



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
89	12/03/2021	6	1

Oggetto:

Asta pubblica n.3240/A/2021

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a. con decreto dirigenziale n. 207 del 3/3/2021, qui richiamato a formare parte integrante e sostanziale del presente decreto, la Direzione Generale 50.15.00 ha dato incarico alla UOD 01 di questo Ufficio Speciale “Grandi Opere”, di svolgere una procedura di “Asta pubblica per l'alienazione degli immobili regionali siti in Giugliano in Campania (Na) alla Via del Bosco”;
- b. con il medesimo decreto sono state approvate le Condizioni generali della dismissione;
- c. nel suddetto decreto è stato stabilito l'importo da porre a base d'asta pari a € 310.000,00 (euro trecentodiecimila/00) ed è stato individuato quale RUP, il dott. Danilo Finardi, funzionario dello STAFF 91 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali;

Considerato:

- a. che è obbligatoria la presa visione di tutta la documentazione tecnica-amministrativa relativa allo stato di fatto e di diritto in cui versano gli immobili;
- b. che trattasi di una procedura aperta “Asta pubblica per l'alienazione degli immobili regionali siti in Giugliano in Campania (Na) alla Via del Bosco” da aggiudicare al prezzo più alto;

Ritenuto di:

- a. dare avvio ad una procedura aperta “Asta pubblica per l'alienazione degli immobili regionali siti in Giugliano in Campania (Na) alla Via del Bosco” con un importo a base d'asta di € 310.000,00 (euro trecentodiecimila/00) e quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più alto;
- b. dare quale termine per la presentazione delle offerte giorni 15 (quindici) dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Campania (B.U.R.C.);

Visti:

- a) il R.D. n. 827 del 23.05.1924
- b) la L.R. n. 38/1993 e smi;
- c) la L.R. n. 23/2017 art. 10;
- d) la D.G.R.C. n.725 del 21/11/2017;
- e) il D.P.G.R.C. n.291 del 27/11/2017;
- f) la D.G.R. n. 133/2018
- g) il D.G.R. n. 625 del 29/12/2020
- h) il D.Lgs. 50/2016;
- h) la legge di conversione n. 55/2019 del D.L n. 32 del 18 aprile 2019 c.d. ”sblocca cantieri”;
- i) la D.G.R n. 38 del 02.02.2016 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura ”Grandi Opere” 60.06.00;
- e) il Decreto Presidenziale n. 107 del 08.05.2017 con il quale il dott. Giovanni Diodato è stato confermato Responsabile della UOD 01 dell'Ufficio Speciale 60.06.00;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 01 - Ufficio Speciale Centrale acquisti nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con la sottoscrizione del presente provvedimento

DECRETA

per le motivazioni indicate in narrativa, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

- 1. dare avvio** ad una procedura aperta “Asta pubblica” per l'alienazione degli immobili regionali siti in Giugliano in Campania (Na) alla Via del Bosco” con un importo a base d'asta di € 310.000,00 (euro trecentodiecimila/00) e quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più alto - Proc n. 3240/A/2021;
- 2. di approvare** il Disciplinare di gara con la relativa modulistica allegata;
- 3. di prendere** atto che la documentazione di gara è costituita dai seguenti atti, che, seppur non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- a) Disciplinare di gara con la seguente modulistica allegata:
 - Mod. A1 – Istanza di partecipazione;
 - Mod. A2 – Scheda identificativa partecipante.
 - Mod. A3 – Dichiarazione partecipante.
 - Mod. A4 – Modello Offerta Economica

- b) Condizioni generali della dismissione immobiliare;
4. dare quale termine per la presentazione delle offerte 15 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Campania (B.U.R.C.);
5. di considerare che, ad aggiudicazione avvenuta, il contratto di alienazione sarà gestito dall'Ufficio proponente - Direzione Generale 50-15-00;
6. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
- 6.1 all'UDCP Segreteria di Giunta per quanto di competenza;
 - 6.2 all'UDCP – UOD Bollettino Ufficiale (40 03 05) – per la pubblicazione;
 - 6.3 alla Direzione Generale 50-15.00;
 - 6.4 al RUP dott. Danilo Finardi;
 - 6.5 all'Assessore alle Attività Produttive ed alla Ricerca Scientifica, ai sensi della disposizione prot. n. 07503/UDCP/GAB/CG del 22/03/2019;
 - 6.6 alla “Casa di Vetro” del sito istituzionale della Regione Campania, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 23/2017.

f.to dott.G.Diodato