

**"REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO OSPEDALIERO
SAN GIOVANNI DI DIO E RUGGI D'ARAGONA"**

28/01/2019

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: VERIFICA studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 72'563'195.20 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.7173%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	194'212.20 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	420'793.10 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	420'793.10 €
Totale	1'035'798.40 €
2) Edilizia	
Arredi, foniture, aree esterne pertinenziali allestite	

R fl.

Valore dell'opera [V]: 11'737'400.40 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.4865%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06] 37'915.09 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 82'149.36 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 82'149.36 €

Totale 202'213.81 €

3) Strutture

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 57'619'965.60 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.7866%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [S.06] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di sismo ordine.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06] 150'546.80 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 326'184.72 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 326'184.72 €

Totale 802'916.24 €

4) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 14'938'509.60 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.3498%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06] 29'240.79 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 63'355.04 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 63'355.04 €

Totale 155'950.87 €

5) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 32'011'092.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.9951%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06] 65'222.63 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 141'315.70 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 141'315.71 €

Totale 347'854.04 €

6) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 24'541'837.20 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.1067%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06] 78'613.05 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13] 170'328.28 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13] 170'328.28 €

Totale 419'269.61 €

TOTALE PRESTAZIONI 2'964'002.97 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	296'400.30 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	296'400.30 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	
	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
-------------	---------

euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali

2'964'002.97 €

Spese ed oneri accessori

296'400.30 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione

Importo

euro

Imponibile

3'260'403.27 €

TOTALE DOCUMENTO 3'260'403.27 €

NETTO A PAGARE 3'260'403.27 €

Diconsi euro tremilioni-duecentosessantamila-quattrocentotre/27.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Roberto Santanelli)

Rr p.

ALLEGATO

, lì 28/01/2019

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese.
INCARICO:

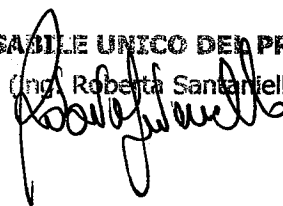
**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 2'964'002.97 €]	296'400.30 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	296'400.30 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Roberto Santaniello)

R. A.



19