



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Dott. Fabrizio Manduca

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott. Manduca Pasquale

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
664	01/09/2023	6	0

Oggetto:

Procedura negoziata lavori Rifacimento Piazza Plebiscito Comune di Sanza - Aggiudicazione definitiva

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

Premesso che:

- a) La Regione Campania ed il Comune di Sanza hanno sottoscritto un Accordo di Collaborazione in data 28/10/2022, in base al quale la Regione Campania - Ufficio Speciale Grandi Opere - ha assunto il ruolo di Soggetto Attuatore esterno per contribuire alla realizzazione del progetto "Sanza: borgo dell'accoglienza" presentato d'intesa con il menzionato comune;
- b) l'intervento risulta finanziato mediante contributo PNRR M1C3 Turismo e Cultura, Intervento 2.1. "Attrattività dei borghi "Linea A." Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati Finanziato dalla UE – NEXTGENERATION;
- c) nell'ambito del Progetto pilota "Sanza: il borgo dell'accoglienza" è previsto l'intervento "Rifacimento e riqualificazione di Piazza Plebiscito sita nel centro storico del Comune di Sanza" - CUP: G49I22000450006;
- d) per l'attuazione delle misure del PNRR, al Soggetto Attuatore esterno competono tutte le prerogative previste per il Soggetto Attuatore nel disciplinare gli obblighi connessi all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il Progetto pilota "Sanza: il borgo dell'accoglienza" – CUP G49I22000450006;
- e) con decreto dirigenziale n. 425 del 07/06/2023 la Direzione Generale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere, prendendo atto del progetto esecutivo "Rifacimento e riqualificazione di Piazza Plebiscito sita nel centro storico del Comune di Sanza" approvato con Delibera di G.C. n. 123 del 15 dicembre 2022 del Comune di Sanza, i cui Verballi di Verifica e Validazione del progetto sono stati approvati con Determinazione dell'ufficio tecnico LL.PP. del Comune di Sanza n. 97 del 13/04/2023, - CUP: G49I22000450006, ha autorizzato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, l'avvio della procedura a contrarre relativa all'esecuzione dei lavori di "Rifacimento e riqualificazione di Piazza Plebiscito sita nel centro storico del Comune di Sanza" - CUP: G49I22000450006 - CIG: 98694900CD, dando mandato all'Ufficio di Staff 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere di attivare una procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 comma 2 lettera c) modificato dalla L.120/2020 art. 1 comma 2/b, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. citato, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavori;
- f) Con il suddetto decreto, in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, in base ai quali il decreto a contrarre o l'atto ad esso equivalente deve contenere l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali, è stata data comunicazione dell'avvio della procedura, assicurandone la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 46 del 19/06/2023, sul portale gare della Regione Campania e presso l'Albo pretorio del Comune di Sanza.

Considerato che:

- a) l'Ufficio Speciale Grandi Opere - Staff 60.06.92 - ha individuato gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, mediante sorteggio effettuato tramite la piattaforma informatica regionale, in conformità all'indirizzo più volte espresso dalla giurisprudenza amministrativa, secondo cui l'uso di una Piattaforma informatica per la gestione telematica delle procedure di gara garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura senza possibilità alcuna di alterazione, fra i soggetti iscritti all'Albo dei fornitori della Giunta Regionale della Campania e che sono risultati qualificati nella categoria di lavori riferibile all'intervento, ossia: **OG3 cat. II;**

b) entro il giorno 04/07/2023, alle ore 13,00, termine stabilito per la presentazione delle offerte, sono pervenute telematicamente le seguenti n. 4 offerte:

- Zema costruzioni srl
- Schiavo & C. S.p.a.
- Vi. Fra. Costruzioni srl
- EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE

c) il Seggio di gara nella seduta pubblica del 05/07/2023 ha proceduto all'apertura dei files relativi alla documentazione amministrativa presentata dalle suindicate Società e, concluse le operazioni afferenti alla fase amministrativa, il cui vaglio è stato incentrato sui profili della regolarità completezza della documentazione prodotta, ha ammesso tutti i concorrenti al prosieguo dei lavori.

d) Il Seggio ha poi proceduto all'apertura dei files contenenti le offerte economiche, i cui risultati sono di seguito riportati:

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO	GRADUATORIA	POSIZIONE
Vi. Fra.Costruzioni srl	34,27	1	Aggiudicatario proposto
SCHIAVO & C.S.p.A.	20,52	2	Il classificato
EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE	19,13	3	
Zema CostruzioniSrl	7,62	4	

e) l'offerta della Società Vi. Fra. Costruzioni srl è risultata la migliore con la percentuale di ribasso del 34,27 % sull'importo posto a base d'asta;

Preso atto che:

- sono stati verificati i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicatario;
- all'esito dei controlli effettuati sulla procedura de qua non sono emersi elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

Ritenuto:

- di poter aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori di "Rifacimento e riqualificazione di Piazza Plebiscito sita nel centro storico del Comune di Sanza" - CUP: G49I22000450006 - CIG: 98694900CD all'operatore economico Vi. Fra.Costruzioni srl che ha offerto un ribasso pari al 34,27% sull'importo posto a base di gara;
- di dover incaricare il Responsabile della procedura di gara a comunicare l'aggiudicazione agli operatori economici, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/16 e di dare pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013;
- di dover dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione Generale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere;

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure (Decreto Semplificazioni bis)";

- la D.G.R n. 498 del 16.10.2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura "Grandi Opere";
- la D.G.R n. 574 del 03.11.22 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" il dott. Fabrizio Manduca;
- la D.G.R n. 651 del 29.11.2022 e il Decreto Dirigenziale n. 156 del 13.12.2022, con la quale è stato conferito all'arch. Pasquale Manduca l'incarico di Responsabile dirigenziale dell'Ufficio di Staff "Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR" (cod. 60.06.92), presso l'Ufficio Speciale "Grandi Opere";
- la DGR n. 148 del 30.03.2022 relativa alla modifica ordinamentale della UOD 60.06.01 in STAFF 60.06.92 - Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR;
- Decreto dirigenziale n. 425 del 07/06/2023

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo STAFF 60.06.92 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento dal Dirigente della Centrale Acquisti

DECRETA

per le motivazioni esposte in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo:

- a) di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori di "Rifacimento e riqualificazione di Piazza Plebiscito sita nel centro storico del Comune di Sanza" - CUP: G49I22000450006 - CIG: 98694900CD all'operatore economico Vi. Fra.Costruzioni srl che ha offerto un ribasso pari al 34,27% sull'importo posto a base di gara;
- b) di incaricare il Responsabile della procedura di gara a comunicare l'aggiudicazione agli operatori economici, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/16 e di dare pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013;
- c) di dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione Generale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere
- d) di inviare il presente decreto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - All'U.D.C.P. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
 - Alla Direzione Generale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – 60.06.00;
 - Al RUP
 - a tutti i concorrenti

Il Dirigente Staff 60.06.92
Arch. Pasquale Manduca

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca