

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 del D. lgs. n. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. lgs. n. 50/2016, per L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI FINALIZZATI ALLA RICOGNIZIONE CENSUARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA REGIONE CAMPANIA PER LA COSTRUZIONE DI UN'ANAGRAFE IMMOBILIARE COMPLETA DI DATI FISICI, TECNICI E AMMINISTRATIVO/GIURIDICI.

PROC. N. 3506/AQ/2022

VERBALE DI SEDUTA DI COMMISSIONE N. 6 - 27/05/2023

Il giorno 27/05/2023 alle ore 10:00 è convocata la sesta seduta di commissione istituita con Decreto Dirigenziale n. 156 del 14/03/2023 per la valutazione delle offerte relative alla gara in epigrafe.

La riunione viene svolta in presenza.

Si insedia la commissione così composta:

- Presidente: Dott. Ennio Parisi
- Commissario: Dott.ssa Martina Angora
- Commissario: Ing. Felice Guarino

La commissione esamina il criterio:

Criterio - A.2 - Qualità della proposta tecnica-operativa

Subcriterio A.2.3 - le modalità di esecuzione delle attività di rilievo e gestione dati

Il presidente apre i lavori e la commissione procede all'esame della relativa parte delle offerte.

Effettuate, quindi, le opportune considerazioni, la Commissione compila la scheda di valutazione del criterio esaminato che si allega alla presente.

La commissione si aggiorna alla prossima seduta, in cui il Presidente chiede che vengano esaminati i criteri quantitativi A.5 e A.6, e la riunione viene sciolta.

Il Presidente. F.to Dott. Ennio Parisi



Il Commissario. F.to Dott.ssa Martina Angora



Il Commissario. F.to Ing. Felice Guarino



Criterio - A.2- Qualità della proposta tecnica-operativa						
Subcriterio A.2.3 - le modalità di esecuzione delle attività di rilievo e gestione dati						
N	CONCORRENTE		COMMISSARIO	COMMISSARIO	COMMISSARIO	MEDIA VALUTAZIONI
		GIUDIZIO	1	2	3	
			valutazione	valutazione	valutazione	
1	Topogeo 2004 S.r.l.	La metodologia proposta risulta minimale rispetto alle aspettative della Stazione Appaltante limitandosi anche in questo caso ad una descrizione sommaria e didascalica priva di qualunque approfondimento. Va segnalato che non si fa traccia di un sistema informativo per la gestione dei dati.	0,6	0,6	0,4	0,53
2	ROMEO GESTIONI	Attività di rilievo e gestione dati ben strutturata.	0,8	0,8	0,8	0,80
3	RINA Prime Value Services S.p.A.	Le attività proposte risultano coerenti con quanto richiesto e risultano più adeguate. La piattaforma proposta risulta aggiornata in tempo reale e integrata con informazioni bim rappresentando un vantaggio per gli sviluppi dell'attività soprattutto in considerazione della "terzietà" della piattaforma.	0,9	0,9	1	0,93
4	RTI EFM SPA - FENICE - Ing. Antonio De Luca - Studio Legale Avv. Maurizio S.A. D'Alterio - Feliciano Ferrentino	Procedure standardizzate per aumento di produttività e coerenza. Varie tipologie di rilievo proposte in linea con le richieste dell'appalto. Check list specifica in linea con quanto richiesto dalla Stazione Appaltante.	0,8	0,8	0,9	0,83
5	PRAXI SPA	Ben dettagliate le fasi di esecuzione del servizio e gestione dati.	0,7	0,7	0,7	0,70
6	RTI ITS Controlli Tecnici - BTP INFRASTRUTTURE - N.T.A. Nuove Tecnologie Applicate	La metodologia proposta risulta in linea rispetto alle aspettative della Stazione Appaltante. Viene offerta la realizzazione di un Database dedicato.	0,8	0,7	0,7	0,73
7	Abaco Team SpA	Buona disponibilità per i sopralluoghi con standardizzazione delle fasi di processo e della catalogazione dei dati anche propedeutici all'implementazione BIM. Adeguamento catastale a richiesta.	0,8	0,8	0,8	0,80
8	S.P.V. srl	La metodologia proposta risulta in linea rispetto alle aspettative della Stazione Appaltante. Viene offerta la realizzazione di un Database dedicato.	0,7	0,8	0,7	0,73
9	RTI Innovate Spa - KF PARTNERSHIP S.p.A. - EY - EY Advisory S.p.A. - Studio Legale Tributario	L'operatore risulta sintetico nella descrizione senza svolgere approfondimenti. Gli argomenti sono trattati in maniera discorsivo/didascalica.	0,6	0,6	0,6	0,60

