



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
395	13/11/2019	6	1

Oggetto:

Procedura n. 2968.CV.19. Procedura di gara, da svolgere in modalita' telematica, per l'affidamento in concessione di valorizzazione, ai sensi dell'art. 3bis de D.L. 351 deL 2001, convertito dalla Legge n. 410 del 2001 , e ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112 del 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 2008, del complesso di proprieta' regionale ex C.F.P.R. sito nel comune di Summonte (AV).

DECRETO DI INDIZIONE

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso:

- a) **che** con D.D. n. 246 del 7.10.2019, qui richiamato per formare parte integrante e sostanziale del presente decreto, la Direzione Generale per le Risorse Strumentali - ha incaricato quest' Ufficio Speciale di espletare una procedura di evidenza pubblica finalizzata all'*affidamento in concessione di valorizzazione, ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 351/2001, convertito nella legge 410/2001, nonché dell'art. 58 comma 6 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008, del complesso immobiliare ex C.F.P.R. Campania, ubicato nel Comune di Summonte (AV)*;
- b) **che** con il medesimo decreto, tra l'altro:
 - b.1) si è affermato** che non si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016,(Codice dei Contratti), salvo quanto previsto per analogia negli atti di gara e si è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del medesimo Codice;
 - b.2) sono stati** approvati: 1) l'Avviso nel quale è contenuta la griglia dei criteri e subcriteri di valutazione e relativi punteggi e 2) gli allegati all'Avviso(Offerta Tecnica, Offerta Economico-temporale, Scheda costi, Modello PEF, Certificato Destinazione Urbanistica, Schede riepilogative con fotografie, Planimetrie, Linee guida valorizzazione, Schema concessione);
 - b.3)** è stato individuato il Responsabile del Procedimento nella persona della dr.ssa Fiorella Imperiale;

Dato atto:

- a) **che** la gara sarà svolta in modalità telematica attraverso il Portale Gare della Regione Campania;
- b) **che** agli allegati sopra menzionati vanno aggiunti anche i seguenti Modelli: A1 (Istanza di partecipazione), A2 (Scheda identificativa), A3 (Dichiarazioni), A4 (Impegno), A5 (Protocollo legalità), A6 (familiari conviventi);
- c) **che** quest'Ufficio ha elaborato il Bando da pubblicarsi sulla Gazzetta dell'Unione Europea, l'estratto da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Ritenuto, pertanto, opportuno

- a) dover indire una procedura ad evidenza pubblica, da svolgere in modalità telematica, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzata all'*affidamento in concessione di valorizzazione, ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 351/2001, convertito nella legge 410/2001, nonché dell'art. 58 comma 6 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008, del complesso immobiliare ex C.F.P.R. Campania, ubicato nel Comune di Summonte (AV)*;
- b) nominare Responsabile della procedura di gara la dott.ssa Daniela Nobile dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti, UOD 01;

Visti:

- a) il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- b) il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo n. 50/2016;
- c) il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex D.Lgs. 163/06" limitatamente alle disposizioni che rimangono in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;
- d) la D.G.R n. 38 del 02.02.2016 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura " Centrale acquisti procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione" 60.06.00;
- e) il Decreto Presidenziale n. 107 del 08.05.2017 con il quale il dott. Giovanni Diodato è stato confermato Responsabile della UOD 01 dell'Ufficio Speciale 60.06.00;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della procedura di gara,

DECRETA

per le motivazioni indicate in narrativa, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. **di indire** una procedura ad evidenza pubblica, da svolgere in modalità telematica, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzata all'*affidamento in concessione di valorizzazione, ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. 351/2001, convertito nella legge 410/2001, nonché dell'art. 58 comma 6 del D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008, del complesso immobiliare ex C.F.P.R. Campania, ubicato nel Comune di Summonte (AV)*;
2. **di nominare** Responsabile della procedura di gara la dott.ssa Daniela Nobile dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti , UOD 01;
3. **di adottare:** 1)l'Avviso nel quale è contenuta la griglia dei criteri e subcriteri di valutazione e relativi punteggi e 2) gli allegati all'Avviso elaborati e trasmessi dalla Direzione Generale proponente;
4. **di dare atto**, pertanto, che la documentazione di gara è costituita dai seguenti allegati, che, sia pur non inseriti nella procedura E-Grammata, sono disponibili sul Portale Gare all'indirizzo: [https:// gare.regione.campania.it/portale](https://gare.regione.campania.it/portale) :
 - Bando GUUE di concessione
 - Avviso pubblico
 - Istanza di partecipazione– Modello A1
 - Scheda identificativa– Modello A2
 - Dichiarazioni– Modello A3
 - Dichiarazione di impegno– Modello A4
 - Dichiarazione del Protocollo di legalità – Modello A5
 - Dichiarazione Familiari conviventi - Modello A6
 - Offerta Tecnica -Modello A7
 - Offerta Economico-temporale -All.8
 - Scheda costi-All. 9
 - Modello PEF- All. 10
 - Certificato Destinazione Urbanistica- All.11
 - Scheda riep.va con fotografie -All. 12 e 12 bis
 - Planimetrie-----All.13
 - Linee guida valorizzazione –All.14
 - Schema di concessione -----All.15
5. **di dare pubblicità** agli atti di gara, con le modalità di cui all'art. 72, 73 e 74 del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso:
 - i. pubblicazione del bando di concessione sulla G.U.U.E.
 - ii. pubblicazione del bando, per estratto, sulla G.U.R.I.
 - iii. pubblicazione del bando di gara, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale,
 - iv. pubblicazione degli atti di gara completi sul B.U.R.C. e sul sito istituzionale della Regione Campania ([https:// gare.regione.campania.it/portale](https://gare.regione.campania.it/portale));
6. **di inviare** il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - 6.1) all'UDCP Segreteria di Giunta;
 - 6.2) Al responsabile del Procedimento Dr. ssa Fiorella Imperiale;
 - 6.3) Alla DG per le Risorse Strumentali.

F.to Dott. Giovanni Diodato