



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Oggetto: Proc. n. 3506/AQ/2022 - Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 del D. lgs. n. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. lgs. n. 50/2016, per l'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI FINALIZZATI ALLA RICOGNIZIONE CENSUARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA REGIONE CAMPANIA PER LA COSTRUZIONE DI UN'ANAGRAFE IMMOBILIARE COMPLETA DI DATI FISICI, TECNICI E AMMINISTRATIVO/GIURIDICI.

CUP B29B21001100002 - CIG 9517294F73

Verbale n. 12 del 16/11/2023

Seduta pubblica

Il giorno 16/11/2023, alle ore 13.00, nella Sala Gare dell'Ufficio Speciale Grandi Opere – Staff 60.06.92, sita in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice della procedura di gara n. 3506/AQ/2023, nominata con decreto dirigenziale n.156 del 14.03.2023, composta da:

- Dott. Ennio Parisi Direttore Generale DG 50.15.00, in qualità di Presidente;
- Dott. Felice Guarino funzionario dell'Ufficio di Staff 50.15.91, in qualità di Componente;
- Dott. Michele Andrea Patierno, funzionario dell'Ufficio di Staff 60.06.92, in qualità di Componente subentrante nominato con decreto dirigenziale n. 771 dell'11 ottobre 2023 in sostituzione della Dott.ssa Martina Angora

Sono altresì presenti: il Dott. Brunello De Feo, Responsabile della procedura di gara, e, previa esibizione di apposita delega, i rappresentanti delle Società partecipanti opportunamente identificati, come da documenti acquisiti in copia agli atti:

- Il Dott. Pasquale Vetrano in qualità di Amministratore della S.P.V. s.r.l.;
- Il Dott. Enrico Donnarumma, Strategic Advisor della RINA Prime Value Services S.p.A.;
- Il Dott. Alessandro Fico, in qualità di dipendente della ROMEO GESTIONI su delega del Presidente del CDA, Amministratore Delegato e legale Rappresentante della società Romeo Gestioni s.p.a. Dott. Enrico Trombetta;
- Il Dott. Andrea Guadalupi, in qualità di Responsabile della sede Praxi s.p.a. di Napoli, su delega dell'Amministratore delegato e legale rappresentante della società Praxi s.p.a. Dott. Marco Andreoletti;
- Sig.ra Mariaem Manuela Rizzo per la RTI EFM SPA – FENICE - Ing. Antonio De Luca - Studio Legale Avv. Maurizio S.A. D'Alterio - Feliciano Ferrentino

Il Presidente della Commissione dà lettura dei sottoelencati punteggi conseguiti dalle singole offerte tecniche ammesse a valutazione, a seguito delle esperite sedute riservate:

OFFERTE TECNICHE		
N	ELENCO OPERATORI	PUNTEGGI TOTALI
1	ROMEO GESTIONI	61,06
2	RINA Prime Value Services S.p.A.	56,92
3	RTI EFM SPA - FENICE - Ing. Antonio De Luca - Studio Legale Avv. Maurizio S.A. D'Alterio - Feliciana Ferrentino	51,42
4	Abaco Team SpA	44,72
5	RTI ITS Controlli Tecnici – BTP INFRASTRUTTURE - N.T.A. Nuove Tecnologie Applicate	44,18
6	Topogeo 2004 S.r.l.	35,77
7	RTI Innovate Spa – KF PARTNERSHIP S.P.A. - EY - EY Advisory S.p.A. - Studio Legale Tributario	33,76
8	PRAXI SPA	33,02
9	S.P.V. srl	30,48

Il Responsabile della procedura di gara si collega, quindi, al Portale Gare della Regione Campania ed invia al sistema la comunicazione di avvenuta definizione della fase di valutazione delle offerte tecniche, operazione necessaria per poter accedere alla fase di apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche. Si procede, conseguentemente, all'apertura delle buste.

Per ciascuno dei concorrenti, la Commissione verifica che, secondo le prescrizioni del disciplinare di gara, le buste contengano l'offerta economica, firmate digitalmente e predisposte secondo le modalità previste dal disciplinare stesso.

Al termine dell'apertura delle n. 9 buste telematiche e della visualizzazione del loro contenuto, la Commissione attesta che tutte le offerte sono risultate conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e che non è stata rilevata alcuna criticità.

Per l'offerta economica, la Commissione prende atto rispettivamente di quanto segue:

Handwritten signature and initials in blue ink, likely representing the official approval or recording of the process.

OFFERTE ECONOMICHE		
N	ELENCO OPERATORI	RIBASSO
1	ROMEO GESTIONI	27,000%
2	RINA Prime Value Services S.p.A.	35,520%
3	RTI EFM SPA - FENICE - Ing. Antonio De Luca - Studio Legale Avv. Maurizio S.A. D'Alterio - Feliciano Ferrentino	22,000%
4	Abaco Team SpA	34,300%
5	RTI ITS Controlli Tecnici – BTP INFRASTRUTTURE - N.T.A. Nuove Tecnologie Applicate	27,230%
6	Topogeo 2004 S.r.l.	35,710%
7	RTI Innovate Spa - KF PARTNERSHIP S.P.A. - EY - EY Advisory S.p.A. - Studio Legale Tributario	43,780%
8	PRAXI SPA	25,510%
9	S.P.V. srl	30,000%

Alle ore 13.30 la Commissione chiude i lavori della seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente, Dott. Ennio Parisi

Componente, Dott. Felice Guarino

Componente, Dott. Michele Andrea Patierno



