



*Giunta Regionale della Campania*  
*Direzione Generale per la Mobilità*  
*Infrastrutture logistiche, portuali e aeroportuali, trasporti merci,*  
*demanio portuale marittimo*  
*UOD 50 08 03*

Procedura n.3639/AP/2023

**Oggetto:** Procedura n.3639/AP/2023. Interventi per la pulizia delle aree portuali ed infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per i porti di competenza regionale nonché degli specchi acquei annessi ai porti di: Monte di Procida, Pontile di Torregaveta, Baia, Pozzuoli, Procida, Capri, Portici, Ercolano, Torre del Greco, Torre Annunziata, Massa Lubrense, ecc. CIG: A004BA2AD7 - CUP: B66E23000020002

**PREMESSO CHE:**

- con decreto dirigenziale n.122 del 19.05.2023 integrato e rettificato con decreto dirigenziale n.182 del 08.08.2023, la Direzione Generale per la Mobilità - UOD Infrastrutture Logistiche, portuali e aeroportuali, trasporto merci, ha dato incarico allo STAFF 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere di avviare una procedura aperta per i lavori per l'espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare ed infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per i porti di competenza regionale, ai sensi dell'art. 71 del Codice dei Contratti, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 co.1 del D.lgs. n.36/2023;
- lo STAFF 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere ha avviato la procedura n. 3639/AP/2023, per l'esecuzione dei lavori per l'espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare ed infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per i porti di competenza regionale. CIG: A004BA2AD7- CUP: B66E23000020002;
- entro le ore 13.00 del giorno 15/09/2023 termine di scadenza stabilito dal bando di gara, sono pervenute n. 1 offerte;
- il seggio di gara, nella seduta del 04/10/2023, ha proceduto all'apertura della busta amministrativa, alla verifica dell'integrità del suo contenuto ed all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara, ovvero alla fase della valutazione dell'offerta tecnica da parte di apposita Commissione;

**Commissione Unica**

ex Decreto Dirigenziale n.997 del 27/11/2023 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere"

**Verbale del 01 dicembre 2023**

il giorno 01 dicembre 2023, alle ore 11:00 a seguito di convocazione effettuata tramite e-mail, la commissione così composta

| Funzione   | Nominativo               |
|------------|--------------------------|
| Presidente | geom. Michele Ginevra    |
| Componente | arch. Chiara Coppola     |
| Componente | ing. Ferdinando Iazzetta |

Riunitasi presso l'ufficio UOD 500803 Infrastrutture logistiche, portuali e aeroportuali, trasporti merci, demanio marittimo portuali, sito in Napoli, al Centro Direzionale, Isola C3, piano 19° stanza 17 procede

*[Handwritten signatures and initials]*

all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica presenti sulla piattaforma delle gare regionale, si dà atto che non si è presentato nessun membro delle ditte partecipanti.

La Commissione unica nominata con decreto Dirigenziale n.997 del 27/11/2023 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere per la procedura **n.3639/AP/2023** - Lavori per l'espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare ed infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per i porti di competenza regionale.

La Commissione ha proceduto a valutare le modalità di analisi e delle proposte relative alle migliori illustrate dagli operatori economici in base ai criteri tecnici previsti nel disciplinare.

Terminati i lavori per l'esame delle offerte tecniche, i Commissari hanno attribuito, secondo il prospetto riportato nel disciplinare di gara, per i singoli criteri di valutazione, i seguenti punteggi riportati nel prospetto allegato:

| PROCEDURA N. 3639/AP/2023 - ESPLETAMENTO DELLA PULIZIA DELLE AREE A TERRA E A MARE E DELLE INFRASTRUTTURE DEGLI AMBITI PORTUALI DI COMPETENZA REGIONALE.<br>DESTINATE AL TPL - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023<br>CIG: A004BA2AD7 – CUP: B66E23000010002 |                                                                             |                                                        |            |                                       |                             |            |                                       |                              |            |                                       |                                 |            |                                       |                                                                                                                                                                                                                 |            |                                       |                                                                                                                                                         |            |                                       |              |            |                                       |       |            |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------|---------------------------------------|------------------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|--------------|------------|---------------------------------------|-------|------------|---------------------------------------|
| N. ORDINE                                                                                                                                                                                                                                                                              | DITTE PARTECIPANTI                                                          | 1                                                      |            | PUNTI                                 | 2                           |            | PUNTI                                 | 3                            |            | PUNTI                                 | 4                               |            | PUNTI                                 | 5                                                                                                                                                                                                               |            | PUNTI                                 | 6                                                                                                                                                       |            | PUNTI                                 | TOTALI PUNTI |            |                                       |       |            |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             | Organizzazione e modalità di svolgimento della Pulizia |            | 10                                    | Migliore servizi aggiuntivi |            | 15                                    | Mezzi di servizio utilizzati |            | 10                                    | Esperienze maturate nel settore |            | 10                                    | Soluzioni e metodologie nella esecuzione delle pulizie, che utilizzano apparecchiature e mezzi che salvaguardino l'ambiente, i consumi di energia e di risorse naturali, e che limitino le emissioni inquinanti |            | 15                                    | Possesso di certificazioni del personale impiegato inerenti il piano di formazione in materia di sicurezza e salute delle persone sui luoghi di lavoro. |            | 20                                    |              |            |                                       |       |            |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                                                        |            |                                       |                             |            |                                       |                              |            |                                       |                                 |            |                                       |                                                                                                                                                                                                                 |            |                                       |                                                                                                                                                         |            |                                       |              |            |                                       |       |            |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             | Punti (C/10)                                           | C/10 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti                       | C/15 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti                        | C/15 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti                           | C/10 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti                                                                                                                                                                                                           | C/15 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti                                                                                                                                                   | C/20 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti        | C/20 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) | Punti | C/20 (max) | Metodo Appreziazione comparativa (A3) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ATI SO.C.E.M. società costruzioni edili e marittime<br>Campania Noleggi srl | 9,17                                                   | 9,17       | 10,00                                 | 15,00                       | 15,00      | 15,00                                 | 8,33                         | 8,33       | 10,00                                 | 10,00                           | 10,00      | 10,00                                 | 11,25                                                                                                                                                                                                           | 11,25      | 15,00                                 | 20,00                                                                                                                                                   | 20,00      | 20,00                                 | 20,00        | 20,00      | 20,00                                 | 20,00 | 20,00      | 80,00                                 |

Le valutazioni con i relativi punteggi saranno pubblicate sul Portale gare.

Alle ore 11:15, in prosecuzione della stessa seduta la Commissione di gara ha proceduto in seduta pubblica all'apertura delle offerte economiche.

Dopo aver preso atto che tutti gli operatori economici hanno rispettato le modalità di invio previste dagli atti di gara, si procede con l'apertura delle offerte economiche caricate sulla piattaforma telematica.

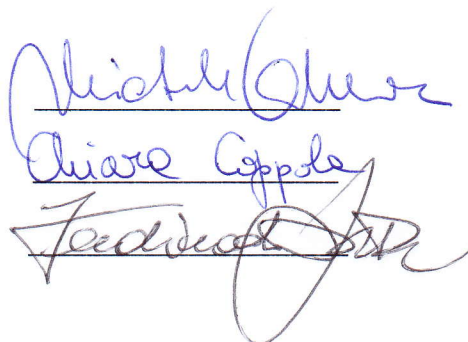
Terminata le operazioni di apertura delle offerte economiche, la Commissione, visto il disciplinare di gara e considerato quanto indicato all'art.15, attribuisce il relativo punteggio, così come di seguito riportato:

| PROCEDURA N. 3639/AP/2023 ESPLETAMENTO DELLA PULIZIA DELLE AREE A TERRA E A MARE E DELLE INFRASTRUTTURE DEGLI AMBITI PORTUALI DI COMPETENZA REGIONALE, DESTINATE AL TPL. PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023<br>CIG: A004BA2AD7 - CUP: B66E23000010002 |                                                                                                  |                                          |                 |              |                             |                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|
| PUNTEGGIO TOTALE                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  |                                          |                 |              |                             |                                                         |
| N. ORDINE                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ditte partecipanti                                                                               | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA Max 20 punti |                 |              |                             | PUNTEGGIO TOTALE (PROGETTO TECNICO + OFFERTA ECONOMICA) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  | TOTALE PUNTEGGIO TECNICO                 | RIBASSI OFFERTI | COEFFICIENTI | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA |                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                | ATI SO.C.E.M. società costruzioni edili e marittime srl<br>Campania Noleggi srl<br>L'ellisse srl | 80,00                                    | 2,510           | 1,000        | 20,00                       | 100,000                                                 |

Pertanto, la Commissione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del codice, propone l'aggiudicazione della gara n.3639/AP/2023 per "l'esecuzione dei lavori per l'espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare ed infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per i porti di competenza regionale" e formula la proposta di aggiudicazione al A.T.I. So.C.E.M. s.r.l. (Capogruppo) Campania Noleggi s.r.l. (Mandante) L'ELLISSE s.r.l. con sede in Napoli alla via Andrea Vaccaro n°23, C.F. e P.IVA 04695780637.

Ultimate le operazioni sopra descritte, il presidente dispone la chiusura di tutte le operazioni alle ore 12,30.

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Presidente | geom. Michele Ginevra    |
| Componente | arch. Chiara Coppola     |
| Componente | ing. Ferdinando Iazzetta |



PROCEDURA N. 3639/AP/2023 - ESPLETAMENTO DELLA PULIZIA DELLE AREE A TERRA E A MARE E DELLE INFRASTRUTTURE DEGLI AMBITI PORTUALI DI COMPETENZA REGIONALE, DESTINATE AL TPL. - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023  
 CIG: A004BA2AD7 - CUP: B66E23000010002

| N. ORDINE | DITTE PARTECIPANTI                                                  |                   |                             |                                               |                              |               |                                 |                                               |                                                                                                                                                                                                                 |               | TOTALE PUNTEGGI                                                                                                                                         |                                               |
|-----------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|           | 1                                                                   | PUNTI             | 2                           | PUNTI                                         | 3                            | PUNTI         | 4                               | PUNTI                                         | 5                                                                                                                                                                                                               | PUNTI         | 6                                                                                                                                                       | PUNTI                                         |
|           | Organizzazione e modalità di svolgimento della Pulizia              | 10                | Migliore servizi aggiuntivi | 15                                            | Mezzi di servizio utilizzati | 10            | Esperienze maturate nel settore | 10                                            | Soluzioni e metodologie nella esecuzione delle pulizie, che utilizzano apparecchiature e mezzi che salvaguardino l'ambiente, i consumi di energia e di risorse naturali, e che limitino le emissioni inquinanti | 15            | Possesso di certificazioni del personale impiegato inerenti il piano di formazione in materia di sicurezza e salute delle persone sui luoghi di lavoro. | 20                                            |
| 1         | ATISO.C.E.M. società srl<br>Campania Noleggi srl<br>L. Sillisce srl | Punti<br>Crit (l) | Punti                       | Metodo<br>Aggregativo<br>compensatore<br>X(i) | Punti                        | Crit<br>(max) | Punti                           | Metodo<br>Aggregativo<br>compensatore<br>X(i) | Punti                                                                                                                                                                                                           | Crit<br>(max) | Punti                                                                                                                                                   | Metodo<br>Aggregativo<br>compensatore<br>X(i) |
|           |                                                                     | 9,17              | 15,00                       | 15,00                                         | 8,33                         | 10,00         | 10,00                           | 10,00                                         | 11,25                                                                                                                                                                                                           | 11,25         | 20,00                                                                                                                                                   | 20,00                                         |
|           |                                                                     |                   |                             |                                               |                              |               |                                 |                                               |                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                         | 80,00                                         |



*Manu*  
*Diare Coppola*  
*Feodora*

| PROCEDURA N. 3639/AP/2023 ESPIETAMENTO DELLA PULIZIA DELLE AREE A TERRA E A MARE E DELLE INFRASTRUTTURE DEGLI AMBITI PORTUALI DI COMPETENZA REGIONALE, DESTINATE AL TPL. PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023<br>CIG: A004BA2AD7 – CUP: B66E2300010002 |                                                                                                  |                                          |                 |              |                             |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|
| PUNTEGGIO TOTALE                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |                                          |                 |              |                             |                                                         |
| N. ORDINE                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ditte partecipanti                                                                               | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA Max 20 punti |                 |              |                             | PUNTEGGIO TOTALE (PROGETTO TECNICO + OFFERTA ECONOMICA) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                  | TOTALE PUNTEGGIO TECNICO                 | RIBASSI OFFERTI | COEFFICIENTI | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA |                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                               | ATI SO.C.E.M. società costruzioni edili e marittime srl<br>Campania Noleggi srl<br>L'ellisse srl | 80,00                                    | 2,510           | 1,000        | 20,00                       | 100,000                                                 |



*M. G. 17*

*Olivia Coppola*

*Federico Star*