

# CITTA' DI MERCOGLIANO

Provincia di Avellino



|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| DIREZIONE GENERALE<br>PER LE RISORSE STRUMENTALI |            |
| U.O.D.                                           | 09/03/2016 |
| 14 OTT 2016                                      |            |
| <i>[Signature]</i>                               |            |

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta del 22.09.2016 prot. 18276 a firma del Dott. Angelo Fontana;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto il P.R.G. vigente, adottato con Delibera di Commissario ad Acta n.2 del 24.12.1985 ed delibera di Consiglio Comunale n.36 del 22.08.1995 e approvato con Decreto Sindacale del 30.06.1989;

Vista la variante al P.R.G. avente ad oggetto: "Riproposizione dei vincoli decaduti", adottata con delibera di Consiglio Comunale n.36 del 22.08.1995 e successiva di rettifica n. 50 del 18.1995, approvata con Decreto Sindacale del 06.12.02, ammessa a visto di conformità condizionato con D.P.G.R.C. n. 124 del 03.03.2003, successivamente confermato con D.P.C.P. n. 04 del 05.04.04, pubblicato sul BURC n. 33 del 12.07.04;

Visto l'art.30 del D.P.R. n.380/01;

## ATTESTA

che la zona di terreno, individuata in Catasto terreni al foglio n. 10 particella n. 486 dal vigente P.R.G. è stata classificata parte in zona "E1 agricola comune" e parte in Zona "G1 Verde di rispetto stradale";

In Zona "G1 verde di rispetto stradale" è vietata qualsiasi nuova costruzione, mentre per le costruzioni esistenti sono consentite esclusivamente operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di ristrutturazione senza aumento di volume. I soli edifici rurali possono essere ristrutturati con un incremento del 10%, ma gli ampliamenti dovranno avvenire sul lato opposto della infrastruttura da salvaguardare. Sono ammesse destinazioni a percorsi pedonali e ciclabili, sistemazione a verde, conservazione delle coltivazioni agricole e parcheggi pubblici. A titolo precario è consentita la realizzazione di impianti per la distribuzione di carburante.

In zona "E1" l'intervento edilizio si attua a mezzo di Permesso a Costruire diretto con i seguenti indici:

- $I_f = 0,03$  mc/mq per uso abitativo e  $0,10$  mc/mq per pertinenze agricole;
- Superficie minima del lotto mq. 3.000;
- $I_c = 0,05$  mq/mq;
- $h$  max 7,50 m.;
- n° max piani: 2;
- distacco dagli edifici: 20 m.;
- distacco dai confini: 5 m.

Sulle particelle di terreno di cui sopra non è stata emessa ordinanza di sospensione di cui all'art.30 del D.P.R. n.380/01.

Si attesta inoltre che ai sensi della Legge n.353/00 del 21/11/00 le particelle su indicate non fanno parte dei territori comunali percorsi dal fuoco.

Si rilascia per gli usi consentiti.

Mercogliano lì 27/9/2016

Il Responsabile del Servizio 4 S.T.  
P.A. Giuseppe Venezia

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Ing. Vincenzo Morisco



REGIONE CAMPANIA

Prot. 2016. 0674597 17/10/2016 10,49

Mitt. : CITTA' DI MERCOGLIANO

Ass. : 551589 UOD Valorizzazione e alienazio...

Classifica : 18.

