

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F24
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	CAPPIELLO
NO_DOC_EXT:	2019-069571
SOFTWARE VERSION:	9.11.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	giovanni.diodato@regione.campania.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

Bando di concessione

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Giunta Regionale della Campania - Ufficio Speciale Centrale Acquisti -UOD 01

Via P.Metastasio,25/29

NAPOLI

80125

Italia

Persona di contatto: dott.ssa Daniela Nobile

Tel.: +39 0817964520

E-mail: daniela.nobile@regione.campania.it

Codice NUTS: ITF3

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.regione.campania.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://gare.regione.campania.it/portale>

I.3) Comunicazione

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <http://gare.regione.campania.it/portale>

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo:

Ufficio Speciale Centrale Acquisti

Via P. Metastasio 25

Napoli

80125

Italia

Persona di contatto: dott.ssa Daniela Nobile

Tel.: +39 0817964521

E-mail: daniela.nobile@regione.campania.it

Codice NUTS: ITF33

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.regione.campania.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://gare.regione.campania.it/portale>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura di evidenza pubblica, divisa in due lotti, per l'affidamento in concessione di valorizzazione, dei complessi immobiliari ex ENAOLI sito in Mercogliano, ed ex ONPI, sito in Torre del Greco.

Numero di riferimento: 2849/CV-T/2019

- II.1.2) **Codice CPV principale**
98000000
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Affidamento in concessione di valorizzazione (ai sensi dell'art. 3bis del D.L. 351/2001, conv. in Legge 410/2001 e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, conv. in Legge 133/2008), dei complessi di proprietà regionale ex ENAOLI "Palazzina Dirigenti", sito in Mercogliano (AV), ed ex ONPI, sito in Torre del Greco (NA).
- II.1.5) **Valore totale stimato**
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questa concessione è suddivisa in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2
- II.2) **Descrizione**
 - II.2.1) **Denominazione:**
Complesso immobiliare di proprietà regionale EX ENAOLI "Palazzina Dirigenti" sito in Mercogliano (AV) alla via Serroni
Lotto n.: 1
 - II.2.2) **Codici CPV supplementari**
98000000
 - II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF34
Luogo principale di esecuzione:
Mercogliano (AV)
 - II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Affidamento in concessione di valorizzazione (ai sensi dell'art. 3bis del D.L. 351/2001, conv. in Legge 410/2001 e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, conv. in Legge 133/2008), del complesso di proprietà regionale ex ENAOLI "Palazzina Dirigenti", sito in Mercogliano (AV)
 - II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'onori
 - II.2.6) **Valore stimato**
 - II.2.7) **Durata della concessione**
 - II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
 - II.2.14) **Informazioni complementari**
Nota relativa a durata e importo della concessione: il valore dell'importo, così come la durata, verrà desunto in sede di gara, in quanto trattasi di gara ad offerta libera. Presumendo però che il valore complessivo (canoni più lavori) possa essere superiore alla soglia comunitaria, si è ritenuto di pubblicare il presente bando in Gazzetta Europea
- II.2) **Descrizione**

- II.2.1) **Denominazione:**
Complesso immobiliare di proprietà regionale EX ONPI sito in Torre del Greco (NA)
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
98000000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF33
Luogo principale di esecuzione:
Torre del Greco (NA)
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Affidamento in concessione di valorizzazione (ai sensi dell'art. 3bis del D.L. 351/2001, conv. in Legge 410/2001 e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, conv. in Legge 133/2008), del complesso di proprietà regionale ex ONPI sito in Torre del Greco (NA), alla via Giovanni XXIII
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri
- II.2.6) **Valore stimato**
- II.2.7) **Durata della concessione**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Nota relativa a durata e importo della concessione: il valore dell'importo, così come la durata, verrà desunto insede di gara, in quanto trattasi di gara ad offerta libera. Presumendo però che il valore complessivo (canoni più lavori) possa essere superiore alla soglia comunitaria, si è ritenuto di pubblicare il presente bando in Gazzetta Europea

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni relative alle concessioni riservate**
- III.2) **Condizioni relative alla concessione**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

Sezione IV: Procedura

- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**
Data: 02/07/2019
Ora locale: 13:30

- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
TAR Campania- Napoli
Piazza Municipio, 64
Napoli
80100
Italia
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
TAR CAMPANIA
Napoli
Italia
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
16/05/2019