



COMUNE DI TORRE DEL GRECO



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

“Servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi all'esecuzione della progettazione, direzione lavori e collaudo delle opere stabilite nella sentenza n 25/2013 resa in data 15/01/2013 dal tribunale di Torre Annunziata sezione distaccata di Torre del Greco”



Elaborato

SCHEMA DI CONTRATTO

Tavola

EG-SC

Data Giugno 2019

Scala -

Il RUP

Arch. Gianpiero Cirillo

Raggruppamento temporaneo d'impresa

La Mandataria

Ing. Laura Alfano

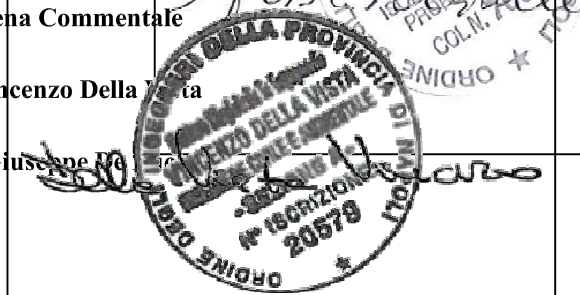
I Mandanti

Ing. Fabio Mastellone di Castelvetro

Ing. Elena Commentale

Ing. Vincenzo Della Porta

Geol. Giuseppe De Vito





SCHEMA DI CONTRATTO

Contratto di lavori relativi alla procedura aperta N° _____ per la esecuzione delle opere stabilite nella sentenza N° 25/2013 resa dal Tribunale di Torre Annunziata sez. Staccata di Torre del Greco, inerenti il giudizio civile “*Gaetano di Donna e Luisa De Metrio c/ Regione Campania Acquedotto Campania*” - CIG. _____ CUP B59H15000010002

Tra

Da una parte:

- 1) L'Arch. Gianpiero Cirillo, nato a San Giorgio a Cremano (NA) il 02/04/1968 (CF. CRLGPR68D02H892X), nella qualità di Commissario ad Acta, domiciliato per la sua carica presso l'Ente Regione Campania c/o Città Metropolitana di Napoli – Area Tecnica Edilizia Istituzionale Mobilità e Viabilità – Direzione Progettazione e Progetti Speciali, C.F. e P. Iva 80011990639, il quale interviene in questo atto in applicazione della Sentenza dell'Ottava Sezione del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania N° 3496/2015 e dell'Ordinanza della medesima autorità giudiziaria N° 64/2017 di conferimento dell'incarico di Commissario ad Acta, in rappresentanza e per conto della Regione Campania con sede legale in Napoli Via S. Lucia, 81, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità “*Committente*”.

Dall'altra:

- 2) Associazione Temporanea – Impresa –
- 3) Garante in caso di avalimento

PREMETTONO

- - Che con Decreto Commissariale N° ____ pubblicato sul BURC N° ____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
- - Che con Decreto Commissariale N° 2 pubblicato sul BURC N° 22 del 12/03/2018 è stato finanziato l'intervento;
- - che con nota del 31/05/2018 il Tesoriere dell' Ente Regione Campania, Banco di Napoli S.p.A., ha dato atto dell'avvenuto accantonamento delle somme necessarie, come disposto nel Decreto Commissariale N° 2 di cui al punto precedente;



- - Che con Decreto Dirigenziale Regione Campania N° ____ del _____ è stata indetta la procedura aperta N° _____ per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- - Che con Decreto Dirigenziale Regione Campania N° ____ del _____ è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'importo di € _____ in virtù del ribasso percentuale offerto del ____ % oltre IVA al 10% come per legge;
- - Che per il presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs. 159/2011, è richiesta la documentazione antimafia;
- - che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Gianpiero Cirillo, funzionario tecnico della Città Metropolitana di Napoli Area Tecnica Edilizia Istituzionale Mobilità e Viabilità Direzione progettazione e progetti speciali, giusto Decreto Commissariale N° 1 di cui sopra;
- - che il Supporto al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il geom. Maurizio Spinosa, assistente tecnico dell'Azienda Sanitaria Locale Napoli 1 Centro, Unità Operativa Complessa Progettazione, Sviluppo, Manutenzione Immobili ed Impianti Tecnici giusto Decreto Commissariale N° 1 di cui sopra;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art.1

Valore delle premesse, degli allegati e norme regolatrici

Le premesse di cui sopra, gli atti di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco prezzi e gli elaborati progettuali, con esclusione del computo metrico estimativo, costituiscono parte integrante del presente Contratto.

Art.2

Definizioni

Contratto: il presente atto, comprensivo di tutti i suoi allegati, nonché dei documenti, ivi richiamati, quale contratto concluso dall'Ente Appaltante da una parte, e l'Aggiudicatario dall'altra, ha lo scopo di disciplinare, tra i due predetti soggetti, i rapporti ai fini dell'esecuzione dei pertinenti lavori.

Aggiudicatario: impresa aggiudicataria della procedura aperta di cui in premessa che, conseguentemente, sottoscrive il presente Contratto impegnandosi ad eseguire i lavori.

Art.3

Oggetto del Contratto



Con il presente Contratto, l'Ente Appaltante affida all'Aggiudicatario che accetta alle condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, i cui contenuti devono intendersi per qui integralmente ripetuti e trascritti, e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, l'esecuzione dei lavori, riguardanti la realizzazione degli interventi.

Il presente Contratto definisce la disciplina normativa e contrattuale.

Art.4

Durata

Il presente Contratto ha la durata di ____ (____) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Art. 5

Importo del Contratto

L'importo complessivo del presente Contratto è di € _____, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € _____ e oltre agli oneri di discarica, oltre IVA al 10% come per legge con una offerta di ribasso del _____..

Art.6

Rispondenza delle specifiche tecniche e Modalità di esecuzione

Tutti gli interventi previsti nel Capitolato Speciale di Appalto e nel progetto esecutivo approvato, verranno eseguiti sotto la direzione del Direttore dei Lavori, del Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione lavori e sotto la sorveglianza del Collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera, come designati dal RUP.

Art.7

Supervisione del contratto da parte dell'Amministrazione

La supervisione del Contratto è affidata al responsabile del procedimento e al suo supporto.

Art.8

Responsabile dell'esecuzione del contratto per l'esecutore

Entro 15 giorni dalla sottoscrizione del presente Contratto, l'impresa è tenuta a comunicare al Committente le generalità del responsabile e del suo eventuale sostituto, al quale affidare il coordinamento di tutte le attività di cantiere volte all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Art. 9

Compensi e modalità di pagamento

Il pagamento dei lavori avverrà secondo le modalità stabilite ai Capitoli IV e V del Capitolato



Speciale di Appalto.

La contabilizzazione dei lavori è onere della Direzione Lavori, è soggetta alle correzioni del collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera. Le risultanze contabili redatte sugli atti di rito, sono controfirmate dall'esecutore ed in mancanza da due testimoni, trasmesse al RUP che provvederà all'emissione della conseguente certificazione attestante il credito dell'impresa.

L'importo è corrisposto mediante accredito sul conto corrente numero _____, previa verifica delle regolarità contributive e fiscali, come determinato dal Capitolato Speciale di Appalto.

Per eventuali tipologie di lavorazioni non comprese nel progetto, si potranno redigere apposite analisi prezzi redatte in base ai criteri stabiliti Capitolato Speciale di Appalto.

In deroga a quanto stabilito dall'art. 1664 del c.c., l'Impresa si impegna a mantenere fissi ed invariati i prezzi, di cui al "Prezzario Ufficiale" della Regione Campania del 2018, per l'intera durata del Contratto. I citati prezzi non saranno soggetti durante tutta l'esecuzione delle prestazioni ad alcuna variazione dovuta a qualsivoglia imprevisto od eventualità.

Con le modalità previste nel Capitolato Speciale di Appalto, è prevista l'erogazione di un importo di anticipazione contrattuale.

Ogni pagamento è subordinato all'acquisizione da parte del Committente del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), in corso di validità legale ed all'ottenimento di tutte le altre liberatorie prescritte dalla normativa vigente.

Al termine del contratto, sarà emesso, il certificato di collaudo che conterrà al suo interno la revisione contabile dei lavori.

Art.10

Oneri dell'Appaltatore

L'Impresa, nell'espletamento dei lavori, è obbligata ad adottare ogni provvedimento e cautela necessari per assicurare e garantire la sicurezza e salubrità delle condizioni di lavoro del proprio personale, nel pieno rispetto di tutte le leggi e norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. n.81/2008, e s.m.i..

Durante l'esecuzione dei lavori, l'Impresa oltre al rispetto di quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto, è obbligata:

- a verificare costantemente la sicurezza delle opere e la salubrità degli ambienti di lavoro, al



fine di evidenziare, attuare e promuovere in accordo con la Direzione dei Lavori, ogni provvedimento atto ad eliminare, o quantomeno a ridurre, eventuali rischi conseguenti l'esercizio dell'impianto o connessi con le varie lavorazioni;

- a provvedere all'informazione e formazione del proprio personale, all'uso di mezzi personali di protezione, all'utilizzo di macchine ed attrezzature, all'osservanza delle specifiche norme di igiene personale ed alla esecuzione in sicurezza delle varie operazioni, dotando il personale medesimo di tutti i mezzi od indumenti protettivi ed installando i necessari segnali di pericolo nonché della cartellonistica antinfortunistica;

- a provvedere all'identificazione ed addestramento di personale addetto al primo soccorso, all'antincendio ed alla evacuazione in caso di emergenza (squadre di emergenza) incaricando allo scopo un congruo numero di lavoratori, in modo tale che ci sia sempre la presenza di almeno una persona appositamente formata in ogni turno di lavoro;

- ad assicurare ai propri dipendenti la sorveglianza sanitaria nel rispetto della Normativa vigente in materia e/o di quella che verrà emanata durante il periodo contrattuale, dotando i luoghi di lavoro nonché le squadre dei necessari presidi di pronto soccorso.

L'Impresa è, in ogni caso, obbligata a segnalare con tempestività eventuali sopravvenute situazioni a rischio, nonché la necessità di realizzare eventuali opere per la sicurezza antinfortunistica di qualsiasi tipo.

L'impresa rimane investita d'ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso d'infortuni o malattie professionali al proprio personale; il Committente ed il personale dalla stessa preposto alla direzione e sorveglianza rimangono pertanto sollevati da ogni responsabilità qualunque sia la ragione o causa dell'incidente. In caso d'installazione di cantiere mobile e temporaneo, così come definito dal D.Lgs n.81/2008, l'Impresa è tenuta, altresì, ad assolvere ad ogni obbligo che, caso per caso, potrebbe configurarsi a suo carico.

L'Impresa deve trasmettere alla Direzione dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione d'avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, assicurativi ed infortunistici.

L'Impresa s'impegna, qualora dovessero intervenire mutamenti circa i propri requisiti societari, a darne comunicazione immediata al Committente. L'Impresa si impegna a fornire alla Direzione dei Lavori tutte le informazioni, programmi di lavoro e collaborazione necessaria a rendere efficace l'attività della Direzione dei Lavori.

L'Impresa si impegna inoltre ad adempiere, nei limiti contrattuali, alle istruzioni ricevute dalla



Direzione dei Lavori per migliorare e correggere le metodologie e procedure utilizzate.

Art.11

Garanzia definitiva

A garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del presente Contratto e dell'osservanza di tutte le norme generali in esso richiamate, l'appaltatore ha costituito in data _____ e per tutta la durata del medesimo, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs n.50/2016, cauzione definitiva, depositando polizza fideiussoria n. _____ emessa da _____ per l'importo di € _____ (_____/00) pari al ____% dell'importo contrattuale essendo l'impresa in possesso di certificazione di qualità idonea.

La cauzione sta a garanzia altresì dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente Contratto, nonché del risarcimento di danni derivanti dall'inadempimento di tutte le obbligazioni del contratto, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia è svincolata alla data di approvazione del certificato di collaudo.

Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante può richiedere all'appaltatore l'integrazione della cauzione ogni qualvolta questa sia venuta meno in tutto o in parte. In caso d'inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

La garanzia è escussa a prima richiesta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia è svincolata nell'atto di approvazione del certificato di collaudo.

Art.12

Assicurazione

In ottemperanza dell'obbligo di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, l'Impresa è obbligata a stipulare una polizza assicurativa a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La predetta polizza assicurativa deve altresì



assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per i danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori con un minimo di € 500.000,00.

L'aggiudicatario, a tal fine, ha costituito apposita polizza di assicurazione _____ n. _____ rilasciata da _____, con un massimale di € 500.000,00.

La durata e l'efficacia della polizza si estenderà dalla data di effettivo inizio dei lavori sino alla data del certificato di collaudo quando acquisti il carattere di definitività ai sensi dell'art.102 del D.lgs.50/2016.

La polizza assicurativa dovrà contenere l'indicazione che tra i terzi si intendono compresi i rappresentanti del Committente autorizzati all'accesso al cantiere, della Direzione dei Lavori e dei collaudatori in corso d'opera.

La garanzia assicurativa dovrà coprire, senza alcuna riserva, anche i danni causati dalle Imprese subappaltatrici e/o subfornitrici.

L'appaltatore ha prodotto altresì copia conforme all'originale della polizza _____ della _____.

Art.13

Danni e penali

L'Impresa si assume ogni responsabilità per gli eventuali danni cagionati a terzi dal proprio personale nel corso dello svolgimento dei lavori e delle prestazioni oggetto del presente Contratto e si obbliga a tenere indenne il

Committente da conseguenti pretese e diritti di terzi manlevandolo da ogni conseguenza dannosa. L'Impresa ha l'obbligo e l'onere di eseguire le attività di manutenzione a perfetta regola d'arte senza arrecare danni all'utente che lo inducano a contestazioni verso il Committente e ripristinando il servizio in ogni caso.

L'Impresa ha l'obbligo di provvedere, a sua cura e spese, a riparare qualsiasi tipo di danno dovesse arrecare alle proprietà del Committente e/o dei beneficiari dei lavori.

Inoltre è tenuta a risarcire gli eventuali danni causati a terzi derivanti da cattiva esecuzione dei lavori di manutenzione, provocati dal suo personale.

Nel caso l'Impresa dovesse provocare danni alle opere di proprietà del Committente e/o beneficiari dei lavori, dovrà provvedere a ripristinarle prontamente a propria cura e spese.

L'Impresa si obbliga a tenere indenne il Committente da ogni controversia o causa diretta od indiretta dipendente da omissioni o violazioni della normativa vigente delle quali essa Impresa



è la sola responsabile.

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, all'Appaltatore sarà applicata una penale della misura stabilita nel Capitolato Speciale di Appalto.

Qualora il ritardo determini un importo della penale superiore al limite massimo del 10% del predetto importo, l'Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno all'Appaltatore ai sensi e con le modalità previste dalla normativa in materia. Nel caso di inosservanze a quanto previsto nei piani di sicurezza e, più in generale, delle disposizioni impartite in materia di sicurezza ed igiene sui cantieri e nei luoghi di lavoro negli altri articoli del Capitolato Speciale d'Appalto e nei suoi allegati, nella normativa vigente in materia ed in tutti gli altri documenti citati nel contratto, è stabilita una sanzione a carico dell'impresa affidataria valutata come detrazione percentuale dell'importo da corrispondere in occasione dei pagamenti. Ciò anche se l'inadempienza sia da attribuire a componenti e/o atti di sub appaltatori, sub-fornitori, noleggiatori e loro dipendenti che a qualsiasi titolo sono impiegati in cantiere. L'inadempienza è accertata con le modalità riportate nel contratto e nei relativi allegati. La detrazione sarà applicata, dal Direttore dei Lavori su proposta del CSE e/o del collaudatore o del Responsabile dei Lavori (RUP) di cui al D.Lgs n. 81/2008 al pagamento ed avrà il seguente ammontare:

- inosservanze gravi: detrazione pari al 2,5% degli importi maturati e da liquidare;
- inosservanze medie: detrazione pari al 1,5% degli importi maturati e da liquidare;
- inosservanze lievi: detrazione pari al 0,5% degli importi maturati e da liquidare.

L'applicazione di detrazioni per inosservanze gravi costituisce formale messa in mora dell'Appaltatore.

L'Appaltatore deve provvedere, entro il termine assegnato, ad eliminare le inosservanze rilevate. Le gravi e ripetute violazioni dei Piani di Sicurezza da parte dell'impresa aggiudicataria e/o delle altre imprese sub-affidatarie che a qualsiasi titolo operano in cantiere per conto dell'Appaltatore, sono causa di risoluzione del contratto.

Art.14

Personale dipendente dell'impresa ed adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'Impresa dovrà provvedere allo svolgimento delle prestazioni affidate con personale idoneo, di provata capacità, adeguato numericamente alle necessità ed in possesso delle attrezzature necessarie in relazione agli obblighi assunti con il contratto. L'Impresa dovrà fornire l'elenco del



personale impiegato e delle attrezzature.

Il Committente si riserva comunque il diritto di richiedere l'immediato allontanamento dei tecnici ritenuti non idonei o scorretti e di sostituirli con altri professionalmente più adatti. Il perdurare di inadeguatezze degli operatori dell'Impresa, o di inadempimento nell'esecuzione delle attività, daranno luogo alla automatica risoluzione del rapporto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

L'Impresa è ritenuta responsabile unica dell'operato del proprio personale dipendente e deve applicare, nei confronti del medesimo tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro comparto edile e negli accordi integrativi, territoriali e aziendali per e per le località in cui si svolgono i lavori. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura, industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica economica o sindacale.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria prevista per i dipendenti dalla vigente normativa. Al fine di consentire al Committente il controllo dell'adempimento degli obblighi su indicati, l'Impresa dovrà consegnare alla Direzione dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori:

- fotocopia della denuncia INAIL di "Nuovo lavoro";
- fotocopia della denuncia all'INPS di zona di inizio lavori;
- fotocopia della denuncia alla Cassa Edile di zona di inizio lavori;
- fotocopia libro matricola in cui dovranno risultare inclusi tutti i nominativi delle maestranze che saranno impiegate;
- copia dei modelli comprovanti l'avvenuto versamento dei contributi INPS relativi al mese precedente per il personale impiegato sui lavori.

L'Appaltatore è responsabile, in rapporto al Committente, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Resta inteso che, qualora l'Impresa non provveda anche a uno solo degli adempimenti sopra riportati, il Committente avrà la facoltà di sospendere le attività ed i pagamenti dei corrispettivi dovuti all'Impresa e, non ultimo, risolvere il contratto, senza che quest'ultimo possa opporre eccezione alcuna.

Art.15



Controlli e accertamenti

Il Committente e la Direzione dei Lavori potranno procedere in qualunque momento all'accertamento della qualità del servizio espletato, alla qualità dei macchinari ed attrezzature utilizzati ed alle condizioni di sicurezza dei cantieri.

E' facoltà del Committente e della Direzione dei Lavori controllare periodicamente la qualità del servizio espletato, per accertare che l'esecuzione delle prestazioni siano conformi alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e delle norme di legge in materia.

Art.16

Risoluzione e recesso.

L'Appaltatore è tenuto a rispondere di tutti i danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stabiliti dal presente Contratto e dai documenti contrattuali in esso richiamati e/o ad essi allegati.

In caso di grave inadempimento, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs n. 50/2016 e del C.S.A.

Le parti convengono, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del c.c. che il Committente ha diritto di risolvere il presente Contratto nel caso in cui l'Impresa abbia dato luogo, ancorché sussistano contestazioni, domande o riserve in corso di esecuzione, anche ad uno solo dei seguenti inadempimenti che le parti espressamente qualificano gravi:

- per ritardo nell'avvio dei lavori o per ingiustificata sospensione degli stessi, quando il ritardo o la sospensione si protraggano per un periodo superiore a cinque giorni decorrenti dalla data di affidamento dei lavori o dall'ultimo giorno di regolare svolgimento degli stessi;
- per violazione della disciplina del subappalto;
- per violazione della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- per cessazione dell'Impresa ovvero per il sopravvenire di sentenza dichiarativa del fallimento della medesima;
- per violazione del divieto di cessione a terzi, anche solo parziale, delle obbligazioni assunte con il presente Contratto;
- per violazione o mancata applicazione delle disposizioni legislative e/o contrattuali in materia di rapporto di lavoro con il personale dipendente dell'impresa;
- per il mancato pagamento o la recidiva morosità nel pagamento di somme dovute, a qualsiasi



titolo, alla Stazione Appaltante;

- per il mancato rinnovo, qualora necessario, della polizza assicurativa prevista nel presente atto;
- per la mancata reintegrazione, qualora necessaria, della garanzia prestata a norma dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016;
- qualora, nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'Impresa cumuli penali per un importo complessivo pari al 10% del valore totale del contratto medesimo.

L'intervenuta risoluzione del contratto non esonera l'Impresa dall'obbligo di portare a compimento i lavori.

La Stazione Appaltante, infine, potrà recedere dal contratto, in qualunque tempo, in conformità a quanto disposto dall'articolo 109 del D.Lgs n. 50/2016.

Art.17

Incedibilità del contratto e del credito.

Il presente accordo, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, non può essere ceduto, in tutto o in parte, a pena di nullità dell'atto di cessione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1260 comma 2 c.c., è fatto, altresì, divieto all'Impresa di cedere alcuno dei crediti in proprio favore; i crediti non possono formare oggetto di nessun atto di disposizione da parte dell'Impresa, neanche a scopo di garanzia, né possono essere incassati da soggetti diversi dall'Impresa che questa ultima abbia investito di potere rappresentativo e/o gestorio.

Art.18

Disciplina del subappalto

E' ammesso il subappalto in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, cui si rinvia integralmente.

L'eventuale subappalto, ai sensi del 2 comma del citato articolo, non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del singolo contratto attuativo.

Art.19

Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è tenuto, a pena di risoluzione del contratto, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla Legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al Contratto in oggetto.



L'Appaltatore deve comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3, comma 1 della legge 136/2010.

A tal fine, l'Appaltatore comunica che ogni pagamento connesso al presente Contratto deve essere effettuato mediante bonifico bancario da effettuarsi sul seguente conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche n. _____ presso la Banca _____ di _____, (____) - IBAN – IT _____.

I soggetti abilitati ad operare sul predetto conto sono il sig. _____ nato a _____ (____) il _____ ed il sig. _____ nato a _____ (____) il _____.

Le parti danno atto che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, oggetto del presente Contratto, devono registrarsi sul suddetto conto corrente dedicato, e che gli stessi devono transitare unicamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Le parti riconoscono che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

La Stazione Appaltante verifica, in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso dei predetti obblighi.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 e s.m.i. l'Appaltatore dichiara inoltre che ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il presente Contratto conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge citata.

L'Appaltatore infine s'impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento dell'eventuale propria controparte (sub-appaltatore).

Art.20

Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del D.Lgs n. 159/2011, l'Appaltatore con la firma del presente atto, attesta la persistenza dell'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del suddetto Decreto.

Art.23 Foro competente



Tutte le eventuali controversie insorgenti e derivanti dal presente contratto sono devolute all'autorità giudiziaria ordinaria del Foro di Napoli con esclusione della competenza arbitrale.

Art.24 Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore

L'Appaltatore elegge quale domicilio via _____ n. _____, CAP _____ (____) ed autorizza espressamente che tutte le comunicazioni ed intimazioni a lui indirizzate vengano effettuate a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di seguito indicato _____.

Qualsiasi comunicazione fatta dal Responsabile del Procedimento o dal Direttore dei Lavori al Direttore Tecnico o all'incaricato dell'impresa si considera fatta personalmente al titolare dell'impresa.

Art 21

Disciplina applicabile

Le parti espressamente pattuiscono l'ordine di applicazione degli accordi nel modo seguente:

- 1) Il presente Contratto;
- 2) Il Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) disciplina dettata al riguardo dal D.Lgs. n.50/2016;
- 4) disposizioni del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;
- 5) disposizioni della L.136/2010 e s.m.i.;
- 6) disposizioni del D.P.R.n. 62 del 13.04.2013;
- 7) D.P.R. 207/2010;
- 8) disposizioni del Codice Civile;

Con la sottoscrizione del presente atto l'Impresa dichiara che i documenti allegati e comunque menzionati nel presente atto sono stati dalla stessa attentamente visionati e pertanto accettati senza riserva alcuna.

Art.22

Codice di comportamento

Con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore s'impegna altresì ad osservare e far osservare ai propri dipendenti, impiegati nell'esecuzione delle prestazioni in oggetto, le norme del Codice di Comportamento dei dipendenti Pubblici approvato con D.P.R. n. 62 del 16.04.2013.

Art.23



Oneri e tasse

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse e bolli) sono a totale carico dell'appaltatore senza diritto a rivalsa.

Art.24

Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art.25

Trattamento dati personali

L'Ente Appaltante, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n.196/2003 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.

Art.26

Coobbligazione

Ai sensi dell'art 89 comma 5 del D. lgs 50/2016 e s.m. e i. il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il Committente

LA DITTA

L'impresa ausiliaria