



AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DEFINITIVA PER LA REALIZZAZIONE DEL POLO OSPEDALIERO PEDIATRICO "NUOVO SANTOBONO" DI NAPOLI.

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

CIG:..... CUP:.....

Il gruppo di supporto

Ing. R. Santaniello

Sig.ra A. Esposito

Arch. P. Manduca

Dott. C. Giustiniani

Dott. Geol. V. Testa

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Mario Bruno

1 SOMMARIO

ABBREVIAZIONI	4
PREMESSE	4
ART.1 - OGGETTO DEL CONTRATTO.....	5
MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO.....	9
REGOLE E NORME TECNICHE DA RISPETTARE	9
REQUISITI MINIMI DELLA STRUTTURA OPERATIVA DEDICATA IN FASE DI PROGETTAZIONE	9
ART. 2 - PROGETTAZIONE.....	12
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA	12
PROGETTO DEFINITIVO	13
ART. 3 - PRESTAZIONI ACCESSORIE	16
ART. 4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA	17
ART. 5 - MODIFICAZIONI DEL PROGETTO SU RICHIESTA DEL COMMITTENTE	18
ART. 6 - PROPRIETÀ DEI PROGETTI E DEI PIANI	19
ART. 7 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO	19
ART. 8 - RESPONSABILITÀ DELL'AGGIUDICATARIO	18
ART. 9 – RISERVATEZZA.....	18
ART. 10 - TUTELA ED ASSISTENZA DIPENDENTI E COLLABORATORI	19
ART. 11 – INCOMPATIBILITÀ	19
ART. 12 – TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	191
ART. 13 – PROROGHE.....	20
ART. 14 – COMPENSO DEL SERVIZIO.....	21
ART. 15 – PAGAMENTI	25
ART. 16 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	26
ART. 17 – PENALI	29
ART. 18 – RISOLUZIONE	29
ART. 19 – RECESSO.....	30
ART. 20 – GARANZIE.....	32
Garanzia Definitiva.....	32
Polizza Assicurativa del Progettista.....	32
ART. 21 - STIPULA DEL CONTRATTO ED ONERI CONTRATTUALI	33
ART. 22 - SUBAPPALTO.....	33
ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	34
ART. 24 - FORO COMPETENTE	34

ABBREVIAZIONI

- D.Lgs. 50/2016: Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;
- D.P.R. n. 207/2010: decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, e successive modifiche ed integrazioni, per le parti ancora in vigore;
- D.M. 7-3-2018: Decreto del Ministero delle Infrastrutture 7 marzo 2018, n. 49 «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- D.M. 17-1-2018: Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018, Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»;
- R.U.P.: Responsabile unico del procedimento di cui all'articolo 31 del D. Lgs n. 50/2016 e degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 207/2010;
- D. Lgs 81/2008: decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSE

Con determina a contrarre n. del, questa Amministrazione ha disposto di affidare i servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva (compresa progettazione della sicurezza) inerente ai lavori di "Realizzazione del Polo Ospedaliero Pediatrico – Nuovo Santobono – di Napoli".

Con Delibera Regionale n.del veniva stanziato un finanziamento pari a euro Con decreto del ".....", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n..... del, veniva disposta l'assegnazione delle risorse a favore di..... per, stanziando per la Stazione Appaltante un finanziamento di euro

Per quanto attiene al presente capitolato, relativo all'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, indagini, analisi e sondaggi, per la realizzazione del Polo Ospedaliero Pediatrico "Nuovo Santobono" di Napoli, la prestazione professionale viene imputata al finanziamento regionale di cui sopra.

Nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto in caso in cui la Regione non proceda con l'aggiudicazione definitiva.

ART.1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Aggiudicatario è tenuto all'osservanza piena delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente capitolato.

L'oggetto dell'incarico consiste nell'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva (compresa progettazione della sicurezza), nonché delle connesse indagini geognostiche, geotecniche, ambientali e di verifica preventiva dell'interesse archeologico, per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione del Polo Ospedaliero Pediatrico Nuovo Santobono di Napoli".

Il progetto dell'intervento da effettuarsi per la realizzazione del Nuovo Santobono di Napoli sito nell'area di Napoli EST – Ponticelli dovrà contemplare una dotazione complessiva di 480 posti letto articolati in oltre 25 differenti sub specialità pediatriche medico-chirurgiche e si articolerà nelle seguenti aree funzionali:

- **DIPARTIMENTO REGIONALE EMERGENZA PEDIATRICA:** sviluppato su di una superficie di circa 10.000 mq e dotato di 130 posti letto ordinari
 - Piastra Pronto Soccorso - Osservazione Breve Intensiva, Centro antiveneni, Centro Traumatologico- CTS Pediatrico
 - Terapia Intensiva Pediatrica
 - TIN, Neonatologia e Servizio STEN
 - Pediatria d'urgenza e sub intensiva multidisciplinare
 - Malattie Infettive
 - Radiologia d'urgenza
 - Chirurgia d'urgenza e Centro Ustioni Pediatrico
 - Cardiologia
 - Complessi operatori Urgenza
- **OSPEDALE PEDIATRICO MULTISPECIALISTICO:** sviluppato su di una superficie di circa 18000 mq e dotato di 248 posti letto ordinari
 - Pediatria - Malattie croniche e multifattoriali e Centro Malattie Metaboliche
 - Pediatria Generale ed Immuno-Reumatologia
 - Gastroenterologia ed epatologia pediatrica
 - Centro trapianti rene, Nefrologia Ped. e Dialisi
 - Pneumologia e Unità di Sub Intensiva Respiratoria (UTSIR)
 - Neurologia e Neuroriabilitazione
 - Neuropsichiatria Infantile
 - Neurochirurgia Pediatrica
 - Neuro Oncologia
 - Oncologia Pediatrica
 - Oncoematologia pediatrica

- Cure Palliative e Hospice
- Trapianto di cellule staminali, terapie cellulari – CAR-T
- Chirurgia pediatrica e Ch. Oncologica
- Urologia pediatrica
- Centro retinopatia del pretermine e Oculistica
- Otorinolaringoiatria ed Impianto protesi cocleari
- Ortopedia e traumatologia
- Complesso operatorio di elezione multispecialistico - Chirurgia Robotica e Complesso Procedure Endoscopiche
- Farmacia centralizzata, Preparazione chemioterapici UFA e Preparazione parenterali
- Nutrizione Clinica e NAD
- Diagnostica per immagini - Neuroradiologia - Centro di Medicina Nucleare (Scintigrafia, SPECT, PET)
- **PIASTRA AMBULATORI E DEGENZA DIURNA** sviluppato su di una superficie di circa 7.500 mq e dotato di 70 posti letto
 - D.H. oncologico
 - D.H. neuroscienze
 - D.H. pediatrico generale e specialistico
 - D.H. Cardiologico
 - D.H. Pneumologico
 - D.H. Endocrinologia
 - Day Surgery multidisciplinare con complesso Operatorio dedicato
 - Piastra ambulatoriale, intramoenia e Pre-Ospedalizzazione
 - Odontoiatria
- **RIABILITAZIONE INTENSIVA E LABORATORI DI ROBOTICA RIABILITATIVA:** sviluppato su di una superficie di circa 3.000 mq e dotato di 32 posti letto post acuti;

Centro di Riabilitazione Intensiva rivolta a pazienti in età pediatrica ed adolescenziale con annessa Piscina e Robotica;
- **BLOCCO DIAGNOSTICA E LABORATORI DI RICERCA:** sviluppato su di una superficie di circa 7.750 mq,
 - Servizio di Anatomia Patologica – Registro tumori e Registri di Patologia
 - Servizio Immuno-Trasfusionale
 - Laboratori di diagnostica clinica, genetica e biologia molecolare,
 - Laboratori di Manipolazione cellulare, HLA ed Aferesi
 - Biobanche terapeutiche (cellule e tessuti) e Lab. di Ingegneria tissutale
 - Bioingegneria con annessa area per lo sviluppo di tecnologie biomediche avanzate - stampa 3D
 - Officine biomateriali e della protesica e Bioprinting
 - Terapie avanzate: Facility per la manifattura prodotti farmaceutici classificati ATMP
 - Impianti destinati ad impieghi di Microrganismi Geneticamente Modificati (MOGM) in ambiente confinato
 - Laboratori avanzati di ricerca traslazionale in ambito pediatrico – Biobanca e Programma Sperimentazioni di fase I

- Stabulario
- **DIREZIONE E UFFICI AMMINISTRATIVI:** sviluppato su di una superfice di circa 6.500 mq;
 - Direzione Strategica: Generale, Sanitaria ed Amministrativa
 - Medicina Legale
 - Rischio clinico
 - Outpatient e Liste di attesa
 - Protezione e Sicurezza
 - Programmazione e Controllo di gestione
 - Sistemi informativi - ICT
 - Affari generali e Legali
 - Gestione risorse umane
 - Gestione economico finanziaria
 - Acquisizione beni e servizi
 - Servizio tecnico
 - Controllo interno
 - Formazione e Relazioni con il pubblico
- **CENTRALE DELL'OSPEDALE VIRTUALE:** sviluppato su di una superfice di circa 1.000 mq;

In questa area vengono concentrati tutti i servizi centrali relativi all'ospedale virtuale, vale a dire le funzioni di telemedicina, teleconsulto, assistenza a distanza e monitoraggio da remoto di pazienti a domicilio con bisogni speciali ed aree Tecniche

- **SERVIZI ED AREE TECNICHE:** Che ammontano ad una superfice di circa 7.500 mq;
 - Servizio ed aree tecniche
 - Elisuperficie
- **SERVIZI ALLA PERSONA ED AREE DI UMANIZZAZIONE:** area per un ammontare di circa 8.500 mq , prevede:
 - Residenze per i genitori dei degenti
 - Asilo e nido
 - RSA diurno
 - Auditorium, polo didattico, mediateca e ludoteca
 - Parco giochi
 - Installazioni sportive e per il tempo libero
 - Associazioni culturali e sociali
 - Area Commerciale
 - Bar ristorante
 - Orti urbani
 - Educational farm integrata anche alla attività di pet therapy

La progettazione dovrà contemplare soluzioni che coniughino l'esigenza di celerità di realizzazione dell'opera con la durabilità ed efficacia dell'intervento.

Le fasi d'intervento dovranno essere definite nel progetto tramite confronto con la Regione committente delle opere e, parimenti, dopo l'affidamento dei lavori, la programmazione degli stessi dovrà essere frutto del confronto tra RUP – Appaltatore – Regione.

Secondo quanto dettagliato nei paragrafi che seguono, i servizi richiesti riguardano l'elaborazione completa del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto definitivo. È compresa, inoltre, la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile, appaltabile e collaudabile.

I contenuti minimi delle fasi progettuali sono quelli previsti dalla legislazione vigente in materia di lavori pubblici, e dal presente capitolato.

Il progettista dovrà fornire tutta la documentazione necessaria, firmata dallo stesso ed eventualmente controfirmata da soggetti competenti per materia intervenuti per attività propedeutiche e/o completamento alla progettazione, in numero adeguato di copie, ivi compresa quella per l'Amministrazione Appaltante, oltre che su supporto informatico come meglio specificato in seguito.

Il progetto di fattibilità tecnico economica e la progettazione definitiva dovranno essere redatte secondo le prescrizioni indicate nell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché in riferimento alle leggi e altre norme di vigenti in materia e ogni altra attività prevista nel presente capitolato.

L'operatore economico incaricato dovrà adottare tutti i provvedimenti necessari per assicurare un effettivo ed efficace coordinamento del Gruppo di Lavoro.

In fase di assegnazione dell'incarico dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante il nominativo del professionista che si occuperà di svolgere la funzione di coordinamento ed interfaccia con la Stazione Appaltante e dovrà partecipare a tutte le riunioni che si terranno con la Stazione Appaltante stessa e con gli enti interessati per l'illustrazione del progetto ed il recepimento dei pareri etc.

Il progettista dovrà tenere conto, in sede di formulazione della propria offerta, di ogni onere relativo allo svolgimento dell'attività oggetto del presente capitolato.

La prestazione principale di progettazione e le prestazioni secondarie, devono essere complete, idonee e adeguate in modo da:

- a) conseguire la verifica positiva ai sensi dell'art. 26, c.2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) consentire l'immediato affidamento dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori.

Costituiscono obbligazioni contrattuali inderogabili le modalità esecutive del servizio e ogni altra condizione prevista nell'offerta tecnica dell'affidatario, con riferimento ai servizi oggetto del presente Capitolato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

La Stazione Appaltante fornirà all'aggiudicatario dell'appalto la documentazione tecnica di cui è a disposizione in formato elettronico (.pdf .dwg). Rimane onere del progettista la verifica del materiale fornito oltre la redazione di tutti gli elaborati mancanti e l'integrazione di quelli forniti a mero titolo di ausilio al servizio. Qualora non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione verranno eseguite dall'Affidatario senza ulteriori oneri a carico dell'Amministrazione.

REGOLE E NORME TECNICHE DA RISPETTARE

Nella progettazione dell'intervento dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche in materia di "appalti pubblici", predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità nella medesima regolamentate.

Dovrà altresì essere rispettato appieno quanto dettato dai regolamenti locali e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

Il progetto dovrà essere sottoposto all'attenzione degli Enti aventi competenza ad esprimere pareri sull'opera, al fine di acquisire tutti i nulla osta, autorizzazioni ed assensi necessari per la successiva realizzazione del progetto.

Sarà cura ed onere del progettista Affidatario individuare tutti gli Enti preposti all'approvazione delle diverse fasi progettuali per il rispetto della legislazione nazionale, regionale, Stazione Appaltante e locale.

REQUISITI MINIMI DELLA STRUTTURA OPERATIVA DEDICATA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Per l'espletamento di tutte le attività del presente appalto, l'Affidatario dovrà avvalersi di una struttura operativa dedicata, tecnica e di assistenza, dotata di provate capacità e adeguata qualitativamente e numericamente alle necessità connesse alle prestazioni in relazione agli oneri e agli obblighi derivanti dall'affidamento dei servizi.

Per l'espletamento delle attività richieste le **figure professionali minime responsabili** dovranno essere:

RUOLO	REQUISITO MINIMO
Responsabile del coordinamento ed integrazione tra le varie prestazioni specialistiche	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine

	Professionale con anzianità di almeno 10 anni.
Responsabile progettazione edile	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine Professionale con anzianità di almeno 10 anni con esperienza maturata nella progettazione di Strutture Sanitarie quali Poliambulatori, Ospedali, Istituti di Ricerca, Centri di riabilitazione, e simili.
Responsabile progettazione strutturale	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine Professionale con anzianità di almeno 10 anni con esperienza maturate nel campo della progettazione strutturale.
Responsabile settore impiantistico elettrico	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine Professionale con anzianità di almeno 10 anni con esperienza maturate nel campo della progettazione di opera elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali.
Responsabile settore ambientale	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine Professionale con anzianità di almeno 10 anni con esperienza maturate nel campo della progettazione di interventi di recupero e riqualificazione ambientale.
Responsabile Archeologo	Iscrizione nell'elenco ministeriale di cui all'art. 55, comma 2 del D.lgs. n. 20/2016, ovvero diploma di laurea e specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia, con esperienza almeno quinquennale.

Responsabile Geologo	Diploma di Laurea specialistica in geologia (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quadriennale in scienze geologiche (vecchio ordinamento); abilitazione allo svolgimento della professione; iscrizione al relativo Ordine Professionale con anzianità di almeno 10 anni.
Responsabile metodi e strumenti di modellazione per l'edilizia, nelle fasi di progettazione, costruzione e gestione delle opere e relative verifiche (BIM);	Diploma di Laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento); abilitazione all'esercizio della professione; iscrizione al relativo Ordine/Collegio Professionale con anzianità di almeno 5 anni; possesso di certificazione e/o attestato BIM manager.
Responsabile coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del d.lgs. 81/2008 con esperienza almeno quinquennale e regolare assolvimento dell'obbligo quinquennale di aggiornamento di 40 ore alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.
Responsabile antincendio	Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139 del 8 marzo 2006 (ex legge 818/1984) come professionista antincendio, con esperienza almeno quinquennale e il regolare assolvimento dell'obbligo quinquennale di aggiornamento alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

I ruoli sopra riportati potranno essere ricoperti da uno stesso professionista, sempre nel rispetto dei requisiti minimi indicati in tabella.

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., indipendentemente dalla natura giuridica dell'Affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti nei rispettivi Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

Oltre all'iscrizione nei rispettivi Ordini Professionali, i professionisti dovranno possedere le ulteriori abilitazioni professionali previste dalla legge se richieste dalla mansione effettivamente svolta.

ART. 2 - PROGETTAZIONE

Per quanto attiene alle attività propedeutiche alla progettazione, l'Aggiudicatario dovrà presentare alla Stazione Appaltante, come primo documento, il Piano delle Indagini e relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento. Tali documenti, una volta approvati dal RUP, costituiranno i documenti tecnici di riferimento sulla base dei quali potranno essere eseguite le indagini, le analisi e i sondaggi così come previsto nell'apposito Capitolato., il tutto meglio precisato nell' Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali.

Il progetto dovrà essere redatto con le modalità e la documentazione previste agli articoli dal 14 al 43 del D.P.R. 207/2010 nonché sulla base della documentazione tecnica di cui al presente art. 2 del capitolato.

Il progetto inoltre essere sviluppato applicando la metodologia BIM, in conformità con quanto indicato dalla Norma UNI 11337 e quanto definito dal D.Lgs. 50/2016 e dai DM a corredo di cui articolo 23 comma 13 (tra i quali il DM 560/2017).

La progettazione sarà articolata in due fasi (fattibilità tecnica economica e definitiva, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e artt. dal 14 al 43 del D.P.R. 207/2010.

Si precisa inoltre che:

- a) le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi, oltre che alle disposizioni di cui al punto precedente, a quanto stabilito nel Bando e nel Disciplinare di gara;
- b) l'Aggiudicatario si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la Stazione Appaltante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche;
- c) la progettazione sarà sottoposta a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- d) il progetto sarà sottoposto a validazione.

La Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso alla fase progettuale definitiva, successiva alla fattibilità tecnico economica, qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento. È esclusa qualunque forma di indennizzo per cessata prestazione unilaterale da parte dell'amministrazione.

L'attività di progettazione sarà espletata mediante le seguenti prestazioni:

- Rilievi planoaltimetrici, architettonici e strutturali;
- Studio di inserimento urbanistico
- Esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, ambientali, archeologiche, etc.;
- Progetto delle demolizioni
- Progettazione architettonica, strutturale e impiantistica in relazione ai diversi livelli di progettazione;
- Progettazione antincendio
- Predisposizione delle pratiche per l'ottenimento dei pareri (anche preventivi) da richiedere a tutti gli enti competenti ed enti erogatori di servizi quali Acqua, Gas, Telefonia, Energia Elettrica, Fognature che possono interferire con la struttura. Nonché pareri presso tutti gli altri Enti eventualmente coinvolti;
- accordi preliminari presso gli Enti autorizzativi competenti e presentazione agli stessi Enti, di tutti i documenti, progetti, domande ecc., necessari all'ottenimento delle autorizzazioni, pareri e nulla osta, necessari alla realizzazione dell'opera;
- Preventivi sommari, computi metrici estimativi e analisi prezzi;
- Progettazione generale dei Piani di Sicurezza;
- predisposizione capitolati di appalto, disciplinari prestazionali e schemi di contratto;
- elaborazione del cronoprogramma dei lavori, con l'individuazione delle fasi operative, i relativi tempi di esecuzione e i rispettivi costi;
- predisposizione di tutti gli elaborati grafici secondo le specifiche grafiche indicate dalla Stazione Appaltante;
- coordinamento delle fasi di progettazione e delle ulteriori attività professionali di altri professionisti, eventualmente incaricati dalla Stazione Appaltante. Tale coordinamento sarà effettuato a cura e discrezione del contraente e dovrà garantire omogeneità di vedute e di prestazioni finali fornite. Le riunioni collegiali ritenute necessarie saranno concordate di volta in volta tra il contraente e il Responsabile Unico del Procedimento. Di tali riunioni e di tutti gli altri incontri che saranno ritenuti necessari, sarà redatto verbale a cura del professionista Affidatario, da controfirmare tra tutti i presenti, e da trasmettere ufficialmente alla Stazione Appaltante;
- Relazioni specialistiche archeologiche, geologiche, geotecniche, idrologiche, idrauliche;
- Partecipazione a riunioni indette dalla Stazione Appaltante per la verifica dell'avanzamento della fase progettuale;
- Elaborazione e studio di aspetti tecnici per l'economia di gestione dell'opera, individuandone preventivamente i relativi costi, da concordare preventivamente con la Stazione Appaltante;
- Stima preventiva dei costi di gestione e manutenzione per quanto attiene le opere progettate;
- Relazione Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- Piano particolareggiato di esproprio

- Ogni altra attività progettuale o redazione elaborati necessaria a garantire il rispetto di tutte le norme di settore e specialistiche, l'approvazione del progetto e la sua realizzabilità.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

La finalità sostanziale del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), per assegnati obiettivi, è la progettazione della soluzione che, tra le alternative possibili, presenta il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività.

Particolare rilievo nella predisposizione del PFTE è, dunque, la attenta valutazione delle caratteristiche tecniche, naturali e di antropizzazione del terreno e del territorio nel quale andrà inserita la nuova opera, compatibilmente con le preesistenze (anche di natura ambientale, paesaggistica ed archeologica).

Propedeuticamente alla progettazione quindi, l'Affidatario dovrà provvedere ad acquisire tutte le informazioni necessarie tramite l'effettuazione di un rilievo accurato dell'area e la definizione e supervisione delle indagini strumentali, come meglio dettagliato nell' Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, in relazione alle dimensioni, alla tipologia ed alla categoria dell'intervento è in linea generale composto dai seguenti elaborati, anche con riferimento alla loro articolazione:

1. relazione generale;
2. relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016;
4. verifica di Assoggettabilità a VIA e, in caso affermativo, studio di impatto ambientale
5. relazione di sostenibilità dell'opera;
6. rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
7. elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
8. computo estimativo dell'opera, in attuazione dell'articolo 32, comma 14 bis, del Codice;
9. quadro economico di progetto;
10. piano economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi mediante Partenariato Pubblico-Privato;
11. schema di contratto;
12. capitolato speciale d'appalto;

13. cronoprogramma;
14. prime indicazioni e misure per la stesura del piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza;
15. capitolato informativo (facoltativo);
16. piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
17. piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;
18. per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale;

PROGETTO DEFINITIVO

Il progetto definitivo, redatto sulla base delle indicazioni del progetto di fattibilità approvato e verificato e sulla base di quanto emerso in sede di eventuale conferenza di servizi preliminare, contiene tutti gli elementi necessari ai fini dell'ottenimento dei titoli abilitativi, dell'accertamento di conformità urbanistica o di altro atto equivalente; inoltre sviluppa gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo. Esso comprende i seguenti elaborati, salvo diversa motivata determinazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'articolo 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi topografici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- e) studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i);
- g) schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto;
- h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- i) piano particellare di esproprio;
- j) elenco dei prezzi unitari dedotti dal vigente prezzario della Regione Campania ed eventuali analisi nuovi prezzi in mancanza della corrispondente voce nei prezzari;
- k) computo metrico estimativo;

- l) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, sulla base del quale determinare il costo della sicurezza, nel rispetto dell'allegato XV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- m) cronoprogramma;
- n) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

Oltre a quanto sopra precisato in ordine ai contenuti della progettazione, il professionista si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la Stazione Appaltante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Tra le prestazioni del professionista è inclusa la predisposizione degli atti grafici e documentali per l'ottenimento dei pareri degli Enti preposti.

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dalla Stazione Appaltante o di altri Enti, fino alla definitiva approvazione del progetto stesso da parte degli enti competenti senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Non sono considerati varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e le variazioni richieste in itinere dalla committenza sugli elaborati e le proposte progettuali in genere. Pertanto, nulla sarà dovuto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto.

Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi dell'art. 26 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016.

Alla Stazione Appaltante andranno consegnate, per ciascuna fase progettuale, n. 3 (tre) copie cartacee, n. 1 (una) copia su supporto informatico con firma digitale e n. 1 (una) copia su supporto informatico modificabile, salvo diverse indicazioni da parte del RUP.

ART. 3 - PRESTAZIONI ACCESSORIE

È onere del progettista il reperimento di tutti i dati necessari per la completa e corretta progettazione dell'intervento in oggetto rimanendo pertanto compresi nel servizio affidato gli oneri per ogni verifica o indagine che il concorrente riterrà di effettuare a tale scopo nell'ambito dell'oggetto di intervento.

In fase di progettazione il professionista si impegna ad interfacciarsi con la Stazione Appaltante per recepire tutte le indicazioni che di volta in volta verranno impartite, inoltre lo stesso si impegna ad interfacciarsi con gli Organi locali deputati all'approvazione del progetto per recepire le eventuali indicazioni necessarie alla loro approvazione, nonché a produrre tutti gli elaborati necessari all'ottenimento delle approvazioni ed autorizzazioni.

Di ogni onere per le attività sopra indicate, nessuno escluso, il progettista dovrà tenere conto in sede di offerta essendo tutte previste nel presente affidamento.

Si evidenzia infatti che l'importo complessivo posto a base di gara, comprende tutte le attività accessorie di cui al disciplinare di gara necessarie all'approvazione dei progetti, comprendendo a titolo esemplificativo e non esaustivo le seguenti prestazioni:

- a) tutte le attività che l'aggiudicatario riterrà necessarie per l'esecuzione dei rilievi metrici, verifiche dello stato di fatto sia sull'area oggetto d'intervento che dei manufatti da demolire, sia della situazione circostante (ove necessario) e qualunque altra prova, verifica, ispezione o attività necessaria volta a conoscere lo stato dei luoghi, delle strutture e dei loro sistemi costruttivi, dei loro elementi, dei loro materiali, etc;
- b) la redazione di tutte le relazioni necessarie per l'esecuzione dei progetti, compresa la relazione archeologica preventiva e in relazione alle disposizioni legislative nazionali e locali ed alla tipologia di intervento, eventualmente anche con il supporto di figure professionali specifiche;
- c) la redazione di tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le autorizzazioni, pareri e quant'altro previsto dalle leggi nazionali, regionali e locali vigenti;
- d) la redazione di tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le autorizzazioni e pareri interni dell'Amministrazione;
- e) predisposizione dei documenti da produrre per le richieste delle autorizzazioni da presentare presso gli Enti competenti;
- f) rilievo e restituzione grafica di qualunque infrastruttura di servizio e/o rete tecnologica interessata dalla progettazione.

Per quanto riguarda le prestazioni di progetto e quelle accessorie sopraelencate la Stazione Appaltante accetterà solamente elaborati regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale di volta in volta richiesta, in base alla normativa vigente.

Tra le prestazioni comprese nel servizio di cui al presente capitolato sono l'istruzione e la presentazione di ogni pratica tecnico-amministrativa presso gli Enti competenti necessaria per l'ottenimento di autorizzazioni, pareri, nulla osta, etc, in qualunque forma e modalità da detti Enti prevista, compresa quella elettronica. Il tutto in accordo con il R.U.P. dell'opera.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA

La Stazione Appaltante rende consultabile in sede di gara la documentazione tecnica relativa:

1. DIP - Documento di indirizzo alla Progettazione finalizzato alla realizzazione del polo ospedaliero pediatrico "Nuovo Santobono" di Napoli.
2. Allegato 1 - Schemi di parcella per la progettazione di FTE e definitiva;
3. Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali;
4. Allegato 3 - Computo Metrico Estimativo indagini.

Sarà cura del concorrente verificare la corrispondenza fra la documentazione messa a disposizione e lo stato dei luoghi e dei manufatti oggetto della realizzazione degli interventi da progettarsi.

ART. 5 - MODIFICAZIONI DEL PROGETTO SU RICHIESTA DEL COMMITTENTE

L'Aggiudicatario si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già ultimato, tutte le modifiche, le aggiunte ed i perfezionamenti che siano ritenuti necessari a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento, fino all'approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Qualora si rendesse necessario fare luogo ad una variante al progetto approvato in ragione di un'insufficiente o errata previsione del progetto di fattibilità tecnico economica, ovvero in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione, ovvero ancora per carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza, il progettista risponderà personalmente nei confronti della Stazione Appaltante per un importo pari ai costi dell'ulteriore progettazione e agli eventuali ulteriori oneri aggiuntivi connessi.

L'Affidatario deve inoltre senza indugio introdurre negli atti progettuali tutte le modifiche ed i perfezionamenti necessari per il conseguimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi.

I termini per la presentazione delle integrazioni, che si dovessero rendere necessarie, saranno stabiliti dal Responsabile del Procedimento.

ART. 6 - PROPRIETÀ DEI PROGETTI E DEI PIANI

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, i progetti ed i piani resteranno di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

ART. 7 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con il Committente e con i terzi.

L'Affidatario è responsabile a tutti gli effetti del corretto adempimento degli obblighi e delle prestazioni previsti dal presente Capitolato Prestazionale e della perfetta esecuzione dei servizi affidati, restando inteso che le norme e prescrizioni contenute nel Capitolato e nei documenti di gara sono da esso riconosciute idonee al perseguimento degli scopi della Committenza.

L'osservanza di tali norme e il recepimento delle indicazioni ricevute dal Committente in fase di esecuzione del contratto non limitano la responsabilità dell'aggiudicatario e dei professionisti che eseguono il servizio.

L'Affidatario svolgerà il servizio affidato nell'osservanza del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/2010 s.m.i., del D.Lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento.

Egli è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia di realizzazione di opere civili e pubbliche, nonché delle norme del Codice civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

L'Affidatario è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione definitiva ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa come previsto dalla vigente normativa e come indicato nel presente Capitolato all'articolo "Garanzie".

L'Affidatario è responsabile di eventuali difformità rispetto alle prescrizioni vigenti, anche se non esplicitamente richiamate nel presente Capitolato e nei documenti di gara e contrattuali, nonché di ogni

inesattezza, omissione od errore riscontrati nell'esecuzione del servizio o nella documentazione che l'aggiudicatario dovrà produrre in riferimento all'attività svolta.

L'Affidatario è obbligato a far presente all'Amministrazione committente evenienze o emergenze che si verificassero nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendessero necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Gli elaborati di cui al presente affidamento devono essere consegnati alla Stazione Appaltante per ogni livello di approfondimento progettuale, e dovranno essere redatti secondo le disposizioni e nei formati che verranno indicati dal Responsabile del Procedimento.

L'affidatario si impegna a manlevare il Committente da ogni eventuale rivendicazione di terzi riguardo alla proprietà intellettuale di quanto elaborato, ai programmi utilizzati ed a quanto connesso all'attuazione del contratto.

Le prestazioni contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara costituiscono inoltre specifiche obbligazioni contrattuali che vincolano l'operatore economico affidatario e che devono essere puntualmente adempiute senza ulteriori oneri per la Committenza.

ART. 8 - RESPONSABILITÀ DELL'AGGIUDICATARIO

L'Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato e suoi allegati, nonché nelle disposizioni contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni del Responsabile del Procedimento.

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

ART. 9 – RISERVATEZZA

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi o impiegare altrimenti rispetto allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dal Committente o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico.

L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo articolo "Risoluzione".

In subordine la Stazione Appaltante potrà disporre l'allontanamento e sostituzione del personale e/o consulenti responsabili della divulgazione di informazioni non autorizzate per iscritto dal RUP.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Stazione Appaltante sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

ART. 10 - TUTELA ED ASSISTENZA DIPENDENTI E COLLABORATORI

L'Aggiudicatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore d'impiego.

Per tutto quanto non disciplinato nel presente articolo si fa riferimento all'art. 30 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016.

ART. 11 – INCOMPATIBILITA'

L'Aggiudicatario non dovrà trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti e degli obblighi contrattuali. Di tale circostanza dovrà rendere apposita dichiarazione.

ART. 12 – TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Le prestazioni dovranno essere eseguite nel termine di 280 (duecentottanta) giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio.

I termini per l'esecuzione delle singole prestazioni di cui si compone il servizio decorrono dalla data del formale invito, da parte del RUP, ad eseguire la singola prestazione. Tali termini sono calcolati in giorni solari naturali consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione affidante per casi di forza maggiore, per l'entrata in vigore di nuove norme di legge, etc.

L'affidatario non potrà ritardare, sospendere od interrompere unilateralmente l'esecuzione del servizio.

La Stazione Appaltante potrà consegnare anticipatamente il servizio rispetto alla data di sottoscrizione del contratto, per evitare il rischio di perdita dei finanziamenti.

I tempi per la progettazione dell'opera sono:

- indagini, analisi e sondaggi: dovranno essere consegnati all'Amministrazione Contraente tutti gli elaborati, entro il tempo massimo di **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio. Tale arco di tempo include anche l'elaborazione del Piano delle Indagini e del relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento, come meglio precisato nell' Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali;
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica: tale fase dovrà essere completata, e dovranno essere consegnati all'Amministrazione Contraente tutti gli elaborati, entro il tempo massimo di **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto;
- Progetto definitivo (comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento): in tale fase dovrà essere redatto e consegnato all'Amministrazione Contraente il progetto definitivo, completo in tutti i suoi elaborati, entro il tempo massimo di **100 (cento)** giorni naturali e consecutivi. In tale arco di tempo verranno conteggiati anche i tempi occorrenti per l'adeguamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica alle eventuali prescrizioni, osservazioni, ecc., formulate dagli enti preposti.

Resta inteso che l'inizio di ogni fase di progettazione è subordinato al rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli altri assensi necessari da parte degli enti preposti, nonché alla verifica e alla validazione del livello di progettazione inferiore.

La stazione appaltante mette a disposizione i documenti riportati all'articolo "Documentazione tecnica".

L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali, nella misura prevista dall'art. 17 del presente Capitolato.

Ai sensi dell'art. 32, co. 13, del *Codice*, per motivi di urgenza legati al rischio che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara potrebbe determinare la perdita di finanziamenti comunitari, la stazione appaltante si riserva di richiederne l'esecuzione anticipata, prima che il relativo contratto divenga efficace, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 dell'art. 32 del Codice.

ART. 13 – PROROGHE

Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Aggiudicatario.

La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

Nessuna proroga potrà essere concessa qualora ciò comporti direttamente o indirettamente il superamento dei termini tassativi previsti dai provvedimenti di concessione dei finanziamenti dell'opera.

ART. 14 – COMPENSO DEL SERVIZIO

L'importo stimato delle opere da progettare, per il quale si affidano i servizi in oggetto, è previsto in € 181.750.000,00 ed è relativo alla categoria di opere principale E.10 di cui al D.M. 17/06/2016.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base di gara ammonta a complessivi € 9.188.100,32, comprensiva di spese e compenso accessorio, oltre IVA e Cassa Previdenza e Assistenza. L'importo a base di gara per indagini, analisi e sondaggi è pari a € 593.102,13 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 17.793,06 non soggetti a ribasso, e oltre IVA. Il tutto meglio esplicitato nella seguente tabella:

TABELLA 1 – PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione delle Prestazioni	CPV	Importo
Progettazione di fattibilità Tecnica ed Economica	71221000-3	€ 2 889 435,40
Progettazione Definitiva		€ 5 987 956,21
Spese Generali di Studio		310 708,71 €
TOTALE PRESATAZIONI PROFESSIONALI A BASE DI GARA		€ 9 188 100,32
Indagini, Analisi e Sondaggi	71221000-3	€ 593 102,13
di cui Incidenza Manodopera		di cui € 53 647,45
Oneri della Sicurezza Indiretti, non soggetti a ribasso		€ 17 793,06
TOTALE INDAGINI, ANALISI E SONDAGGI		€ 610 895,19
TOTALE IMPORTO PRESTAZIONI PROFESSIONALI ED INDAGINI, ANALISI E SONDAGGI		€ 9 798 995,51
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA		€ 9 781 202,45

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA e le classi e categorie in cui rientrano le prestazioni da erogare, sono determinati sulla base delle seguenti categorie di lavori da progettare secondo quanto previsto, ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice, dal decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, tavola Z-1:

TABELLA 2 - CLASSI E CATEGORIE DI OPERE DA PROGETTARE

Categorie d'opera	Destinazione Funzionale	ID opera	Valore Opere	Incidenza	Grado di complessità
EDILIZIA	Sanità, Istruzione, Ricerca	E.10	55 705 062,60 €	30,65%	1,2

EDILIZIA	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	E.19	10 974 709,68 €	6,04%	1,2
STRUTTURE	Strutture speciali	S.06	45 748 289,37 €	25,17%	1,15
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	8 141 001,50 €	4,48%	0,75
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	29 067 393,20 €	15,99%	0,85
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.04	30 363 543,64 €	16,71%	1,3
STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	S.01	250 000,00 €	0,14%	0,7
PAESAGGIO, AMBIENTE, ETC	Interventi recupero, riqualificazione ambientale	P.03	1 500 000,00 €	0,83%	0,85
TOTALE LAVORI DA PROGETTARE			181 750 000,00 €	100%	

Ai sensi dell'articolo 48, co. 2, del *Codice*, la prestazione relativa ai servizi richiesti in categoria **E.10** è qualificata come prevalente.

La categoria Strutture ID S.01 si riferisce a opere di demolizione di manufatti esistenti.

L'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi è riportato di seguito:

TABELLA 3 - PROSPETTO PARCELLA

Categorie e ID Opere	Prestazione	Importo Prestazione	Spese e Oneri
	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	1 057 909,57 €	37 026,83 €

EDILIZIA - SANITA', ISTRUZIONE, RICERCA – E.10	Progettazione definitiva	2 245 216,07 €	78 582,56 €
EDILIZIA - ARREDI, FORNITURE, AREE ESTERNE – E.19	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	267 089,30 €	9 348,13 €
	Progettazione definitiva	571 933,88 €	20 017,69 €
STRUTTURE (B) - SPECIALI – S.06	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	776 131,48 €	27 164,60 €
	Progettazione definitiva	1 503 428,55 €	52 620,00 €
IMPIANTI (A) - MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO COSTRUZIONI – IA.01	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	82 461,20 €	2 886,14 €
	Progettazione definitiva	168 637,07 €	5 902,30 €
IMPIANTI (A) - MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO COSTRUZIONI – IA.02	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	260 599,85 €	9 120,99 €
	Progettazione definitiva	567 905,36 €	19 876,69 €
IMPIANTI (A) - MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO COSTRUZIONI- LABORATORI E IMPIANTI PILOTA – IA.04	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	413 479,70 €	14 471,79 €
	Progettazione definitiva	869 187,30 €	30 421,56 €
STRUTTURE (A) - STRUTTURE NON SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE – S.01	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	6 934,62 €	242,71 €
	Progettazione definitiva	16 059,07 €	562,07 €
PAESAGGIO E AMBIENTE - RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO DI AMBITI NATURALI - P.03	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	24 829,68 €	869,04 €
	Progettazione definitiva	45 588,91 €	1 595,61 €
TOTALI PARZIALI		8 877 391,61 €	310 708,71 €
INDAGINI, ANALISI E SONDAGGI	Realizzazione delle indagini, delle analisi e dei sondaggi	593 102,13 €	17 793,06 €
TOTALI COMPLESSIVI		9 438 579,94 €	9 470 493,74 €
TOTALE COMPLESSIVO, COMPRENSIVO DI SPESE ED ONERI DELLA SICUREZZA			9 798 995,51 €

Nel corrispettivo suddetto sono comunque compresi:

- l'onere per necessari incontri, contatti con gli enti, organi ed uffici a vario titolo competenti; in particolare, con i rappresentanti della Stazione Appaltante e/o degli altri Enti pubblici coinvolti e con il soggetto

incaricato della verifica preventiva della progettazione, durante l'elaborazione, la verifica e l'approvazione dei progetti;

- le consulenze specialistiche di carattere tecnico, i rilievi compresi quelli degli immobili da demolire, le verifiche e le prove che si rendessero necessarie per l'esecuzione dell'incarico, salvo quanto specificatamente escluso nel presente documento;
- l'uso di attrezzature, strumenti informatici, e mezzi di calcolo;
- la collaborazione con altri professionisti o studi tecnici di cui l'Affidatario dovesse avvalersi nell'espletamento dell'incarico, fermo restando quanto previsto dall'art. 31 c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di subappalto e il divieto di cessione diretta di prestazioni contrattuali;
- le eventuali spese per il rilascio di pareri, nulla osta, gli oneri di copia e inoltro, con le modalità richieste dai competenti uffici, della documentazione necessaria, così come dei documenti ritenuti necessari dal medesimo Affidatario nonché per la ricerca presso gli enti di pareri precedenti o altri documenti rilevanti;
- le spese di cancelleria e per la riproduzione di tutta la documentazione;
- le assicurazioni e garanzie;
- l'acquisizione del materiale bibliografico;
- qualunque altra spesa necessaria per eseguire le prestazioni come richiesto.

Sono considerati inclusi negli importi esposti anche gli oneri non specificatamente dettagliati nel presente Capitolato, ma comunque necessari per la buona e completa esecuzione dei servizi affidati, anche nel caso siano derivati da richieste del Committente per l'osservanza di norme di legge e di regolamento, nonché delle norme del Codice civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

Si rimanda all' Allegato 1 - Schemi di parcella per la progettazione di FTE e definitiva per il dettaglio dei corrispettivi calcolati.

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Capitolato Prestazionale si fa riferimento al D.M. del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D. Lgs 50/2016".

I costi della sicurezza sulle prestazioni professionali sono considerati pari a 0 (zero), poiché il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi d'interferenze ai sensi del D. Lgs 81/2008, ad eccezione delle Indagini e Prove per i quali sono stati valutati gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi del Lgs 81/2008.

ART. 15 – PAGAMENTI

Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione come rilevabile dal processo verbale di avvio del servizio redatto dal Direttore dell'Esecuzione Contrattuale.

L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione.

Il pagamento dei corrispettivi di cui al presente appalto sarà, inoltre, effettuato secondo le seguenti modalità:

INDAGINI, ANALISI E SONDAGGI:

- 50% dell'importo per la specifica attività, verrà corrisposto alla consegna del rapporto conclusivo contenente i risultati delle attività espletate nonché la relativa documentazione emessa dal/dai laboratorio/i di prova autorizzati/accreditati per le specifiche competenze;
- restante 50% all'emissione del certificato di Verifica di conformità di cui all'art. 102 del d.lgs. 50/2016. La contabilizzazione delle "indagini, analisi e sondaggi" a misura sarà effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate ed il corrispettivo sarà determinato moltiplicando le quantità rilevate per le corrispondenti voci dell'«elenco dei prezzi unitari», definiti considerando il ribasso offerto in sede di gara. Gli oneri per la sicurezza dovranno essere contabilizzati con gli stessi criteri, con la sola eccezione del prezzo che è quello prestabilito dalla Stazione Appaltante. Per tale fase si rimanda all' Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA:

- 50% dell'importo contrattuale relativo al solo progetto di fattibilità, viene corrisposto in esito alla consegna dello stesso alla Stazione Appaltante, previa accettazione espressa di quest'ultima;
- restante 50% verrà corrisposto all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

PROGETTO DEFINITIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

- 50% dell'importo contrattuale relativo al solo progetto definitivo, viene corrisposto in esito alla consegna dello stesso alla Stazione Appaltante, previa accettazione espressa di quest'ultima;

- restante 50% verrà corrisposto all'approvazione del progetto definitivo.

All'esito positivo delle suddette verifiche e prima di ogni pagamento (rate di acconto o saldo) il responsabile unico del procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della relativa fattura. Ai sensi dell'art. 113-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il certificato di pagamento è rilasciato nei termini di cui all'articolo 4 del D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice civile. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione della cauzione o garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa di cui all'art. 103, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016.

Il pagamento di ogni corrispettivo da parte della Stazione Appaltante è sempre effettuato previa verifica in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali, assicurativi e fiscali acquisita con il D.U.R.C. e il D.U.R.F.

Le fatture, intestate alla Regione Campania e corredate da codice IPA, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio (SDI), secondo quanto previsto dal D.M. 3 aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni ivi indicate e quelle ulteriori che verranno comunicate dal RUP preventivamente all'emissione della fattura. Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario. Le coordinate bancarie dovranno preventivamente essere indicate dallo stesso e dovranno sempre essere riportate nelle fatture.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo del contratto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti.

ART. 16 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i., avvalendosi di banche o società Poste Italiane Spa ai sensi del comma 9 della legge suddetta, per le transazioni eseguite. L'aggiudicatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Amministrazione contraente ed alla prefettura - Ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Per consentire la piena tracciabilità delle operazioni, esse dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara (CIG) dell'affidamento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituirà causa di risoluzione dell'affidamento.

L'aggiudicatario e gli eventuali subcontraenti saranno tenuti a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

La Stazione Appaltante verificherà inoltre che negli eventuali contratti sottoscritti dall'aggiudicatario con altri eventuali subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari.

Tali subcontraenti saranno a loro volta tenuti a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

Ai fini degli obblighi di cui all'art. 3 comma 9 della legge 136/2010, l'aggiudicatario e gli eventuali subcontraenti, tramite un legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura, devono comunicare alla Stazione Appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere per l'esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento.

Il mancato assolvimento degli obblighi di cui al citato art. 3 della Legge n. 136/2010 costituirà titolo per l'applicazione delle sanzioni contemplate dall'art. 6 della Legge medesima.

ART. 17 – PENALI

Nel caso di mancato adempimento nei tempi e nei modi dovuti, la Regione potrà provvedere all'esecuzione d'ufficio, addebitando all'operatore inadempiente gli oneri a tale scopo sostenuti, salvo ed impregiudicato il diritto ad ottenere il rimborso delle maggiori spese.

Le penalità saranno applicate previa istruttoria da parte del Direttore dell'esecuzione ed il relativo importo sarà decurtato dalla prima fattura successiva alla comunicazione della penale da applicare. In caso di incapienza della fattura si procederà all'escussione della cauzione.

L'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e degli obblighi contrattualmente assunti, nonché qualunque infrazione alle disposizioni normative vigenti, agli ordini e alle disposizioni impartite dal RUP in fase di esecuzione del servizio, rendono passibile l'Affidatario dell'applicazione di penali sino, nei casi più gravi, alla risoluzione del contratto per inadempimento.

In particolare, saranno applicate le seguenti penali, da trattenersi sui pagamenti intermedi della prestazione:

- ✓ con riferimento alle indagini, verrà applicata una penale dello 0,1 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto nel presente Capitolato per la consegna degli elaborati e rapporti di prova di indagini, analisi e sondaggi;
- ✓ con riferimento alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, verrà applicata una penale dello 0,1 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto nel presente Capitolato per la consegna degli elaborati progettuali;
- ✓ con riferimento alla progettazione definitiva (comprensiva del Piano di Sicurezza e Coordinamento) verrà applicata una penale dello 0,1 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti nel presente Capitolato o rispetto al minor tempo offerto in sede di gara per la consegna degli elaborati progettuali;
- ✓ stessa penale dello 0,1 % dell'importo contrattuale verrà applicata per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto nel presente Capitolato per la consegna degli eventuali aggiornamenti delle fasi di progettazione definitiva derivanti da prescrizioni dettate da pareri o autorizzazioni di altri enti.

Le penali sono cumulabili. L'importo totale delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura la stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto. Analogamente nel caso in cui il ritardo di ciascuna fase progettuale dovesse eccedere il 30% del tempo a disposizione per ogni singola fase.

In considerazione del fatto che i servizi oggetto del presente contratto nonché le opere cui gli stessi si riferiscono sono finanziati con fondi comunitari, vi è la necessità di rispettare le tempistiche dagli stessi assegnate, pena la perdita dei finanziamenti stessi.

Pertanto, le scadenze previste nel presente contratto per la elaborazione delle indagini, analisi e sondaggi, e redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e definitivo, nonché della progettazione della sicurezza (o le minori tempistiche offerte in sede di gara dai concorrenti) costituiscono termini essenziali il cui mancato rispetto da parte dell'appaltatore comporta responsabilità per inadempimento con conseguente risarcimento danni ove ne consegua la perdita dei finanziamenti.

Eventuali deroghe ai tempi e alle modalità contrattualmente fissate per l'esecuzione del servizio nonché eventuali proroghe richieste dall'aggiudicatario in merito ai termini di presentazione di documentazione ed elaborati potranno essere concesse dalla Committenza solamente per giustificati motivi o causa di forza maggiore, tenuto conto della necessità complessiva e prevalente di rispettare le soglie temporali previste dai provvedimenti di finanziamento dell'opera di cui in premessa, pena la perdita dei finanziamenti e la conseguente impossibilità di realizzazione della stessa e di proseguire l'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato.

Fatta salva l'ipotesi di deroghe o proroghe di cui al comma precedente, il mancato rispetto dei tempi e delle modalità di presenza sul cantiere del CSE e del Direttore dei lavori conformemente a quanto offerto in gara dall'aggiudicatario così come qualsiasi protratta violazione degli obblighi assunti contrattualmente dall'aggiudicatario, comporteranno la risoluzione del contratto se protratti per un tempo superiore a 15 giorni anche non consecutivi.

Costituirà grave inadempimento contrattuale la mancata sospensione dei lavori in caso di pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, delle singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti (art. 3, comma 3, lett. g) del presente Capitolato).

Al fine del rispetto dei termini e dell'applicazione delle penali ciascun livello progettuale comprende le prestazioni speciali e specialistiche, nonché le prestazioni accessorie connesse necessarie alla corretta redazione, alla comprensibilità ed alla completezza del medesimo livello progettuale.

La risoluzione del contratto troverà applicazione dopo la formale messa in mora dell'Affidatario con assegnazione di un termine per fornire le prestazioni ed i servizi dovuti, in contraddittorio con il medesimo aggiudicatario.

In caso di risoluzione del contratto per inadempimento all'aggiudicatario competerà esclusivamente il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla comunicazione della risoluzione del contratto, decurtato delle penali maturate secondo i disposti del presente articolo.

ART. 18 – RISOLUZIONE

Con la stipula del contratto le parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione di diritto e con effetto immediato del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., le seguenti circostanze:

- a) mancato rispetto dell'Affidatario degli obblighi retributivi, contributivi e assistenziali;
- b) esecuzione di transazioni finanziarie senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A. come previsto all'art. 3 della L. 136/2010;
- c) mancato rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- d) cessione dell'azienda, concordato preventivo (fatto salvo quanto previsto dall'art. 186 bis del R.D. 16.3.1942 n. 267 e s.m.i.), fallimento, stato di moratoria e di procedure concorsuali;
- e) condanna per uno dei reati previsti dalla legge 231/01;
- f) sospensione o interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- g) accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Affidatario;

- h) violazione dell'obbligo di riservatezza;
- i) inadempimento nei casi previsti ai sensi dell'art. 21 (Penali), commi 5 e 6, e reiterate (almeno due volte) violazioni di cui ai casi previsti all'art. 21 c. 2 lettere b), c), d) e); l) gravi illeciti professionali;
- j) mancato rispetto dei tempi di consegna degli elaborati progettuali nella loro forma conclusiva, per un periodo superiore al 20% di quanto stabilito dal contratto;
- k) gravi errori progettuali;
- l) revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza di uno dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro quando l'Affidatario non disponga di una figura professionale sostitutiva;
- m) perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione inseguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- n) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
- o) accertamento della violazione della disciplina del subappalto di cui al presente Capitolato.

Il Committente si riserva inoltre la facoltà di recedere dall'incarico in caso di inadempimento da parte dell'Affidatario degli obblighi da lui assunti senza giustificato motivo, con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ad effetto immediato.

Il progettista, a comunicazione ricevuta, dovrà far pervenire entro 15 giorni tutte le informazioni e i risultati dell'attività svolta fino a quel momento, con le modalità e i termini indicati nel precedente articolo "obblighi dell'aggiudicatario".

Nei summenzionati casi verrà corrisposto all'Affidatario solo il compenso per le prestazioni già regolarmente eseguite.

In particolare, ove per uno dei livelli progettuali non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del Responsabile del Procedimento per accertato difetto progettuale, carenza, negligenza o violazione di norma di legge o di regolamento, all'Affidatario non sarà dovuto alcun compenso e la Stazione Appaltante avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, fatto salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni subiti.

ART. 19 – RECESSO

La Regione ha diritto di recedere unilateralmente dal presente Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, senza preavviso, nei casi di:

- a. giusta causa;
- b. reiterati inadempimenti dell'affidatario, anche se non gravi;
- c. mutamenti di carattere organizzativo.

Si conviene che ricorre giusta causa, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- qualora sia stato depositato contro l'operatore economico un ricorso ai sensi della legge fallimentare od altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, l'liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del Fornitore;
- in ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante il presente Contratto.

In tali casi, l'operatore economico ha diritto al pagamento da parte dell'Amministrazione delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni previste nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 cod. civ.

La Regione potrà recedere in qualunque tempo dal Contratto, in tutto o in parte, ai sensi dell'art. 109, comma 1 del Codice, previo il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'affidatario da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la Regione prende in consegna i servizi ed effettua la verifica della regolarità dei servizi.

In ogni caso di recesso, l'operatore economico si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio in favore delle Amministrazioni.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui agli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La Regione potrà recedere in qualunque tempo dal Contratto, in tutto o in parte, ai sensi dell'art. 109, comma 1 del Codice, previo il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'affidatario da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la Regione prende in consegna i servizi ed effettua la verifica della regolarità dei servizi.

In ogni caso di recesso, l'operatore economico si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio in favore delle Amministrazioni.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui agli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

ART. 20 – GARANZIE

GARANZIA DEFINITIVA

L'aggiudicatario ha l'obbligo di presentare cauzione definitiva, per l'adempimento degli obblighi e oneri che assume in dipendenza del presente contratto d'appalto, mediante una polizza fideiussoria per un importo pari al 10% del corrispettivo fissato dal contratto stesso. Tale polizza esclude espressamente, ai sensi dell'art. 1944 del Codice civile, il beneficio della preventiva escussione dell'obligato principale e i termini di decadenza di cui all'art. 1957 del Codice civile. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dall'Aggiudicatario anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che la Regione ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'incameramento della penale. La Regione ha diritto di incamerare la cauzione, in tutto o in parte, per i danni che essa dichiara di aver subito, senza pregiudizio dei suoi diritti nei confronti dell'affidatario per la rifusione dell'ulteriore danno eventualmente eccedente la somma incamerata. In ogni caso l'aggiudicatario è tenuto a reintegrare la cauzione di cui la Regione si sia avvalsa, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta scritta della Regione stessa. In caso di inadempimento a tale obbligo la Regione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto. La cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

POLIZZA ASSICURATIVA DEL PROGETTISTA

L'aggiudicatario contestualmente all'aggiudicazione deve produrre la polizza di responsabilità civile professionale. La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

La polizza del progettista o dei progettisti decorre a far data dalla sottoscrizione del contratto e deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante dovrà eventualmente sopportare per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione. Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, autorizzasse l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività.

ULTERIORI GARANZIE

Ai fini dell'esecuzione delle indagini connesse al servizio di progettazione, la Società, prima della consegna dei servizi, è tenuta a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione (danneggiamento o distruzione di opere di qualunque tipo anche preesistenti) e che fornisca anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei servizi.

La somma assicurata dovrà essere pari ad all'importo contrattuale delle attività connesse con il prelievo dei campioni arrotondato per eccesso e per un massimale contro la responsabilità civile verso terzi pari a € 500.000,00.

ART. 21 - STIPULA DEL CONTRATTO ED ONERI CONTRATTUALI

Il contratto relativo alle prestazioni di cui al presente Capitolato sarà formalizzato e gestito dalla Stazione Appaltante.

L'atto, redatto in forma pubblica-amministrativa, in modalità elettronica è soggetto ad I.V.A. e a registrazione. Saranno a carico dell'operatore economico aggiudicatario tutte le spese inerenti, conseguenti e comunque connesse con la stipulazione del contratto, comprese le spese di trascrizione e i diritti di segreteria, nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione Appaltante.

L'aggiudicatario ha inoltre l'obbligo di rimborsare alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione le spese di pubblicazione, del bando e dell'esito di gara nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 216 c. 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e del d.m. 2 dicembre 2016.

ART. 22 - SUBAPPALTO

Il contratto d'appalto non può essere ceduto totalmente o parzialmente, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs. 50/2016. Non è ammesso il subappalto se non espressamente indicato in fase di gara e se non approvato dalla Stazione appaltante, seppur nei limiti indicati nel precedente art. 11,

La cessione dei crediti è consentita nei limiti e nelle modalità di cui all'art. 106, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per i servizi oggetto del presente capitolato "l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista."

Ai fini dell'esecuzione delle attività di indagine, il soggetto individuato dall'appaltatore dovrà essere in possesso della categoria di riferimento **OS20B** -INDAGINI GEOGNOSTICHE- classifica I - riguardante l'esecuzione di indagini geognostiche ed esplorazioni del sottosuolo con mezzi speciali, anche ai fini ambientali,

compreso il prelievo di campioni di terreno o di roccia e l'esecuzione di prove in situ, il tutto meglio precisato nell' Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali.

I pagamenti dei corrispettivi avverranno direttamente a favore dell'Affidatario del servizio, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105 c. 13 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il conferimento dei dati personali dell'Affidatario è obbligatorio ai sensi di legge, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti. All'affidatario competono i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101. Il titolare del trattamento è la Stazione Appaltante.

ART. 24 - FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per qualsiasi controversia, relativa all'interpretazione o esecuzione del presente contratto, sarà competente il Foro di Napoli. Tale competenza è prevista dalle parti in via esclusiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, co. 2, cod. proc. civ., ed espressamente esclusa, pertanto, la competenza di altro Giudice. La presente clausola di deroga alla competenza territoriale con previsione esclusiva del Foro di Napoli è pattuita nell'esclusivo interesse della Regione. Conseguentemente, quest'ultima potrà adire sia il Foro suddetto, sia quello competente per legge, mentre la controparte potrà adire esclusivamente il Foro di Napoli prescelto

ALLEGATI

- DIP - Documento di indirizzo alla Progettazione finalizzato alla realizzazione del polo ospedaliero pediatrico "Nuovo Santobono" di Napoli.
- Allegato 1 - Schemi di parcella per la progettazione di FTE e definitiva;
- Allegato 2 - Disciplinare tecnico per l'esecuzione delle indagini, geologiche, geotecniche e ambientali;
- Allegato 3 - Computo Metrico Estimativo indagini.