



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Ing. Negro Sergio (interim)

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
799	07/12/2021	6	0

Oggetto:

proc n. 3320/AQ-T/2021 Accordo Quadro per lavori di manutenzione agli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici degli immobili - aggiudicazione

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

Visto che:

1) con Decreto Dirigenziale n. 151 del 11.09.2021, La Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite dell'U.O.D. 02 – Ufficio Tecnico –Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager, ha proceduto alla prenotazione della spesa ed ha incaricato l'Ufficio Speciale “Grandi Opere” UOD 01- Centrale Acquisti di espletare la gara con procedura aperta telematica, mediante un Accordo Quadro di durata biennale, per l'affidamento del servizio di *“Esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici degli immobili, siti in tutto il territorio regionale, degli edifici in proprietà o in uso all’Amministrazione”*.

2) Con il medesimo decreto sono stati approvati i documenti di gara dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art 54 del Dlgs n.50/2016, di durata biennale, per il servizio di cui sopra, per un valore massimo complessivo di € 400.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, e ad € 200.000,00 per ciascuna annualità come meglio specificato in tabella:

	per annualità	biennale
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 197.400,00	394.800,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.600,00	5.200,00
TOTALE	€ 200.000,00	400.000,00

Ha disposto inoltre, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge n. 55 del 2019, modificato dall'art. 8 comma 7 legge n. 120 del 2020, l'applicazione della «inversione procedimentale» ex art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016

3) Con Decreto Dirigenziale n. 592 del 23/09/2021 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti veniva indetta la procedura di gara aperta in modalità telematica a mezzo di Accordo Quadro (proc n. 3320/AQ-T/2021, CIG 89059649FB) ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di cui sopra da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 commi 4 e 5 del D.lgs n.50/16, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 97 comma 8 del Codice, e di disporre ai sensi dell'art.1 comma 3, della legge n.55/2019, come modificato dall'art.8,comma 7, legge n.120/2020, la “inversione procedimentale”, sancito nel comma 8 dell'art.133 del Dlgs n.50/16;

4) Che, entro le ore 13:00 del giorno 30/10/2021, termine di scadenza stabilito dal bando di gara, sono pervenute n. 23 offerte;

Premesso che:

In data 03/11/2021 il Seggio di gara ha effettuato l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse stilando la graduatoria degli operatori economici, come da verbale pubblicato sul Portale Gare della Giunta Regionale.

In data 23/11/2021 Il Seggio di gara, resosi conto della necessità di rideterminare la graduatoria a causa di un errore materiale di digitazione di un valore di ribasso di un operatore economico, e dopo aver verificato la correttezza della compilazione dell'offerta economica (sia in cifre che in lettere) contenuta nel Modello A5, firmata digitalmente e presente sulla piattaforma del Portale Gare, procedeva d'ufficio alla correzione del mero errore materiale di trascrizione nel campo apposito.

Pertanto, la successiva procedura automatica di selezione proponeva come aggiudicataria l'impresa AMBASSADOR ASCENSORI s.r.l. con una percentuale di ribasso del 40,48% sull'importo posto a base di gara.

Ritenuto:

- α) di dover prendere atto dei verbali di gara, e pertanto, di dover aggiudicare sotto riserva il servizio di *“Esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la*

manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici degli immobili, siti in tutto il territorio regionale, degli edifici in proprietà o in uso all'Amministrazione" all'operatore economico "AMBASSADOR ASCENSORI s.r.l." con un ribasso pari al 40,48% da praticare sui prezzi delle lavorazioni per un importo contrattuale complessivo di € 400.000,00 di cui € 5.200,00 per oneri della sicurezza;

- β) di dover comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.lgs. 50/2016;
- χ) di dover incaricare il Responsabile della procedura di gara di comunicare l'aggiudicazione all'operatore economico, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/16 e di dare pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013;
- δ) di dover condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- ε) di dover dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite dell'U.O.D. 02 – Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager.

Visti:

- ω) il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- β) il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo n. 50/2016;
- χ) la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- δ) la Legge n. 108 del 29 luglio 2021, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure (Decreto Semplificazioni bis)";
- ε) la D.G.R n. 498 del 16.10.2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura "Grandi Opere"
- φ) la D.G.R n. 469 del 27.10.2021 con la quale è stato prorogato all'ing. Sergio Negro l'incarico di responsabile ad interim dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere";

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 01 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento dal dirigente della medesima UOD01;

Per le motivazioni esposte in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo

DECRETA

- a) di prendere atto dei verbali di gara redatti dal Seggio di gara, di dover aggiudicare sotto riserva il servizio di *"Esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici degli immobili, siti in tutto il territorio regionale, degli edifici in proprietà o in uso all'Amministrazione"* all'operatore "AMBASSADOR ASCENSORI s.r.l." con un ribasso pari al 40,48% da praticare sui prezzi delle lavorazioni per un importo contrattuale complessivo di € 400.000,00 di cui € 5.200,00 per oneri della sicurezza;
- b) di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.lgs. 50/2016;

c) di incaricare il Responsabile della procedura di gara di comunicare l'aggiudicazione all' operatore economico, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/16 e di dare pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33 del 2013;

d) di condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

e) di dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, per il tramite dell'U.O.D. 02 – Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager

f) di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:

- Alla U.O.D. Bollettino Ufficiale-Ufficio Relazioni col pubblico (URP) per la pubblicazione sul B.U.R.C;
- All'U.D.C.P. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
- Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali 50 15 00;
- Al RUP arch. Gennaro D'Angelo.

ing. Sergio Negro