



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Ing. Negro Sergio (interim)

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
295	03/05/2022	6	0

Oggetto:

Proc. 3443/AQ/2022. Lavori di manutenzione straordinari di natura edile e di adeguamento degli immobili siti in Napoli: in via S. Lucia n. 81, in via Nuova Marina, in via P. Metastasio e in via De Gasperi n.28, di proprietà e/o in uso dell'amministrazione regionale - CIG:91669148BC

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

Premesso che:

- a) la Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania, per il tramite dell'U.O.D. 02 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* effettua la manutenzione dei beni patrimoniali e demaniali della Regione Campania;
- b) al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione di natura edile e di adeguamento degli edifici di proprietà regionale siti in Napoli in via S. Lucia n. 81, in via Nuova Marina (Palazzo Armieri), in via P. Metastasio e in via De Gasperi, intende stipulare un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di tutti i lavori di natura edile che si renderanno necessari per la durata di due anni, a decorrere dalla sottoscrizione dell'Accordo Quadro medesimo;
- c) con Decreto Dirigenziale n. 19 del 22/03/2022 la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite dell'U.O.D. 02 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager*, ha approvato il “capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto” relativo ai “lavori di manutenzione straordinari di natura edile e di adeguamento degli immobili siti in Napoli: in via S. Lucia n. 81, in via Nuova Marina (Palazzo Armieri), in via P. Metastasio e in via De Gasperi n.28, di proprietà e/o in uso dell'amministrazione regionale, a mezzo di accordo quadro, con unico operatore economico, CIG:91669148BC
- d) con il medesimo decreto è stato disposto che ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 comma 4 e 5, l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso in quanto le caratteristiche peculiari dell'Accordo Quadro non permettono di procedere alla valorizzazione di alcun criterio oggettivo premianti la qualità delle offerte, se non quello relativo al prezzo, ed applicando, ai sensi dell'art.1 comma 3, della legge n.55/2019, come modificato dall'art.8, comma 7, legge n.120/2020, la “inversione procedimentale”, come sancito nel comma 8 dell'art.133 del Dlgs n.50/16;
- b) con lo stesso decreto è stato demandato alla UOD 01 - Ufficio Speciale Centrale Acquisti, l'espletamento della procedura telematica ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti, ed è stata effettuata la prenotazione dell'impegno di spesa di € 800.000,00 per lavori ed € 176.000,00 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 976.000,00 sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 144 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2022 e 2023;

Ritenuto:

- a. dover indire gara con procedura aperta telematica (proc.n.3443/AQ/2022) ai sensi dell'art 54 del D.lgs. n. 50/2016, per “*lavori di manutenzione straordinari di natura edile e di adeguamento degli immobili siti in Napoli: in via S. Lucia n. 81, in via Nuova Marina (Palazzo Armieri), in via P. Metastasio e in via De Gasperi n.28, di proprietà e/o in uso dell'amministrazione regionale*”; CIG:91669148BC
- b. dover nominare Responsabile della procedura di gara in parola l'arch. Brunello De Feo funzionario tecnico della Centrale Acquisti, UOD 01 dell'US 60-06, anche ai sensi della Circolare 6006 prot. 406275 del 27.06.2019;

Visti:

- α) il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE” e successive modifiche;
- β) il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo n. 50/2016;
- χ) il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex D.Lgs. 163/06” limitatamente alle disposizioni che rimangono in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;
- δ) la DGR con cui è stato approvato il Codice di Comportamento per i dipendenti della Giunta Regionale della Campania,
- ε) la D.G.R n.38 del 02.02.2011 con cui è stata approvata l'articolazione della struttura “Centrale Acquisti procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione” 60.06.00;
- φ) la D.G.R n. 498 del 16.10.2019 con la quale è stata modificata e rinominata l'articolazione della Struttura Speciale 60 06 00 e rinominata “Grandi Opere”;
- γ) la D.G.R n. 469 del 27.10.2021 con la quale è stato prorogato all'ing. Sergio Negro l'incarico di responsabile ad interim dell'Ufficio Speciale “Grandi Opere”;
- η) la D.G.R n. 556 del 30.11.2021 con la quale è stato prorogato al dott. Giovanni Diodato l'incarico di Responsabile ad interim della U.O.D. 01 “Centrale Acquisti e Procedure di Finanziamento di Progetti relativi ad Infrastrutture” presso l'Ufficio Speciale “Grandi Opere”;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 01 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento

DECRETA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo:

1. di indire gara con procedura aperta telematica (proc.n.3443/AQ/2022) ai sensi dell'art 54 del D.lgs. n. 50/2016, per *“lavori di manutenzione straordinari di natura edile e di adeguamento degli immobili siti in Napoli: in via S. Lucia n. 81, in via Nuova Marina (Palazzo Armieri), in via P. Metastasio e in via De Gasperi n.28, di proprietà e/o in uso dell'amministrazione regionale”*; CIG:91669148BC
2. di prendere atto della documentazione inviata dall'Ufficio proponente:
 - Capitolato Tecnico e schema di contratto
3. di approvare la documentazione predisposta dall'Ufficio:
 - Disciplinare
 - DGUE
 - Mod. A1 - Istanza di partecipazione, Scheda Identificativa, Dichiarazione dell'impresa, Dichiarazione dei familiari conviventi;
 - Mod. A2 - Modello Offerta Economica
 - Mod. A3 - Protocollo di legalitàche, unitamente a quella del punto 2, anche se non materialmente allegata fa parte del presente decreto;
4. di nominare responsabile della procedura l'arch. Brunello De Feo funzionario tecnico della Centrale Acquisti, UOD 01 dell'US 60-06;
5. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative.
 - Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali 50 15 00;
 - All'UDCP - Segreteria di Giunta - Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali;
 - All'ufficio competente per la prevista pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente della Regione Campania;
 - Alla U.O.D. Bollettino Ufficiale – Ufficio Relazioni col pubblico (URP) per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
 - Al RUP arch. Gennaro D'Angelo.

ing. Sergio Negro