



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Diodato Giovanni

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
327	04/12/2020	6	1

Oggetto:

Procedura aperta telematica n.3061/A-T/2020 Aggiudicazione dei lotti 1,2,3 e 4 .s.r.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a. con Decreto Dirigenziale n. 90 del 27.04.2020, qui richiamato per formare parte integrante e sostanziale del presente decreto, quest'Ufficio Speciale, in ottemperanza al D.D. n. 57 del 03.02.2020, ha indetto una procedura ad evidenza pubblica telematica finalizzata all'affidamento biennale del "servizio di pulizia presso le sedi dei centri regionali per l'impiego, dislocate sul territorio della Regione Campania, suddiviso in n. quattro lotti (Na, Av e Bn, Ce, Sa), quantificando l'importo complessivo posto a base d'asta dell'appalto di € 2.563.503,51, oltre oneri di sicurezza pari ad € 2600,00, oltre i.v.a, così suddiviso : per il lotto n. 1 in € 493.839,93, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 500,00, oltre i.v.a; per il lotto n. 2 € 539.302,20, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 500,00, oltre i.v.a; per il lotto n. 3 € 595.792,63, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 600, oltre i.v.a e per il lotto n. 4 € 937.168,754, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1000,00, ed oltre i.v.a. - *CPV -90919200 – Servizi di pulizia* -lotto n.1- Avellino e Benevento CIG: 815366378F -Lotto n. 2 Caserta CIG: 81545313DC -Lotto n. 3 Salerno CIG: 81545324AF; Lotto n. 4 Napoli CIG: 8154534655, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
- b. con il decreto menzionato venivano approvati gli atti di gara, che formano parte integrante del decreto stesso;
- c. entro il termine finale per la presentazione delle offerte fissato al giorno 8.6.2020 sono pervenute n. 30 offerte per il lotto n.1, per il lotto n. 2 n.30, per il lotto n. 3 n. 27 offerte e per il lotto n. 4 n. 27 offerte;
- d. che all'esito delle verifiche amministrative le suindicate società sono state ammesse alla fase successiva della gara, giusto verbale del seggio di gara redatto in data 10 giugno 2020;
- d.. la Commissione giudicatrice di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche delle Società ammesse, nominata con D.D n.138 del 25.06.2020, così come stabilito all'art. 16 disciplinare di gara, in data 10 novembre 2020 giusto verbale n.15, ha concluso i propri lavori stilando la graduatoria provvisoria che è stata pubblicata sul portale gare, che vede prima classificata **per il lotto 1 la Soc. GE.PA –Gestione Pulizie Appalti s.r.l** con un punteggio complessivo di 92.26 e con un offerta economica di **€ 385.911,95**, compresi gli oneri della sicurezza, oltre i.v.a ; **per il lotto n. 2 il Consorzio Stabile LGA Service**, con un punteggio complessivo di 95.15, con un offerta economica di **€ 400.469,04** compresi gli oneri della sicurezza, oltre i.v.a; **per il lotto n. 3 Consorzio Stabile LGA Service** con un punteggio complessivo di 93.28, con un offerta economica di **€ 451.910,76**, compresi gli oneri della sicurezza, oltre i.v.a e **per il lotto n. 4 la Soc. GE.PA –Gestione Pulizie Appalti s.r.l**, con un punteggio complessivo di 93.41, con un offerta economica di **€ 729.816,73**, compresi gli oneri della sicurezza, oltre i.v.a;

Considerato che:

1. l'offerta della Soc. GE.PA –Gestione Pulizie Appalti s.r.l, classificatasi prima nella graduatoria redatta dalla Commissione di gara, per il lotto 1 e 4 è risultata anormalmente bassa, si è proceduto per il tramite della S.A a chiedere i giustificativi dell'offerta;
2. l'offerta del Consorzio Stabile LGA Service, classificatosi primo nella graduatoria redatta dalla Commissione per il lotto 2 e 3 è risultata anormalmente bassa, si è proceduto per il tramite della S.A a chiedere i giustificativi dell'offerta;
3. il RUP ha verificato con esito positivo i giustificativi presentati per i lotti 1, 2, 3 e 4, ritenendo le offerte serie ed attendibili, che trovano corrispondenza nella realtà di mercato e pertanto sono da ritenersi nel loro complesso congrue ed affidabili;

Ritenuto pertanto:

1. dar luogo all'aggiudicazione della gara de qua n. (proc.n.3061/A-T/2020), alla Soc. GE.PA –Gestione Pulizie Appalti s.r.l per i lotti 1 e 4, sospendendo l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016;
2. dar luogo all'aggiudicazione della gara de qua n. (proc.n.3061/A-T/2020), al Consorzio Stabile LGA Service per i lotti 2 e 3, sospendendo l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016,
3. la stipula dei contratti avverrà con la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, elasso il termine di cui all'art 32, comma 9 del Dlgs n.50/2016;

Visti:

- a) il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- b) il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo n. 50/2016;
- c) il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione dell'ex D.Lgs. 163/06" limitatamente alle disposizioni che rimangono in vigore transitoriamente in base all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;

d) la D.G.R n.498 del 16.10.2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della Struttura "Grandi Opere"
e) il Decreto Presidenziale n. 171 del 26.11.2019 con il quale al dott. Giovanni Diodato è stato conferito l'incarico di responsabile ad interim della UOD 01 "Centrale Acquisti procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione" presso l'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00;
Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal dirigente della UOD 01 "Centrale Acquisti" nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa con il presente provvedimento

DECRETA

Per le motivazioni esposte in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo:

1. di prendere atto della proposta di aggiudicazione redatta dalla Commissione di gara, unitamente all'esito positivo dei giustificativi presentati e di procedere pertanto all'aggiudicazione della gara de qua n. 3061/A-T/2020 per l'affidamento biennale del "servizio di pulizia presso le sedi dei centri regionali per l'impiego, dislocate sul territorio della Regione Campania, suddiviso in n. 4 lotti (Na, Av e Bn, Ce, Sa), alla Società GE.PA –Gestione Pulizie Appalti s.r.l con sede in Napoli alla Via F.Morosini-34 -8125 P.i.v.a n. 014630506, per i lotti 1 e 4, rispettivamente per un importo per il lotto 1 pari ad € **385.911,95, compresi gli oneri di sicurezza**, e per il lotto 4 per un importo complessivo, compresi gli oneri della sicurezza pari ad € **729.816,73** ; al Consorzio Stabile LGA Service, con sede in Ciampino (RM) V.le JF.Kennedy,11 p.i.v.a n. 13062821007 per i lotti 2 e 3, rispettivamente per il lotto 2 per un importo complessivo, compresi gli oneri della sicurezza, pari ad € **400.469,04**, oltre i.v.a e per il lotto 3 per un importo complessivo, compresi gli oneri della sicurezza, pari ad € **451.910,76**, oltre i.v.a ;
2. di incaricare il Responsabile della procedura di gara a comunicare l'aggiudicazione agli operatori economici aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76 e di dare pubblicità agli esiti di gara con le modalità di cui all'art. 72 e 98 del D.lgs.n. 50/16, anche ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.33 del 2013;
3. di condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica positiva dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016;
3. di dare atto che la stipula del contratto avverrà con la Direzione per le Risorse Strumentali elasso il termine di cui all'art.32, co.9 del Dlgs n.50/2016;
4. di inviare il presente decreto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - 4.1 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
 - 4.2 alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali 50.15.00
 - 4.3 All'U.D.C.P. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
 - 4.4 Al RUP

f.to dott. Giovanni Diodato