



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Ing. Negro Sergio (interim)

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
603	27/09/2021	6	0

Oggetto:

Procedura aperta telematica n. 3151/A-T/2021 Aggiudicazione s.r. lotti 4 e 6

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a) con decreto dirigenziale dell'Ufficio speciale Centrale Acquisti n. 275 del 17 novembre 2020, su proposta della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, ha indetto la procedura aperta per l'affidamento triennale del servizio di pulizia, suddiviso in n. 7 lotti presso le sedi della Giunta Regionale della Campania- proc. n.3151/A-T/2020;
- b) la scadenza della gara veniva fissata per il giorno 12 gennaio 2021 alle ore 13:00;
- c) con nota del 04.01.2021 la Direzione Generale per le Risorse Strumentali ha rappresentato che, essendo emersa la esigenza di fornire chiarimenti maggiormente puntuali alle numerose faq pervenute, invitava la Centrale Acquisti a prevedere una congrua proroga del termine di presentazione delle domande o comunque non inferiore a venti giorni dalla prevista scadenza;
- d) con decreto dirigenziale dell'Ufficio speciale Centrale Acquisti n. 2 del 05.01.2021, su proposta della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, sono stati prorogati i termini di scadenza della gara al giorno 02.02.2021, ore 13:00 e prorogate le richieste di sopralluogo per l'effettuazione dello stesso entro il giorno 20 gennaio c.a, ore 13:00, nonché sono stati prorogati i termini per la formulazione dei quesiti al giorno 24 gennaio ore 23:59;
- e) entro le ore 13:00 del giorno 02 febbraio 2021, termine di scadenza stabilito dal bando di gara, dal portale si riscontra che sono pervenute le seguenti offerte per i rispettivi lotti:
 - Lotto n.1 n. 39 offerte;
 - Lotto n. 2 n. 39 offerte;
 - Lotto n. 3 n. 37;
 - Lotto n. 4 n. 42 offerte;
 - Lotto n. 5 n.35 offerte;
 - Lotto n. 6 n. 29 offerte;
 - Lotto n. 7 n. 32 offerte;
- f) il seggio di gara nelle sedute del 17, 18 e 19 febbraio c.a. ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti, ammettendoli tutti alla fase di valutazione delle offerte tecniche;
- g) con decreto Dirigenziale n. 81 dell'11.03.2021, integrato con DD n. 104 del 29.03.2021 dell'UOD "Centrale Acquisti e Procedure di Finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture" (60.06.01) è stata costituita la Commissione giudicatrice;
- h) al termine dei lavori della Commissione, riportati nei verbali redatti dalla stessa, i risultati sono stati pubblicati nella sezione esiti del Portale Gare;
- i) con Decreto Dirigenziale n 550 del 02.09.2021 si è proceduto all'aggiudicazione dei lotti nn. 2 – 3 – 5 e 7, condizionandone l'efficacia all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, mentre per i restanti lotti nn. 1 – 4 e 6, le cui offerte dei primi classificati sono risultate anomale, si è stabilito di rimandare l'aggiudicazione a successivo atto, a valle della verifica di anomalia delle offerte stesse;

Considerato che:

- a) **per il lotto 4**, a seguito della verifica di anomalia, effettuata ai sensi dell'art. 97 – commi 1 – 5 – 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le offerte della **Società ROMEO GESTION**, prima in graduatoria e dell'R.T.I. COPERNICO / I.G. SERVIZI, seconda in graduatoria sono risultate anormalmente basse, sono state dichiarate non congrue e, pertanto, sono state escluse dal prosieguo delle operazioni di gara con provvedimenti n. 044661 del 09.09.2021 e n.0468136 del 22.09.2021;
- b) per effetto dell'esclusione della Società Romeo Gestioni e dell'R.T.I. COPERNICO / I.G. SERVIZI ed a seguito del conseguenziale scorrimento della graduatoria **del lotto 4**, la società 1° in graduatoria è diventata la soc. CLEAR, la cui offerta risulta non anomala;
- c) **per il lotto 6**, a seguito della verifica di anomalia, effettuata ai sensi dell'art. 97 – commi 1 – 5 – 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'offerta della **Società ROMEO GESTION**, prima nella graduatoria e risultata anormalmente bassa, è stata dichiarata non congrua e, pertanto, è stata esclusa dal prosieguo delle operazioni di gara con provvedimento n. 0446597 del 09.09.2021;
- d) per effetto dell'esclusione della Società Romeo Gestioni ed a seguito dello scorrimento della graduatoria **del lotto 6**, la società prima in graduatoria è diventata la soc. CONSORZIO STABILE DAMAN, la cui offerta risulta non anomala;

Rilevato, pertanto, che:

- e) **per il lotto 4 - CIG :8506847837**, a seguito dello scorrimento della graduatoria, **è risulta prima in graduatoria** l'offerta (non anomala) della Società CLEAR, **con un punteggio totale di 89,82 punti e con un importo di aggiudicazione, pari ad € 776.835,75** (comprensivo di € 500,00 per oneri della sicurezza), oltre i.va.;
- f) **per il lotto 6 - CIG: 85069079BA**, a seguito dello scorrimento della graduatoria, **è risulta prima in graduatoria** l'offerta (non anomala) del CONSORZIO STABILE DAMAN, **con un punteggio totale di 88,81 punti e con un importo di aggiudicazione, pari ad € 2.383.435,10** (comprensivo di € 2.000,00 per oneri della sicurezza), oltre i.va.;

Ritenuto che:

- a) occorre prendere atto di quanto sopra e dei verbali di gara redatti dalla Commissione giudicatrice;
- b) bisogna, pertanto, dar luogo all'aggiudicazione della gara per i lotti nn. 4 e 6 come di seguito specificato:
 - ✓ all'operatore economico **Soc. CLEAR, per il lotto 4**, condizionandone l'efficacia all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016;
 - ✓ all'operatore economico **CONSORZIO STABILE DAMAN, per il lotto 6**, condizionandone l'efficacia all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016;

Visti:

- a) il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- b) il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo n. 50/2016;
- c) il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex D.lgs. 163/06" limitatamente alle disposizioni che rimangono in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;
- d) la D.G.R n.498 del 16.10.2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura "Grandi Opere"
- e) la D.G.R n. 186 del 30.04.2019 con la quale è stato conferito all'ing. Sergio Negro l'incarico di responsabile ad interim dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere";

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Speciale Centrale Acquisti nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento dal dirigente della medesima UOD01;

Per le motivazioni esposte in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo

D E C R E T A

- 1) di prendere atto dei verbali di gara, redatti dalla Commissione giudicatrice e dei provvedimenti di esclusione 044661 e n.0446597 del 09.09.2021 e 0468136 del 22.09.2021;
- 2) di procedere all'aggiudicazione dei lotti, condizionandone l'efficacia all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, nel modo di seguito indicato:
 - **per il lotto n 4 alla Soc. CLEAR s.r.l.**, con sede in Caserta al Vicolo M. Palermo, 3- P.i.v.a n. 03990820619, che ha ottenuto un punteggio totale di 88,92, per un importo di aggiudicazione pari ad **€776.835,75**, comprensivo degli oneri della sicurezza di € 500.00 oltre i.v.a - **CIG: 8506847837** ;
 - **per il lotto n.6 al Consorzio Stabile DAMAN**, con sede in Caserta -8110-alla Via G.M.Bosco Palazzo Anto,65 - P.i.v.a n.02663770614 che ha ottenuto un punteggio totale di 88,81, per un importo di aggiudicazione, pari ad **€ 2.383.435,10** comprensivo degli oneri della sicurezza di € 2.000,00, oltre i.v.a- **CIG: 85069079BA**;
- 3) di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016;
- 4) di incaricare il Responsabile della procedura di gara a comunicare l'aggiudicazione agli operatori economici, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs.n. 50/16 e di dare pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.33 del 2013;
- 5) di condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- 6) di rimandare a successivo atto l'aggiudicazione del lotto n. 1;
- 7) di dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
- 8) di inviare il presente atto:
 - 8.1 all'UDCP Segreteria di Giunta per la pubblicazione sulla sezione "Trasparenza" del Sito web della Regione Campania per gli adempimenti previsti dalla Legge Regionale n. 23 del 28/07/2017;
 - 8.2 Alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
 - 8.3 All'UDCP - Segreteria di Giunta - Ufficio III Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali;
 - 8.4 Alla U.O.D. Bollettino Ufficiale – Ufficio Relazioni col pubblico (URP) per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
 - 8.5 Al RUP.

f.to ing. Sergio Negro