

Portale Gare Regione Campania

Giunta Regionale della Campania - Ufficio Speciale Centrale Acquisti

Verbale seduta pubblica del 21/06/2022

Oggetto	Accordo Quadro biennale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per lavori di manutenzione degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell'Amministrazione Regionale e presso gli uffici di rappresentanza di Roma in Via Poli.
CIG	9181993453
Atto indizione	DD n. 309
Data Atto indizione	05/05/2022
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	16/06/2022 13:00
Data di Pubblicazione	23/05/2022 11:20
Seggio di Gara	• Anna Belfiore - Presidente\Soggetto Valutatore • Brunello De Feo - Componente

Il giorno 21/06/2022 alle ore 10.30, nella Sala Gare dell'Ufficio Speciale Grandi Opere "Centrale Acquisti" sita in Napoli alla via P. Metastasio 25/29, il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per procedere all'apertura delle buste telematiche presentate dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto e disponibili sul Portale Gare della Regione Campania.

Si prende atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti alla gara.

Entro le ore 13.00 del giorno 16/06/2022, termine di scadenza stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 88 offerte (escluso le offerte che il sistema invalida automaticamente in seguito a presentazione successiva e sostitutiva della prima offerta) e precisamente:

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	G.E.T.E. S.r.l.	06819201218	PI004734-22	Inviato	08/06/2022 12:41:08
2	AERRE S.R.L.	02736651213	PI004796-22	Inviato	10/06/2022 10:26:12
3	PD COSTRUZIONI SRL	04912671213	PI004803-22	Inviato	10/06/2022 12:40:59
4	CARLINI SIGNAL SRL Esecutrice CARLINI SIGNAL SRL	03566020586	PI004853-22	Inviato	10/06/2022 14:41:59
5	GIOVE IMPIANTI	01243400635	PI004906-22	Inviato	13/06/2022 11:16:56
6	CONSORZIO STABILE TELEGARE Esecutrice BUIS COSTRUZIONI SRL	08078101212	PI004935-22	Inviato	13/06/2022 14:21:13
7	Costruzione Grillo di Felice Grillo	GRLFLC62R06E932Q	PI004943-22	Inviato	13/06/2022 18:54:59

8	EGEO COSTRUZIONI GENERALI	03539331219	PI005002-22	Inviato	14/06/2022 12:03:50
9	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	02099930618	PI005012-22	Inviato	14/06/2022 12:45:29
10	Progeco srl	02631180649	PI005029-22	Inviato	14/06/2022 16:35:03
11	BENE LUIGI	BNELGU49B04A064H	PI005030-22	Inviato	14/06/2022 16:46:13
12	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	07339791217	PI005031-22	Inviato	14/06/2022 17:08:03
13	EDIL PA.GRI.	03143180614	PI005035-22	Inviato	14/06/2022 17:29:56
14	CA.DI.TEC. S.r.l.	04271651210	PI005042-22	Inviato	15/06/2022 08:53:54
15	GENERAL COSTRUZIONI 89 S.r.l.	01806770614	PI005043-22	Inviato	15/06/2022 09:41:38
16	Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l. Esecutrice SPI costruzioni S.r.l.	10712911006	PI005046-22	Inviato	15/06/2022 10:02:23
17	VE.GA.L. Costruzioni	02912020613	PI005047-22	Inviato	15/06/2022 10:06:59
18	ELETTRICA SALERNITANA	02333550651	PI005049-22	Inviato	15/06/2022 10:12:23
19	CONSORZIO KREA SRL Esecutrice RDP TELECOMUNICAZIONI	01794580850	PI005056-22	Inviato	15/06/2022 10:42:51
20	www.cnpenergia.it	01103180582	PI005058-22	Inviato	15/06/2022 11:11:39
21	RTI NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL - 3M COSTRUZIONI SRL	07949950633	PI005064-22	Inviato	15/06/2022 11:47:17
22	A.C.M. Associati Costruttori Meridionali	03965650637	PI005065-22	Inviato	15/06/2022 11:50:03
23	PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	80005530631	PI005066-22	Inviato	15/06/2022 12:08:39
24	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA	01213030628	PI005067-22	Inviato	15/06/2022 12:10:30
25	D.V.N. Costruzioni SRL	SPSTZN66A44B990F	PI005074-22	Inviato	15/06/2022 12:33:12
26	ENGIE SERVIZI S.p.A.	07149930583	PI005076-22	Inviato	15/06/2022 12:36:32
27	Adiramef s.r.l.	07777350633	PI005077-22	Inviato	15/06/2022 12:39:36

28	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	00123510711	PI005089-22	Inviato	15/06/2022 13:16:02
29	CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	08416461211	PI005101-22	Inviato	15/06/2022 14:54:05
30	DI GREGORIO S.A.S di DI GREGORIO DOMENICO & C.	05300870721	PI005115-22	Inviato	15/06/2022 15:13:07
31	GRUPPO SAPA SRL	06758821216	PI005117-22	Inviato	15/06/2022 15:16:14
32	GE. MA. IMPIANTI S.A.S. DI IZZO GENNARO & CO.	07919480637	PI005118-22	Inviato	15/06/2022 15:21:58
33	AMBRA MED SRL	06587571214	PI005119-22	Inviato	15/06/2022 15:43:18
34	EDILGF - G.F. di GRANATA FRANCESCO	GRNFNC65C13B452C	PI005120-22	Inviato	15/06/2022 15:59:19
35	CLEMAN IMPIANTI SAS	04191910654	PI005121-22	Inviato	15/06/2022 15:59:22
36	LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. ARL	01969220639	PI005122-22	Inviato	15/06/2022 16:02:55
37	PROGETTO 2000	07416870637	PI005125-22	Inviato	15/06/2022 16:11:56
38	SOLFATARA	00521600635	PI005129-22	Inviato	15/06/2022 16:57:52
39	ELTEL S.R.L.	09079091212	PI005130-22	Inviato	15/06/2022 17:04:24
40	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	PI005131-22	Inviato	15/06/2022 17:04:57
41	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	00717780191	PI005132-22	Inviato	15/06/2022 17:09:45
42	COGES s.r.l.	01971810633	PI005133-22	Inviato	15/06/2022 17:11:56
43	CEITECNO S.R.L.	07532191215	PI005134-22	Inviato	15/06/2022 17:15:39
44	F.A.C.94 SOC.COOP.	01586230631	PI005135-22	Inviato	15/06/2022 17:23:47
45	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03110890617	PI005137-22	Ritirata	15/06/2022 17:29:07
46	S.I.G.E.M. SRL	09280171217	PI005140-22	Inviato	15/06/2022 17:32:48
47	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice SI.EN. Impianti di Orso Vittorio	03533141200	PI005141-22	Inviato	15/06/2022 17:41:59
48	G.L.M. APPALTI SRL	06463581212	PI005142-22	Inviato	15/06/2022 17:42:27

49	RTI T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - L.E.P. di Pirozzi Maria sas	08049411211	PI005143-22	Inviato	15/06/2022 17:45:05
50	ROMANO COSTRUZIONI SRL	07722271215	PI005145-22	Inviato	15/06/2022 18:09:23
51	GRIM COSTRUZIONI	04050501214	PI005146-22	Inviato	15/06/2022 18:17:07
52	S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04813191212	PI005148-22	Inviato	15/06/2022 18:18:22
53	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03110890617	PI005150-22	Inviato	15/06/2022 18:24:43
54	Società Cooperativa Carpe Diem	01185620638	PI005151-22	Inviato	15/06/2022 18:38:49
55	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	01230600775	PI005152-22	Inviato	15/06/2022 18:54:31
56	S.Pianese Costruzioni Generali soc.coop.	05092171213	PI005153-22	Inviato	15/06/2022 19:27:03
57	Impianti Borroso	04317161216	PI005154-22	Inviato	15/06/2022 19:40:47
58	CARLA 80 Società Cooperativa	03330450630	PI005155-22	Inviato	15/06/2022 21:17:14
59	NEAPOLIS COSTRUZIONI SRL	06470251213	PI005157-22	Inviato	15/06/2022 22:37:26
60	SOCIETA' COOPERATIVA LA FAVORITA 81	03563100639	PI005158-22	Inviato	15/06/2022 22:50:13
61	EDILCAP SOC. COOP.	01496070630	PI005159-22	Inviato	15/06/2022 23:13:04
62	T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	06570351210	PI005163-22	Inviato	16/06/2022 07:14:22
63	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.p.A.	07986711211	PI005164-22	Inviato	16/06/2022 08:51:50
64	EDIL MORA Società Cooperativa	01658030638	PI005165-22	Inviato	16/06/2022 08:52:37
65	DUSSMANN SERVICE SRL	00124140211	PI005166-22	Invalidato	16/06/2022 09:14:03
66	DUSSMANN SERVICE SRL	00124140211	PI005167-22	Inviato	16/06/2022 09:27:00
67	New Group Infrastrutture S.r.l.	10586060013	PI005169-22	Inviato	16/06/2022 09:33:06
68	De Masi S.r.l.	00792700627	PI005170-22	Inviato	16/06/2022 09:34:02

69	ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	00404790636	PI005171-22	Inviato	16/06/2022 09:42:18
70	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	07946890634	PI005172-22	Inviato	16/06/2022 09:44:30
71	ITALIA 90 Società Cooperativa	06026640638	PI005178-22	Inviato	16/06/2022 10:04:12
72	C.R. COSTRUZIONI	03826701215	PI005179-22	Inviato	16/06/2022 10:04:18
73	TERMEDIL srl	05437460636	PI005181-22	Inviato	16/06/2022 10:29:10
74	RTI TMC TECHNOLOGY SRL - DI MAIOLO LUIGI	06265001211	PI005183-22	Inviato	16/06/2022 10:35:56
75	Novasistemi	03825891215	PI005184-22	Inviato	16/06/2022 10:48:58
76	COSTRUZIONI GENERALI	03317320616	PI005185-22	Inviato	16/06/2022 10:54:29
77	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice Ingegno	06116421212	PI005186-22	Inviato	16/06/2022 10:59:43
78	Gei Project S.r.l.	03957650652	PI005187-22	Inviato	16/06/2022 11:02:24
79	TEDIL S.r.l.	04781861218	PI005188-22	Inviato	16/06/2022 11:11:08
80	edil francese 1950	08831001212	PI005189-22	Inviato	16/06/2022 11:18:27
81	RTI ELETTROGESUELE - DGL RISTRUTTURAZIONI SRL	02031270610	PI005190-22	Inviato	16/06/2022 11:26:56
82	Alcor Società Cooperativa	05398361211	PI005192-22	Inviato	16/06/2022 11:34:01
83	FOMA SERVICE S.r.l.	04683211215	PI005193-22	Inviato	16/06/2022 11:38:27
84	CONPAT SCARL Esecutrice CASERTANA COSTRUZIONI	06044391214	PI005194-22	Inviato	16/06/2022 11:38:55
85	OMNIA SERVITIA SRL	02058900693	PI005195-22	Inviato	16/06/2022 11:48:52
86	SANTARPIA GAETANO SRL	05435911218	PI005196-22	Inviato	16/06/2022 11:50:48
87	QUARTO MIGLIO S.R.L.	09765721213	PI005197-22	Inviato	16/06/2022 12:15:37
88	PRO. REDIL SRL	06795760633	PI005198-22	Inviato	16/06/2022 12:36:00
89	BOCCIA S.R.L.	06443570632	PI005199-22	Inviato	16/06/2022 12:46:00
90	EUROSERVICE S.R.L.	04033760820	PI005202-22	Inviato	16/06/2022 12:56:29

Come richiamato nel disciplinare di gara, l'Amministrazione ha disposto ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, l'applicazione della «inversione procedimentale» sancita nel comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs 50/2016.

Pertanto, il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, e ad assegnare a tutti i concorrenti lo stato di “ammesso ex art. 133 comma 8”, al solo fine di poter accedere alle buste telematiche contenenti le offerte economiche.

Si prosegue dunque con l'apertura delle offerte economiche. Ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, si procede all'esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è pari o superiore alla soglia di anomalia, che risulta essere del 35,578%.

La classifica a cui si è pervenuti è la seguente:

Soglia Anomalia: 35,5783854286

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
CONSORZIO STABILE TELEGARE Esecutrice BUIS COSTRUZIONI SRL	35,562		1,8168428571		1	Aggiudicatario proposto
GRUPPO SAPA SRL	35,412		1,6668428571		2	II Classificato
GE. MA. IMPIANTI S.A.S. DI IZZO GENNARO & CO.	35,393		1,6478428571		3	
SOCIETA' COOPERATIVA LA FAVORITA 81	35,302		1,5568428571		4	
COSTRUZIONI GENERALI	35,274		1,5288428571		5	
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	35,223		1,4778428571		6	
AERRE S.R.L.	34,96		1,2148428571		7	
TERMEDIL srl	34,67		0,9248428571		8	
Consorzio Stabile grandi Opere s.c.a r.l. Esecutrice SPI costruzioni S.r.l.	34,662		0,9168428571		9	
ITALIA 90 Società Cooperativa	34,577		0,8318428571		10	
Progeco srl	34,531		0,7858428571		11	
EDIL MORA Società Cooperativa	34,497		0,7518428571		12	
NEAPOLIS COSTRUZIONI SRL	34,471		0,7258428571		13	

QUARTO MIGLIO S.R.L.	34,412		0,6668428571		14	
CARLA 80 Società Cooperativa	34,399		0,6538428571		15	
VE.GA.L. Costruzioni	34,343		0,5978428571		16	
EDIL PA.GRI.	34,21		0,4648428571		17	
RTI TMC TECHNOLOGY SRL - DI MAIOLO LUIGI	34,101		0,3558428571		18	
PROGETTO 2000	33,771		0,0258428571		19	
SOLFATARA	33,633		0,00		20	
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	33,614		0,00		21	
Gei Project S.r.l.	33,001		0,00		22	
EDILCAP SOC. COOP.	32,862		0,00		23	
RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA	32,755		0,00		24	
G.L.M. APPALTI SRL	31,711		0,00		25	
CEITECNO S.R.L.	31,71		0,00		26	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice SI.EN. Impianti di Orso Vittorio	31,637		0,00		27	
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	31,277		0,00		28	
T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	31,20		0,00		29	
AMBRA MED SRL	31,14		0,00		30	
ELETTRICA SALERNITANA	30,987		0,00		31	
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	30,77		0,00		32	
DI GREGORIO S.A.S di DI GREGORIO	30,76		0,00		33	

DOMENICO & C.						
ENGIE SERVIZI S.p.A.	30,60		0,00		34	
www.cnpenergia.it	30,00		0,00		35	
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	29,63		0,00		36	
CONPAT SCARL Esecutrice CASERTANA COSTRUZIONI	28,836		0,00		37	
EGEO COSTRUZIONI GENERALI	28,518		0,00		38	
CONSORZIO KREA SRL Esecutrice RDP TELECOMUNICAZIONI	28,334		0,00		39	
CARLINI SIGNAL SRL Esecutrice CARLINI SIGNAL SRL	27,234		0,00		40	
Adiramef s.r.l.	26,89		0,00		41	
S.I.G.E.M. SRL	26,50		0,00		42	
G.E.T.E. S.r.l.	26,408		0,00		43	
C.R. COSTRUZIONI	25,861		0,00		44	
GIOVE IMPIANTI	25,369	Ali	0,00		45	
LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. ARL	24,55	Ali	0,00		46	
DUSSMANN SERVICE SRL	24,15	Ali	0,00		47	
OMNIA SERVITIA SRL	22,77	Ali	0,00		48	
SANTARPIA GAETANO SRL	22,308	Ali	0,00		49	
CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	19,51	Ali	0,00		50	
SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.p.A.	17,18	Ali	0,00		51	
BOCCIA S.R.L.	16,667	Ali	0,00		52	
EUROSERVICE S.R.L.	10,29	Ali	0,00		53	

TEDIL S.r.l.	39,997	Ali	0,00	Anomalo		
DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	38,716	Ali	0,00	Anomalo		
Impianti Borroso	37,909	Ali	0,00	Anomalo		
GRIM COSTRUZIONI	37,568	Ali	0,00	Anomalo		
CLEMAN IMPIANTI SAS	37,564	Ali	0,00	Anomalo		
S&B Costruzioni Generali s.r.l.	37,389	Ali	0,00	Anomalo		
RTI ELETTROGESUELE - DGL RISTRUTTURAZIONI SRL	37,293	Ali	0,00	Anomalo		
F.A.C.94 SOC.COOP.	37,239	Ali	0,00	Anomalo		
S.Pianese Costruzioni Generali soc.coop.	37,234	Ali	0,00	Anomalo		
ROMANO COSTRUZIONI SRL	37,16		3,4148428571	Anomalo		
GENERAL COSTRUZIONI 89 S.r.l.	37,13		3,3848428571	Anomalo		
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	36,957		3,2118428571	Anomalo		
A.C.M. Associati Costruttori Meridionali	36,92		3,1748428571	Anomalo		
EDILGF - G.F. di GRANATA FRANCESCO	36,899		3,1538428571	Anomalo		
CA.DI.TEC. S.r.l.	36,898		3,1528428571	Anomalo		
PD COSTRUZIONI SRL	36,756		3,0108428571	Anomalo		
CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice Ingegno	36,623		2,8778428571	Anomalo		
De Masi S.r.l.	36,618		2,8728428571	Anomalo		
Costruzione Grillo di Felice Grillo	36,588		2,8428428571	Anomalo		

Società Cooperativa Carpe Diem	36,547		2,8018428571	Anomalo		
ELTEL S.R.L.	36,49		2,7448428571	Anomalo		
BENE LUIGI	36,417		2,6718428571	Anomalo		
edil francese 1950	36,333		2,5878428571	Anomalo		
PRO.R.EDIL SRL	36,333		2,5878428571	Anomalo		
FOMA SERVICE S.r.l.	36,238		2,4928428571	Anomalo		
D.V.N. Costruzioni SRL	36,196		2,4508428571	Anomalo		
Novasistemi	36,17		2,4248428571	Anomalo		
New Group Infrastrutture S.r.l.	36,029		2,2838428571	Anomalo		
MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	36,021		2,2758428571	Anomalo		
Alcor Società Cooperativa	35,999		2,2538428571	Anomalo		
RTI T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL - L.E.P. di Pirozzi Maria sas	35,993		2,2478428571	Anomalo		
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	35,984		2,2388428571	Anomalo		
COGES s.r.l.	35,813		2,0678428571	Anomalo		
RTI NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL - 3M COSTRUZIONI SRL	35,759		2,0138428571	Anomalo		
PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	35,652		1,9068428571	Anomalo		

Il Seggio di gara apre la busta della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario proposto (cioè il miglior offerente non anomalo come individuato dalla piattaforma), onde verificare che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità richieste in capo al medesimo.

La documentazione presentata dal concorrente si ritiene conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e, pertanto, si formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore del CONSORZIO STABILE TELEGARE.

Alle ore 11:30 la seduta pubblica è sciolta.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Anna Belfiore - Presidente\Soggetto Valutatore
- Brunello De Feo - Componente

N.B. Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993