i file caricati a sistema dai concorrenti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità degli stessi, in conformità all'art. 13 del Disciplinare di gara, ovvero:

- Domanda di partecipazione (Modello 1);
- Dichiarazioni integrative (Modello 2);
- Scheda identificativa dell'impresa concorrente (Modello 3);
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (Modello 4);
- Protocollo di legalità (Modello 5);
- Dichiarazione Familiari conviventi (Modello 7);
- Ricevuta pagamento contributo ANAC;
- PassOE;
- Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo punto 16.2;
- Documentazione in caso di avvalimento.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Al termine della verifica in questione, il Seggio dà atto che la documentazione prodotta da:

- COFFICE architettura e urbanistica
- RTI Stefano Boeri Architetti - MATE SOCIETA COOPERATIVA - StudioSilva S.r.l. - FTourism & Marketing di Josep Ejarque
- RTI LAND Italia - Consorzio Stabile CAIRE

è esaustiva e conforme rispetto alle previsioni del disciplinare, mentre la documentazione prodotta da:

- ASSET - Assistenza e Servizi per lo Sviluppo Economico del Territorio Srl
- RTI AM Environnement - Marilena Malangone - Ruggiero Bignardi architetto - Marco Bignardi architetto - Luciano Mauro - Impresa Individuale - ING. MARIO SANTINI
- RTI ARGENTO SRL - ANTONIO GIOIA - KH STUDIO. delli Ponti & Novielli - architetti urbanisti paesaggisti
- RTI ing. Michele LUBRITTO - STUDIO 27 SRL - Contemporary Landscape Creations - RAFFAELE FERRARA

risulta carente ed è pertanto necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. 36/2023. Pertanto, i concorrenti medesimi saranno invitati ad integrare la documentazione presentata.

Il Seggio di Gara, alle ore 16.30, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

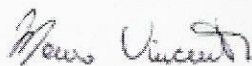
Dott.ssa Anna Belfiore



Ing. Salvatore Di Bonito



Arch. Mauro Vincenti





GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Proc. n. 3671/AP/2023 - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di elaborazione di una proposta di progetto di "Masterplan – Programma Integrato di Valorizzazione del litorale Cilento Sud", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo – art. 108 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti pubblici _ CIG: A00F1F18D8

Verbale n. 3 del 12/01/2024

Seduta riservata

Il giorno 12/01/2024, alle ore 12.00, presso la sede dello Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, sita in Napoli - Via Metastasio 25/29, sono presenti la Dott.ssa Anna Belfiore e l'ing. Salvatore Di Bonito, mentre il componente arch. Mauro Vincenti è presente alla seduta con modalità elettronica da remoto, per esaminare i riscontri pervenuti dai concorrenti per i quali era stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. 36/2023, al fine di integrare le carenze formali della documentazione amministrativa presentata.

Si procede pertanto con l'esame dei file, trasmessi a mezzo portale dai seguenti concorrenti:

- ASSET - Assistenza e Servizi per lo Sviluppo Economico del Territorio S.r.l.
- RTI AM Environnement - Marilena Malangone - Ruggiero Bignardi architetto - Marco Bignardi architetto - Luciano Mauro - Impresa Individuale - ING. MARIO SANTINI
- RTI ARGENTO SRL - ANTONIO GIOIA - KH STUDIO. delli Ponti & Novielli - architetti urbanisti paesaggisti
- RTI ing. Michele LUBRITTO - STUDIO 27 SRL - Contemporary Landscape Creations - RAFFAELE FERRARA

Il Seggio prende atto preliminarmente che i riscontri sono pervenuti nei termini indicati.

Al termine della verifica in questione, il Seggio dà atto che la documentazione prodotta da tutti i concorrenti è esaustiva e conforme rispetto alle previsioni del disciplinare. Pertanto, i concorrenti medesimi sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara, ovvero all'apertura delle offerte tecniche ed economiche da sottoporsi a valutazione di apposita Commissione giudicatrice.

Il Seggio di Gara, alle ore 13.00, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott.ssa Anna Belfiore

Ing. Salvatore Di Bonito

Arch. Mauro Vincenti