



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch. Pasquale Manduca

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
49	26/07/2022	6	4

Oggetto:

Intervento Pineta Castelvolturmo. AVVIO STRALCIO 2.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che

- a) In data 27/12/2019 è stata istituita una Cabina di Regia, avente il compito di realizzare una strategia di interventi mirati al raggiungimento ed al mantenimento di standard ambientali in linea con i processi di rigenerazione urbana in atto nei principali contesti metropolitani dell'Unione europea;
- b) con riferimento a quanto suddetto, la Cabina di Regia, insediatasi il 27/12/2019 e diventata operativa a far data dal 15/01/2020, ha elaborato un programma di interventi mirato alla "Riqualificazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici";
- c) con la Delibera di Giunta n. 257 del 26/05/2020 la Regione Campania ha programmato, tra gli altri, all'interno del Programma di "Riqualificazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici", nell'ambito delle azioni di rilancio del territorio regionale connesse alla valorizzazione e alla messa in sicurezza del verde pubblico, l'intervento prioritario di Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine", cui è stata assegnata una dotazione finanziaria di € 3.000.000,00;
- d) con la Delibera di Giunta n. 546 del 2/12/2020 la Regione Campania ha potenziato la dotazione finanziaria dell'intervento "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine" pari a € 950.000,00, in aggiunta alla disponibilità già programmata di € 3.000.000,00 giusta DGR 257 del 26.05.2020;

DATO ATTO che

- a) in data 11/02/2021 con PG/2021/0077276 è stato stipulato il Protocollo d'intesta tra la Regione Campania (Ufficio Speciale Grandi Opere), l'ANPAL, il Comune di Castelvoturno e l'Ente Riserva Foce Voltorno, in cui sono stati definiti gli impegni di ciascuna delle parti coinvolte, a cui si rinvia integralmente;
- b) in data 28/05/2021 con PG/2021/0289384 è stata stipulata la Convenzione tra la Regione Campania e L'Ente Riserva Foce Voltorno, in qualità di soggetto attuatore dell'esecuzione dell'intervento "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine" – Stralcio 1 **CUP B78D20000270001 – CIG 8636637A4F**;

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE

- a) con il decreto dirigenziale n. 1 del 4/03/2021 dell'US 60-06-04 è stato approvato il progetto in due stralci di "Riqualificazione emessa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine", nell'ambito del Programma "Riqualificazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici",
- b) con il decreto dirigenziale n. 115 del 4/03/2021 dell'US 60-06-00 sono stati approvati gli atti della procedura di gara per l'Appalto del Servizio relativo all'intervento denominato "Riqualificazione e messa insicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine" e, con il medesimo decreto, tra l'altro:
 - b.1) si è individuata come procedura di selezione degli operatori economici, la procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. N. 50/2016 (Codice dei Contratti) e come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del medesimo Codice;
 - b.2) sono stati approvati il Capitolato Generale di Gara e lo Schema di Contratto, nonché la griglia con i criteri e sub-criteri di valutazione e relativi punteggi, che viene recepita nel Disciplinare;
 - b.3) è stato indicato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'arch. Luciano Marini, Funzionario P.O. della DG proponente;

- b.4) si è quantificato l'importo a base d'asta per lo stralcio 1 in € 3.031.496,06, oltre IVA di cui € 899.523,86 costituisce l'importo soggetto a ribasso;
- b.5) è stato demandato a questo Ufficio l'incarico per l'espletamento dell'Appalto dei servizi relativi all'intervento "Riqualficazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine", 1° Stralcio;
- c) con il decreto dirigenziale n. 77 del 5/03/2021 dell'US 60-06-01 è stata indetta una Gara Europea, in modalità telematica, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, denominata "Procedura di gara aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio relativo all'intervento denominato "Riqualficazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine - Stralcio 1";
- d) con il decreto dirigenziale n. 320 del 18/05/2021 dell'US 60-06-00 è stata aggiudicata la gara, condizionando sospensivamente l'efficacia all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, all'operatore economico RTI Soc. Coop. Agr. A.T.S. Monte Maggiore - Soc. Coop. ECOLFOREST A R.L. - DE GRECIS COS. E MA. VERDES.R.L., Codice Fiscale 01697830717 – con sede legale in via G. Di Vittorio n. 21, Orsara di Puglia (FG)- la procedura di gara aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio relativo all'intervento denominato "Riqualficazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno e fasce prospicienti il litorale contermine. Stralcio 1" con un ribasso del 32,48%, per un valore contrattuale di **€ 2.739.330,71** (duemilionisettecentotrentanovemilatrecentotrenta / 71) oltre IVA;
- e) con atto Rep. 8580, Raccolta N. 6703 del 10/9/2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Soggetto Attuatore e la società consortile autorizzata all'esecuzione "CAMPANIA PIU' VERDE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.", con sede in Orsara di Puglia, Via Giuseppe di Vittorio N. 21, Codice Fiscale e Partita IVA nu mero 04370530711 - REA FG 322191 - pec: "campaniapiuverde@pec.it";

CONSIDERATO

- a) che l'avanzamento delle fasi di Esecuzione dell'Appalto relativo allo stralcio n. 1, a cura dell'Ente Riserve Foce Licola Falciano Voltorno in veste di Soggetto Attuatore, ha evidenziato la necessità di completare l'intervento, prevedendo l'Appalto dello stralcio n. 2 per l'annualità 2023;
- b) che il Disciplinare di Gara, all'articolo 6.3, ha espressamente previsto la facoltà di estendere l'appalto entro l'anno dalla stipulazione del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione per l'ulteriore quantitativo, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del Codice relativamente allo Stralcio n. 2;
- c) che occorre, conseguentemente, dare esecuzione allo stralcio n. 2 dell'intervento di "Riqualficazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno", per un valore di contrattuale di **€ 2.739.330,71**;
- d) che occorre rimodulare il QTE nell'ambito dello stesso importo complessivo ad esito della conclusione delle attività dello Stralcio 1;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE

- a) con la DGR n. 147 del 30.03.2022 la Giunta ha, tra l'altro, approvato l'elenco degli interventi assentiti dal CIPESS con la Delibera n. 79/2021, demandando agli uffici regionali competenti ratione materiae l'avvio alle procedure;
- e) con la DGR n. 270 del 1/06/2022 la Giunta ha disposto l'istituzione e l'iscrizione sul Bilancio regionale 2022/24 delle somme per il Programma di "Riqualficazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici", in esecuzione delibera CIPESS n. 79/2022, consentendo il transito alla fonte finanziaria dell'Appalto in parola al Fondo di Sviluppo e Coesione;
- f) la DGR n. 277 del 07/06/2022, allegato B - elenco interventi sostitutivi da programmare sul PSC, comprende l'intervento di "Riqualficazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno – Stralcio 2 per un totale costo FSC pari a € 3.950.000,00;

g) con nota prot. n. PG/2022/0382330 l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Campania ha concluso con esito positivo la procedura di consultazione scritta finalizzata all'esame e approvazione da parte del Comitato di Sorveglianza della proposta di riprogrammazione di cui alla Delibera di Giunta n. 277 del 07/06/2022 – Allegato B.

RITENUTO

- a) di dover avviare lo Stralcio n. 2 dell'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno", afferente al Programma di interventi mirato alla "Riqualificazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici" a valere sulle risorse dell'FSC 2014/2020 per un importo complessivo pari a **€ 3.341.983,47** (importo contrattuale € 2.739.330,71, oltre IVA);
- b) di dover precisare che l'esecuzione dello Stralcio n. 2, già prevista negli elaborati progettuali dell'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno", ha valore di completamento dell'opera appaltata nel 2021 e potrà garantire unità funzionale e organicità all'intero contesto forestale-territoriale della Pineta di Castel Volturno;
- c) di dover ribadire che i servizi potranno essere affidati, come indicato nel Disciplinare della procedura di Gara approvato con decreto dirigenziale n. del 115 del 4/03/2021 dell'US 60-06-00, all'Appaltatore dello Stralcio n. 1 agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione, ex art. 63, c.5 del D.Lgs. 50/2016;
- d) di dover approvare il QTE come di seguito riportato:

PINETA DI CASTEL VOLTURNO - SERVIZI E FORNITURE		
QUADRO ECONOMICO GENERALE		Ribasso
Descrizione	Importi	Importi ribassati
A1.1 Servizi ordinari (incidenza economica voce A) - Non soggetti a ribasso	€ 1.991.113,18	€ 1.991.113,18
A1.2 Servizi (incidenza economica della voce B)	€ 114.470,18	€ 77.267,37
A1.3 Spese generali ed utile di impresa (12,5% dell'I.E. dei Serv. Ordinari)	€ 263.197,92	€ 177.658,60
A2 Servizi straordinari e forniture - Soggetti a ribasso	€ 638.168,71	€ 430.763,88
A IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI, SERVIZI E FORNITURE	€ 3.006.949,98	€ 2.676.803,02
B COSTI DELLA SICUREZZA - Non soggetti a ribasso	48.000,000 €	48.000,000 €
C Importo da porre a base di gara (A + B)	€ 3.054.949,98	€ 2.724.803,02
di cui Importo non soggetto a ribasso (A1.1+B)	€ 2.039.113,18	€ 1.926.838,64
SOMMEA DISPOSIZIONE		
D Imprevisti Iva Compresa	€ 61.099,00	€ 61.099,00
E IVA 22% (su A)	€ 672.089,00	€ 599.456,66
F Incentivo 2 % (su C)	€ 61.099,00	€ 61.099,00
G spese per servizi tecnici (IVA COMPRESA)	€ 100.000,00	€ 100.000,00
H totale somme a disposizione	€ 894.287,00	€ 821.654,66
I Totale complessivo del progetto (C + H)	€ 3.949.236,98	€ 3.546.457,69

- e) di nominare il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 così composto da dipendenti della Giunta Regionale:

Fino a fase di Affidamento	RUP	Arch. Luciano Marini
	Supporto al RUP	Dott. Salvatore Aversano
		Dott. Michele Andrea Patierno
		Dott. Alessandro Stalder
In fase di Esecuzione	RUP	P.A. Vittorio Fusco
	Supporto al RUP	Dott. Salvatore Aversano
		Dott. Michele Andrea Patierno
		Dott. Alessandro Stalder
		Arch. Luciano Marini
	Verificatore	Dott. Antonio Cossa

- f) di avviare la procedura negoziata con l'operatore economico già aggiudicatario dell'appalto iniziale senza previa pubblicazione di un bando di gara, tenuto conto della sussistenza dei motivati presupposti esposti;

g) di dover dare atto della facoltà del RUP in esecuzione di avviare il servizio nelle more della contrattualizzazione formale allo scopo di evitare interruzione dei contratti in essere con il personale assunto con clausola sociale.

DECRETA

per le motivazioni ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di avviare lo Stralcio n. 2 dell'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno", afferente al Programma di interventi mirato alla "Riqualificazione di aree verdi in parchi urbani, aree naturali e giardini storici" a valere sulle risorse dell'FSC 2014/2020 per un importo complessivo pari a **€ 3.341.983,47** (importo contrattuale € 2.739.330,71, oltre IVA);
2. di precisare che l'esecuzione dello Stralcio n. 2, già prevista negli elaborati progettuali dell'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza della Pineta di Castelvoturno", ha valore di completamento dell'opera appaltata nel 2021 e potrà garantire unità funzionale e organicità all'intero contesto forestale-territoriale della Pineta di Castel Volturmo;
3. di ribadire che i servizi potranno essere affidati, come indicato nel Disciplinare della procedura di Gara approvato con decreto dirigenziale n. del 115 del 4/03/2021 dell'US 60-06-00, all'Appaltatore dello Stralcio n. 1 agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione, ex art. 63, c.5 del D.Lgs. 50/2016;
4. di approvare il QTE come di seguito riportato:

PINETA DI CASTEL VOLTURNO - SERVIZI E FORNITURE		
QUADRO ECONOMICO GENERALE		Ribasso
Descrizione	Importi	Importi ribassati
A1.1 Servizi ordinari (incidenza economica voce A) - Non soggetti a ribasso	€ 1.991.113,18	€ 1.991.113,18
A1.2 Servizi (incidenza economica della voce B)	€ 114.470,18	€ 77.267,37
A1.3 Spese generali ed utile di impresa (12,5% dell'I.E. dei Serv. Ordinari)	€ 263.197,92	€ 177.658,60
A2 Servizi straordinari e forniture - Soggetti a ribasso	€ 638.168,71	€ 430.763,88
A IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI, SERVIZI E FORNITURE	€ 3.006.949,98	€ 2.676.803,02
B COSTI DELLA SICUREZZA - Non soggetti a ribasso	48.000,000 €	48.000,000 €
C Importo da porre a base di gara (A + B)	€ 3.054.949,98	€ 2.724.803,02
di cui Importo non soggetto a ribasso (A1.1+B)	€ 2.039.113,18	€ 1.926.838,64
SOMMA A DISPOSIZIONE		
D Imprevisti Iva Compresa	€ 61.099,00	€ 61.099,00
E IVA 22% (su A)	€ 672.089,00	€ 599.456,66
F Incentivo 2 % (su Q)	€ 61.099,00	€ 61.099,00
G spese per servizi tecnici (IVA COMPRESA)	€ 100.000,00	€ 100.000,00
H totale somme a disposizione	€ 894.287,00	€ 821.654,66
I Totale complessivo del progetto (C+ H)	€ 3.949.236,98	€ 3.546.457,69

5. di nominare il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 così composto da dipendenti della Giunta Regionale:

Fino a fase di Affidamento	RUP	Arch. Luciano Marini
	Supporto al RUP	Dott. Salvatore Aversano
		Dott. Michele Andrea Patierno
		Dott. Alessandro Stalder
In fase di Esecuzione	RUP	P.A. Vittorio Fusco
	Supporto al RUP	Dott. Salvatore Aversano
		Dott. Michele Andrea Patierno
		Dott. Alessandro Stalder
		Arch. Luciano Marini
	Verificatore	Dott. Antonio Cossa

6. di avviare la procedura negoziata con l'operatore economico già aggiudicatario dell'appalto iniziale senza previa pubblicazione di un bando di gara, tenuto conto della sussistenza dei motivati presupposti esposti;

7. di dare atto della facoltà del RUP in esecuzione di avviare il servizio nelle more della contrattualizzazione formale allo scopo di evitare interruzione dei contratti in essere con il personale assunto con clausola sociale;
8. di trasmettere il presente atto al:
 - 8.1 alla Programmazione Unitaria;
 - 8.2 all'Autorità di Gestione FSC;
 - 8.3 alla Direzione Generale per l'Istruzione, alla Direzione Generale per l'Ambiente, Lavoro, Politiche Giovanili per i provvedimenti consequenziali;
 - 8.4 all'Ente Riserve Foce Volturno Licola Falciano;
 - 8.5 al Comune di Castelvoturno;
 - 8.6 all'ANPAL;
 - 8.7 alla sezione "Casa di Vetro" del sito istituzionale della Regione Campania.

Il dirigente

Arch. Pasquale Manduca