



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
DIREZIONE GENERALE PER LA MOBILITA'
INFRASTRUTTURE LOGISTICHE, PORTUALI, AEROPORTUALI, TRASPORTI MERCI,
DEMANIO MARITTIMO PORTUALE
U.O.D.500803

Porti di Competenza Regionale

Espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare e delle infrastrutture degli ambiti portuali di competenza Regionale destinate al TPL

Relazione Generale

Progettista
geom. Tommaso Angelino

Responsabile del Procedimento
geom. Michele Ginevra



PROGETTO DEFINITO



Giunta Regionale della Campania

RELAZIONE GENERALE

Ai sensi dell'art. 5 comma 7 della L. n. 84/94, sono di competenza regionale le funzioni amministrative concernenti le opere marittime relative ai porti di cui alla categoria II, classi II e II.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, lettera "e" del D.Lgs. n. 112/98, emanato in attuazione della L. n. 59/97, sono state conferite alle Regioni, tra le altre, le funzioni relative alla manutenzione dei porti di rilievo regionale e delle opere edilizie a servizio dell'attività portuale.

La legge regionale n. 3 del 28/3/02, all'art. 6, comma 1, lett. "c" attribuisce alla Regione le funzioni amministrative in materia di reti, impianti e servizi marittimi, ivi compresi i porti di rilievo regionale e interregionale.

Con d.G.R. n. 1047 del 19/6/2008 sono stati individuati i porti di rilevanza regionale ed interregionale, ai sensi del citato art. 6 della L.r. n. 3/02

Con L.R. 5/2021 sono state stabilite le competenze delle aree dei porti, lasciando a carico di questo Ente solo quelle interessate al TPL (Trasporto Pubblico Locale), mentre per i porti di Torre Annunziata e Torre del Greco le competenze restano in capo alla Regione per tutta l'area portuale.

La Regione Campania provvede alla salvaguardia dell'aspetto igienico-sanitario di alcuni ambiti portuali maggiormente interessati dal traffico commerciale e marittimo, espletando a proprie spese la pulizia di tali aree a terra e a mare.

Il costo inerente all'attività di pulizia degli ambiti portuali de quo rientra nell'ambito delle spese correnti dell'amministrazione regionale, trattandosi di attività di gestione ordinaria delle strutture di propria competenza.

La spesa è necessaria, urgente ed indifferibile in quanto finalizzata a garantire l'espletamento di una prestazione di pubblica utilità la cui interruzione potrebbe avere gravissime conseguenze sia in termini di sicurezza e fruibilità delle infrastrutture portuali, sia in termini di pericolo per la salute e l'incolumità pubblica;

Nella scelta delle aree e nella tipologia del lavoro da effettuare, sono state individuate le aree dei porti di Competenza Regionale interessate alla TPL che manifestano particolari esigenze in relazione alla quantità del traffico turistico – commerciale.

I Tecnici incaricati della UOD 500803 Infrastrutture Logistiche, Portuali, Aeroportuali e Trasporti Merci, Demanio Marittimo Portuale per i motivi sopra riferiti, hanno redatto il progetto, che la presente relazione illustra ed accompagna, relativa ai porti di Competenza Regionale per l'espletamento della pulizia delle aree a terra ed a mare e delle infrastrutture degli ambiti portuali destinate al TPL per la durata di 22 mesi.

I lavori saranno eseguiti nelle aree ed infrastrutture portuali che sono state o verranno individuate dai regolamenti portuali o dalle Autorità marittime competenti nei seguenti porti: Monte di Procida, pontile di Torregaveta e porto di Baia (Comune di Bacoli), porto di Pozzuoli, porto di Marina Grande (Comune di Procida), porto di Marina Grande (Comune di Capri), porto del Granatello (Comune di Portici), pontile di Villa Favorita (Comune di Ercolano), porto di Torre del Greco (intera area portuale), porto di Torre Annunziata (intera area portuale), Marina della Lobra e Marina del Cantone (Comune di Massa Lubrense), porto di Marina di Cassano (Comune di Piano di Sorrento), porto di Marina di Seiano (Comune di Vico Equense), porto di Marina Piccola (Comune di Sorrento), Porto di Ischia, Porto di Forio d'Ischia, porto di Casamicciola Terme, porto di Lacco Ameno, Porto di S. Angelo (Comune di Serrara Fontana), porto di Cetara, porto di Minori, porto di Maiori, porto di Amalfi, approdo di Positano, porto di Agropoli, porto di San Marco (Comune di Castellabate), porto di Acciaroli (Comune di Pollica), porto di Casal Velino, porto di Pisciotta, porto di Palinuro (Comune di Centola), porto di Marina di Camerota, porto di Sapri.

L'importo del lavoro è stato calcolato tenendo conto oltre al costo orario degli operai impiegati, anche dal numero di ore lavorative stimate per la pulizia delle aree a terra ed a mare interessate in ogni porto ed infrastruttura portuale, in base al numero delle linee e degli accosti effettuati nei diversi porti così come meglio specificato nel Capitolato d'appalto.

Per la stima del numero di ore si è tenuto conto dei seguenti parametri:

- del periodo stagionale estivo e/o invernale
- dell'estensione delle aree a terra ed a mare adibite al TPL e quindi interessate dal lavoro di pulizia,
- del quadro accosti relativo al traffico pubblico locale.

Nel calcolo dei citati costi sono stati conteggiati i costi dei materiali di consumo ed il costo del battello necessario per la pulizia dello specchio acqueo.

Inoltre, è stato previsto, nei compensi non a base d'asta, l'onere per lo smaltimento dei

rifiuti, il cui costo è determinato in percentuale sul prezzo dell'ammontare per l'appalto. Tale somma è liquidata solo dopo la presentazione della fattura relativa allo smaltimento ed ai relativi formulari, per avere la tracciabilità dei rifiuti, e sarà incrementata del 15% per spese generali dell'impresa.

L'importo complessivo della spesa, relativo all'espletamento della pulizia a terra ed a mare ed infrastrutture degli ambiti portuali in oggetto è di **€ 3.952.900,00** ripartito secondo il seguente prospetto:

<u>A - IMPORTO A BASE D'ASTA</u>	
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 2.332.685,29
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 163.287,97
Sommano lavori	€. <u>2.495.973,26</u>
<u>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
Importo oneri di smaltimento comprensivo di spese generali dell'impresa	€. 544.621,50
Imprevisti	€. 124.762,81
Spese Tecniche	€. 23.463,76
Contributo ANAC	€. 600,00
Spese per Pubblicità	€. 5.000,00
Spese per verifica ex art.26 D.Lgs 50/16 ecc....	€. 50.000,00
IVA	€. 708.478,67
Sommano s.a.d.	€. <u>1.456.926,74</u>
<u>Totale A + B</u>	€ <u>3.952.900,00</u>

L'importo complessivo verrà impegnato sul capitolo di spesa U02177 del Bilancio Gestionale per gli anni 2023, 2024 e 2025 di competenza della UOD 500803.

Il progetto costituita dalla presente relazione, capitolato speciale d'appalto, quadro economico, computo metrico estimativo con stima incidenza manodopera e stima incidenza sicurezza, cronoprogramma e piano di sicurezza e coordinamento, approvata con apposito D.D. della UOD 500803 è deposita agli atti della stessa.

Per l'affidamento dei lavori in oggetto la procedura di gara adottata sarà del tipo " procedura aperta" art. 71 del Decreto Legislativo 36/2023 codice dei contratti. la procedura di gara sarà espletata dall' Ufficio Speciale Centrale Acquisti.

In considerazione della peculiarità dei lavori da affidare l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 comma 1 del D.Lgs.36/23.

In fine allo scopo di garantire la continuità del servizio di pubblica utilità, oggetto della perizia de quo, si procederà, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.Lgs 36/2023, all'esecuzione immediata della prestazione, una volta aggiudicata la gara ed accertati i requisiti minimi necessari dell'aggiudicatario.