



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Ing. Negro Sergio (interim)

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
309	05/05/2022	6	0

Oggetto:

Proc. n. 3445/A/2022 - Accordo Quadro per lavori di manutenzione degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell'Amministrazione Regionale e presso gli uffici di rappresentanza di Roma in Via Poli. Decreto di indizione.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

Premesso che:

- a) la Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania, per il tramite della UOD 50.15.02 "Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager", effettua la manutenzione dei beni patrimoniali e demaniali della Regione Campania;
- b) la suddetta Direzione, al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell'Amministrazione, intende stipulare un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di tutti i lavori di natura impiantistica che si renderanno necessari per la durata di due anni, a decorrere dalla sottoscrizione dell'Accordo medesimo;
- c) con Decreto Dirigenziale n. 32 del 04/04/2022, la medesima UOD ha:
- approvato il Capitolato Speciale d'appalto e lo schema di contratto relativi ad un *Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per lavori di manutenzione degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell'Amministrazione Regionale e presso gli uffici di rappresentanza di Roma in Via Poli*;
 - stabilito che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro biennale ammonta ad **€ 490.000,00** oltre IVA (€ 245.000,00 oltre IVA per ciascuna annualità, come meglio specificato in tabella):

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 240.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A	€ 5.000,00
TOTALE	€ 245.000,00

- proceduto alla prenotazione dell'impegno di spesa di € 490.000,00 per lavori ed € 107.800,00 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 597.800,00 sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 805 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2022 e 2023;
- disposto la nomina del RUP ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016, individuato nella persona del Dott. Giuseppe d'Errico;
- affidato all'Ufficio Speciale Grandi Opere - UOD 60.06.01 "Centrale Acquisti e Procedure di Finanziamento di Progetti relativi ad Infrastrutture" l'espletamento di una procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori suindicati ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- disposto ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, l'applicazione della «inversione procedimentale» sancita nel comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto:

1. di dover avviare una procedura aperta telematica per l'affidamento di un *"Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per lavori di manutenzione degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell'Amministrazione Regionale e presso gli uffici di rappresentanza di Roma in Via Poli"* da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, e con l'applicazione della «inversione procedimentale» sancita nel comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs. 50/2016;
2. di assegnare alla procedura in parola il numero **3445/A/2022**;

Visti:

- a) il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti

erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- b) la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;
- c) la Legge n. 108 del 29 luglio 2021, “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure (Decreto Semplificazioni bis)”;
- d) la D.G.R n. 498 del 16.10.2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura “Grandi Opere”;
- e) la D.G.R n. 469 del 27.10.2021 con la quale è stato prorogato all'ing. Sergio Negro l'incarico di Responsabile ad interim dell'Ufficio Speciale Grandi Opere;
- f) la D.G.R n. 556 del 30.11.2021 con la quale è stato prorogato al dott. Giovanni Diodato l’incarico di Responsabile ad interim della U.O.D. 01 “Centrale Acquisti e Procedure di Finanziamento di Progetti relativi ad Infrastrutture” presso l'Ufficio Speciale Grandi Opere;

Alla stregua dell’istruttoria compiuta dalla UOD 60.06.01 dell’Ufficio Speciale Grandi Opere nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento dal funzionario dott.ssa Anna Belfiore della medesima UOD;

Per le motivazioni esposte in narrativa, che s’intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo

DECRETA

1. di indire una procedura aperta telematica (**proc. n. 3445/A/2022**) per l'affidamento di un “*Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. 50/2016 per lavori di manutenzione degli impianti elettrici, termici e di raffrescamento degli immobili siti su tutto il territorio della Regione Campania di proprietà e/o in uso dell’Amministrazione Regionale e presso gli uffici di rappresentanza di Roma in Via Poli*” da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, e con l'applicazione della «inversione procedimentale» sancita nel comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs 50/2016. **CIG 9181993453 - CUP B22H22003380002**;
2. di prendere atto che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro biennale ammonta ad **€ 490.000,00** oltre IVA (€ 245.000,00 oltre IVA per ciascuna annualità, come meglio specificato in tabella):

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 240.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A	€ 5.000,00
TOTALE	€ 245.000,00

3. di prendere atto della documentazione inviata dall'Ufficio proponente:
 - Capitolato Speciale di Appalto
 - Schema di contratto
 - Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione
4. di approvare la documentazione predisposta dall'Ufficio Speciale Grandi Opere - UOD 60.06.01:
 - Disciplinare di gara
 - DGUE
 - Mod. A1 - Istanza di partecipazione
 - Mod. A2 - Scheda identificativa del partecipante
 - Mod. A3 - Dichiarazioni del partecipante
 - Mod. A4 - Protocollo di legalità
 - Mod. A5 - Modello offerta economica
 - Mod. A6 - Dichiarazione familiari conviventi
5. che tale documentazione, unitamente a quella del punto 3, anche se non materialmente allegata fa parte del presente decreto;
6. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:

- Alla UOD Bollettino Ufficiale - Ufficio Relazioni col pubblico (URP) per la pubblicazione sul BURC;
- All'UDCP Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
- Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali - UOD 50.15.02 "Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager";
- Al RUP Dott. Giuseppe d'Errico.

Ing. Sergio Negro