



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Dott. Giulivo Italo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
145	22/03/2022	18	0

Oggetto:

Por Fesr 2014/2020 - Obiettivo Specifico 5.3.2 Progetto di Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli. CUP B68B17000030006 - Ammissione a finanziamento

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

Premesso che:

- a) con DPGRC n. 141/2016, del 15 giugno 2016 e ss.mm.ii, la DG Lavori Pubblici e la Protezione Civile è stata individuata come struttura responsabile dell'Obiettivo Specifico 5.3 del POR Campania FESR 2014-2020;
- b) l'obiettivo si declina nelle seguenti azioni:
 - 5.3.1 – Integrazione e sviluppo di sistemi multirischio anche attraverso reti digitali interoperabili di coordinamento operativo precoce;
 - 5.3.2 – Interventi di micro zonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio;
- c) l'edificio di Via Santa Lucia 81 è sede della Giunta Regionale della Campania, rientra tra quelli individuati di interesse strategico ai sensi della D.G.R. 3573 del 15/12/2003, e dell'ordinanza PCM n. 3274/2003 art. 2.co.3, trattandosi di una struttura di riferimento in caso di emergenza per rischio sismico, vulcanico e idrogeologico;
- d) con **Delibera n. 568 del 20/09/2017** la Giunta regionale ha disposto:
 - di destinare prioritariamente le risorse disponibili a valere sull'Obiettivo Specifico 5.3 del POR FESR 2014-2020 per il finanziamento dell'intervento a titolarità regionale di adeguamento sismico dell'edificio strategico di "Palazzo Santa Lucia", fino ad un massimo di € 12.000.000,00, comprensivi di IVA, spese tecniche ed imprevisti- ripartiti in una quota stimata del 60% per interventi strutturali e del 40% per opere connesse;
 - di stabilire che gli eventuali importi aggiuntivi derivanti dall'Acceso al Conto Termico 2.0, potranno essere utilizzati per finanziare le opere previste sull'edificio di cui alla presente Delibera e con rimodulazione della spesa per intervenire su altri edifici di proprietà regionale, sulla base delle risultanze della diagnosi energetica, il tutto in un'ottica di massimizzazione degli effetti di efficientamento energetico;
- b) con **Delibera n.403 del 26/06/2018** la Giunta regionale ha disposto di programmare per lo stesso intervento risorse per un importo massimo pari a 8 Milioni di euro dell'Obiettivo specifico 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico e residenziali e non residenziali e integrazione di fonti rinnovabili" del POR Campania FESR 2014/2020 per finanziare il completamento dell'intervento di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 568 del 20/09/2017 finalizzato al conseguimento di una efficace funzionalità ed efficientamento energetico della sede della Giunta Regionale della Campania edificio strategico di Via Santa Lucia n.81 a Napoli;
- c) con **Decreto Dirigenziale n.310 del 17/10/2018** DG 50.18.00 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PTFE) dal titolo "Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli" D.G.R.n. 568 del 20.09.2017 e D.G.R. 403 del 26/06/2018 sul Por Fesr 2014/2020 - Obiettivi Specifici 5.3. e 4.1- CUP B68B17000030006 per un importo complessivo di € 20.000.000,00;
- d) con **Delibera n. 568 del 19/11/2019** la Giunta regionale ha confermato la programmazione finanziaria dell'iniziativa "Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli" con le seguenti variazioni:
 - €10.000.000,00 a valere sull'Obiettivo Specifico 5.3 Por Fesr 2014/2020 a parziale modifica della Deliberazione di Giunta regionale n.568 del 20/09/2017;
 - €8.000.000,00 a valere sull'Obiettivo Specifico 4.1 Por Fesr 2014/2020 come già previsto dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 403 del 26/06/2018;
 - €2.000.000,00 a valere sulla fonte POC 2014/2020, già nella disponibilità della Direzione Lavori pubblici e protezione civile, come evidenziato dalla stessa Direzione nella relazione di accompagnamento alla proposta di Delibera;
- con **D.D. 9 del 12/02/2019** DG 50.18.00, dovendo procedere alla verifica del progetto definitivo, si è disposto l'avvio di specifica gara con procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.- per l'Affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli" ai sensi delle DD.gg.rr. nn. 568/2017 e 403/2018 ;
- con **DD.n.61 del 12/6/2019** della D.G.60.06.00 e successivi provvedimenti è stata perfezionata l'aggiudicazione della gara per la verifica del progetto;
- in data 4/11/2019 la società incaricata consegnava il progetto definitivo con il recepimento delle prescrizioni emendate dall'ente verificatore;
- in data 8/11/2019 la società incaricata della verifica consegnava il rapporto conclusivo con esito positivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs 50/2016;

Premesso altresì

- le azioni introdotte nell'ambito del Piano per l'emergenza socioeconomica della Regione Campania hanno previsto un finanziamento a valere sul POR FESR 2014/2020 di circa € 434 mln rendendo necessario una revisione delle operazioni finanziate a valere sul POR FESR 2014/2020;
- l'Autorità di Gestione, anche in considerazione del costante monitoraggio effettuato con i ROS e verificando lo stato dell'arte delle procedure, ha trasmesso, con nota prot. n. 195501 del 17/04/2020, alla Programmazione Unitaria e alla AdG del FSE/FSC, l'elenco condiviso delle operazioni che rientravano totalmente o parzialmente nella rimodulazione, considerando prioritariamente operazioni non avviate ed interventi che, anche a causa della emergenza in atto, avevano bisogno di tempi più lunghi per poter essere realizzati;
- in tale nota è stata ricompresa l'operazione "Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli", di competenza della Direzione Lavori pubblici ammessa a finanziamento con D.D n. 382 del 21/11 /2018 a valere sulle risorse POR FESR 2014-2020;

Considerato che

- con nota prot. n. 0199289 del 13/04/2021 l'ADG Fesr a seguito di approfondimenti istruttori della Task force con le altre Direzioni circa la copertura programmatica e finanziaria delle operazioni contemplate nel Piano socio economico di contrasto all'epidemia da COVID -19, atteso il carattere strategico dell'operazione, comunica alla DG.50.18.00 di poter garantire la copertura finanziaria a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020 dell'intervento "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli";
- con nota prot. n. 364535 del 09/07/2021 l'AdG chiede alla Direzione Lavori pubblici di attuare ogni azione utile all'avanzamento delle procedure ed eventualmente, una diversa attribuzione delle risorse a valere sul POR FESR 2014/2020, contestualmente invita la Direzione a presentare una proposta di riprogrammazione dell'intervento alla Giunta regionale;
- con **DGR n. 10 del 12/01/2022** la Giunta regionale ha disposto:
 - di programmare parte delle risorse disponibili a valere sull'Obiettivo Specifico 5.3 del POR FESR 2014-2020 per il finanziamento dell'intervento a titolarità regionale di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio di Palazzo Santa Lucia, sede degli uffici della Regione Campania, sito in via Santa Lucia n.81 in Napoli, fino ad un massimo di € 21.000.000,00 comprensivi di IVA, spese tecniche ed imprevisti ridefinendo l'importo a valere sul POC 2014/2020 in € 1.000.000,00, ad esito del completamento della progettazione definitiva;
 - di demandare alla Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile l'istruttoria finalizzata all'ammissione a finanziamento e gli atti consequenziali;
 - di demandare a successivo provvedimento l'istituzione dei capitoli di spesa necessari per la gestione finanziaria dell'intervento e l'iscrizione, nel bilancio pluriennale 2022 - 2024, delle risorse necessarie a valere sull'Obiettivo Specifico 5.3 del POR FESR 2014-2020 e sul POC 2014/2020;

Rilevato che :

1. con Dgr n.45 del 01/02/2022 la Giunta regionale ha provveduto alla reiscrizione delle somme in bilancio necessarie per la realizzazione dell'intervento;
2. con DD n.14 del 02/2/2022 e con DD n. 15 del 02/02/2022 l'Adg Por Fesr 2014/2020 ha accertato le somme a valere sui Fondi POR 2014/2020 e POC 2014/2020;
3. con verbale del 25.01.2022 veniva conferito ai progettisti RTP Iazzetta/Multari-Corvino/Studio Valle l'incarico di aggiornare il progetto di Adeguamento sismico Palazzo Santa Lucia al vigente prezzario regionale ed alla sopravvenuta normativa;
4. con verbale del 14.02.2022 venivano concordate con il RTP – EN3-I.PRO-D'Ambrosio, incaricato della verifica, le attività integrative necessarie per la verifica del progetto aggiornato;
5. con nota PEC del 7/3/2022 acquisita al prot. RUPSL 12 del 9/3/2022 il RTP – EN3-I.PRO-D'Ambrosio trasmetteva il rapporto conclusivo di verifica del progetto aggiornato al prezzario regionale ed alla vigente normativa con esito positivo;
6. Con nota prot. RUPSL 13 del 18/03/2022 il RUP ha trasmesso alla scrivente D.G. il verbale di validazione del 14/3/2022 e gli elaborati di progetto costituenti il Progetto definitivo per l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di *"Adeguamento sismico dell'edificio strategico di palazzo S. Lucia in Napoli". CUP B68B1700003000*

RITENUTO:

1. di dover procedere all' ammissione a finanziamento dell'intervento in parola per un importo totale di € 22.000.000,00 di cui € 21.000.000,00 a valere sull' Obiettivo specifico 5.3 sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 e € 1.000.000,00 a valere sul POC 2014/2020;

VISTO:

- il Regolamento (UE) n. 1301 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303 del 17 dicembre 2013;
- la Decisione n. C (2015)8578 del 1 dicembre 2015;
- il D.lgs 18.04.2016, n.50;
- la DD. GG. RR. n. 568 del 20. 09.2017 e n. 403 del 26.06.2018;
- Il D.D. n. 14 del 6/2/2018;
- Il D.D. 15/05/2018 di approvazione del Manuale di attuazione del POR Campania FESR 2014/2020;
- Il parere dell'Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 – prot. n. PG/2021/0404944 del 03/08/2021 confermato successivamente con nota prot. n.PG/2021/0569901 del 16/11/2021, riscontrata dal Rup dell'intervento con nota prot. n. 4 del 24/11/2021;
- DD n.17 del 15/02/2022 di conferma della nomina del Dr. Italo Giulivo quale responsabile dell'O.S 5.3 Por Fesr 2014/2020;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Team di Obiettivo Specifico 5.3 nonché dalle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge;

DECRETA

Per le considerazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate;

1. di ammettere a finanziamento l'intervento a titolarità regionale **"Adeguamento sismico edificio strategico Palazzo Santa Lucia"** CUP B68B17000030006 per un importo totale di € 22.000.000,00 di cui € 21.000.000,00 a valere sull' obiettivo strategico 5.3 sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 e € 1.000.000,00 a valere sul POC 2014/2020;
2. di confermare la coerenza dell'intervento con l'Obiettivo Operativo 5.3 del Por Fesr 2014/2020 e sull'Azione "Ambiente e territorio" del POC 2014/2020;
3. di confermare l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PTFE) già avvenuta con **Decreto Dirigenziale n.310 del 17/10/2018** DG 50.18.00 così come rimodulata all'esito dell'adeguamento prezzi come da verbale di validazione del 14/03/2022;
4. di approvare il seguente Quadro Economico:

	VOCE DI SPESA	IMPORTO	SUB TOT.	TOT.
A	LAVORI			
a1	Lavori (importo soggetto a ribasso)	16.927.664,32		
a2	oneri per la sicurezza (importo non soggetto a ribasso)	292.899,26		
a3	totale lavori		17.220.563,58	
a4	Progettazione esecutiva	350.000,00	350.000,00	
A	Importo complessivo dei lavori + prog. esec.			17.570.563,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, compresi i lavori di spostamento arredi-suppellettili ed attrezzature uffici	111.650,71		
b2	imprevisti (max 5%) compreso adeG PSC per magg. Oneri COVID +event.rev.prezzi ai sensi del D.Ln.04/2022	200.000,00		
b3	oneri di scarica+analisi e spese generali	192.500,00		
	b1+b2+b3		504.150,71	
b4	Spese tecniche per:			
b4.1	progettazione (SFTE +DEF.+Cap. e PSC)	657.154,56		
b4.2	aggiornamento progettazione def	22.000,00		
b4.3	Direzione e/o assistenza alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	568.045,80		
b4.4	incentivo RUP e collaborazioni interne compreso i collaudi	200.000,00		

b4.5	attività di verifica e validazione +agg.	180.000,00		
b4.6	eventuali spese per commissioni giudicatrici	10.000,00		
b4.7	pubblicità ed, ove previsto, per opere artistiche e contributo ANAC	15.880,00		
b4.8	accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, ed eventuali collaudi specialistici	22.458,64		
b4.9	CNAPAIA (4% di a3+b4,1+b4,2+b4,4+b4,5)	71.488,01		
	totale spese tecniche b4		1.747.027,01	
b.5	IVA sui Lavori (10 % di a3+b1+b3)	1.722.056,36		
b.6	Iva oneri scarica	42.350,00		
b.7	Iva spese tecniche (22% di a4+b4,1+b4,2+b4,4+b4,5+b4,7)	413.852,34		
	Tot. IVA		2.178.258,70	
B	Somme a Disposizione			4.429.436,42
	tot.	22.000.000,00	22.000.000,00	22.000.000,00

5. di approvare il cronoprogramma dell'intervento de quo prendendo atto che, come da nota prot. n.PG/2021/0569901 del 16/11/2021 dell'Adg, avendo definito la possibilità della suddivisione in lotti dell'iniziativa in parola, il cronoprogramma potrà eventualmente estendersi alla nuova programmazione 2021/2027;
6. di precisare che il cofinanziamento FESR, in virtù della Decisione Comunitaria C (2013) 4196, è riferito per il 75% alla quota di cofinanziamento della UE e per il 25% alla quota nazionale;
7. di notificare il presente provvedimento:
 - All'Autorità di gestione del POR Campania FESR 2014/2020;
 - al RUP Ing. Massimo SERGIO;
 - al Presidente della Giunta regionale per il tramite del Capo di Gabinetto;
 - alla DG 50.15.00 Risorse Strumentali;
8. di inviare il presente provvedimento per l'attuazione dell'articolo 5 della L.R. 23/2017 ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Campania – sezione "Regione Casa di Vetro".

Italo Giulivo