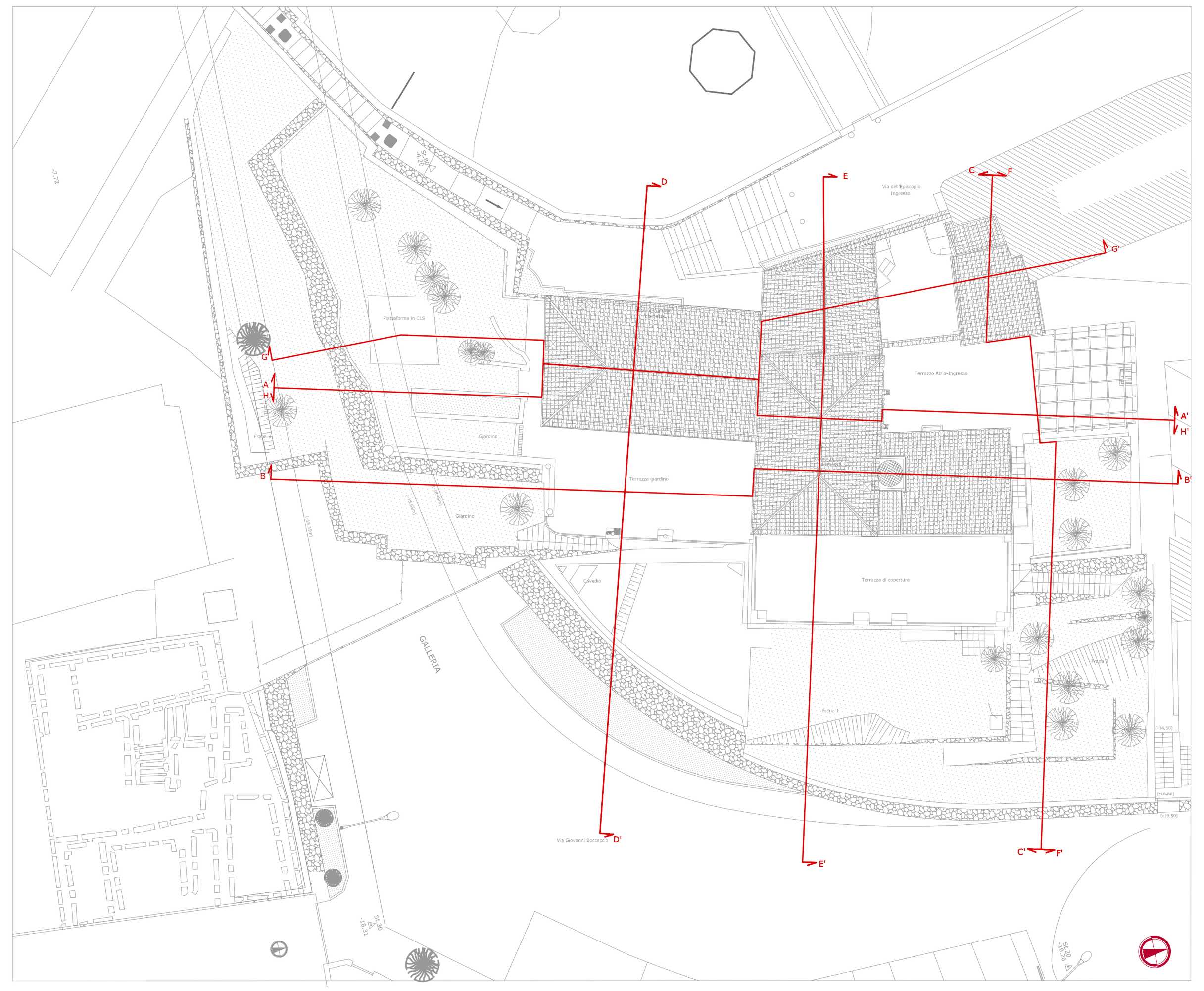
RILIEVO STATO ATTUALE - Pianta delle coperture (q +12.00)



COMUNE DI RAVELLO

Provincia di Salerno

RESTAURO CONSERVATIVO CON RISTRUTTURAZIONE

ARCHITETTONICA DI "VILLA EPISCOPIO"

PROGETTO ESECUTIVO

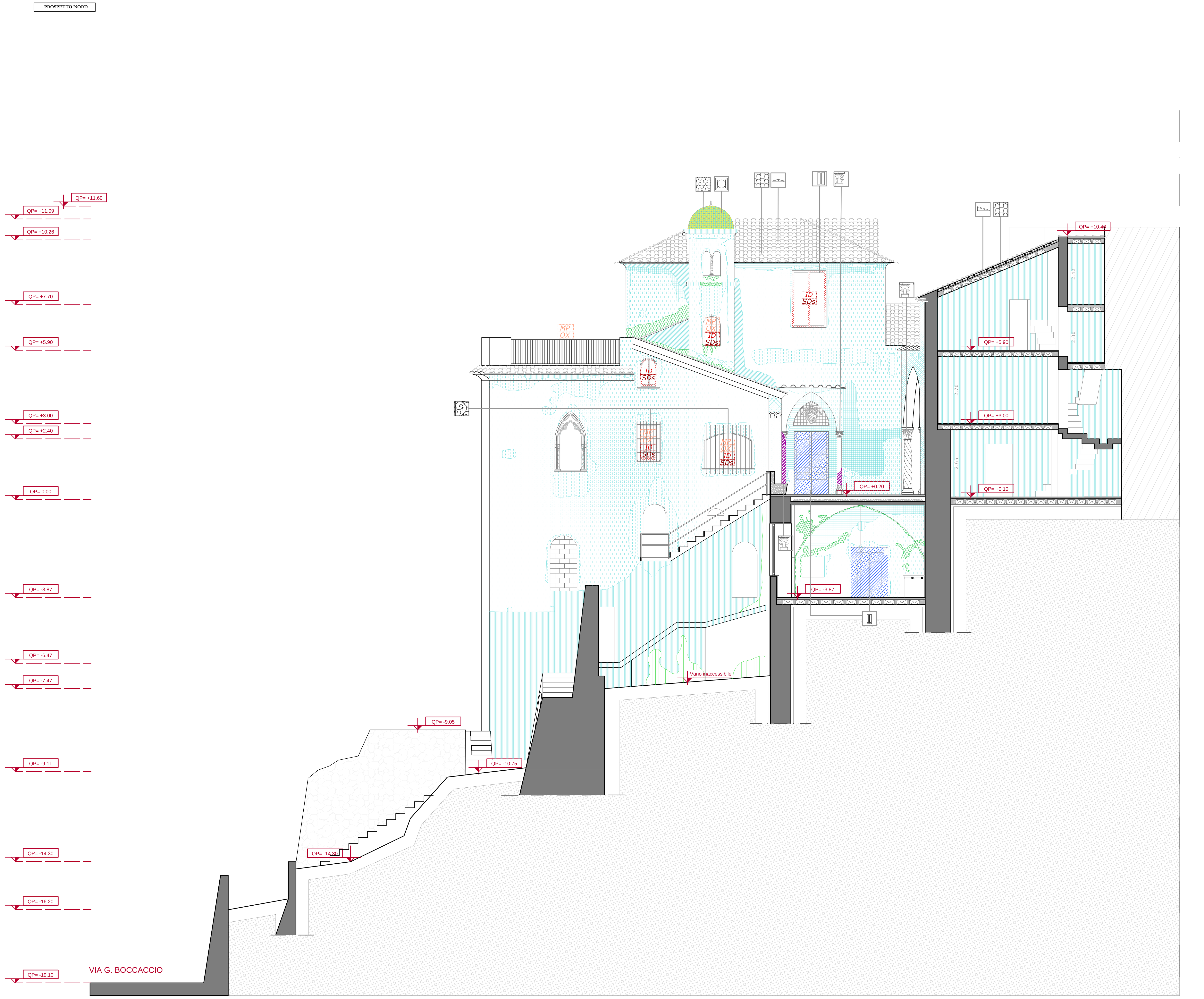
LAVORI DI COMPLETAMENTO

4. DIAGNOSTICA E RILIEVI

OGGETTO: **ANALISI (DEGRADO E MATERIALI) - RILIEVO DEI DISSESTI** **Prospetto Nord**	**Elaborato:**	**N°: 50**	**RD.ARE.32**
	Scala:	**1 : 100**	
Committente: Regione Campania	**Data:**	Ottobre 2016	
Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Giuseppe d'Errico	**Aggiornamento:**		
Direttore dei lavori: Arch. Francesco D'Agostino	**Revisione:**	REV.01	
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Francesco D'Agostino	**File :**	**RD.ARE.32.dwg**	

P.T.I. - Progetti Territoriali Integrati S.p.A.
Società Generale di Ingegneria, Consulenza e Formazione
Via Medina, 5 - 80133 Napoli - info@ptiitalia.it - www.ptiitalia.it
Legale rappresentante: Arch. Carmen De Luca
Responsabile della progettazione
Ing. Arch. Maurizio Di Stefano

PROSPETTO NORD



LEGENDA

ELEMENTI STRUTTURALI

COMPONENTI	MATERIALE	DEGRADO	INTERVENTI (INT - INTEGRAZIONE, CONS - CONSOLIDAMENTO, PUL - PULITURA, PROT - PROTEZIONE)
MURATURE	Muratura in tufo giallo campano e malta con calce di sabbia di fiume	PATINA BIOLOGICA	PULITURA MEDIANTE IMPACCHI ASSORBENTI; PULITURA MEDIANTE SPAZZOLATURA; TRATTAMENTO DELLA VEGETAZIONE; INTEGRAZIONE DELLO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
	Muratura mista costituita da blocchi di tufo giallo napoletano, pietrame misto con calce di malta di fiume	DILAVAMENTO	INTEGRAZIONE DELLO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
	Muratura in pietrame misto con calce di malta di fiume	PRESENZA DI VEGETAZIONE	PULITURA MEDIANTE L'UTILIZZO DI BIOCIDI; ASPORTAZIONE DIRETTA DELLA PIANTE SUPERIORI; TRATTAMENTO DELLA VEGETAZIONE; INTEGRAZIONE DELLO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
	Cemento armato	FESSURAZIONE	INCOLLAGGIO, STUCCATURA E RINCOCCIATURA IN MODO DA RIEMPIRE LE DISCONTINUITA' MACROSCOPICHE PRESENTI NEL MATERIALE E FAR RIADERIRE FRAMMENTI CONSISTENTI PARZIALMENTE O TOTALMENTE DISTACCATI. INIEZIONE A BASSA PRESSIONE CON ADESIVI STRUTTURALI; RIADESIONE E CONSOLIDAMENTO DI STUCCHI CON POLIMERI ACRILICI
	Tramezzatura di laterizi e malta cementizia		
ORIZZONTAMENTI	Solaio in legno formato da travi squadrate, panconcelli lignei e sovrastante "masso"		
	Solaio in ferro composto da travi in acciaio a doppio "T" con tavelloni e soletta armata		
	Solaio in ferro composto da travi portanti e voltine in muratura di collegamento		
	Solaio in cemento armato composto da travetti in c.a. e forati in laterizio		
VOLTE ED ARCHI	Volta a botte a sesto ribassato composta da tufo, malta e materiale leggero di riempimento		
	Volta a crociera a sesto acuto composta da tufo, malta e materiale leggero di riempimento		
	Volta a schifo composta da tufo, malta e materiale leggero di riempimento		
	Volta a cupola		
	Volta a vela a sesto ribassato composta da tufo, malta e materiale leggero di riempimento		
	Arco a sesto ribassato composto da tufo e malta		
	Arco a sesto acuto composto da tufo e malta		
	Arco a tutto sesto in mattoni pieni e malta		
	Arco ogivale convesso		
SCALE	Scala in muratura detta "a giorno" composta da rampe intervallate da pianerottoli a sbalzo dalla muratura		
	Scala in cemento armato		
TETTI E CAPRIATE	Capriata in legno		
	Tetto spiovente ad una falda in cemento armato e forati		
BALCONI	Soletta in pietra a sbalzo di 0.70 m e dallo spessore di 0.20 m		
COPERTURE	Copertura tradizionale a tegole maritate	ALTERAZIONE CROMATICA	LIMITARE IL CONTATTO TRA GLI AGENTI AGGRESSIVI E LE MATERIE DEGRADABILI; CICLI DI LAVAGGI LOCALIZZATI; PREDISPORRE UNA NUOVA MANO DI SMALTO
	Copertura tradizionale ad embrici maiolicati	MANCANZA ESFOLIAZIONE	SOSTITUZIONE DEGLI EMBRICI MANCANTI CON SIMILI IN FORMA E COLORE; PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI
INTONACO	Intonaco tradizionale da esterno composto da "arriccio" "rinzaffo" e "intonachino" semplicemente spinato	MANCANZA	INTEGRAZIONE DELLO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
		EFFLORESCENZA	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INTEGRAZIONE DEL PRIMO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
		DEPOSITO SUPERFICIALE	PULITURA MEDIANTE ACQUA DEIONIZZATA EROGATA A BASSA PRESSIONE; PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI
		DISTACCO	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INCOLLAGGIO E STUCCATURE; INTEGRAZIONE DEL PRIMO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
		ESFOLIAZIONE	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INCOLLAGGIO E STUCCATURE; INTEGRAZIONE DEL PRIMO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
		FESSURAZIONE	STUCCATURA, PER FESSURE DI LIEVE DIMENSIONE, RIMOZIONE TRAMITE SCALPELLO E SUCCESSIVA RASATURA CON NUOVO INTONACO, PER SITUAZIONI FESSURATIVE DI DIMENSIONE CONSIDEREVOLE; INIEZIONE A BASSA PRESSIONE DI ADESIVI STRUTTURALI
		ALTERAZIONE CROMATICA	LIMITARE IL CONTATTO TRA GLI AGENTI AGGRESSIVI E LE MATERIE DEGRADABILI; CICLI DI LAVAGGI LOCALIZZATI
		DILAVAMENTO	PULITURA MEDIANTE ACQUA DEIONIZZATA EROGATA A BASSA PRESSIONE; PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INTEGRAZIONE DEL PRIMO STRATO DI INTONACO (OVE AUTORIZZATO)
		DA DEGRADO ANTROPICO	LIMITARE I DANNI NEL TEMPO CON UN BUON PIANO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
	Intonaco tradizionale da interno più volte lisciato e quindi corrente, a volte stuccato	CAVILLATURA	
		DEPOSITO SUPERFICIALE	
		INCROSTAZIONE	
		INTEGRAZIONE CEMENTIZIA	
		MACCHIA	
		RIGONFIAMENTO	
ELEMENTI LAPIDEI	Elementi lapidei, decorativi, colonne in marmo, iscrizioni ed altri elementi di spoglio	EFFLORESCENZA	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI
		DEPOSITO SUPERFICIALE	PULITURA MEDIANTE ACQUA DEIONIZZATA EROGATA A BASSA PRESSIONE; PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI
		DISTACCO	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INCOLLAGGIO E STUCCATURE
		ESFOLIAZIONE	PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI; INCOLLAGGIO E STUCCATURE
		FESSURAZIONE	STUCCATURA, PER FESSURE DI LIEVE DIMENSIONE, RIMOZIONE TRAMITE SCALPELLO
INVETRIATE E SCURETTI	Invetriate in legno a doppio battente con tamponamento in vetro, composti da telaio fisso e mobile incernierato, uguale per gli scuretti che hanno però un tamponamento in legno	IM INFISSO MANCANTE	INIEZIONE A BASSA PRESSIONE DI ADESIVI STRUTTURALI; SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI MANCANTI O DEGRADATI
		ID INFISSO DEGRADATO	SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI MANCANTI O DEGRADATI
		ESFOLIAZIONE	PULITURA MEDIANTE CARTAVETRATA DELLE SUPERFICI IN LEGNO E TINTEGGIATURA; SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI MANCANTI O DEGRADATI
INFERRIATE E RINGHIERE	Inferriate in ferro battuto lavorato a doppio o singolo battente, composti da telaio fisso e mobile incernierato	MP MANCANZA DI PARTI	INTEGRAZIONE DELLE PARTI MANCANTI O DEGRADATE
		OX OSSIDAZIONE	PULITURA TRAMITE SPAZZOLATURA, SCARTAVETRATURA MICRO-SABBIATURA A BASSA PRESSIONE AL METALLO BIANCO, CON L'UTILIZZO DI PRODOTTI SVERNICIANTI A BASE DI SOLVENTI CLORURATI O SOLVENTI A BASE ACQUOSA
PORTE E PORTONI	Porte in legno a doppio o singolo battente , composte da telaio fisso e mobile incernierato	PM PORTA MANCANTE	INTEGRAZIONE DELLE PORTE MANCANTI O DEGRADATI
		PATINA	PULITURA MEDIANTE CARTAVETRATA DELLE SUPERFICI IN LEGNO E TINTEGGIATURA
	Portoni in legno a doppio o singolo battente, con telaio bugnato composte da telaio fisso e mobile incernierato	FESSURAZIONE	PULITURA MEDIANTE CARTAVETRATA DELLE SUPERFICI IN LEGNO E TINTEGGIATURA
		ESFOLIAZIONE	PULITURA MEDIANTE CARTAVETRATA DELLE SUPERFICI IN LEGNO E TINTEGGIATURA
		DEPOSITO SUPERFICIALE	PULITURA MEDIANTE CARTAVETRATA DELLE SUPERFICI IN LEGNO E TINTEGGIATURA; PULITURA PER MEZZO DI SPAZZOLE DI SAGGINA O SCOPETTI
PAVIMENTAZIONE	Pint Pavimentazione interna in mattonelle di cotto a volte decorate 0.20x0.20m dello spessore di 0.02m	MANCANZA	INTEGRAZIONE DELLE PARTI MANCANTI O DEGRADATE
	Pavimentazione interna a lisarelle di legno a "spina di pesce" chiodate	FESSURAZIONE	SOSTITUZIONE DELLA PART DI PAVIMENTAZIONE FESSURATA, NEGLI ELEMENTI NON DI PREGIO
	Pavimentazione interna in mattonelle di maiolica bianca in "pastina" 0.20x0.2m o 0.10x0.10m dello spessore di 0.15m	DEFORMAZIONE	SOSTITUZIONE DELLA PART DI PAVIMENTAZIONE, NEGLI ELEMENTI NON DI PREGIO
	Pavimentazione esterna in mattonelle di cotto 0.20x0.20m	DEPOSITO SUPERFICIALE	PULITURA MEDIANTE IMPACCHI ASSORBENTI; PULITURA MEDIANTE SPAZZOLATURA
	Pavimentazione esterna in porfido in conci di pietra dura irregolare		
ELEMENTI IMPIANTISTICI	Gr Grondaia in PVC	DG DEGRADO DELLA GRONDAIA	SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI; SVILUPPO DI UN BUON PIANO DI MANUTENZIONE
	Pl Pluviale	DP DEGRADO DELLA PLUVIALE	SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI; SVILUPPO DI UN BUON PIANO DI MANUTENZIONE
	Ill Lampioni e fari		
	Ce Cassetta di distribuzione cavi elettrici	IV IMPIANTI A VISTA	SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI CON NUOVI E PIù EFFICIENTI SISTEMI NON A VISTA; SVILUPPO DI UN BUON PIANO DI MANUTENZIONE
	Me Tubazioni di adduzione gas e metano		